各区清雪防滑队伍已到位，1580台设备完成安装调试

# 市区清雪防滑吹响“集结号”



冬天来了，清雪防滑始终是烟台城市管理的重点民生工作。近期，烟台市城管局全面启动2026–2027年度冬季道路清雪防滑各项筹备工作，各区提前部署，人员、设备、物资、预案全部到位，千余台清雪机械整装待发，全域清雪网格全面激活，筑牢港城冬季道路安全防线，更好保障城市道路畅通，守护市民出行安全。

## 1580台清雪设备整装待命

市城管局第一时间印发《关于做好2026–2027年度市区冬季道路清雪防滑准备工作的通知》，对全市清雪防滑工作进行系统安排、周密部署，细化市区两级责任体系，明确清雪作业标准、作业流程、物资储备、应急响应等关键环节，指导各区全面推进设备检修、物资储备、网格划分、人员培训等各项前置工作。

按照统一部署，全市同步开展绿化带集中清理、挡盐板安装、作业点位划定、设备调试养护等基础工作，持续优化城市冬季冰雪应急保障能力。目前，市区1580台各类清雪防滑机械设备已全部完成安装调试，整装待发。其中包含滚刷377台、雪铲569台、撒布机216台、装载机329台，各类小型精细化清雪设备全部调试完毕，形成“大型机械主干道连片作业、小型设备支路盲区补位”的立体化清雪装备体系，为高效开展全域清雪作业筑牢硬件根基。

今冬全市继续坚持“属地管理、区域负责、全民参与”原则，实行机械清雪为主、人工清雪为辅的科学作业模式，通过系统化、精细化、快速化的清雪处置机制，最大限度保障冬季城市交通有序、环境整洁，守护市民日常出行与生产生活秩序。

## 全域织密清雪防滑网格

提前准备、全域布防。从物资储备、队伍建设、设备维保到点位布防，各区细化举措、创新机制，织密织牢冬季道路安全防护网。

在芝罘区，一套升级后的“321”清雪防滑保障机制全面落地，构建三级指挥体系、二级督导机制，联动街道应急队伍，实现指挥高效、反应迅速、处置精准。融雪剂采购工作已经完成，同步配齐车辆道旗、反光锥等安全设施，督导保供企业储备充足高标号柴油，实行物资动态增补、随缺随补。该区清雪设备与作业人员划分为28个网格化车组，定路线、定设备、定人员，对桥梁、坡道、学校、医院、公交站点等70处重点点位量身定制保障方案，确保雪情来临第一时间精准处置。

莱山区提前完成全部设备专业维保。全区285台清雪设备全部就位，在90处坡路、桥梁点位布设防滑沙箱，全方位保障设备状态在线、点位防护到位。同时，莱山区开展清雪司机专项岗前培训，251名司机通过理论授课、实景实操、设备考核，全部持证上岗。该区组建四级联防体系，24小时值守待命，实现雪情即至、全员即动。

福山区结合片区路网特点，统筹配齐推雪铲、清雪滚刷、撒布机等各类设备106台，提前储备外雇装载机、运输车110余台，满足极端天气积雪清运需求。物资方面，储备融雪剂1100余吨、防滑沙180余立方米，布设188个防滑沙箱，重点向桥梁陡坡、临水临崖、易结冰路段倾斜。全区组建700余人清雪队伍、24个作业班组，专人值守30余处重点危险路段，重点补齐人行道、非机动车道机械作业盲区。

其他各区的清雪防滑准备工作也已经就绪，全域形成上下联动、全域覆盖的冬季应急保障格局。

## 响应机制再提速

记者从烟台市城管局了解到，今冬清雪依旧采取机械清雪为主、人工清雪为辅的方式，适量撒布防滑沙，严格管控环保型融雪剂的使用。

降雪发生时，各清雪责任单位将按照职责分工，快速应对，以“上下班时段确保道路畅通”为目标展开作业。无论白天还是晚上，只要降雪，所有防滑队应立即组织防滑、推雪设备及人员在20分钟内到达各责任路段展开作业。

全市统一规范清雪作业流程，严格遵循“先重点、后边缘，先主干、后支路，先快车道、后慢车道，先坡段、后平路”的科学作业顺序，优先保障学校、医院、商圈、交通枢纽等人员密集区域通行安全。针对白天降雪，重点紧盯早晚交通高峰，确保早7时前、晚5时前主干道积雪基本清零，全力护航市民通勤出行。

在作业规范上，全市坚持绿色、科学、精准清雪理念，以机械清扫为主，合理布设防滑物资，精准管控融雪剂使用，在保障安全的同时守护城市生态环境。所有积雪做到随清、随运、随处置，统一运送至指定消纳场，杜绝路面残雪堆积、结冰，确保雪停路净、路畅人安。

随着全套清雪防滑保障体系全面激活，烟台将以更充足的储备、更快速的响应、更精细的作业、更严密的值守，从容迎战今冬每一场降雪，用专业化、常态化、精细化的城市管理，守护万千市民冬日平安出行。

YMG全媒体记者 杨春娜 摄影报道

## 芝罘区住房“以旧换新”补贴申报年末截止

本报讯（YMG全媒体记者 **杨健**）记者昨日从芝罘区住建局获悉，芝罘区面向辖区换房群众发放高额购房补贴，单套最高可申领5万元，目前申报进入倒计时阶段，符合条件的市民请抓紧时间办理。

哪些人可以参与住房“以旧换新”补贴申报？记者了解到，2025年1月1日至2026年12月31日完成二手住宅出售过户，且2026年内在芝罘区购买新建商品住宅的市民，均可参与补贴申领。时间认定标准：旧房以不动产过户登记时间为准，新房以网签备案时间为准。补贴按新房网签总价或新旧房款差额的2%核算，单套住房补贴封顶5万元。

住房“以旧换新”补贴提供了2种方式供市民选择。其一为卖旧买新模式：市民自主对外出售自有旧房（无地域限制），购置芝罘区内无查封、无交易限制的合规新建住宅，即可按新房网签成交价的2%申领补贴，单套最高补贴5万元。其二为收旧换新模式：由官方指定收旧主体收购市民旧房，购房者同步选购辖区合作新建楼盘，即可按新旧房款差额的2%申领补贴，单套最高补贴5万元。目前，芝罘区共有南山嘉园、建城丽都、揽樾小区、山水龙城4个楼盘参与该模式。

为精简办事流程、提升服务效能，自2026年10月4日起，新签订购房合同的“卖旧买新”购房者，全部实行个人线上自主申报模式。申请人只需关注“烟台住建”微信公众号，进入“以旧换新”个人专属申报端口，按照系统提示填报个人信息、上传相关材料，即可全程线上完成补贴申请，实现零跑腿办理。芝罘区住建局对本次住房补贴业务实行受理、审核、归档全流程闭环管理，安排专人全程提供指导服务，协助群众梳理完善申报资料。市民申报需提前备好核心材料：以旧换新电子补贴券标号、换房人及相关人员身份证明、旧房过户前后不动产登记证明、新房商品房网签备案合同、本人有效银行账户信息等。

本次住房“以旧换新”补贴申报截止时间为2026年12月31日，逾期将无法申领，符合条件的市民请务必把握时间节点、及时完成申报。下一步，芝罘区将持续深化政策宣传解读工作，不断优化业务办理流程、提升政务服务质效，持续释放楼市政策红利，切实惠及广大购房群众。如有政策疑问、申报难题，可致电芝罘区住建局房产交易科咨询：0535–6623656。

