烟台日报社主管主办
烟台晚报编辑部出版
国内统一刊号CN 37-0084

微信扫码　烟海e家　大小新闻

烟台晚報

总第11657期
农历丙午年九月廿六
星期三
2026年11月4日
6601234
烟台民意通热线

市民生计关大计　百姓事情牵真情

山姆会员店来烟台啦

■A02版

莱山区这里将建21栋高品质住宅



规划图

本报讯（YMG全媒体记者　杨健）11月3日，烟台市自然资源和规划局网站对莱山区沟北旧村改造地块项目规划设计方案进行公示。

沟北旧村改造地块项目由烟台凤璟置业有限公司负责建设，项目拟建21栋住宅，多楼栋配有专有庭院，中间部分设置有下沉庭院、中心庭院、景观庭院。

今年9月16日，沟北旧村改造地块被烟台凤璟置业有限公司成功摘得。地块地处凤凰湖片区核心区，北至凤凰北路，南至港城东大街，东至凤凰西路，西至虎山东路。

该项目定位建设高品质住宅，周边配套成熟完善，10分钟车程尽享银座购物中心、宝龙城市广场、万象汇等商业综合体，购物便利；紧邻凤凰湖公园，生态休闲触手可及；2公里范围内覆盖省级三甲医院烟台毓璜顶医院（莱山院区），教育、体育、交通等配套一应俱全。

项目坚持安置房对标商品房建设理念，以低容积率、高绿地率为核心，优化户型布局，保障充足采光通风，同步配建社区服务、绿化景观、无障碍设施等配套，着力打造宜居舒适的高品质社区。项目建成后，将进一步释放凤凰湖片区发展潜力，赋能城市空间提质升级。

今天市区最高气温20℃

■A07版

亚洲杯足球赛推迟至明年底举行

■A11版

IFVA 第二十四届国际果蔬食品暨农资种苗博览会
The 24th International Fruit-Veg & Agri Expo
倒计时 9 天
2026年11月13日-16日　烟台国际博览中心

■地址：烟台市北大街54号　■邮编：264001　■电话：6631251　■订报：6231640　■广告：6631205　■邮发代号：23-4001　■官方网站：水母网　■定价：全年252元
■印刷：烟台报捷新闻印刷有限责任公司（烟台市福山区聚福路620号）　■自办发行：小报童发行有限公司　■广告许可证：鲁工商广字08-002　■本版责编/王晓　美编/谭希光　文检/杨艳萍