

房产证满5年可提公积金装修

单套住房最高20万元

本报讯(YMG全媒体记者 衣玉林) 烟台市住房公积金管理中心10月30日发布通告,即日起开放不动产权证书满5年(含)以上自住住房的装修提取业务。此前首批仅开放不动产权证书满10年以上的住房,此次扩围意味着更多缴存家庭可以把公积金账户里的钱取出来用于装修。

申请装修提取需要满足几个基本条件:缴存人或配偶在烟台拥有自有产权

自住住房,家庭名下没有未结清的住房公积金贷款,且不动产权证书办证年限达到5年。每个家庭最多支持1套自住住房提取,每人限提取1次。提取额度按房屋建筑面积乘以每平方米1500元计算,单套住房最高不超过20万元;账户余额不足的,以实际余额为准。比如一套100平方米的住房,按标准计算可提取15万元,只要账户余额充足就能足额提取。

办理渠道保持线上线下并行。线上可以通过“爱山东”APP、烟台住房公积金网上服务大厅或“烟台市住房公积金管理中心”微信公众号提交申请;线下则可就近到各区(市)住房公积金营业大厅办理,业务全市通办。符合条件且有装修计划的缴存人,即日起就可以提交材料申请提取。如有疑问,可拨打服务热线0535-12329,或联系各分支机构咨询具体办理事宜。

老旧供水管网焕新升级 筑牢民生供水保障

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 阎艺)为有效解决老旧供水管网锈蚀破损、跑冒滴漏、水压不稳等民生难题,我市持续加大供水设施改造力度,统筹推进老旧管网更新、分区计量管控、智能监测升级和精细化运维管理,全面提升管网漏损治理质效。

2022年至2025年,我市完成老旧供水管网改造197.33公里,2026年计划实施改造45.10公里,同步推进五卒山隧道给水管网改造、官庄泵站至莱山水厂输水管道等一批重点供水工程,通过成片替换超期服役、隐患突出的老旧管线,从源头杜绝因暗漏、突发爆管及管道锈蚀造成的水质二次污染问题。

依托全新管网布局,我市搭建供水网格化分区计量体系,布设压力监测设备,常态化开展产销差数据分析,精准排查隐蔽漏点。有序推进远传智能水表布设,逐步实现全覆盖,推动供水管理从被动抢修向主动预警、精准治漏转变,通过动态调压、常态化检漏巡护,持续巩固管网改造成果。

目前,我市区域管网漏损率稳定控制在5%以内,大幅优于国家9%、山东省不超过7.9%的目标要求,漏损治理成效显著。

省级剪纸非遗传承人 走进高校授课

本报讯(YMG全媒体记者 金海善 通讯员 于建章 费振波 摄影报道)10月24日,精彩的烟台剪纸非遗讲座接连走进高校、研学基地,省级剪纸非遗传承人张洪军生动授课,凭借扎实的功底、通俗的讲解、鲜活的案例收获满堂喝彩,高校美术学子争相研学、虚心求教。

当日下午,张洪军受邀走进山东工商学院举办剪纸专题讲座。课堂上,他结合多年传承实践,系统讲解烟台剪纸的悠久历史、地域特色、艺术技法与文化内涵,语言通俗易懂、讲解绘声绘色,深深吸引了在场师生。整场讲座干货满满、氛围浓厚,现场掌声经久不息,非遗文化的独特魅力深深浸润了青年学子心田。

精彩的讲座反响热烈、口碑迅速传播。得知讲座内容丰富、收获颇丰后,烟台大学建筑学院的28名美术专业学生心生向往,当天晚上他们就充分利用课余时间,结伴奔赴牟平剪纸研学馆,专程登门向张洪军老师请教剪纸技艺与创作难题。

面对远道而来的青年学子,张洪军热情接待、耐心答疑,细致解答学生们在剪纸构图、线条把控、纹样设计、题材创作等方面的困惑。现场交流氛围温馨融洽、互动热烈。为让学生直观感受烟台剪纸的艺术精髓,他特意展示自己新近斩获省级剪纸赛事的获奖作品,细致剖析作品的创作思路、技法亮点,让大家近距离领略非遗技艺的精妙与匠心。

此次跨校研学交流活动,让高校学子走出课堂、贴近非遗,沉浸式感受烟台剪纸这一传统国粹的独特魅力。大家在聆听讲解、观摩佳作、互动交流中,系统掌握了本土剪纸的艺术特点与传承脉络,进一步加深了对传统非遗文化的认知与热爱,为接续传承、创新弘扬本土传统文化筑牢了坚实基础。



烟台今年75件产品 获国家专利密集型产品认定

数量居全省首位



YMG全媒体记者 孙长波

10月30日,烟台市政府新闻办举行2026年知识产权强市建设新闻发布会。记者从会上获悉,烟台今年共有75件产品获国家专利密集型产品认定,数量居全省首位;10项专利获中国专利奖,数量创历史新高、居全省第二,含金奖1项、银奖1项;国家知识产权公共服务标准化城市建设任务全面完成。

知识产权创造质量持续提升

据烟台市市场监督管理局党组书记、局长谭克良介绍,知识产权创造质量持续提升,新质生产力发展动能强劲。烟台市知识产权保护中心新设9个战略性新兴产业专利预审分类号,服务更多产业领域高价值发明专利快速确权。烟台引导重点高校实施专利申请前评估,深入开展“整治规范年”行动。企业培育同步加力,市知识产权培育企业超过200家,6家企业获国

家知识产权示范企业创建单位,建设高价值专利培育中心3家,开展产业专利导航5个。前三季度,全市授权发明专利2931件,累计有效发明专利量达2.9万件,位居全省前列。

知识产权转化运用加速推进,赋能重点产业蝶变升级。烟台建立“产业专利需求库-高校定向专利包-转化落地服务链”长效机制,协调7所驻烟高校优选高质量专利近150件,以

“先使用后付费”模式面向生物医药、高端制造等8个重点产业发布,前三季度专利产业链定向转化1000余件次;建成高性能轮胎等3个重点产业专利池,入池核心发明专利超过300件,带动产业链新增销售收入超过2亿元;全市专利转让许可5000余次,8个创新项目在中国山东新质生产力高价值专利转化运用大赛中获奖、数量居全省第二。

“一件事”改革落地结束多头跑局面

今年将知识产权保护“一件事”纳入“高效办成一件事”改革。烟台市市场监督管理局党组成员、三级调研员高冬介绍,我市将知识产权支持资金申请、维权援助、地理标志专用标志使用申请、纠纷仲裁申请四类事项集成办理,线下设专区、线上依托“爱山东”

平台,实现“一窗受理、一表申报、一网通办”,彻底改变了企业群众多头跑、重复报、多次审的局面。

烟台市市场监督管理局联合市公安局、检察院、法院签署《知识产权快速保护联动合作备忘录》,打通“行政+司法”全链条闭环,前三季度办理专利纠

纷裁决案件42件、调解案件303件。地理标志保护持续深化,烟台、大连“双城联动”跨区域协同治理,归集处置“龙口粉丝”“大连海参”网络交易侵权线索33条,新增专用标志使用企业23家;莱州梭子蟹保护案例,入选山东省2025年度知识产权保护典型案例。

地理标志产品亮相全国年会

服务是创新主体感受最直接的营商环境。谭克良介绍,烟台发布知识产权公共服务机构共性服务事项清单,开展2026年“服务万里行”“‘三级五集群’精准服务”“助企攀登”等活动,举办全市首届知识产权公共服务信息检索分析技能大赛,建设人才服务工作站32个。办理商标业务580笔,重点保障“东方航天港”等重大项目的商标注册工作,助力大国重

器“上天入海”。

烟台市知识产权保护中心主任张竹青认为,知识产权公共服务既要让创新主体享受到便捷高效的服务,也要让社会公众知晓保护规则、服务渠道、创新红利。通过优化服务网点布局,服务触角向产业园区、创新一线延伸。完成东方航天港、昆崙仙珍等4项重大项目、区域品牌商标注册保障;牟平生物医药产业专利分析数据集,

获全省该领域首张数据知识产权登记证书。地理标志品牌展销对接渠道持续拓宽,烟台苹果、烟台海参等10余种地理标志产品亮相2026中国知识产权年会烟台地标展。



新闻发布厅