



今天市区天气

多云间阴,局部有阵雨
北到东北风3-4级转4-5级阵风6级
21~27℃



明天市区天气

多云转晴
北到东北风5-6级转4-5级
22~26℃



后天市区天气

晴转阴
东北风3-4级
23~27℃

今天市区最高气温 27℃

本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国)今天多云间阴,东部地区局部有阵雨,北到东北风。明天多云转晴,北到东北风。后天晴间多云,东北风为主。
烟台市气象台8月30日发

布天气预报:
烟台市区,8月31日白天,多云间阴,局部有阵雨,北到东北风3-4级转4-5级阵风6级,最低气温21℃,最高气温27℃。
9月1日,多云转晴,北到东

北风5-6级转4-5级,22~26℃。
9月2日,晴转阴,东北风3-4级,23~27℃。
烟台各区市,8月31日白天,多云间阴,东部地区局部有阵雨,

北到东北风,沿海及内陆3-4级转4-5级阵风6级。最低气温,沿海21℃,内陆19℃;最高气温,沿海27℃,内陆30℃。
8月31日夜间到9月1日白天,多云转晴,北到东北风,沿海

及内陆5-6级阵风7级转4-5级,19~27℃。
9月1日夜间到2日白天,晴间多云,东北风,沿海及内陆4-5级阵风6级转3-4级,17~28℃。



每逢退潮,芝罘岛西海岸便迎来众多赶海的市民,老的、少的、年轻的……他们带着赶海的工具,弯腰低头地从沙滩里捞得“海中宝”,享受着快乐时光。
姜勇智 摄

直面群众听诉求 现场督办解民忧

——市城管局局长于建朝接听12345政务服务便民热线

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜)8月26日上午,烟台市城管局党组书记、局长于建朝走进12345政务服务便民热线直播间,现场接听群众来电,倾听市民在城市管理领域的急难愁盼问题,对群众反映的市容环境、市政设施、园林绿化、供暖收费等各类民生问题,现场记录、当面回应、会后督办,把群众诉求转化为城市治理的具体行动。

牟平区市民反映占道经营问题

占道经营影响道路通行安全是市民反映较为集中的问题。牟平区北海新城市民打来热线,反映早晨六点至八九点,小区西南角、东南角路口摊贩聚集,堵塞道路、阻

碍交通,存在安全隐患。于建朝详细记录问题情况,安排牟平区综合执法局第一时间赶赴现场核查,按照“疏堵结合、分类施策”原则,对占道摊点开展疏导、整治,合理

设置便民摊点群,既兼顾市民生活需求,更要保障道路通行安全。
也有市民反映莱山区趣浪国际沙滩公园对面的步道存在占道摆摊现象,希望合理规划

经营区域,确保通行道路畅通。相关负责人表示,将在周末人流高峰时段前往现场核查,对违规占道的情况坚决清理,并研究规范疏导的路径。

芝罘区市民反映喜乐餐厅附近车行道问题

市政道路破损、路面开挖未及时恢复,影响群众出行。市民反映芝罘区喜乐餐厅附近车行道被开挖之后迟

迟没有复原,遇上降雨路面泥泞难行。于建朝当即安排市政中心工作人员赴现场核实权属,尽快推进路面修复。

幸福北路部分路段坑洼遍布,车辆通行颠簸,市民希望尽快修补。芝罘区综合执法局相关负责人表示将组织

实地勘查,研究路面修复方案,并及时联系反馈市民。

莱山区市民反映树木遮挡行车视线问题

城市绿化管护同样备受市民关注。市民反映天越湾小区北侧滨海中路主干道树木枝条生长过旺,遮挡行车视线,园林

作业车辆在早交通高峰施工加剧道路拥堵。市园林中心相关负责人现场答复,将立即安排现场修剪遮挡视线树枝,同时

优化作业时序,避免在交通高峰期开展清扫、修剪作业。芝罘区新海阳西街高大乔木长势过高,台风天气树枝掉落易砸

坏停放车辆,市民多次反映未得到有效修剪,芝罘区综合行政执法局尽快安排工作人员修剪排险,消除安全隐患。

莱山区市民反映业主圈占公共绿地问题

绿化带被破坏的投诉多起集中出现。有两位市民拨打电话反映,莱山区长安路东侧,有居民私自在绿化带饲养家禽、开垦种菜。还有市民反映芝罘区锦绣新城一期,有业主私自圈占楼前公共绿地,架设铁丝网、安装门禁监控,把公共区域

改造成私家菜园,施肥产生异味扰民。于建朝要求属地执法部门联合住建部门,以及物业、社区协调配合处置,恢复居民的居住环境。
除此之外,直播间还收到其他各类城市管理诉求,如莱山滨海公园绿化带遗留建筑垃圾

圾,旅游旺季影响城市形象;东方电子门前区域共享单车分布失衡,一侧堆积如山、另一侧闲置空缺,影响交通且使用不便;万光希望家园东门立交桥缺少隔音板,大型货车通行噪音扰民等。对每一件来电,相关负责人全部逐一记录,对能够答

复的当场明确处置路径,对跨部门事项做好线索移交,会后将进行实地核查、限期处置。



牟平区首推宅基地“首次+转移”并案办理

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 陈楠)农村老宅买卖多年,却因“首次登记”这道坎迟迟办不下证——原房主持老批条、买方攥买卖协议,按传统流程需先由卖方完成首次登记,再走转移登记过户,材料交两套、窗口跑两趟,若遇原权利人外出、过世或审批件遗失,办证往往需要拖延十数年。

如今,这一难题在牟平区不动产登记中心迎来突破。该中心在全市率先探索宅基地使用权及房屋所有权“首次登记+转移登记”并案受理、同步审核、两次登簿、一次发证,让买方直接从“未登记状态”过渡到“名下有证”。

首推宅基地“首次+转移”,变“串联”为“并联”,大幅压缩办理周期,让群众告别漫长等待。“一套材料、一次签署”,权籍调查与测绘成果共享复用,买卖双方现场一次性完成签字、拍照,免去重复提交。对卖方,是了结一桩十几年的旧账;对买方,是终于捧回属于自己的红本;对村庄,则意味着宅基地流转秩序真正落了地、闭了环。

我市查处4辆非法运输大件货车



本报讯(YMG全媒体记者 张孙小嫒 通讯员 张海强 张永才 摄影报道)8月28日,市交通运输执法监察支队会同公安交管港航大队开展联合执法行动,查处4辆非法运输大件货车。

上午9点,两部门共出动执法人员8人,在芝罘区零点立交桥附近,开展联合执法,重点查处货车违规运输大件行为。其中,交管人员负责依法拦截车辆,并检查货车和驾驶员行驶证件,交通执法人员负责检查车辆人员相关营运资质,2个小时共检查货车16台次,发现有4辆货车未办理大件运输许可,违规运输大件货物,对这4辆车依法立案查处。

考虑到这4辆车违规行驶,均为首次被查获。根据山东省交通运输厅自由裁量权基准,由交通部门按照相关规定,责令卸货,并按照处罚标准低限予以处理。