

商铺楼顶变“私家养殖场”

粪便异味弥漫商业区



本报讯(YMG全媒体记者 何晓波 摄影报道)日前,芝罘区毅德城商贸区商户李先生反映,其所在的A区10排商铺楼顶变成了“私家养殖场”,有人上面圈养了鸡、鸭、鹅等家禽,粪便异味飘满商业区,污水顺着雨水管渗进商铺内。“这种情况已经有两年多了,让周边商户苦不堪言。”

6月8日,记者来到毅德城商贸区,在A区10排楼顶看到,原本开阔的公共平台被铁丝网和简易围栏分割,多个隔间内分别散养着鸡、鸭、鹅等。地面散落着饲料,混合着家禽粪便的异味在空气中弥漫,令人不适。“每天一大早,这些家禽就在楼顶叫,根本没办法开窗。”相邻家具店负责人指着头顶的天花板说,夏天异味顺着通风口往店里

灌,顾客进门都皱眉头。据其介绍,涉事业主同为A区10排的一家商户,两年来陆续占用多家空置商铺楼顶区域扩大养殖规模。

采访中,多位商户介绍,因为毅德城商贸区内商铺多为三层联排式结构,楼层不高,楼顶变成“私家养殖场”后对周围商户影响很大。两年多来,受影响商户多次尝试与涉事业主协商解决:从最初协商减少养殖数量,到后来因对方态度恶劣引发言语冲突。物业管理人也曾上门协调,但涉事业主始终拒绝配合,仅口头承诺“会清理”却无实际行动。“每次都说‘正在处理’,可半年过去,鸡鸭反而养殖得更多了。”

李先生说,目前商户们已整理好现场照片、视频等证据,希望相关职能部门能推动问题解决,还毅德城商贸区一个干净整洁的经营环境。

国家二级高级律师、山东同济律师事务所刑委会主任王智光表示,商业楼的楼顶属于全体业主共有,任何个人无权独占。城市建成区内禁止饲养鸡、鸭、鹅、猪等家禽家畜,除非因教学科研等特殊需要并经过批准。家禽家畜发出的噪声、异味同时侵犯了邻居的安宁权,违反者需依法承担民事责任 and 行政责任。该楼的商户或物业公司有权向法院起诉,请求判决限期拆除、清理粪便、恢复原状,若造成防水层损坏,还需承担赔偿责任。商户还可以直接向城市管理综合执法局反映,启动行政执法程序,追究当事人的行政责任。

病残津贴待遇标准是什么?

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱)日前,市民高先生致电“烟台民意通”热线6601234反映,他身患大病,要预申请病残津贴,想咨询病残津贴待遇标准是什么?

记者了解到,根据《企业职工基本养老保险病残津贴暂行办法》(人社部发〔2024〕72号)规定:一是累计缴费年限(含视同缴费年限,下同)满领取基本养老金最低缴费年限且距离法定退休年龄5年(含)以内的,病残津贴月标准执行参保人员待遇领取地退休人员基本养老金计发办法,即包括基础养老金、过渡性养老金和个人账户养老金。二是不满足前款条件,即累计缴费年限满领取基本

养老金最低缴费年限且距离法定退休年龄5年以上的或者累计缴费年限不满领取基本养老金最低缴费年限的,病残津贴月标准执行参保人员待遇领取地退休人员基础养老金计发办法,即不发过渡性养老金和个人账户养老金。

另外,申领时距离法定退休年龄5年以上的参保人员,在距离法定退休年龄5年时,病残津贴会按照待遇领取地退休人员基本养老金计发办法重新核算。



烟台市城市运行中心
烟台晚报 联办

烟台民意通
直通 12345

烟台民意通热线 6601234

本栏目由山东新势力律师事务所提供法律支持

紧扣防火实战需求 演练灭火战备拉动

本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国 通讯员 王羿豪 摄影报道)近日,济南消防救援机动支队烟台大队紧扣森林防火实战需求,组织开展灭火战备拉动演练,以练备战,以筑防。

济南消防救援机动支队烟台大队始终把森林防火战备工作作为重中之重,精准研判辖区林区火险等级、火灾易发多发区域及应急处置关键难点,提前统筹规划、精细安排,量身制定贴合实战、流程清晰、责任到人的战备拉动演练方案,确保演练全程紧贴实战、务实高效。

演练现场,全体消防员闻令即动,严格遵循战备处置流程规范操作。从紧急集合、快速穿戴防护装具,到灭火装备清点、应急物资快速装载,再到队伍编队集结、机动投送部署,各环节衔接顺畅、有条不紊、紧张有序。

同时,该大队坚持从实战出发,积极探索野外水泵灭火作战方法,同步开展远程水泵输水灭火实战科目。重点围绕远距离输水、人员指挥协同、水泵操作使用、战术应用等内容开展训练,全面检验班组协同作战与应急响应能力。



不纳入医保支付范围的意外伤害有哪些?

咨询:什么是意外伤害?

答复:意外伤害是指因意外导致身体受到伤害的事件,是外因造成的、突发的、非本意的、非疾病的使身体受到伤害的客观事件。

咨询:参保人发生意外伤害,住院就医报销有啥流程?

答复:医疗机构收治意外伤害参保人员时,首诊医生需如实书写医疗文书,详细记录意外伤害的原因、受伤经过等,由参保人员或家属签字确认;参保人或委托代理人需如实填写《意外伤害情况说明表》,并签字确认。

医疗机构负责对意外伤害情况进行审核,属于医保支付范围的,在医院结算报销;对明确不属于医保支付范围的,不支付相关医疗费用;对于需进一步确认的,将电子材料或纸质材料提交归属地医疗保险经办机构进一步核查,待核实后按规定支付患者相关费用。

咨询:参保人发生交通事故造成的意外伤害,住院就医需要提供哪些材料?

答复:发生交通事故造成的意外伤害,需提供《道路交通事故认定书》,有责任划分的需提供具有法律效力的责任划分文书或第三方支付凭证等材料。走法律流程的,需提供人民法院出具的相关材料。

咨询:参保人工作中(与用人单位之间属于劳动关系的)发生的意外伤害住院,申请由基本医疗保险支付的需提供哪些材料?

答复:参保人工作中发生的意外伤害,申请工伤保险不予认定的,需提供工伤保险不予认定的相关文书。

咨询:参保人因意外伤害住院,承担部分责任的,怎样报销结算?

答复:社会保险基金先行支付暂行办法》第二条规定:参加基本医疗保险的职工或者居民由于第三人的侵权行为造成伤病的,其医疗费应当由第三人按照确定的责任大小依法承担。超过第三人责任部分的医疗费用,由基本医疗保险基金按照国家规定执行。

参保人需提供具有法律效力的责任划分文书或第三方支付凭证等材料,医疗机构根据文书中的责任划分确定第三方承担的比例和基本医疗保险基金应报销的比例。

咨询:不纳入医保支付范围的意外伤害有哪些?

答复:(一)应当从工伤保险基金中支付的。(二)应当由第三人负担的。(三)应当由公共卫生负担的。(四)在境外就医的。(五)参保人因吸毒戒毒、使用管制药品(遵医嘱用药除外)、打架斗殴、寻衅滋事、醉酒驾驶机动车及其他违反刑法、宪法行为发生的意外伤害医疗费用不纳入医保支付范围。

咨询:如何修改医保个人账户的支付密码?

答复:医保个人账户支付初始密码为:身份证最后7位数的前6位。初始密码不能直接进行个人账户支付,首次使用前必须修改初始密码。修改密码途径有以下几种:

- (1)定点医药机构的电子凭证设备屏幕上,可以自助修改密码。
- (2)“烟台市医疗保障局”微信公众号。
- (3)医保经办大厅自助设备或经办窗口。

咨询:医保码支付密码忘记怎么办?

答复:(1)参保人本人在医保码设备屏幕上,通过人脸识别认证方式修改密码。(2)登录“烟台市医疗保障局”微信公众号重置密码。(3)全市各医保经办服务大厅现场办理密码重置。

张孙小娱 衣宝莹



医疗保障
咨询台

烟台晚报与
烟台市医疗保障事业中心 合办

中国医保 一生守护