

# 北极星小区两座小房荒废10多年

居民:破败不堪,影响环境

居委会:有产权单位,不让拆除



本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国 摄影报道)近日,芝罘区通伸街道北极星小区居民向“烟台民意通”热线6601234反映,小区里有两座荒废了10多年的小房,已经破败不堪,堆放着废品和杂物,夏天滋生蚊蝇,严重影响小区环境。大家希望趁着正在进行的老旧小区改造,把这两座小房拆除,还居民整洁的生活环境。

7月29日,记者来到芝罘区通伸街道北极星小区,发现这是一个开放式小区,有施工队正在进行老旧小区改造。居民所指的两座小房,位于居民楼之间,每座面积大约四五十平方米,周围都有一圈铁栏杆围挡,房子旁边杂草丛生。其中一座房子的门窗都不见了,里面堆放着杂物,在闷热潮湿的天气里,散发着刺鼻的异味。小房的外墙上写有“燃气重地”字样。

“北极星小区最早是供管道液化气的,这两座小房是当年供气单位储

存液化气钢瓶的地方。”居民周女士告诉记者,“后来小区改供天然气,不用再储存液化气钢瓶了,随着原先供气单位退出,这两座小房就荒废了,一晃就是10多年。”

采访中,多位居民对这两座小房影响生活环境颇有微词。“门窗都没了,里面被人堆放了杂物和废品,因为所处地势低洼,每逢下雨小房容易积水,夏天滋生很多蚊蝇。小房外围也脏乱差,孩子们出来玩耍,都得离这两座小房远远的。”居民王先生说。

目前,北极星小区正在进行老旧小区改造,居民们迫切希望趁着小区改造,拆除这两座荒废的小房,还小区整洁的环境。“我们向多个部门反映过,却一直没有结果。这两座小房10多年前就完成了它的‘使命’,现在脏乱差无人管,严重影响大家生活环境。”居民李先生说。

7月30日,记者就此事采访了芝

罘区通伸街道顺河社区居委会。“北极星小区这两座小房,在这次老旧小区改造中拆不了。我们申请拆除这两座小房,上级反馈说这两座小房有产权单位,他们不同意拆除。”顺河社区居委会工作人员告诉记者,要想改变这两座小房的现状,只能等到老旧小区改造完成后,看街道办事处有何规划。至于这两座小房的产权单位是谁?该工作人员表示不清楚。

北极星小区这两座饱受居民诟病的小房何去何从?“烟台民意通”将持续关注。



## 污水流进大东夼东南街小区

社区:无法确定污水来源,会安排人员定期清理

本报讯(YMG全媒体记者 陈睿旷 摄影报道)近日,有市民拨打“烟台民意通”热线6601234反映,芝罘区大东夼东南街小区附近有人挖了一方鱼塘,不定时放出的水流到社区路面上,存在安全隐患,希望相关部门能尽快解决积水问题。

昨日上午10点,记者来到市民反映的地点看到,在大东夼东南街69—70号楼南侧有一处水库,水库东侧是个山坡,上面有两处私人承包的出租用地,以及一处私人开设的书院,市民反映的鱼塘就在书院内。记者了解到,这家书院是个人承包搭建的休

闲娱乐场所。书院的负责人表示,自家鱼塘使用的是循环水泵,不会有水排出。

那么,社区路面上的污水从何而来?记者来到大东夼东南街小区党群服务中心,工作人员告诉记者:“6月初,我们也接到居民反映污水流进社区的情况,经过多次实地考察,我们也无法确定污水的来源。”

“6月下旬,我们联系物业公司的工作人员对积水路面进行了一次集中清理,如果后期还有污水出现,我们会联合物业公司,采取定期清理的措施。”大东夼东南街小区党群服务中心工作人员说。



## 市海洋发展和渔业局主要负责人明天接听12345热线

本报讯(YMG全媒体记者 宋晓娜)8月1日(星期四)上午9:30—10:30,烟台市海洋发展和渔业局党组书记、局长孙华君将接听12345热线电话,市民有相关问题可拨打热线进行对话。

受理范围为烟台市海洋发展和渔业局职责范围内且属于烟台市12345政务服务便民热线受理的各类诉求,包括海域使用审批管理、渔业养殖、增

殖、捕捞和苗种管理,海洋牧场建设,水产品质量安全监督管理,渔船渔港监督管理,渔业捕捞许可,休渔禁渔,水生野生动物保护等方面的咨询、求助、意见和建议。不受理须通过诉讼、仲裁、纪检监察、行政复议、政府信息公开等程序解决的事项和已进入信访渠道的事项,不符合法律、法规、规章及政策规定的事项,以及涉及国家秘

密、商业秘密、个人隐私和违背社会公序良俗的事项。



## 单位解除劳动合同有没有经济补偿?

本报讯(YMG全媒体记者)7月30日8:00至8:30,烟台市劳动人事争议调解仲裁院嘉宾做客烟台广播电视台《民生热线》节目直播间,通过热线电话6251234解答市民提问。

刘女士来电:与单位之前签订了6年劳动合同,今年单位和我解除劳动合同,任何补偿都没有。

党支部书记、院长曲黎辉:如果用人单位因单位原因与劳动者解除劳动合同的,应当依法支付经济补偿。经济补偿按劳动者在本单位工作的年限,每满一年支付一个月工资的标准向劳动者支付。六个月以上不满一年的,按一年计算;不满六个月的,支付半个月工资的经济补偿。

经济补偿的工资基数按照劳动合同解除前12个月的平均工资计算。



## 参保居民生育报销的政策是什么?

咨询:我家小孩刚出生几个月,前几天落的户口。想问问新生儿交保险的话,医保按照什么标准缴费,能享受什么医保待遇?

答复:2024年度新生儿缴费标准为370元每人每年。新生儿出生当年的居民医保费,应当自出生之日起6个月内办理参保手续并按出生当年的年缴费标准缴纳,新生儿可自出生之日起享受出生当年的居民医保待遇。遇集中缴费期,可同时缴纳出生当年和出生次年两年的居民医保费;未在集中缴费期内缴纳的可延长至出生后6个月内。出生6个月以上不满12个月参保缴费的,自缴费的次月起享受居民医保待遇;出生12个月及以上参保缴费的,按普通居民缴费及享受待遇相应政策规定执行。

咨询:我老家是莱阳的,想给家里的孩子缴纳居民医保,我人在外地,给他缴费的时候提示没有参保信息,我想问一下有没有线上的缴费方式帮他进行参保和缴费?

答复:您需要先给孩子做居民参保登记。关注“烟台市医疗保障局”微信公众号,点击“医保服务”-“办事大厅”,选择“我要代办”-“亲友绑定”,完成孩子的信息绑定后,选择“亲友代办”-“医疗保险”-“居民医疗参保登记”,勾选孩子的信息,选择“在线办理”填写孩子的详细信息,完成后“提交”即可。提交成功后,直接通过税务征收渠道进行缴费。

咨询:我缴纳的是城镇居民医疗保险,想咨询一下今年参保居民生育报销的政策是什么?还有其他补贴吗?

答复:参保居民符合相关政策的孕产妇产前检查、住院分娩实行定额支付,标准为:一孩1000元、二孩1500元、三孩3000元。无其他补助。

张孙小娱 衣宝萱

## 医疗保障

咨询台



烟台晚报与

烟台市医疗保险事业中心 合办

中国医保 一生守护