



抖音扫码 微信扫码 小大新闻

# 烟台晚报

总第10848期  
农历甲辰年六月初七

星期五

2024年7月12日

6601234

烟台民意通热线

市民生计关大计 百姓事情牵真情

## 收购存量商品住房用作保障性住房

市住建局面向芝罘区、莱山区征集房源

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)记者昨天从烟台市住房和城乡建设局获悉,为加快推进我市收购存量商品住房用作保障性住房,满足群众多样化住房需求,我市现面向芝罘区、莱山区所有已建成并竣工的房地产项目,发起收购存量商品住房用作保障性

住房,并纳入房源库征集,收购价格以同地段保障性住房重置价格为参考上限。

据市住建局负责人介绍,本次征集房源范围在芝罘区、莱山区。房源原则上以整幢作为基本收购单位,房源单套建筑面积应符合以下条件:转为保障性租赁

住房的建筑面积70平方米以内;转为配售型保障性住房的建筑面积90平方米为主,最大为120平方米。存量商品住房应为已建成项目,并具有齐备的开发建设、竣工手续,并搭配适量比例的待售车位。房源位置应具备交通便利、配套设施较齐全等条件。

房源供应商资格条件:要求公司具有独立的法人资格,能独立承担民事责任和合同义务;具有履行合同所必需的房源;近三年经营活动无违法行为;具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

符合上述条件的房源供应

商,可提供公司营业执照、资质证书;房源项目提供竣工验收备案证明;房源明细表(含电子版);法定代表人证明及身份证或法定代表人授权委托书及委托代理人身份证,扫描并加盖公章后,于7月30日前将报名所需材料报送市住房和城乡建设局住房保障科。



### 青年南路—红旗路 下沉立交地面道路通车

A02版

昨日下午3点58分,青年南路—红旗路下沉立交地面道路提前实现全面通车。YMG全媒体记者 杨健 通讯员 牟德财 摄

### 3个提前批录取结果今天公布

A05版

### 今起92#汽油每升上调0.09元

A07版

### 警惕“高收低租 长收短付”骗局

A08版

### 份子钱上涨 韩国人不愿参加婚礼

A09版



### “仁心助医”为老服务项目启动

A04版