



今天市区天气

阴,局部有雷雨或阵雨转晴
西北风3-4级
14~21℃



明天市区天气

晴
西北风转西南风3-4级
12~21℃



后天市区天气

晴
南到西南风4-5级
17~29℃

今天全市局部有雷雨或阵雨

市区最高气温21℃

本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国)记者昨天从市气象部门获悉,今天全市阴,局部有雷雨或阵雨转晴,西北风为主。明天全市晴间多云,西北风转西南风。后天全市晴到少云,南到西南风。

烟台市气象台10日发布天

气预报:

烟台市区,11日白天,阴,局部有雷雨或阵雨转晴,西北风3-4级,最低气温14℃,最高气温21℃。

12日,晴,西北风转西南风3-4级,12~21℃。

13日,晴,南到西南风4-5

级,17~29℃。

烟台各区市,11日白天,阴,局部有雷雨或阵雨,转晴,西北风,沿海及内陆3-4级。最低气温14℃;最高气温,沿海21℃,内陆23℃。

11日夜间到12日白天,晴间多云,西北风转西南风,海面

5-6级,沿海及内陆3-4级,11~23℃。

12日夜间到13日白天,晴到少云,南到西南风,海面5-6级转6-7级,沿海及内陆3-4级转5-6级,10~28℃。

森林火险气象等级:三级(较高风险)。

市老干部合唱团 庆祝成立一周年

本报讯(通讯员 徐源和)10日上午,烟台市老干部合唱团举行隆重、热烈的一周年庆祝活动。身着缤纷礼服的老干部们演唱了一首首振奋人心的合唱歌曲。

80人的大合唱《祖国不会忘记》《英雄赞歌》以及歌伴舞《万泉河水》和男声小合唱《弹起我心爱的土琵琶》等,赢得现场观众的热列掌声。

合唱团团长姜振华自豪地说,老干部合唱团的特色是唱响红色歌曲。他们的合唱歌词豪迈,音调铿锵,将胶东老革命根据地的红色风貌表现得淋漓尽致。

据悉,此次活动深入基层,持续数周。

普京提名米舒斯京 为俄新一届政府总理

俄罗斯国家杜马(议会下院)主席沃洛金10日在社交媒体上发文说,俄总统普京已向国家杜马提名现任总理米舒斯京为新一届政府总理。

按照俄罗斯宪法规定,提名需经国家杜马审议并批准。据今日俄罗斯通讯社报道,普京7日正式就任新一届俄罗斯总统后,俄上一届政府按照相关程序辞职,米舒斯京以代理总理身份在新政府正式成立前履行职责。新一届政府总理人选将在10日晚些时候开始的国家杜马全体会议上审议。

现年58岁的米舒斯京自2020年1月起开始担任俄罗斯联邦政府总理。

据新华社

拉法医院剩余燃料 只够用3天

世界卫生组织9日说,巴勒斯坦加沙地带南部城市拉法为数不多还在运营的医院将在3天后耗尽燃料,面临关门风险,恐将使当地原本就恶劣的人道主义状况雪上加霜。

世卫组织说,拉法仅存的3家医院中,有一家因为燃料短缺已经关门,另外两家还在勉强支撑。

联合国近东巴勒斯坦难民救济和工程处9日说,以军6日对拉法升级行动以来,已有大约8万巴勒斯坦人逃离拉法。

拉法位于加沙地带最南端,是人道主义物资进入加沙地带的主要通道。这个小城目前聚集上百万从加沙地带其他地方逃难而来的巴勒斯坦平民。以方一再表示,将对拉法发起地面进攻,以清除巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)的残余力量。

国际社会普遍反对以色列攻打拉法,担忧以军行动会使加沙地带陷入更严重的人道主义危机。

据新华社

七部门规范养老机构预收费

记者10日从民政部2024年第二季度例行新闻发布会上获悉,民政部等七部门近日印发《关于加强养老机构预收费监管的指导意见》,对预收费收取要求、使用用途等进行规定。

近年来,一些养老机构采取预收养老服务费、押金和会员费等形式运营。这种方式让老年人及家属享受了优惠的价格,节省了逐月交费的时间成本,但也有些养老机构预收大额费用后,出现了不按合同履行义务、资金管理使用不规范、资金链断裂破产倒闭等情况,亟需做好规范。

预收费额度方面,意见规定,养老服务费预收的周期最长不得超过12个月,对单个老年人收取的押金最多不得超过该老年人月床位费的12倍。

使用用途方面,意见列出了“负面清单”,如会员费不得用于非自用不动产、有价证券、金融衍生品等高风险投资,不得直接或者间接投资以买卖有价证券为主要业务的公司,以



及用于其他借贷用途等。

意见还规定,养老机构不得以承诺还本付息、给予其他投资回报等方式,诱导老年人或者其代理人交纳预收费。押金、会员费应当采取商业银行第三方存管和风险保证金等方式管理,确保资金安全。

意见设立了2025年前建立健全跨部门养老机构预收费监管工作机制的目标。在发布会上,民政部养老服务司副司长李邦华表示,各级民政部门将会同有关部门明确各方责任分工,定期通报问题线索、研判重大风险隐患,协同做好存量攻坚;加强

与存管银行协同配合,实现存款银行与民政部门信息系统的对接,形成行业监管部门与金融机构双向发力的管理模式。

李邦华还特别提示老年人及家属,面对低价、打折、优惠时,要保持谨慎,选择最适合自己的交费方式。

据新华社

研究发现经历歧视可能加速衰老

美国一项新研究发现,人们经历歧视不仅可能会产生心理创伤,还会加速衰老的生物学过程。

美国纽约大学全球公共卫生学院等机构的研究人员在新一期国际学术期刊《大脑、行为和免疫健康》上发表论文说,因身份(如种族、性别、体重或残疾)而遭歧视的人面临更大的健康风险,包括心脏病、高血压

和抑郁症。虽然导致这些不良健康结果的确切生物因素还不清楚,但身体压力反应的慢性激活可能是一个因素。

为更好理解歧视和衰老之间的联系,研究团队收集了近2000名美国成年人的血液样本和调查问卷。参与者被问及他们在日常歧视、重大歧视和职场歧视方面的经历。日常歧视指的是日常生活中细微的、不

严重的歧视行为,重大歧视指的是严重的歧视行为,而职场歧视包括不公正的做法、职业机会受阻等。

研究团队使用脱氧核糖核酸(DNA)甲基化的3种测量方法进行评估。结果发现,歧视与生物衰老的加速有关,与遭受较少歧视的人相比,遭受更多歧视的人在生物学上来看衰老得更快。日常歧视和重大歧

视始终与生物衰老有关,而职场歧视虽然也与加速老化有关,但其影响相对不那么严重。

研究人员说,经历歧视可能出现皮质醇升高、睡眠质量变差等,这些都会加快衰老进程,可能会导致疾病及早期死亡,并加大健康差距。这项研究或表明,解决各种形式的歧视对促进健康公平非常重要。

据新华社

杭州西安不再审核购房资格

近日,杭州与西安相继发布楼市新政,全面放松限购政策。

杭州市房地产市场平稳健康发展领导小组办公室发布了《关于优化调整房地产市场调控政策的通知》。自通知发布之日起在杭州市范围内购买住房,不再审核购房资格。

政策发布后,记者第一时间联系到杭州地区的房产中介和楼盘。多个中介机构表示,政策出台后,“电话已经被打爆”,许多电话都是外地客户咨询买房。杭州某链家中介人士透露,目前杭州买房已经全面放开,外地户籍也可以买多套

住房,不限套数,但是热门楼盘需要摇号。在此次政策发布前,杭州热门楼盘摇号中签率就非常低。现在政策全面放开后,热门楼盘中签预计更难。

西安住建微信公众号发布《关于进一步促进房地产市场平稳健康发展的通知》,全面取

消西安市住房限购措施。

业内人士预计,接下来热点城市将继续优化限购政策,特别是二线城市,政策调整节奏或加快。同时,部分城市降低首付比例、降低房贷利率、降低交易税费等政策预期将升温。

据新华社