

为老同学做担保 自己赔上10万元

律师建议:担保人可找借款人的家人协商,若协商不成可去法院起诉



YMG全媒体记者 徐鲲 吕金滢 通讯员 段静 袁欢 摄影报道

4月13日上午,由烟台晚报、红社·民购和芝罘区凤凰台街道南台社区联合举办的“老于帮办”进社区活动第341站在凤凰台三街凤凰公馆门前如期举行。“老于帮办”栏目记者、参加活动的各单位工作人员和热心志愿者们帮助市民解决了一系列难题。免费理发、“老物件”维修、法律咨询、健康义诊、家政服务惠民服务项目,受到市民的好评。

老同学突然失联,做担保赔上10万元

家住楚凤二街的赵先生早早赶到了活动现场,向“老于”求助。

2018年夏天,赵先生的老同学顾某为了向别人借20万元,特意跑到赵先生家让其做担保。碍于老同学的面子,赵先生在担保书上签上了自己的名字。去年9月,还款期限到了,顾某却突然失联了。出借人向

担保人赵先生索要,还将他告上了法庭。由于找不到顾某,赵先生只好自己掏出10万元给出借人。

赵先生多次电话联系顾某,未果。他最近才知道,顾某在失踪前半年,已经把名下的房子卖掉了。赵先生找不到顾某,通过熟人打听到了顾某妻子的下落。他想通过媒体帮助

自己联系上顾某,让其把钱还给自己。另外,他想知道自己应该如何追究顾某的责任。“我想向老顾的妻子要回这笔钱,不知道这样是否行得通?”赵先生问。

记者为此请教了法律界人士。山东邦典律师事务所高旭东律师表示,赵先生可以先去找顾某的家人协商。如果协商

不成,建议赵先生去法院起诉。起诉时,赵先生可以申请法院采取财产保全措施,查封借款人顾某的其他财产。如果顾某的借款用途是用于家庭支出,赵先生可以同时起诉顾某的妻子。

赵先生表示会采纳律师的建议。目前,栏目记者和工作人员正设法联系顾某及家人。

恋爱期间给对方的钱,还能要回来吗?

在每期的“老于帮办”进社区活动中,法律问题一直都是市民关注的重点。当天上午,高旭东律师先后帮11位市民解答了生活中所遇到的法律难题,以财产继承、劳动争议、婚姻家庭等方面的居多。

“我与女友小丽谈恋爱是奔着结婚去的。在将近两年时间,我多次让小丽和我办理结婚登记手续,小丽不同意。我的经济条件虽然一般,但对于

她在金钱方面的各种要求,我都尽量满足她。”辖区居民小张告诉律师,他曾多次给小丽转账,两年间累计转账近70万元。上个月,小丽以一个明显不合理的理由,开始拒绝与他再交往。对于小张转给她们的70万元,小丽声称是小张赠与的,不会退还。面对人财两空,小张欲哭无泪:“我该如何处理?我想要回这些钱,法院会支持我吗?”

高旭东律师说,赠与合同是赠与人将自己的财产无偿给予受赠人,受赠人表示接受赠与的合同,但无偿并不表示没有条件。附生效条件的民事法律行为自条件成就时生效,附解除条件的民事法律行为自条件成就时失效。根据小张介绍的情况,赠与是附解除条件的。小张是以结婚登记为目的,在对方不同意登记,不能缔结婚姻关系的情况下,赠与可

以解除。

根据高律师的办案经验,法院在处理此类案件时,通常会根据具体案情、结合双方交往过程,对于一方要求返还的金额予以酌减,达到公平公正的效果。高律师提醒恋爱中的男女,一定要树立正确的恋爱观。钱不是万能的,金钱买不来爱情。在恋爱过程中,双方一定要辨别是非,避免上当受骗,防止钱财损失。

数字化印模让患者更舒适

烟台市口腔医院的义诊队伍受到了广泛关注,越来越多的市民前来咨询牙齿健康问题。平时排队都很难挂上的专家号,在“老于帮办”活动现场可以轻松“搞定”。

中老年牙病患者占了大多

数,其中,绝大部分是咨询镶牙、种牙等问题。

今年78岁的刘先生因没有养成良好的牙齿清洁习惯,日常不注意饮食,导致多颗牙齿龋坏。“大概在10多年前,我在一家口腔诊所镶了两颗牙,当

时牙齿取模感觉太不舒服了,有恶心、头晕症状。”刘先生问医生,“目前有没有比较舒服的治疗方式?”

烟台市口腔医院老年口腔科主治医师李雪英说:“我们现在采用数字化印模拓取

牙模,将扫描设备的探头放入患者口腔内部,对牙齿及相关口腔软硬组织直接扫描测量。这样不仅可以避免误差和降低人工材料的消耗,而且可以为患者营造一个舒适的取模环境。”

“老物件”重新焕发生机

在每期活动现场,“老物件”维修摊位前总是围满了人。老式座钟、缝纫机、电饭锅、电饼铛、饮水机……从上午8点半到中午11点,由帮办员孙德荣、李肇平和烟台通修电气赵飞组成的维修团队一直没闲着,修好了30多件老旧家电

等用品。

市民李女士将上海缝纫机二厂1962年生产的“蝴蝶牌”缝纫机带到了活动现场。她说,缝纫机是母亲留给她的,在家里闲置了31年。“这些年一直摆在卧室里没用过。今年想用,却发现机器跑起来特别沉,

还经常跳线。”李女士说。帮办员李肇平老师检查后发现,缝纫机的内部零件布满了灰尘,反轴套也被一堆线头堵上了。李肇平一会儿就修好了机器,叮嘱李女士:“老式缝纫机需要定期清理保养。”

市民梁女士的老式座钟也

存在保养不当的问题。“座钟不走了,也不能打响了。”梁女士告诉记者,一直找不到地方修这种老式座钟。帮办员孙德荣拆开座钟后,很快找出了问题:一是年代久远欠缺保养,二是一个弹簧坏了。孙德荣用了15分钟,帮梁女士修好了座钟。

找保姆修水龙头 “小问题”当场解决

本报讯(YMG全媒体记者 徐鲲 吕金滢 通讯员 段静 袁欢)在活动现场,家政和装饰的工作人员帮助辖区居民解除了许多令人困扰的“小烦恼”。

“我曾托人到处打听,找了一个月也没找到合适的保姆。”家住楚凤二街的那女士想为年迈的父母找一个称心如意的保姆。她说,父母腿脚不便,晚上经常起夜,希望保姆晚上照顾两位老人。恒誉家政的工作人员当场为那女士联系,5分钟后帮她找到了合适的保姆人选。

黄女士家住电厂东路,房子住了20年。从上周开始,她发现卫生间的水龙头关不严实,墙面瓷砖还有一处翘起。她想找人维修,可找了几家装饰公司,对方都嫌工程量太小,不值得上门。正在活动现场的玖亨装饰工作人员立即为黄女士联系了维修师傅。师傅表示,会尽快上门为黄女士更换水龙头、修好翘起的瓷砖。

环球美发学员 为居民免费理发

本报讯(YMG全媒体记者 徐鲲 吕金滢 通讯员 段静 袁欢)每期活动,烟台环球美发学校都会派出专业美发师为市民服务。13日上午,薛佩靖和田翔两位美发师先后为25名居民提供免费理发服务。

“美发师不仅手艺好,而且服务态度好!‘老于帮办’栏目真便民。”居民王大爷赞不绝口。

薛佩靖和田翔是首次参加“老于帮办”活动,纷纷表示帮助别人的感觉真的挺好,今后愿意继续参加公益活动,为更多有需要的人提供服务。

“老于帮办”第342站 相约绿色家园

本报讯(YMG全媒体记者 徐鲲 吕金滢 通讯员 段静 袁欢)13日上午9点到11点半,“老于帮办”团队累计接待市民685人。市民提出的各类问题中,包括法律方面的问题11件、健康方面的问题262件、生活资讯和家政方面的问题255件、其他问题157件。这些问题绝大多数圆满解决,还有少部分暂未解决的难题,栏目记者和工作人员正在抓紧联系相关部门,争取早日给市民一个满意答复。

4月20日(本周六),“老于帮办”进社区活动第342站将相约莱山区绿色家园社区,活动地点在绿色家园小区门前广场。今后,“老于帮办”进社区活动,还将在市区各街道各社区陆续开展。如果您希望“老于”到您所在的社区,希望“老于”为您提供哪些帮助,对“老于帮办”有啥具体的要求,可以拨打6601234或栏目记者电话18663826865联系我们。

