

“烂尾”两年，本报烟台民意通栏目报道近一年 凤台小区54号楼居民终于用上电梯

追踪报道

本报讯(YMG全媒体记者 何晓波 摄影报道)2月27日，在黄渤海新区凤台小区54号楼前，一幢拔地而起、矗立在墙体外的电梯格外引人注目。年过古稀的楼长丁大叔用门禁卡刷开电梯，随着电梯上升来到5楼，不再像以前那样必须费劲地爬楼梯了。要知道，这部电梯“烂尾”了两年多，引起各界关注。

去年3月1日，本报烟台民意通栏目以《旧楼加装电梯快两年了没完工》为题，报道了黄渤海新区凤台小区54号电梯安装成了烂尾工程一事。该楼居民自发筹资联系了电梯改造施工工程队，施工从2021年3月开始，期间因为施工不当挖坏通信电缆、疫情防控等，导致工程时断时续，整体竣工的期限也被迫拖延，直到2023年3月，该电梯安装依然没有完工，成为让居民头疼的“烂尾工程”。

记者深入调查发现，问题的症结既与疫情防控有关，也与工程层层转包导致监管缺失有关，同时与工程配套的相应资金没能及时跟上也分不开。

昨天，凤台小区54号楼楼长丁大叔致电“烟台民意通”热线6601234，称正是在“烟台民意通”栏目关注下，这部电梯已经竣工并交付居民使用了，非常感谢烟台晚报，并邀请记者再次过去，感受一下居民们“乘坐电梯上下”的喜悦之情。

丁大叔介绍，去年晚报报道后，施工单位东营市某工程安装公司安排工程人员前来对接，与居民再次协商好后续施工事宜，并签订协议保证40天内完工。不知为何，到了9



月底再次停工，该公司撤出施工现场。

黄渤海新区福莱街道办事处包片干部于海说，他们一直关注着该电梯的施工进度和居民们的安全问题，多次以政府名义与东营市这家工程安装公司协调，后在对方没有任何回应的前提下，不得不重新协调烟台本地施工单位进驻，对电梯后续的安装工程进行扫尾，最终在今年1

月前后竣工。经过市特种设备检验、消防、市场监管等多部门对电梯综合查验合格，并颁发了使用许可证后，交付给居民们使用。

随着电梯门的打开，和丁大叔等居民踏进轿厢，最大载荷825公斤、乘坐11人的电梯平稳快速地抵达门禁卡所指向的楼层……记者能感受到丁大叔他们内心那份迟到的、满满的幸福感。

夜查！清理进入楼栋充电电动车

本报讯(YMG全媒体记者 宋晓娜 通讯员 刘婷婷 摄影报道)2月25日晚，芝罘消防联合辖区派出所、街道办在全区范围内开展居民住宅区消防安全整治夜查行动。

夜查期间，重点检查了电动自行车是否进入楼栋违规停放或充电，是否存在飞线充电行为；消防车道是否划线并保持畅通；小区经营性场所与居住场所是否进行防火分隔，疏散通道和安全出口是否独立设置，是否设置影响逃生和灭火救援的防盗窗、广告牌、铁栅栏；电气线路是否私拉乱接，是否有超负荷用电情况；公共消防设施是否按照要求配置并保持完好有效；建筑管道井是否按要求封堵等情况。

针对检查中发现的问题，各检查组当即要求现场进行清理，并告知相关负责人电动车



火灾危害、成因和特点，要求物业负责人要积极引导业主规范存放电动车，及时发现和纠正居民在楼梯间楼道、疏散通道、安全出口等区域违规停放电动

车及充电行为。同时，叮嘱物业管理单位负责人要完善小区电动车消防安全管理制度，加强对员工和业主的防火宣传教育，避免火灾事故的发生。

市区坑洼路面何时修好？

相关部门：预计3月底铺设沥青



本报讯(YMG全媒体记者 吕金汇 摄影报道)积雪融化后，市民出行经常看到这种现象：柏油马路变得坑坑洼洼，即使是维修及时，路面上也是打满了“补丁”。

近日，多位市民向“烟台民意通”热线6601234反映，位于芝罘区的荆山路路面有很多坑，过往的车辆行驶非常颠簸。市民反映的这条路在胜利南路和通世南路之间，呈东西走向，其东部路面平整，肉眼看去无明显破损；靠近通世南路的一段则呈明显的破损状态，路上的大坑、小坑断断续续，过往车辆很难避开。一位住在附近小区的居民告诉记者：“春节前还没看见这些坑呢！过完年从老家回来一看，多出了这么多坑！”另一位住在通世新城小区的居民表示，每次开车出门上通世南路，都会非常颠簸。

不只是荆山路，市区其他道路也存在不同程度破损状况。比如，芝罘区南大街和大海阳路交会处

的人行道附近，路面上出现了裂缝和坑洼。记者采访当日，看到工人们正在荆山路施工维修，其中一名工人把砖块铺在坑里，再用沙土将路面填平。记者就此事采访了芝罘区综合行政执法局市政设施科，一名工作人员告诉记者：“我们从下雪后就一直对负责的路面进行维修。由于天气寒冷，我们只能先用砂砾、水泥等把路面暂时填平，但是这些材料经不住车压。”这名工作人员表示，预计3月底天气转暖，他们将会给这些破损的路面铺设沥青。

“烟台民意通”栏目将持续关注此事。

烟台民意通
热线：6601234
本栏目由
山东明朗律师事务所
提供法律支持

烟台至大连航线5G信号全覆盖

本报讯(YMG全媒体记者)2月27日8:00至8:30，中国联通烟台分公司嘉宾做客烟台广播电视台《民生热线》节目直播间，通过热线电话6251234现场解答市民提问。

主持人：烟台正在打造环渤海地区中心城市。在通信方面，尽快改善烟台海岸带以及渤海湾航线的通信信号覆盖，一直是一个非常重要的课题，请介绍一下联通在这方面的进展。

党委书记、总经理宋永波：烟台联通已率先建成全海岸带5G超远覆盖网络，实现烟台海域1038公里海岸线5G全覆盖。远海最远覆盖106公里，远海覆盖5G平均下载速率可达到160Mbps，语音整体指标良好。

渤海湾航运是国内航线最长、业务最繁忙的内海商贸区，因距离、地理环境、气象海况等因素影响，海上通信问题一直无法解决。烟台联通首创采用微波全向天线传输技术，目前已实现烟台到大连航线的无线信号覆盖，并完成9艘渤海轮渡船内5G信号覆盖。

为满足自动驾驶、无人机作业、海洋牧场智能管控等行业需求，全省第一座海岛“5G北斗”基准站在砣矶岛投入运行，为下步高精度融合定位打下了坚实基础。

民生热线
6251234