

# “馨逸之福”数十户居民忧心忡忡

## 底楼施工砸墙,楼上墙体裂纹



本报讯(YMG全媒体记者 何晓波 摄影报道)近日,“烟台民意通”热线6601234接到馨逸之福居民区多位居民反映,称他们小区的6号楼、9号楼因有人装修时野蛮施工砸墙,导致家中墙壁出现裂纹。记者联系上其中一位居民段女士,她向记者提供了小区业主维权群中的几段小视频。视频中清晰地传来底楼施工剧烈的震动声响,一些工人破碎混凝土后,地上堆着砖石砾块等建筑垃圾。楼上多位居民指着家中墙体的裂纹说,因为楼下施工砸墙导致了自家墙体被损坏。

1月24日下午,记者进入该小区9号楼多位居民家中采访,确实看到墙体上出现不同程度的裂纹。一位住在20层的居民说,事情发生在今年元旦之后,当时听说有人要在楼下装修一家社区医院,没想到他们施工不久,楼上邻居的房屋墙体就出现了裂纹,“最严重的是3楼几户居民家”。

9号楼施工为何6号楼也受牵连?段女士解释,因为9号楼和6号楼之间是门头房,且互相连接。不知道这些在底楼装修的施工是怎么搞的,直接影响到了这两幢楼数十户居民,家中装修一新的墙体表面开裂,地砖也出现了弯弯曲曲的缝隙。段女士等居民说,9号楼、6号楼2021年交付



使用,都是刚装修好的新房,不可能集体出现房屋装修质量不过关,导致墙面乳胶漆开裂的情况。更何况部分居民家的地板砖、墙柱与墙壁连接处也有明显的裂缝,让刚入住新房没两年的居民们忧心忡忡。

接到举报,相关鉴定机构查看后,初步判定是底楼承重墙出现了问题。据了解,有关部门正在对居民家中受损情况进行摸排,具体原因还在调查中。

## 水产加工企业乱扔扇贝壳

督办员现场督办,村委会将安排人员清理,回填地面

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏)近日,部分牟平区市民拨打12345政务服务便民热线,反映小区周围露天垃圾较多、垃圾清理不及时等问题。1月19日下午,记者与12345热线督办员来到现场进行调查。

牟平区文化街道新建大街532号楼居民反映,该楼东侧空地垃圾成堆,长期无人清理。

记者在现场看到,空地北侧安装了金属围栏和防盗门,但内部仍堆满了编织袋、废弃衣柜、沙土、砖头等生活垃圾和建筑垃圾。

该楼居民介绍,周边不少住户为图省事,将垃圾堆积于此。为此,居民自掏腰包专门设置了围挡,但乱丢垃圾现象仍屡禁不止。

社区工作人员介绍,之前多次接到居民投诉该小区无物业管理,没有日常保洁。下一步,社区将在该处设置警示

牌,引导居民将垃圾丢弃于指定位置。当天下午,垃圾被清走。

武宁街道北官庄西村居民反映,村西头有很多露天垃圾,一直无人清理。

记者在该村西侧出入口看到,周围空地无露天垃圾堆积,但地面上有很多被丢弃的扇贝壳。村委会工作人员介绍,之前有水产加工企业在该村加工扇贝,去年12月底大雪,扇贝壳未及时清运,堆放在村西头空地,引发村民投诉。接到投诉后,村委会立即要求企业清走垃圾,并禁止该企业在村内加工水产品。他们表示,将会安排人员清理残余扇贝壳,回填地面。



12345

政务服务热线

## 迎春大街右转进入轸大路路面坑洼

牟平区爱海路路边露天垃圾较多,一直没有清理。

莱山区迎春大街右转进入轸大路位置路面坑洼,至今未维修。

莱山区双河东路鲁东大学莱山实验

中学滨海校区到德尚世家小区路段路面坑洼,至今未维修。

芝罘区柏林春天五期北侧道路泥泞、坑洼不平,至今未维修。

YMG全媒体记者 盖鹏 整理

## 临时异地就医如何备案?

咨询:享受退休人员医保待遇的最低缴费年限是多少?

答复:烟台市参保职工享受退休人员基本医保待遇的最低缴费年限(含视同缴费年限)为男职工25年、女职工20年。

参保职工达到法定退休年龄,未达到职工医保最低缴费年限的,根据本人意愿,可从以下方式中自主选择享受职工医保或居民医保待遇:

1. 选择一次性缴费。参保职工办理退休手续的同时,按职工医保最低缴费基数7%的比例一次性缴费至最低缴费年限的,自退休次月起按照规定享受退休人员医保待遇。退休时未完成一次性缴费的参保职工,一年内按缴费时职工医保最低缴费基数7%的比例一次性缴费至最低缴费年限的,自退休次月起补发个人账户金,发生的医疗费按规定支付;超过一年的,自缴费到账次月起按规定享受退休人员医保待遇。一次性缴费的年限不计发个人账户金,只计算职工医保缴费年限。

2. 选择继续以在职职工身份按月缴费至职工医保最低缴费年限,缴费期间按照规定享受在职职工医保待遇。

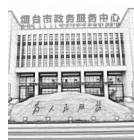
3. 不选择上述两种缴费方式的参保职工,可选择参加居民基本医疗保险,按规定享受居民医保待遇。

咨询:临时异地就医如何备案?

答复:自2022年1月1日起,省内跨市“临时外出就医人员”住院、普通门诊、门诊慢特病就医一律取消备案手续,在国家异地联网平台医疗机构就医发生的费用直接联网结算。

跨省“临时外出就医人员”可通过烟台市医疗保障局官网(<http://ybj.yantai.gov.cn>)、烟台市医疗保障局微信公众号、国家医保服务平台APP、鲁医保小程序等各种掌办、网办途径办理,也可拨打参保地医保经办机构电话或到参保地医保经办机构现场办理。

张孙小娱 衣宝萱



医疗保障  
咨询台

烟台晚报与  
烟台市医疗保险事业中心 合办

中国医保 一生守护

荣获烟台市长质量奖

### 好海鲜 用海和

央视关注品牌

扫码关注

优渤选海

全国服务电话: 4006-535-700

北马路店:0535-6600755 环海路店:0535-6830677 莱山店:0535-6758882  
开发区店:0535-3456767 北京店:010-67042077 济南店:0531-62337717