

电梯故障频发，居民上下楼担惊受怕

金地佳园小区物业：故障因居民家漏水导致，已联系维保人员维修

本报讯(YMG全媒体记者 何晓波 摄影报道)日前,“烟台民意通”热线6601234接到市民反映,称在芝罘区凤凰台街道金地佳园小区2号楼,两部电梯经常出故障,其中一部坏了至少1个月了,仅剩一部电梯在运行。“而这部唯一运行的电梯还经常出问题,动不动就把人关在里面出不来。”该市民表示,希望电梯维保单位和行业主管部门能加强监管,让居民们出行不再担惊受怕。

1月3日,记者来到位于芝罘区只楚路124号的金地佳园小区,看到2号楼的一部电梯前设置了隔离带,禁止人们使用,而另一部电梯前聚满了等候乘梯上楼的居民。说起楼上邻居两天前被困电梯一事,大家证实事情发生在元旦假期,当时电梯因为不明原因,运行过程中停摆不动弹了。被困居民立即报警并拨打物业电话,后在工程人员的帮助下才得以脱困。“电梯出故障不是一次两次了,也不知道应该是物业部门还是电梯维保单位负责,这给居民们的正常生活秩序带来了困扰。”楼上居民说。

对此,金地佳园小区物业公司邹经理证实了居民们的说法,称2号楼的一部电梯是因为楼上二一居民家中漏水了,业主将水直接扫到楼梯间,导致电梯井被淹,电梯出现了故障。后来多次催促其出钱维修受损电梯,但一直没有结果。另一部电梯出现故障,也与此有关。为了保障居民出入,物业部门多次对电梯进行维修保养。对于元旦假期出现居民被困一事,邹经理说事情发生后,他们积极进行了解救,并于1月2日联系维保人员前来对电梯进行了维修。

烟台市律师协会刑事法律风险防范专委会副主任、山东同济律师事务所王智光律师表示,根据《特种设备安全监察条例》



相关规定,小区电梯使用单位即物业公司的主要负责人应当对本小区电梯的安全全面负责。电梯出现故障或者发生异常情况,物业公司应当对其进行全面检查,消除事故隐患后,方可重新投入使用。无论故障原因来自何处,谁应当对电梯故障承担责任,都不影响物业公司担责,这不能成为物业推脱责任的理由。



挂档缴费,能报销生育医疗费吗?

本报讯(YMG全媒体记者)1月3日8:00至8:30,烟台市医保局嘉宾做客烟台广播电视台《民生热线》节目直播间,通过热线电话6251234回答市民提问。

崔先生来电:我妻子是去年12月份生的孩子,请问生育津贴如何申领?

市医保中心待遇结算科科长张琳:本地生育津贴不需要申请,为免申即享事项。女职工自本地参保缴费之日起,生育当月连续足额缴费满12个月的,由医疗保障经办机构按月发放生育津贴。如果您符合生育津贴发放条件,在烟台市定点医院报销完生育医疗费后,如单位正常缴费,生育津贴将在医疗费结算的次月发放到您的社保卡金融账户。

张女士来电:自己挂档缴费,也能报销生育医疗费吗?

市医保中心待遇结算科科长张琳:2024年女性灵活就业人员在享受职工基本医疗保险待遇基础上,将生育医疗费纳入保障范围,不享受生育津贴待遇。

参加生育保险女职工(以下简称女职工)在我市行政区域内和市域外,住院分娩当次发生的符合医保政策规定的住院分娩医疗费、生育并发症和合并症的医疗费,以及新生儿进行耳声发射检查、脑干听觉诱发电位检查产生的医疗费实行据实结算。产前检查费实行定额支付,标准为1000元,住院分娩结算时合并支付。

烟台民意通

热线:6601234

本栏目由

山东明朗律师事务所
提供法律支持

爱心企业向退伍老兵捐赠高档被褥

本报讯(YMG全媒体记者 金海善 通讯员 于建章)近日,很多老人来到牟平区温馨家纺店免费领取精制的被褥。这是怎么回事?

原来这家店的店主——71岁的孙德堂是一位退伍老兵,经营床上用品已经

三十多年。由于诚信经营,家纺店规模不断扩大,效益逐年提高。自己过上了好日子,孙德堂没有忘记与自己一样的退伍老兵,每年八一建军节都会向退伍老兵们献出一份爱心。最近几天连续降雪,天气寒冷,孙德堂特意向全区农村退

伍老兵无偿捐赠高档被褥。

在店里,孙德堂亲自向来领取被褥的老兵讲解产品的特点和使用注意事项,对行动不便、路途遥远坐公交车来的老兵,派面包车把他们送回家。老兵们手提名爱心被褥,心里暖暖的。



“留@八角湾”第二届中国·烟台留学人员创业大赛圆满落幕

栽好留才“梧桐树”,引得八方人才来。日前,“留@八角湾”第二届中国·烟台留学人员创业大赛颁奖仪式在黄渤海新区成功举办。本次大赛由烟台市人力资源和社会保障局、烟台黄渤海新区工委组织部、烟台黄渤海新区人力资源和社会保障局、烟台业达经济发展集团有限公司承办。市、区人力资源和社会保障部门相关负责人、大赛获奖项目代表、高层次人才专家、投融资机构和银行代表、部分孵化器代表、企业代表等约50人参加。

留学人才竞逐 科创赋能新区

大赛自2023年6月份启动至决赛,经过北京、上海、深圳、山东、日本东京5个赛区预赛,经项目征集、赛区初审、赛区预赛、创业培训、大赛决赛五个环节的层层选拔,15个项目从数百个报名项目中脱颖而出,在决赛中分别获一、二、三等奖。

颁奖仪式上,市、区人力资源和社会保障部门领导分别为一、二、三等奖获奖项目负责人颁发奖杯。现场,一等奖获得者丁轶教授作为获奖代表发表获奖感言。他

的“新一代高效多孔镍基化工催化剂”项目,主要针对雷尼镍安全性低以及镍利用效率低的问题,成功开发了新一代多孔镍催化剂,具有不自燃、性能高、镍利用率高、成本低的特点,可实现雷尼镍催化剂的替代。6个获奖项目与黄渤海新区9家重点单位现场签订战略合作协议,充分展现出本次大赛获奖项目含金量和技术应用的巨大潜力。本次颁奖仪式还特邀高层次人才专家和投资机构专家进行主旨演讲,共同探讨储能技术、新材料行业的前沿动态和资本融合赋能。

广揽全球英才 共创科技未来

2022年,在国家、省、市人社部门的大力支持下,黄渤海新区开始举办“留@八角湾”中国·烟台留学人员创业大赛,以加快吸引海内外高端人才、优质项目来烟创新创业。如今两届大赛通过“以赛代评”形式,公开遴选全球留学归国创业人才和项目到黄渤海新区创新创业,助力新区加快形成更具竞争力的“雨林式”创新生态。

大赛受到海外人才的广泛关注和支

持,特别是本届大赛,进一步优化“以赛代评、资本助力”的创新赛制,拓展海外日本赛区。从参赛项目看,重点聚焦生物医药、新能源新材料、电子信息、智能制造等烟台市重点发展领域,其中生物医药领域占比31%,新材料领域占比27%,电子信息领域占比26%,智能制造领域占比16%。从参赛人员看,毕业于全球TOP200高校的人才达53%,博士学历人才60%,副高级以上职称人才39%,获得省级以上人才工程称号的人才达15%。

种好梧桐树 引来金凤凰

作为本次大赛项目主承载地的烟台留学人员创业园区,多年来累计引进海外高层次人才540多名,培育出上市企业、专精特新企业、瞪羚企业等70余家,国家高新技术企业、科技型中小企业300余家,构建起以生物医药、电子信息、智能制造、新材料为主导的产业生态,现已成为烟台市引进高层次留学人才重要平台和创新创业重要基地。目前,烟台留学人员创业园区正紧紧围绕项目优选、孵化优育、加速发展,探索精细化、专业性、全周期孵化服务,全力推进1+4+N产业孵化体系、1+4+N孵

化物理空间、1+1+N共享服务体系、1+2+N投融资体系布局,充分发挥国家级留学人员创业园的支撑作用,统筹配置创新资源,从深度辅导、资源对接、金融赋能等方面全面加持创业项目,进一步激发和提升留学人员的创新能级,努力争做全国一流留创园、全国标杆孵化器。

为吸引集聚海外留学人才来烟创新创业,加大创业扶持,烟台市人力资源和社会保障部门留学人员创业项目资助评审,并为获得国家和省项目资助的留学人员创办企业提供1:1资金配套支持,助力企业孵化发展。

张孙小嫫 柳斌 胡清茹 李晓鹏

