

# 我区强化要素保障助力高质量发展



## 学思想 强党性 重实践 建新功

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 孙兆丰)第二批主题教育开展以来,莱山区自然资源局坚持把主题教育聚焦到推动发展上,教育引导广大党员干部立足本职,履职尽责,把主题教育与冲刺全年目标结合起来,强化目标意识,狠抓工作落实。

全力强化自然资源要素保障。坚持要素跟着项目走,跟紧好项目、可持续发展项目走,努力做到提前介入、主动对接,全力保障市、区重点项目用地;持续推进莱山区国土空间基础

信息平台 and 国土空间规划“一张图”实施监督信息系统建设工作,积极推动用地预审、用地报批等用地审查;积极与相关部门、街区对接,推动条件成熟的旧改项目地块挂牌出让;多措并举,一地一策,加快土地供应,积极完成市级下达我区土地年度处置任务。

全面坚守自然资源安全底线。采取“恢复整改+调整补划”的方式,有序组织永久基本农田内非耕地核实处置工作;严格落实耕地保护工作措施,对耕地“非农化”行为进行劝

诫、整改、恢复,对耕地转为其他农用地及农业设施建设用地实行年度“进出平衡”;狠抓违法用地整治,切实保护耕地,通过积极整改减少违法耕地,努力实现土地卫片发现违法占用耕地和新增违法占用耕地“双清零”。

持续提升为民服务质效。健全不动产登记服务流程标准,进一步简化办事程序,不动产登记在涉企业务方面,实现资料审查、现场缴费和发证服务并联审批,实现企业间不动产转移登记“一个环节、45分

钟”办结;个人不动产登记办结时限由1个工作日压缩为1小时内办结,为交易群众提供更多便利,优化为民服务环境。

切实筑牢森林资源防护根基。组织开展林下可燃物清理工作,今年9月至今,已清理林下可燃物约1300亩;更新完善监测网。已全部完成辖区内114个防火检查站视频监控设备的新建和升级改造工作,并建立县级卡口视频汇聚平台接入市级平台,实现对进山人员、卡口值守人员精准管控;制定建设规划,用时三年从基础设施建设、队伍建设、指挥平台建设等方面逐步提升森林防灭火能力建设。11月底前全面清理区内山峦病死树。

## 我区组织参加省科技金融对接活动

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 郭凯敏)为推动全区科技金融产业深度融合,破解科技型企业的融资难题,打造良好的创新创业营商环境,近期,区科技局积极推荐山东祥隆医药研究院牵头成立的“烟台市中医药大健康产业创新创业共同体”参与全省科技金融大型对接活动。

此次金融对接活动主要包括大型银企对接、重大科技金融政策发布、科技金融论坛、创新成果展示、重大项目路演等几大方面。活动根据项目产业认定和科技增信对企业(团队)授信,引导对接各类金融资本,通过科技股权投资、银行贷款、融资担保、基金等各类金融政策进行支持。领域设置包括新一代信息技术、高端装备、新能源新材料环保、现代海洋、医养健康、高端化工、现代高效农业等。科技金融活动的开展将有助于减轻企业融资压力,是资本助力企业研发创新的重要举措。

下一步,区科技局将继续响应省科技厅服务企业的政策措施,协助企业开展好各类科技活动,营造良好创新生态,积极开创营商环境新格局。

## 我区一企业入选服务型制造示范名单

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 郝旭光)近日,工业和信息化部公布第五批服务型制造示范名单,我区的橙色云互联网设计有限公司榜上有名,成为本次烟台市唯一上榜企业。截至目前,烟台市共有国家级服务型制造示范企业(平台)8家,莱山区独占5家,占比66.5%,在各县市区中排名第一。

服务型制造,是制造与服务融合发展的新型产业形态,是制造业转型升级的重要方向。发展服务型制造,是增强产业竞争力、推动制造业由大变强的必然要求;是顺应新一轮科技革命和产业变革的主动选择;是有效改善供给体系、适应消费结构升级的重要举措;是实现高质量发展的重要途径。我区高度重视制造业与服务业的融合发展,鼓励企业建立企业技术中心、工业设计中心等科创平台,助力企业实施智能化技改,搭建桥梁促进企业与学校院所合作,推动形成产学研用一体发展的创新体系,为全区制造业企业打造良好的转型升级氛围。

下一步,我区将继续把发展服务型制造作为制造业转型升级的主方向,以数字产业化、产业数字化为抓手,大力推动制造业与现代服务业深度融合,加快传统制造业转型升级。

## 传统面食制作非遗学堂走进社区



本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 任玉婵 摄影报道)为使群众进一步了解我区非物质文化遗产,打造群众喜爱的非遗活动内容,近日,区文化馆

联合南寨孙氏杠子头传统制作技艺孙强老师走进庆祥社区非遗学堂,为学员们讲授家常油饼的制作方法。

今年,区文化馆推出“匠心传艺”非遗品牌系列

活动一非遗传承人群培养计划。通过非遗学堂、非遗亲子活动、非遗名师讲座、非遗进校园、非遗集市等各种形式举办活动100余场,让群众在家门口免费享受

文化大餐,聚焦高效能服务、高品质供给,守正与创新并举,更大力度推进文化惠民措施落地见效,极大提升群众的文化获得感和幸福感。

## 我区深化政校企合作,打通人才流动“双向道” 为高质量发展提供人才支撑

本报讯(YMG全媒体记者 衣文萍 通讯员 吕静)搭建技术中心、共建研究院、培养校企双向人才……今年,我区通过搭建“政校企”合作平台,探索打造政府谋划、院校培养、企业用才的新模式,为辖区内企业用工、学生就业、经济高质量发展提供了有力保障。

政校企多方协作搭建“新桥梁”。今年,我区积极发挥政府职能,以市场需求为导向,通过校企共建方式,充分发挥校企双方各自优势,创新合作机

制,拓展合作领域,深化合作层次,以提升学生综合素质、提高学生就业竞争力为重点,达到校企资源共享、人才共用、互利双赢、共同发展的目的。目前,莱山区政府已与山东科技大学签订校地合作协议,共建技术转移分中心;与滨州医学院达成合作,共建生物医药产业研究院。

校企人才双向培养“蓄水池”。通过深入企业排查用工情况,创新校企合作,扩宽招聘就业通道,为校企双向培养人才。我区推动校企以聘任

人才顾问、科技副总及创新创业导师等形式开展双向合作,促成烟台欧森纳地源空调股份有限公司与烟台大学海洋学院、山东大学教授林明星等44名“科创人才顾问”到企业驻点开展科研攻关和技术指导服务,27名创新创业导师到高校授课,打通了人才流动的“双向道”。

畅通科研成果转化“主渠道”。为了让科研成果顺利转化,今年以来,我区加强对科技型企业创新培训指导和跟踪服务,成立5个工作小组加

强跟踪服务,目前已有304家企业注册;鼓励高校院所大型科学仪器入网,烟台大学、山东工商学院等6家高校院所完成注册,仪器入网总数达到589件,激发企业与高校院所的合作热情。据悉,目前已启动“2023莱山科技企业交流会”系列活动,并在济南市成功举办“人工智能创新发展与技术创新应用培训交流会”活动,两地20余所高校院所、30余家相关领域企业参加,共同分享前沿科技成果,共谋人工智能产业发展新图景。