

200米长废弃通道竟成垃圾场

权属不明困扰附近居民多年,三方签订协议后共同清理



胡同内堆满垃圾

本报讯(YMG全媒体记者 何晓波 通讯员 张颖泉 摄影报道)11月13日,家住芝罘区新世界花园107号楼的多位居民发现,楼下东侧废弃通道内堆积数年的建筑垃圾、生活垃圾等被清理走了,开窗再也不见脏物、再无异味飘进屋内了。困扰居民多年的垃圾问题源于“该地段权属不明”,后在三方协议下共同监管,这个老大难问题才得以解决。

之前,“烟台民意通”热线6601234接到新世界花园小区多位居民反映,小区107号、108号楼下东侧,有一条长约200米的无人通行的废弃通道,由于找不到产权属性成了“三不管”地带,多年来堆满了各种生活垃圾、建筑垃圾,让附近居民苦恼不已。

记者前往现场查看,发现确如居民所反映的那样,新世界花园小区紧邻的是驻

烟某单位生活区,而107号楼、108号楼与该单位之间有一条不到200米的通道,里面散乱地堆满生活垃圾、建筑垃圾。

采访中,多位居民介绍,几年前,这家驻烟单位外围沿线拆迁搬迁后,曾经的商业通道废弃不再使用,成为了“死胡同”,常年无人管理。周边居民经常向废弃通道内投掷垃圾,经过长年累月地堆积,垃圾遍地,夏天气味较大,已严重影响辖区环境卫生。

芝罘区幸福街道新世界社区居委会主任李妍妍说,居委会也多次接到居民反映,经调查了解得知,废弃通道出现“三不管”的情况,是因为其归属不明等原因导致的。

经过连续多日的沟通,新世界社区积极与驻烟某单位对接,就归属与垃圾清理问题进行协商,并将废弃通道环境



垃圾被清理后

清理事宜列入共建协议中,积极推动事情进展。在协商一致的情况下,新世界社区及时联系环卫清理公司对清理事宜相关费用进行报价,签订三方协议,共同对通道杂物进行清理。

11月11日、12日,经过连续两天的清理,废弃通道的垃圾清理完了。“这么多年的垃圾终于给清理出来了,这回能开窗了,真好!”居民李阿姨看到清理后的通道开心地跟工作人员说。



流动商贩阻碍交通 立即整改!

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏)11月3日,烟台高新区工委副书记、管委副主任王金腾带领马山街道办事处、综合行政执法局等十余个部门负责人接听12345热线群众来电,共接听群众各类诉求20余件。

中海国际社区业主反映,中海金街很多流动商贩占道经营,影响行车安全,要求相关部门管理占道经营问题。

高新区马山街道立即行动,深入开展排查整改。针对中海金街流动摊贩占道经营问题,社区制定整改方案,联合物业每天多次对流动摊贩进行清理,重点对蜜雪冰城门口、立健药店北侧、海悦府西侧等摊位较多位置的商贩进行劝导、清理。对于屡劝不改的商贩,邀请综合执法局协助,联合执法整治。同时,中海物业加大

门禁排查,对流动商贩车辆采取拉入黑名单的方式,禁止其进入金街。目前,占道经营情况已得到有效改善。下步,社区和物业将继续加强日常巡检,对于复发性和倾向性问题早发现、早清理。

兴盛铭仕城三期业主反映,小区内流浪猫、流浪狗扰民,存在安全隐患,要求相关部门加强治理。

高新区公安分局立即组织科技园派出所民警及流浪犬收容中心工作人员组成专项工作组,针对群众反映的兴盛铭仕城三期流浪猫、流浪狗扰民问题进行深入排查。目前,该小区流浪猫、流浪狗已得到妥善处理。高新区公安分局今后将强化对日常巡逻和群众举报发现的流浪犬、无主犬开展收容救助工作,并及时将寻找到的犬只送至收容中心集中管理。

有市民反映,在高新区容大东海岸南门百步香鸡架购买的鸡架,吃完之后拉肚子,商家没有健康证,没有明码标价,希望相关部门调查查处。

高新区市场监管分局立即安排执法人员对被投诉单位进行核查,商家提供了有效期内的食品经营许可证以及健康证,执法人员依据餐饮服务操作流程,对现场加工环境不符合要求的环节提出整改要求,责令商家按时整改。目前,商家已整改完毕。



第三套房可否享受贷款降息?

本报讯(YMG全媒体记者)11月14日8:00至8:30,中国银行烟台分行嘉宾做客烟台广播电视台《民生热线》节目直播间,与市民沟通交流。

陆女士来电:我和丈夫现有三套房,其中一套是丈夫婚前购买,第二套是公寓,还没办下不动产权证,第三套房子在中行贷款,是否符合中行本次降息条件?

消费金融部主办级经理毕超:目前住建部“认房不认贷”的政策是以家庭为单位来认定首套房,这包括您的配偶和您未成年的子女名下的房产数量。按刚才所述,您是不符合首套房利率调

整政策的。

主持人:现在电信诈骗的手段更加隐蔽,请介绍一下具体案例,以便大家做好应对防范。

营业部大堂经理张媛媛:曾有市民接到一个冒充某大型购物网站客服的电话,说她名下有一笔贷款利率不对,需要指导她去更改,先让她在征信中心网页申请解除贷款协议,以博得对方的信任。然后让她下载一个叫做“瞩目”的APP,该APP可以屏幕共享。假客服指导该市民到某手机银行APP上申请贷款,借着给客户查询测试的名义发送链

接验证,从而将该市民的资金转走。

在这里提醒大家,一定要保护好自己个人信息,牢记“来电不轻信、信息不透露、链接不点击、转账多核实”。如有疑问,请及时拨打96110或110,也可到就近派出所现场咨询。



上齐西路附近沟内有垃圾

芝罘区上齐西路95号楼后侧有个大沟,里面堆满了建筑垃圾和居民生活垃圾,无人清理。

芝罘区金地浅山艺境小区北侧围墙外围空地上,生活垃圾和建筑垃圾多,一直无人清理。

芝罘区卧龙中路与卧龙西路交叉口的工厂正在施工,将建筑垃圾随意堆放在道路上,影响市容环境。

芝罘区朱家庄正在进行改造,小区道路和出口附近有不少建筑垃圾,路面坑洼不平,周围没有围挡和指示牌,影响居民出行安全。

芝罘区学韵雅居三期正在施工,有工人从楼上向下抛垃圾,存在安全隐患。

YMG全媒体记者 盖鹏 整理

医保可以补缴吗?

咨询:医保电子凭证支付密码忘记了怎么办?

答复:(1)参保人本人在医保电子凭证设备屏幕上通过人脸识别认证方式重置密码。

(2)登录烟台市医疗保障局微信公众号重置密码。

(3)全市各医保经办服务大厅现场办理密码重置。

咨询:职工医保门诊慢特病待遇标准是多少?

答复:职工医保甲类门诊慢特病患者发生的符合规定的门诊医疗费用,由统筹基金按85%支付。慢性肾功能衰竭(肾衰竭期)患者的门诊血液透析费用、腹膜透析费用及器官移植后服用环孢素A的费用在上述基础上再提高10%。血液透析在包干结算医疗机构,个人负担金额每次为20元;在定额结算医疗机构,个人负担金额每次为33.15元。

乙类门诊慢特病实行起付标准和限额管理。年度起付标准为300元(癫痫所致精神障碍、精神发育迟滞伴发精神障碍不设起付标准)。乙类门诊慢特病患者发生的符合规定的门诊医疗费用,在起付标准以上部分按80%支付,一个医疗年度内不能超过该门诊慢特病病种最高支付限额。参保职工认定两种乙类门诊慢特病的,一个医疗年度只计算一个起付标准。

咨询:医保可以补缴吗?

答复:本人自愿,在本地有医保实际缴费和视同缴费历史的中断人员,可补缴2001年1月之后的医疗保险,按从后往前补缴的原则。可按缴费时职工医保最低缴费基数7%的比例补缴中断月份职工医保费,中断期间发生的医疗费不纳入医疗保险统筹基金支付、不计发个人账户金,只计算职工医保缴费年限。中断缴费不满3个月补缴的,自办理缴费手续当月起享受职工医保待遇;中断缴费超过3个月补缴的,自办理缴费手续当月起3个月后享受职工医保待遇。

张孙小娱 衣宝莹

