

我区创新打造“金融管家”服务新模式

# 助力小微金融普惠提质增效

本报讯(YMG全媒体记者 衣文萍 通讯员 孙永佳 刘菲)“真的太感谢莱山区金融辅导队给企业经营送来了‘及时雨’。”山东凌岳智能科技有限公司相关负责人李俊激动地说。该企业为国家科技型中小企业,是专业从事物联网技术开发、智慧港口管控一体化、计算机系统集成方案咨询设计及实施服务、生产自动化的创新型企业。莱山区金融辅导队在日常走访中了解到,该企业因业务不断发展壮大,经营周转资金紧张有融资需求。莱山区金融辅导队积极与企业进行对接,收集贷款资料,结合企业拥有12项软件著作和3项国家认可实用新型专利发明专利的

优势,与评估公司联系及时出具评估报告,为该企业推荐办理小微“科技成果转化贷款”。仅用不到两周时间,完成300万元贷款发放,得到了企业负责人的高度认可,称赞金融辅导是企业经营的“及时雨”。

“打造‘金融管家’特色品

牌,积极引导金融机构下沉一线,进一步助推金融服务落地见效、金融政策精准滴灌。”莱山区地方金融监管局相关负责人表示。

小微企业一头连着经济发展大局,一头连着就业民生,被形象地比喻为“毛细血管”,在促进经济增长、扩大就业、提升市场活力方面发挥着重要作用。今年以来,我区着力解决

人民群众急难愁盼问题,创新打造“金融管家”特色品牌,广泛开展“政银企”对接,积极发动金融辅导队,服务支撑莱山地方经济发展、支持民生就业的中小微企业,让有温度的金融服务走到人民群众身边。并探索建设“金融管家”试点,以莱山区国家级科技企业孵化器为核心,范围覆盖区内高新技术企业。

“集团自2021年初成立以来,紧盯莱山区市场需求,重点围绕先进装备制造、医养健康、节能环保等产业,累计在全区开展融资担保业务1023笔、19.85亿元,扶持各类企业798户,减免担保费3096万元,增加地方税收2.98亿元,稳定就

业岗位1.1万个,有力缓解了全区小微企业、“三农”主体的融资难题。”在政银担对接交流座谈会上,烟台融资担保集团副总经理宋爱民介绍。

为进一步加强各银行与烟台融资担保集团的交流与合作,让政银担金融新政策和新产品信息互通、互融、互享,充分发挥桥梁纽带作用,我区不断完善政银担企对接机制,定期召开政银担对接座谈会,鼓励银行大力开展银担合作,充分发挥“增信、分险、赋能”作用,升级金融服务水平,优化流程,重点服务小微企业、“三农”主体,立足企业实际推送合适的金融产品,赋能实体经济快速发展。

## 我区双轮驱动 助推楼宇经济 高质量发展

本报讯(YMG全媒体记者 衣文萍 通讯员 刘菲)近日,莱山区建筑业总部经济的大本营——正大隆泰大厦大厅内一派忙碌景象,工作人员在楼层之间快速穿梭;写字间内,员工端坐在电脑前整理材料……折射出我区“特色楼宇集群”的生机与活力。截至目前,正大隆泰大厦已有中建二局、三局、五局、八局等10家建筑业龙头企业落户。

正大隆泰大厦是我区众多楼宇的一个缩影。今年以来,我区依托专业楼宇,对外招引一批综合能力强、技术含量高的中字头、国字头建筑业龙头企业前来设立企业总部,聚力打造产业链齐全、实力强劲、龙头集群的烟台建筑业总部基地,预计全部驻满后每年可完成产值1850亿元,实现税收37亿元。

楼宇经济是经济发展的新模式、营商环境的新抓手、是城市高质量发展的新名片,而吸引高质企业入驻更是关键。为推进楼宇经济高质量发展,今年以来,我区统筹闲置楼宇资源,以“楼宇招商+特色楼宇打造”双轮驱动为发展导向,积极探索“联合体”招标模式,建立多部门联席会议制度,研究出台“一揽子”优惠政策,发挥“筑巢引凤”作用,推动入驻企业落地生根、蓬勃发展,点燃了我区经济高质量发展的“新引擎”。截至目前,正大隆泰大厦、企业服务中心等9栋特色楼宇培育成效显著,成为我区的“金名片”。

## 莱山消防开展消防站开放日活动



本报讯(YMG全媒体记者 衣文萍 通讯员 胡晓东 摄影报道)为全面做好消防安全宣传月期间的消防安全宣传工作,提升广大师生的消防安全意识,普及消防安全知识,发挥消防站宣传教育阵地作用,11月12日,莱山消防开展消防站开放日活动,迎来70余名师生进站参观学习,零距离体验消防员的

日常工作和生活。

消防救援人员通过讲解与现场示范相结合的形式,用通俗易懂的语言向师生们讲解了常见的消防器材、各类防护服以及消防车辆。面对各式各样的消防器材装备和消防车,小朋友们充满了好奇并提出一连串的疑问,消防救援人员结合小朋友们对消防救援人员的

有限的特点,用通俗易懂的语言、形象生动的肢体动作,耐心细致地回答了孩子们的问题。

期间,小朋友们还试穿了战斗服,戴上头盔,真正体验了一把当“消防员”的感觉。在训练场上,小朋友和家长们体验了水枪出水,观看了消防员们演示的绳索攀爬、“高空救援”等科目,消防

员们的精彩表演赢得了小朋友们的热烈掌声。

通过此次参观体验活动,小朋友们不仅开阔了眼界,学到了各种消防知识,还提高了消防安全意识和自我保护能力。同时,进一步提高了师生及家长的消防意识,真正达到“教育一个孩子,带动一个家庭,影响整个社会”的教育效果。

我区将“银发族”融入数字社会

## “智能管家”让群众生活更有质感

本报讯(YMG全媒体记者 衣文萍 通讯员 刘菲 刘子夏)“家里有了‘智能管家’,对我们的帮助太大了!”近日,记者走进迎春佳苑社区,87岁的居民刘庆华阿姨的家有些特别:客厅显眼处放有一套人工智能终端产品“孝百通”,装有可视电话和一键呼叫铃,需要日常服务或者发生紧急情况时,老人可直接呼叫迎春佳苑智慧社区综合服务中心处理;厨房装有烟雾报警器、煤气泄漏报警器和防溢水报警器,如冒出浓烟、发生煤气泄漏或漏水,将第一时间自动预警……

谈起这套智能设备的“贴心便利”,刘阿姨打开了话匣子,不停地称赞。自从迎春佳苑智慧社区综合服务中心今年9月投入使用后,刘阿姨和老伴的智慧养老服务就此开启,家里安上了智能设备,线上视频通话、一键求助、人体传感器等功能一应俱全。

刘阿姨和老伴的智慧生活现状并不是个例。不出社区就能享受到医疗专家诊疗、民生业务办理窗口一站式满足居民所需、在家门口吃上可口的饭菜、一键呼叫智慧养老服务送上门……如今,这样便利的生

活场景在迎春佳苑社区触手可及。

今年以来,我区以增进民生福祉作为出发点和落脚点,创新探索党建引领基层治理新格局,以智慧社区、智慧家庭、智慧养老(托幼)为一体的智慧赋能基层治理“3510”模式,打造了凤凰孝之源迎春佳苑智慧社区综合服务中心示范点。

作为智慧社区综合服务中心示范点,迎春佳苑智慧社区综合服务中心通过“智能设备+互联网+线下服务”相结合的方式,将“银发族”融入数字社会。在线上,依托大数据

与人工智能技术,形成完善的社区照料服务体系,通过大数据平台,实时对辖区内独居老人的安全及健康异常情况进行预警,支持一键呼叫、定期关怀,保障居家老人的生活服务和安全康养等需求。

在线下,精心打造综合服务中心,采取全天托管、日托等多种养老(托幼)服务模式,具备日间照料、文化娱乐、健康餐厅、智慧社区大数据平台、医疗保健等九大服务功能,着力为周边群众提供安全便捷、健康舒适的活动环境,使得民生福祉更有“质感”。

## 我区一绿色低碳技术 入选《2023年山东省 绿色低碳技术成果目录》

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 郭凯敏)近日,经区科技局推荐,烟台金正环保有限公司申报的绿色低碳技术“脱稳耦合平板膜法矿井水零排放技术”成功入选《2023年山东省绿色低碳技术成果目录》,为全市中选的7家企业、单位之一。

《2023年山东省绿色低碳技术成果目录》是按照自愿申报原则,面向全省征集,经专家评审论证、组织编制而成,可供各类工业企业、基金及风险投资机构等参考使用,同时供行业部门优先支持使用。此次入选的先进绿色低碳技术,将为促进我区绿色低碳先进适用技术推广应用,在绿色制造业和低排放领域培育新的增长动能,实现碳达峰碳中和目标起到了重要作用。

下一步,区科技局将继续深入贯彻落实创新驱动发展战略和绿色发展战略,不断优化营商环境,扶持绿色科技型企业,加快推进绿色低碳高质量发展,奋力为地区经济发展、生态文明建设“插上科技的翅膀”。