

内外兼修，南尧 30 年老小区换新颜

本报讯(YMG 全媒体记者 杨健 通讯员 王俊棚 摄影报道)金秋时节,我市城市“微更新”全面进入收尾期。中心区多个老旧小区建设口袋公园、完善配套设施、全面补齐短板,样貌焕然一新。近日,记者从芝罘区南尧小区了解到,小区物业今年对辖区全面“摸底”,着眼居民日常痛点、堵点分门别类施策,让居民住得安心、舒心。

“俺家上午咋突然停电了?”“您先别着急,已经有人电话反映了,维修师傅已经到现场了。”近日,南尧小区 23 号楼、24 号楼楼前地下电缆老化,导致 7 个单元停电,既影响居民的正常生活,又存在安全隐患。得知这一突发情况后,南尧物业立即联系工程电工前往现场查看,决定更换电缆,保证居民的用电安全,并通过临时搭电的方式保障维修电缆期间的居民用电。记者了解到,目前电缆施工正在加紧推进,将尽快给居民提供更加可靠的供电保障。

“22 单元楼前绿化带砖头堆过高,影响住户的隐私及安全。”南尧物业立即派人及时清理了砖头堆。“13 单元楼前地面砖凹陷、破损,容易绊倒人。”南尧物业立即对破损地面进行了



修缮。富尧街公益广告牌漏水,经查看,系广告牌内积存雨水过多导致,南尧物业安排人员排出雨水,安全隐患消除。

作为中心区南部建成最久的小区之一,南尧小区历经 30 余年风雨洗礼,建筑物和配套设施破损老化、市政设施不完善、管理机制不健全等问题日渐突出。为根治小区痼疾,小区物业创新实施“清单制”,将日常走访、问询、入户调查搜集的居民心声全部制表“上墙”。“小区哪里有需要,物业人员就

第一时间出现在哪里。我们要对得起居民们的信任。”南尧物业负责人表示。

小区,“破旧”与“立新”相辅相成,缺一不可。今年全市口袋公园建设如火如荼,南尧小区也搭上了“顺风车”。机场路西侧的口袋公园——汇园,如同在闹市中营造出的静谧的“港湾”,已经成为市民家门口的“打卡地”:生机盎然的绿植、舒适的桌椅,三三两两谈笑风生的居民,孩童的欢声笑语和象棋与棋盘的碰撞声,让人不

禁感叹生活的美好。

相似的变化,在社区俯拾皆是:曾经老小区楼前楼后是破损小棚、杂物堆积,经过与社区、居民充分沟通,南尧集团与物业对这些区域进行了空间整理、绿化改造,增设休闲座椅、公共扶手、太空漫步机、按摩揉推器等健身娱乐设施,给居民提供健身及休闲活动场所。居民张桂芬看着孙子在器材上爬上爬下,欣慰地说:“以前孙子最不喜欢在小区里玩了,现在要他回家都不愿回去了,真好!”

我市出台八项措施保护知识产权

获中国专利金奖最高奖励 100 万元

本报讯(YMG 全媒体记者 逢苗 通讯员 孙洪安)近日,我市发布《关于强化知识产权赋能激发高层次人才创新活力的若干措施》(以下简称《措施》),围绕鼓励高价值发明创造、加快创新成果知识产权保护、提升知识产权管理能力等方面出台八项服务措施,推动知识产权强市战略深入实施。

对于高价值发明创造,我市将给予多方面鼓励。我市将面向重点发展产业领域建设一批高价值发明培育中心,根据建设绩效给予最高 50 万元资金支持;每年组织开展烟台市优质高价值专利评选,对获得中国专利金

奖项目给予最高 100 万元奖励。

加快创新成果知识产权保护。对列入省级、市级专利导航项目给予一定资金支持;指导创新主体根据自身情况选择利用专利优先审查通道或山东省国家知识产权保护中心、烟台市知识产权保护中心专利快速预审通道提交专利申请文件。

提升知识产权管理能力。培育知识产权强企,对新增市级知识产权优势企业给予 20 万元资助,对国家知识产权优势、示范企业给予 10 万元奖励。

在促进专利转移转化方面,我市将对获得国家知识产权局认定的专利密集型产品给

予每件 2 万元奖励;实施专利留烟计划,对转让本地企业实施,且经济效益显著的专利项目给予最高 50 万元奖励。

拓展高层次人才融资渠道。企业将自身发明专利首次质押融资的,每年最多给予基准利率 60%、最高 50 万元贴息;每年对全市首单商标质押给予最高 10 万元贴息;对购买知识产权质押保险、承担知识产权质押担保费用的单位,每笔业务按保费或担保费用 50%、最多 5 万元补贴。

《措施》中对于商标品牌战略有明确的规划。我市将支持鼓励企业制定符合自身发展特

点的商标品牌战略,鼓励出口企业申请马德里商标,对获批商标给予一定补助。

加强知识产权协同保护。设立 10 家以上驻企业保护知识产权工作站,在知识产权涉外纠纷的司法诉讼中,对于胜诉的原、被告企业,给予最高 100 万元补助。

提升知识产权公共服务效能。依托知识产权保护中心,充分发挥济南代办处烟台工作站窗口作用,实现专利、商标业务“一窗通办”,发布全市知识产权公共服务事项清单,支持区县设立综合性知识产权公共服务平台,提升全市知识产权公共服务便利度。

第七届山东省黄炎培职业教育创新创业大赛决赛 29 日在烟台举行

本报讯(YMG 全媒体记者 金海善)为传承弘扬黄炎培职业教育思想、激发职业院校师生创新创业热情、促进职业教育创新发展,由山东省中华职教社、省总工会、省教育厅、省人力资源和社会保障厅主办,中共烟台市委统战部、市中华职教社、烟台职业学院承办的第七届山东省黄炎培职业教育创新创业大赛决赛将于 10 月 29 日在烟台举行。经初赛、复赛选拔,共有 100 个项目入围决赛,参赛选手将围绕奖项及全国赛参赛资格展开激烈角逐。

作为山东省职业教育领域品牌赛事,本届大赛以“职教育工匠 双创筑梦想”为主题。自 4 月份启动以来,共 224 所职业院校的 1216 个项目进入复赛,内容涉及工业机械等先进制造业、大数据云平台等战略性新兴产业及非遗文创产业,参赛院校和项目数量均创大赛历史新高。

作为山东省新旧动能转换综合试验区三核之一,烟台市精心探索“深耕双创、孵化未来”新路径,积极发挥职业教育在培养高素质技术技能人才、推动大众创业万众创新方面的重要作用,走出了一条具有烟台特色的双创之路,先后荣获中国城市创新 50 强、中国创新环境十强城市等称号。此次赛事落户烟台,将为双创之城再添新彩,为打造职业教育双创风向标、助力青年发展友好型城市建设注入新活力。

沙场秋点兵,决赛战巅峰。让我们相约金秋十月,齐聚仙境烟台,共襄盛举、共享盛会。

芝罘区 10 家医疗机构参与口腔种植体集采

本报讯(YMG 全媒体记者 钟嘉琳)昨天,记者从芝罘区人民政府新闻办公室举行的 2023 年医疗保障工作专题新闻发布会上获悉,九七〇医院、芝罘医院、海港医院、孙周口腔、怡达口腔、仁峰口腔、益佰口腔、康特口腔、胶东半岛口腔、爱雅口腔等 10 家医疗机构参与了芝罘区医保局开展的口腔种植体集采工作,市民可登录芝罘区政府网站查询详情。

政策找企、专员上门

全市 511 名“社保管家”为企业精准服务

本报讯(YMG 全媒体记者 张孙小嫒 通讯员 冬青 朝寿)连日来,市区两级社保中心的工作人员都奔跑在为企业送政策的路上。在“社保管家”的帮助下,一大批企业缴费基数申报相关的问题得以解决。

今年,市社保中心聚焦企业和群众的急难愁盼,构建起市县乡三级联动的社保服务专员制度。511 名社保服务专员覆盖全市 16 条产业链条和 9400 多家企业,直接解决问题 452 个、协调解决问题 80 多个,打通了社保服务落地的“最后一米”。

“一企一策”为企业答疑解惑

随着一系列社保费缓缴政策的落地,“社保管家”点对点为企业上门送政策、送服务,不断提高政策知晓度。市区两级社保专员通过实地调研、座谈等方式,收集企业相关问题建议,统一调整社保费企业分期还款办法,为全市缓缴社保费的 2464 家企业申请分期还款 1047 家,真正解决企业发展“后顾之忧”。

52 个“政策礼包”在线指导

在“有求必应、无事不扰”的

原则指导下,社保专员团队打造参保登记、待遇计发等 52 个“政策礼包”,通过“线上建群、线下见面”方式,进行常态化联系,主动提供政策宣讲、业务指导等“店小二”精准化服务。

服务企业不仅限于“访”和“应”,更善于“办”。对于涉企问题,我市社保系统自上而下成立主要负责人任组长的工作领导小组,分业务领域组建专项小组以及工作专班,形成专班分办、小组专办、区市联办的闭环办理体系。日前,山东金宝电子公司咨询一职工发生工伤政策,社保专

员立即反馈到专班,工伤待遇小组当天为企业答疑解惑,并协助办理工伤申报等手续,第一时间为企业排忧解难。

社保专员对企业提出的问题跟踪督办,简单问题由专员当即反馈办理;一般性问题由专班研究,转交小组 5 个工作日内答复或解决;复杂疑难问题可延长 10 个工作日内办结;对于跨领域、跨区域、跨系统的难度较大问题,会商相关单位或部门协助办理。

构建 15 分钟社保服务圈

市社保中心坚持将合规教育

向企业延伸,通过社保专员向企业宣贯社保政策法规,明确企业参保缴费责任,第一时间讲清参保缴费明白账、风险账、长远账。目前 2200 多户企业、2.3 万余人依规调增基数,人均月增缴费基数 1019 元。

我市还拓展“党建+社银+专员”优势,融合网端、掌端、自助端等服务渠道,构建 15 分钟社保服务圈。此外,我市已累计开展社保专员培训 30 余场、专题培训 6 场次,覆盖市县乡三级经办人员。

社保服务进万家