

# 黄海明珠山庄楼道内私搭储物柜

## 存在消防安全隐患,危及居民出行安全

**烟台民意通**

热线: 6601234

本栏目由

山东福明朗律师事务所  
提供法律支持

本报讯(YMG全媒体记者 摄影报道)日前,“烟台民意通”热线6601234接到莱山区多位市民反映,称莱山区观海路附近的黄海明珠山庄14号楼一单元楼道内有居民私搭立式储物柜,物品堆积楼道内,存在消防安全隐患更危及居民出行安全。

8月25日,记者前往黄海明珠山庄14号楼一单元,随机在2、8、12、13、15、23楼等楼层的楼道内看到,虽然楼梯间和楼道口干净整洁,但却存在私搭的立式挂壁储物柜。在1502楼梯间,储物柜颜色呈浅灰色与周围墙体颜色相融,而且这个与墙体一样高的储物柜竟然是用胶水粘上去的,一旦脱落极易砸伤人。记者又走访了另外几个单元,发现或多或少也存在类似情况。

采访中,多位市民说,之前的居民在楼道内摆放一些废纸箱,或者将鞋柜等放置在本来就狭窄的过道里,让大家出入非常不方便,而且也存在较大的火灾隐患。

8月中旬,市政府发布了“烟政字(2023)81号”关于加强消防安全管理的通告,明确要求从8月17日到9月10日,全市各部门重点抓好消防安全隐患大排查、大清除,“村(居)民委员会、物业服务企业应当全面落实消防安全措施,及时告知和督



促村(居)民、业主清空楼梯、过道、屋顶、电缆井、管道井等公共部位堆放的可燃物及其他杂物;严禁在楼梯间、楼道、疏散通道、安全出口等公共区域存放电动车或者为电动车充电。违反本通告规定的,由消防救援机构或者其他有关部门依法查处;构成犯罪的,依法追究刑事责任”。

黄海路街道办事处黄海明珠社区居委会工作人员表示,他们已按照街道办统一部署要求,对黄海明珠山庄小区楼道存在的居民私搭储物柜问题进行排查,重点清理了楼道内乱堆乱放、乱搭乱建、侵占公共场地等问题。经过检查整治,问题虽然得到了改观,但是依然有个别居民与工作人员打“游击战”,检查巡逻人员一走他们就把杂物等摆放出来,“比如那些悄悄私搭立式储物柜的行为”。

本报将持续跟踪关注整改情况。

## 烟台高铁西站 预计明年上半年具备通车条件

本报讯(YMG全媒体记者)烟台高铁西站何时通车?未来乘客将如何换乘?跨区道路如何规划实施?在8月31日8:00直播的《民生热线》节目中,黄渤海新区自然资源和规划局嘉宾进行了现场解答。

城市设计管理中心负责人胡昭岩:高铁西站规划于拉萨大街以南、太原路以西,距烟台国际机场直线距离约6公里,分站房和综合交通枢纽两部分。站房采用天桥进站、地下通道出站的交通组织方式,底层设进站厅,其上两层为候车厅和配套用房。

综合交通枢纽位于高铁站房北侧,承接高铁客流转运功能,建有综合换乘大厅、站前广场、运管中心、长途客运站、停车场等,实现高铁、地铁、客运、公交、出租等多种运输方式在此的零距离换乘。

高铁西站建成后,将与紧邻的烟台蓬莱国际机场、烟台港西港区、疏港高速共同构筑形成空、海、铁、公多位联动的立体化交通体系。预计明年上半年具备通车条件。

市民王先生来电:黄渤海新区与芝罘区跨夹河地段的道路规划是怎样的?与福山区跨高速的连接路规划进展怎样?

市政规划管理处副处长晏亮:在与

芝罘区的连接上,有嘉陵江路跨夹河桥的规划。

在与福山区连通上,按照烟台市快速路系统规划,沈海高速福山立交至夹河段将进行快速化改造,并由路基形式改为高架形式,黄渤海新区与福山区之间道路可由高架桥下进行联通,联通道路将由现状的4条增加到11条,届时福山区到黄渤海新区的交通状况将会得到较大改善。

沈海高速改造的启动时间由市级部门统筹规划。

市民曲先生来电:科技大厦一直在改造,什么时候改造完?南边的荷花池如何规划?

城市设计管理中心负责人胡昭岩:科技大厦改造将于今年12月完工,明年投入使用。

荷花池上层修建水景,下层建停车场,将缓解科技大厦停车难问题。



## 楮佳瞳路违停严重,交警将加大巡查

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏)“您好,我是福山区区长杨东霖,很高兴接听您的电话,有什么事可以帮您?”8月30日下午,福山区委副书记、区长杨东霖带领福山区住建局、自然资源和规划局、综合执法局、教体局、公安分局等部门负责人,到烟台市12345政务服务便民热线现场接听市民来电,回应民生关切,答复解决群众反映的“急难愁盼”问题。

15:05,首个电话被接通。一位市民反映,他之前购买了福山区第一国际新区四期的房子,购房合同上标注2022年4月交房,但现在仍未交付。福山区住建局负责人表示,针对该小区延期交付问题,住建部门已成立工作专班,指导开发企业尽快完成收尾验收工作,预计10月上旬之前达到交付条件,交付后市民即可办理不动产证。

一位市民反映,位于福山区尚德中学西门的楮佳瞳路两旁违停严重,尤其是上下学期间,道路非常拥堵。并且在此期间,位于学校南侧的永达街上仍有大货车通行,没有交警执勤疏导。希望能安排交警执勤,加大处罚力度。福山区交警大队负责人表示,楮佳瞳路周围小区较多,停车位紧张,不少居民在晚高峰后将车违停在路边。针对违停问题,交警部门将加大日常巡查和处罚力度,联合街道办和物业深入小区进行宣传。针对大货车违章通行问题,将安排警力对奇泉路、永达街等主干道进行巡查,对违章通行的大货车进行处罚。

前达到交付条件,交付后市民即可办理不动产证。

## 市民打车被拒载,将约谈出租车司机

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小 通讯员 刘怡)“感谢您对交通工作的支持,针对您的询问,我们请相关工作人员现在回复您……”8月31日上午9:00-11:00,市交通运输局副局长马强带领市公路事业发展中心、市交通运输服务中心、市交通运输执法监察支队等单位负责人,来到烟台12345政务服务中心接听群众来电。

2个小时的时间里,多位市民拨打电话,围绕“无证网约车派单”“出租车拒载”等问题进行投诉、咨询,工作人员都耐心细致地一一进行了解答。

第一个电话来自一位持双证经营的网约车司机,他反映,各大平台还是会给无证私家车派单,影响有证司机收入且扰乱市场秩序。他希望平台不给无证司机派单或者定期查处无证车辆。马强答复,我市交通部门通过多次约谈相关企业、清理不合规用户、加强路上巡查,目前双证

合规率已经从不到50%提升到车证近90%、人证97%,今后还将加大工作力度,争取将合规率提高到100%,回应双证网约车司机期待。同时将加强同各网约车平台沟通并及时向市民反馈。

“我前几天在芝罘区港务局码头二号门乘坐出租车,带着老人和孩子,要到莱山区,询问了3辆出租车都被拒载。”“我从蓬莱机场打出租车到烟台南站,司机没有将我送到目的地,只是送到烟台南站周边路口,我当时拿着东西还带着孩子十分不便。”两位市民投诉了巡游出租车违规运营。对此,工作人员致以歉意并答复,将依法约谈、教育、处罚涉事出租车司机,对市民反馈的区域也将加大巡查力度。



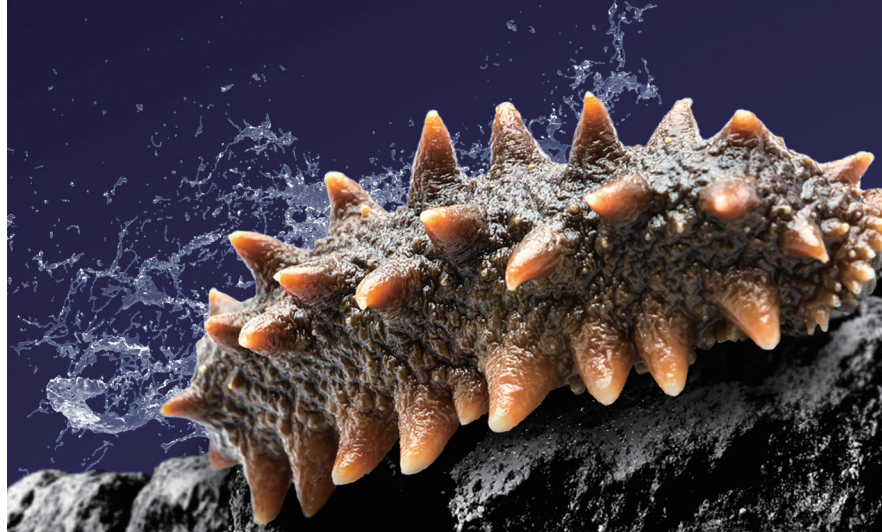
12345

政务服务热线

# 重要的人

## 用海和®金标海参

### 荣获烟台市长质量奖

**全国服务电话:4006-535-700**

北马路店:0535-6600755 环海路店:0535-6830677 莱山店:0535-6758882  
开发区店:0535-3456767 北京店:010-67042077 济南店:0531-62337717