

老于帮办上周末走进西海岸社区,帮助市民排忧解难

追要四年的工钱,“老于”协助讨回

YMG全媒体记者 徐鲲 吕金滙
通讯员 张丽娜 姜博文 摄影报道

8月19日上午,由烟台晚报、红社·民购和芝罘区芝罘岛街道西海岸社区联合举办的“老于帮办”进社区活动第323站在西海岸社区小广场如期举行。“老于帮办”栏目记者、参与活动的各单位专家和工作人员以及热心志愿者们帮助市民解决了一系列难题,义务理发、家电维修、法律咨询、健康义诊、家政服务项目,受到市民好评。



工程尾款迟迟拿不到手找“老于”倾诉

工程已经结束4年了,但工程尾款迟迟拿不到手。当天上午,家住幸福的小李特意来到活动现场,找“老于”诉说烦心事。

2019年5月,经朋友介绍,小李和朋友在开发区找到了一份室内装修的工程。该工程总计3.8万元,在施工过程中,装饰公司项目负责人先后两次共给了他2.5万元工程款。当年7月工程结束后,小李和朋友曾多次找项目负责人要求结算剩余款项,但对方一直拖延。2019年年底,小李去了外地,被拖欠的“尾款”一直没有讨回来。

今年6月,小李回到烟台,他再次联

系该项目负责人要求结款,对方答复会尽快结算剩余款项,但要求小李拿出工程的明细表。小李按照对方的要求作出了明细,但到了约定的结款日期,对方又一次使用“缓兵之计”,让小李再等一段时间。

“我都等4年了,这次还要让我等,我真不知要等到什么时候?”小李希望通过“老于帮办”帮自己和几位工友尽快追回工钱。

接到小李求助后,栏目记者联系了该装饰公司项目经理吕先生。吕经理承认,他们确实还欠着小李1.3万元的工程款没有结清。他解释,2019年小李和工

友们在施工过程中,有部分项目出现了质量问题,延误了20多天的工期。吕经理表示,虽然小李他们有一定责任,但经过公司多方做工作,得到了房主的谅解,因而公司也不会扣他的工程款。上半年公司资金紧张,没有及时结算,现在资金已经筹措到位,他们会尽快联系小李结算这笔工程款。

昨天下午,小李给记者打来电话,向“老于”表示感谢。他告诉记者,吕经理已经通知他,下周一到公司结算剩余工程款。小李说:“这笔钱我和工友们要了4年,没想到‘老于’一个电话就解决了!”

生活小烦恼,当场就解决

家政服务也是“老于帮办”进社区活动的一项重要内容,在8月19日“老于帮办”进社区活动现场,恒誉家政的摊位前被社区居民围得水泄不通。

王女士家住芝罘电路,自从2019年家里安上了空调,就一直没清洗过。今年入夏以来,烟台的天气越来越热,她家空调使用频率也越来越高。最近半个多月,她每次开空调都感觉有异味。朋友告诉王女士,她家

的空调应该清洗了。当天上午,王女士来到活动现场,希望通过“老于帮办”找一家正规公司,为自己的空调“洗洗肺”。

恒誉家政姜总得知这一情况后,当场联系工作人员。工作人员表示,他们会尽快派人联系王女士,帮她清洗空调。下午两点,工作人员来到王女士家,他们不仅为王女士清洗了空调,还帮她清洗了冰箱和热水器。王女士高

兴地说:“我家空调和冰箱现在一点异味也没有了,热水器流出的水也干净多了。‘老于帮办’的办事效率真高!”

于女士家住奇山小区,最近她们楼栋门的锁坏了,钥匙打不开,她希望通过“老于帮办”联系放心的商家更换新锁。姜总当即帮她联系了修锁师傅。“为了给楼栋门换锁,我找了很多人也还没解决,没想到今天这么快就换好了,你们的办事效率太高了!”

健康查体受欢迎,居民扎堆“问诊”

本场活动,健康查体区同样热闹,每个摊位前都出现了居民们扎堆问诊的情形,爱尔眼科、洛神口腔、惠耳听力、青少年视力保护中心等医疗机构累计为120名居民免费检查身体。

在爱尔眼科诊疗台,不少居民排队检测视力,请专家检查眼睛疾病。80岁的孙先生被检查出白内障,医生建议他尽快去正规医院进一步检查,做手术。医生告诉记者,白内障在老

年人群中比较普遍,提醒老年群体应定期检查。

洛神口腔的医疗专家团队,为20余名居民检查了口腔疾病。小区居民吕女士刚理完发,又坐在了口腔诊台前,请医生检查牙齿。“医生,我最近吃东西总是塞牙,有时还很疼痛。”专家检查后说,是她安装的牙套松动了,造成食物塞进牙套中,有明显疼痛感,建议她重新找牙医更换安装牙套。

惠耳听力北马路店听力专家为老年人检测听力。75岁的张大叔最近两年总感到听声音不如以前清楚了,专家经过测试,发现他两只耳朵听力都有损失,听力专家建议他找专业机构进一步检查,并根据听力损失情况尽早选配助听器。

在当天活动中,白玉口腔、烟台青少年视力保护中心先后为60多名居民做了检查,提供健康咨询。他们热情、贴心的服务受到市民一致称赞。

第324站,相约毓东社区

当天上午,从早上8点半到中午12点,“老于”团队累计接待市民259人。市民提出的各类问题中,法律方面的9件、健康方面120件、家政方面103件,其他27件,这些问题绝大多数得到圆满解决。其他一些暂未解决的难题,栏目

记者和志愿者正在抓紧联系相关部门,争取早日给市民一个满意答复。

8月26日(本周六)，“老于帮办”进社区活动第324站将走进芝罘区毓东街道毓东社区,活动地点待定。今后,“老于帮办”进社区活动,还将在市区各

街道各社区陆续开展,如果您希望“老于”来到您所在的社区,您希望“老于”为您提供哪些帮助,您对“老于帮办”有啥具体的要求,可以拨打6601234或栏目记者电话18663826865联系我们。

发现丈夫婚外情 全职太太要补偿

本报讯(YMG全媒体记者 徐鲲 吕金滙 通讯员 张丽娜 姜博文)当天上午的“老于帮办”进社区活动现场,市民范女士咨询律师,她与丈夫结婚后,便辞职在家成为了一名全职太太,料理家中大大小小的事务。几年之后,因生活琐事,二人开始出现摩擦与矛盾,同时丈夫回家的次数也越来越少。之后范女士意外发现,丈夫与异性有着不正当的男女关系,觉得两人感情确已破裂,想要离婚,除了财产分割与孩子抚养的问题外,范女士还想主张离婚经济补偿,遂来找“老于帮办”寻求法律帮助。

针对范女士的问题,山东同济律师事务所实习律师王乙钧指出,根据法律规定:夫妻一方因抚育子女、照料老年人、协助另一方工作等负担较多义务的,离婚时有权向另一方请求补偿,另一方应当给予补偿。具体办法由双方协商;协商不成的,由人民法院判决。当然,现实中每个家庭的经济状况不完全一样,所以,离婚经济补偿的金额也很难有统一的标准。如果夫妻二人协商不成,一般会综合考虑家庭收入、一方在家中的具体付出、当地一般生活水平等现实因素来确定具体的离婚经济补偿金额。当然,还需要有理有据,否则较难得到法院支持。

最后,王乙钧实习律师友情提醒:无论是女性还是男性,婚后都不要轻易辞职全职在家,除非迫不得已,一方需要放弃工作照顾家庭时,另一方要懂得尊重感恩对方对家庭的付出。全职一方虽然没有参与社会劳动,但家庭劳动同样繁杂沉重耗费心神,若日后确实感情破裂决定离婚,一定要保留证据,维护好自己的合法权益。

笼络少年实施违法行为 组织者涉罪!

本报讯(YMG全媒体记者 徐鲲 吕金滙 通讯员 张丽娜 姜博文)在每一期的活动中,法律问题都备受市民关注,当天上午,先后有9位市民带着自己的问题找律师咨询。

当天上午8点半,活动现场来了一位神色焦虑的中年妇女。这位女士来自河南,和丈夫来烟台打工十多年了,留下儿子小龙在老家随爷爷奶奶一起生活。小龙从技校辍学后,笼络了村里五六个未成年的留守少年,整天偷鸡摸狗、敲诈同学、诈骗乡邻,当家长的无法管教,心想也没犯什么严重的罪行,就这样任其发展。谁料,上个周,小龙就因为这事突然被当地公安抓去了。这位女士咨询律师:“我儿子到底犯了什么罪?会面对什么样的处罚?”

烟台市律师协会刑事法律风险防范专委会副主任、山东同济律师事务所刑委会主任王智光律师认真听取了这位母亲的咨询,进行了详细的专业解答。2009年2月,相关法律增加了“组织未成年人进行违反治安管理活动罪”规定,具体是指组织未成年人进行盗窃、诈骗、抢夺、敲诈勒索等违反治安管理活动的行为。处三年以下有期徒刑或者拘役,并处罚金;情节严重的,处三年以上七年以下有期徒刑,并处罚金;本罪主体需为年满16周岁的具有刑事责任能力的自然人;本罪的犯罪对象是14周岁至18周岁的未成年人,行为人组织未成年人实施的盗窃、抢夺、敲诈勒索的行为没有达到我国刑法规定的犯罪标准,但是已经违法;立案标准只对组织者立案侦查。

具体到这位女士儿子的情况,已经成年的小龙,明知自己笼络的留守少年属于未成年人,故意而为,组织实施违法行为,在侵犯了留守少年的人身自由及身心健康的同时,也侵害了社会管理秩序,依法应以此罪来定罪处罚。