

“面子”更好看 “里子”更好住

幸海里小区老旧小区改造工程加快推进，力争提前完工

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 超凡 摄影报道)“我们组织了130余名施工人员,以及40余台曲臂车、升降机,10余台挖掘机、铲车、运输车等机械设备,在保证施工质量的前提下,加快推进工程进度,力争提前完成施工任务。”近日,在幸海里小区老旧小区改造工程施工现场,烟台建投建设集团有限公司项目经理车俊蒿介绍,该工程聚焦群众急难愁盼问题,在完善功能、优化环境、提升品质等方面不断发力,在保质保量的基础上,推动老旧小区改造工程再提速,着力改善居民居住条件,将老旧小区改造这一“民心工程”打造成百姓认可的“满意工程”。

丰富公共活动场地功能 完善无障碍设施

“进场施工前,区住建局组织设计单位、施工单位到幸海里小区进行勘察,小区‘老破旧’的状况令人堪忧。”车俊蒿介绍,根据实地勘察,小区内车行路多样,以沥青、混凝土、砖为主,材质不同,铺设年限不同,导致破损情况各异,路况较差,道路坑洼起皮情况较为严重。

此次改造工程包括多方面内容。对破损混凝土、沥青,结合管线改造,进行沥青罩面、沥青重修处理,更换人行道铺装及路缘石,并拓宽消防通道。对影响居民生活的树木进行修剪,对部分影响市容市貌的街角进行绿化补植,对宅间现状绿地进行提升改造。结合现状场地情况,为老年人、儿童、年轻人提供各自所需的户外活动场所和设施,构建全龄友好的健康小区。对亮度不够的路灯进行灯头更换,对楼间场地大的区域适当增加LED太阳能庭院灯。在局部行车通畅且不影响居民生活的地方,增加2处垃圾收集点位。完善无障碍停车位、无障碍坡道,室外不锈钢扶手



手、盲道铺装等。

听取居民意见建议 解决生活中的烦心事儿

“目前,我们组织工人和机械设备,着重开展外墙保温、粉刷施工作业。”车俊蒿说,加装保暖层后,居民楼冬季室温将提升2-5℃,达到冬暖夏凉、低碳节能的效果。而且,外墙喷涂上真石漆,不仅让楼体色彩更加靓丽,而且具有良好的防水效果。

“我们根据居民提出的合理建议,优先进行施工作业。”车俊蒿说,前期,区住建局联合街道、社区以及设计单位、施工单位召开座谈会,面

对面与居民代表进行交流,广泛听取民意,征求意见建议,“改什么、怎么改”由居民说了算。其中,居民对于小区内存在的雨污混流、楼顶渗水、缺少停车位等问题最“忧心”,这些问题都已纳入到改造范围内,做到“民有所呼,我有所应”。“除此之外,对于个别居民的合理需求,也纳入到改造事项中。”车俊蒿说,进场施工后,一位一楼住户向施工单位反映,

他所居住单元楼的地下室已发生污水倒灌现象。得知这一情况后,施工单位组织工人对污水进行清理,并先对该栋居民楼周边的地下管网实施雨污分流改造,彻底解决居民的这件烦心事儿。

此外,在小区改造过程中,施工单位合理规划小区空地,施划停车位,最大限度增设停车位,并增设电动汽车充电桩、非机动车停车棚及充

电桩,解决居民停车难、充电难等生活难题。

力争提前一个月完工

打造老旧小区改造示范工程

“幸海里小区老旧小区改造工程是区住建部门重点打造的老旧小区改造示范工程,我们将在保质保量的基础上,加快推进施工进度,力争10月底施工任务全部完成,比原计划提前一个月。”车俊蒿介绍,截至目前,该工程外墙保温、粉刷项目完成工程量的80%,内墙粉刷项目完成75%,道路硬化项目完成85%,道板砖更新项目完成40%,雨污分流改造项目完成85%,屋面防水项目完成30%……

老旧小区改造是增进民生福祉重要民生工程,而质量和安全是老旧小区改造工程的重中之重。区住建局坚持高起点规划、高标准建设、高效率管理,不断加快老旧小区改造进度,用实实在在的成效打造群众“看得见、摸得着”的贴心工程。该局组织业务骨干下沉到所有改造小区,紧盯工程项目,指导督促各参加单位全面落实工程质量主体责任,严格执行工程监理、材料检验等制度,严格按照施工工艺标准施工,保证老旧小区的工程质量。在施工过程中,要求施工单位按规范挂设警示标志,搭设临时防护设施,做好施工人员的防护工作,并建立工作微信群进行日常监管,及时发布施工安全注意事项、施工安全规范等内容,避免安全事故发生。同时,落实公示制度,加强场容维护管理,推行绿色施工、文明施工,把施工对居民的滋扰减少到最低程度。此外,鼓励引导居民全程参与改造工程的质量监督,及时听取群众意见建议,接受群众监督,让老旧小区改造真正改到群众心坎里,小区生活更方便、更舒心、更美好。

我为群众办实事
·居住环境篇·

七夕节,111对新人喜结连理

记者直击“七夕”婚姻登记现场

本报讯(芝罘融媒记者 李淼 通讯员 黄宏巧 摄影报道)“人间七夕是佳期,喜见鸳鸯结荔枝”。昨日是一年一度的“七夕”佳节,不少新人选择在这天登记领证。早上8点,记者在区民政局婚姻登记处看到,已有不少新人在排队等候,为给新人们足够仪式感,登记处筹备“海誓山盟·情定七夕”弘扬文明婚俗文化,传承清廉家风主题活动。

一进入办理大厅,便感受到“甜蜜”的氛围,红毯、心形气球将楼梯装饰一新,写满祝福语的展板随处可见,一对对新人怀着激动的心情迎来这一神圣时刻。“今天的一切都很顺利,没想到这个‘小本本’这么快就领到了,用了不到10分钟,比预想的时间少了很多,今天正好是我们在一起的两周年,特别幸运!”当天第一对领到结婚证的于女士和张先生分享着喜悦之情。拿到结婚证,他们在传承好家风主题展板上签下承诺,并来到布



活的期许。

“七夕节是我们中华民族的传统节日,也被称为中国的情人节,今天预约登记的人数也比平常多了五六倍,为满足群众领证需求,我们提前筹备,准备了很多温馨的小礼物并精心布置现场,婚姻的第

一堂课是在我们婚姻登记处这里,我们倡导好家风的建设,也希望能给新人们一个难忘的记忆。”区民政局婚姻登记处工作人员周平介绍道。截至下午4点20,共有111对新人完成结婚证的办理。

(更多内容详见C04版)

我区知识产权 奖补资助开始申报

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 马荃)为推动知识产权高质量发展,我区启动2023年(2022年度)知识产权保护发展专项资金奖补资助申报工作。符合条件的申请人需于9月15日前,登录“芝罘区人民政府”网站专栏(网址: http://www.zhifu.gov.cn/art/2023/8/15/art_100824_71659.html),按照通知要求提报相关材料。

本次资助对象为被列入芝罘区知识产权统计范围内的机关团体、企事业单位和个人。资助项目主要包括专利维权援助资助、专利维权保费补贴;新认定芝罘区知识产权优势企业、国家知识产权示范企业资助,专利导航、知识产权分析评议项目资助;质押融资补助;高价值发明专利奖励等。资助奖补金额从0.1万元至10万元不等。

区市场监督管理局作为专项资金申报工作组开展部门,将全过程接受社会监督,做好指导服务。对弄虚作假、骗取资助资金的,将按照《财政违法行为处罚处分条例》相关规定进行处理。