



初家街道凤凰社区党委书记、居委会主任于杰： 推动社区服务水平破茧蜕变

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 翟文元 摄影报道)初家街道凤凰社区党委书记、居委会主任于杰履职以来,立足社区实际,重点围绕“阳光凤凰”社区品牌,着力打造面向全龄、力求全时、着眼全需的服务载体,推动社区服务水平破茧蜕变,持续提升社区居民的获得感、幸福感、安全感。

今年,在初家街道的大力支持下,于杰打造了总面积600平方米、共两层的党群服务中心。为了提高居民的文化素质,满足各个年龄段居民的多方面需求,党群服务中心设置了“居民会客厅”“凤翥学堂”“来仪舞苑”“梧桐书坊”“体育活动室”5个活动功能区域。场所的提升,为社区活动的开展提供了坚实基础,这些“功能室”成为居民休闲的好去处,每个月社区党委都会依托活动阵地开展各类活动。

自履职以来,于杰紧盯“一老”“一小”和“家庭”三个维度,实现重点群体服务更精细、面上普遍服务更精致。凤凰社区四季花城工作站引入盛泉孝爱养老服务中心,丰富多彩的活动,充实了老年人的闲暇时光;建立弱势老年群体常态“一对一”结对帮扶机制,网格员每周慰问不少于3次,“饺动幸福”志愿者每月为空巢老人包一次水

饺,“双报到”单位依托传统节日每年走访慰问不少于4次,切实为弱势群体带去社区的关怀和温暖。

依托“双报到”单位、敬慈公益、烟台众宇全民健身运动中心等资源,常年开设“红心夏令营”“寒假成长营”,目前夏令营已经举办8年,丰富了孩子们的假期生活,拓展了孩子们的交友空间。打造“凤凰幸福护航站”,采取预约服务与定期讲座相结合的方式,为有需求的家庭提供幸福护航服务。每季度举办家庭教育公益沙龙,为家长赋能。每年举办“最美家庭”“五好”(好婆婆、好媳妇、好妯娌、好家风、好家训)评选等活动,以身边榜样引领带动文明向善和谐的良好社区风尚。

为提升社区文化品质,在工作中,于杰坚持以群众为中心,尊重群众在文化建设中的主体地位,引导群众在文化建设中自我教育、自我服务,打造共建共享的社区文化生态圈。通过深层走访调研、社区公众号招募挖掘社区资源和社区能人,于杰组建了社区文化组织和“凤凰乐”文体志愿队伍,以“阳光时间银行”“凤凰明星”评选为治理载体,形成“奉献——回报——奉献”的回馈机制。同时,凤凰社区结合“元旦”“春节”“元宵”“七一”“国庆”等节假日,推出“凤凰悦”系列文化节,以节载道,开展丰富



左二为于杰。

多彩的文艺演出、非遗传承类活动,在潜移默化中厚植文化理念。

于杰表示,下一步,凤凰社区将坚持党建引领,“双圈”联动,以党建圈吸附资源圈,形成“党建引领、资源汇聚、双圈联动、服务共融”的社区治理格局,吸纳社会资源、挖掘社区资源,共创内容、共建生态,有效调动各方力量,为文化空间持续发展提供内生动力,让居民在家门口就能享受到专业优质的文化艺术课程,为居民搭建起增进感情、增强社区凝聚力的快乐舞台。

滨海路街道福地隆城社区党支部书记、居委会主任梁美霞： 为居民提供家门口的优质服务

区服务真正实现了从无到有、从有到丰富、从丰富到质效双提升的大幅跨越。”梁美霞说。

一方面,福地隆城社区凝聚各方力量,建立共建平台。社区引入了山东工商学院、鲁东大学、烟台理工学院、烟台大学、滨州医学院、中国农业大学、烟台山医院等高校和医院的15个团队和8名人才,搭建了“幸福智囊团”共建平台,推动共建项目落地见效。

梁美霞介绍,福地隆城社区联合6所高校和老年服务中心,常态化开展社区大学和各类志愿文化活动,实现了“天天有活动”;联合山东工商学院公共管理学院和烟台理工学院信息工程学院,建立了大学生志愿服务基地,设置了手机摄影、茶艺、手工艺制作等一系列培训课程,让社区居民“周周有培训”;与烟台山医院签订了共建协议,医院8个党支部常态化到社区开展义诊活动,为社区居民免费诊疗,让老年人实现了在家门口“月月有义诊”。

另一方面,福地隆城社区补齐短板弱项,推动成果共享。梁美霞从群众的需求出发,利用“幸福对语园”“长椅常议事”等社区议事机制,广泛征集社区群众、商户和志愿者的意见建议,将群众最关心的短板弱项和期望期盼

作为社区服务的关键。

“今年,我们为社区居民解决了不少痛点、难点问题。”梁美霞说,针对居民到居委会办事不方便的问题,街道与小区置业公司对接,将党群服务中心一楼原属物业的房屋免费提供给居委会使用,打造“一站式”共享大厅,目前已开工建设;针对新纳入社区的万科翡翠大道居民办事距离远、活动难的问题,街道协调开发商提供了社区服务用房600余平方米,今年将装修投入使用;针对志愿服务的商户、志愿者获得感不强的问题,联合烟台市希望青少年发展基金会、烟台市社会工作和社区发展促进会与烟台市毓暖社会工作服务中心,启动了社区基金项目,并研究决定将今年的启动资金全部用于对志愿服务的商户、志愿者事迹的宣传,使每一名奉献者在奉献的同时得到居民的认可和尊重。

梁美霞表示,下一步,福地隆城社区将继续聚焦为民初心,让民生服务保障更贴心;聚焦奋进同心,让共驻共建平台建设更扎实的工作思路,积极构建党建引领的多方联动基层治理体系,突出重点关键,强化统筹谋划,求真务实抓落实,持之以恒强基础,以实际行动书写和谐美丽社区新篇章。

院格庄街道于家汤村党支部书记于永亮： 盘活资源 让村民腰包鼓起来

片种的是赤霞珠,那片种的是小味多,还有小芒森,我们这里种的都是酿酒葡萄,长势喜人,今年肯定收成好。”于洪海承包了130亩葡萄园,这几年依靠种植葡萄,让家庭生活发生了非常大的变化。

记者了解到,于家汤村立足资源禀赋,挖掘村居优势,积极深化与葡乡集团合作,在流转1000多亩土地给葡乡集团种植葡萄,村民收取承包费的基础上,继续探索通过村民劳动力参与的形式,再为村民争取第二份收益。同时,为盘活闲置资源,今年4月底,村委招引第三方合作,利用村南闲置土地,种植蓝莓100余亩,进一步拓宽村集体增收渠道。“蓝莓基地种植了5个品种的蓝莓,当时种植的是两年的树苗,现在长到40厘米高了,明年就开始坐果,蓝莓基地也很快就见成效了,村民又多了一个增收渠道。”于永亮说。

优势产业,让村民幸福感倍增,于家汤在美丽乡村建设上也是快马加鞭。于家汤组织村两委、公益岗等,对村内各个卫生死角和四大堆进行全面清理整治。同时,每日安排专人对村内进行巡查,发现问题及时整改,确保环境卫生整治工作能够整治到位、保持到位。“我们村现在

环境真是好,前段时间咱区组织了一场马拉松比赛,比赛的起点和终点就在我们村,不少外地选手来参加比赛,都夸我们村漂亮,我们听到夸奖,心里都美滋滋的。”村民于大爷说。

另外,于家汤村积极推进省级农村综合改革项目。今年,于家汤村村委大院改造升级工程被列入了省级农村综合改革项目,目前村委大院已初步改建完成,正在进行功能室的内部装修。待完工投入使用后,将进一步提升村委的阵地功能,不仅可以改善工作、办事环境,还为下一步高标准打造综合性党群服务阵地提供硬件保障。

于家汤村党支部始终坚持“党建引领,组织先行”的原则,强组织、带队伍、兴产业、助振兴,为村级各项工作的开展筑牢组织根基。年初,党支部按照上级要求,结合村情实际和群众需求,制定了年度“十大实事”和为民办实事“亮诺践诺”清单,并按照计划,带领党员干部积极推动。

下一步,于家汤村将继续深化党建引领作用,依托党建融合发展优势,大力发展产业项目,积极探索多元化增收模式,为乡村振兴奠定坚实基础。



右一为梁美霞。

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 王雅静 摄影报道)滨海路街道福地隆城社区成立于2018年3月,下辖福地隆城、万科翡翠大道两个小区,常住居民3619户,6283人。今年,在社区党支部书记、居委会主任梁美霞的带领下,福地隆城社区创建了“共建福地,共享福地”党建品牌,以共建为抓手、共享为理念,整合利用周边资源,为居民提供家门口的优质服务,推动群众幸福感和满意度不断提升。

“今年,我们社区通过联合社区治理专家的共建共享,使社会资源成为社区治理和社区服务的动力源泉,社



左一为于永亮。

本报讯(YMG全媒体记者 衣文萍 通讯员 张玉蕾 摄影报道)8月的于家汤,是瀑拉河叮咚的河水声,是瀑拉谷一串串葡萄香,是蓝莓基地一株株卖力生长的树苗的精气神。“盘活资源,挖掘村庄潜力和优势,让村民腰包鼓起来,幸福感藏都藏不住,这是我们希望看到的样子,也是我们村现在的样子。”院格庄街道于家汤村党支部书记于永亮说。

走进瀑拉谷,映入眼帘的是成片的葡萄基地,葡萄再过一个多月就要采摘了,处处透着香气。正在葡萄园里忙碌着的承包户于洪海说:“今年又是个丰收年,你看,这