

## 靠上服务，全面助企“乘风破浪”

通伸街道全力以赴推进项目建设

本报讯(芝罘融媒记者 郑秀杰 通讯员 孔春园 摄影报道)8月3日下午,芝罘区人民政府新闻办公室举行“突破芝罘展作为 街道园区话发展”主题系列新闻发布会。发布会上,通伸街道发布上半年经济社会发展情况。2023年是“突破芝罘”大干快上的关键之年。通伸街道将严格按照区委、区政府决策部署,突出干的主基调、强化实的硬举措,奋力开启街道“12231+N”工作新格局,以决战决胜姿态为现代化国际滨海强区建设贡献“通伸力量”,展现“通伸担当”。

坚持“项目为王、落地为要”,以项目建设“快马加鞭”力促发展“一马当先”。盯紧盯牢红釜台文化创意产业园项目,主动作为、快速推进、靠上服务,协助、督促项目方按照时间节点向前推进,打造集工业记忆、传统体验、特色民宿、干海茶叶文化展示、精品时尚产品销售等为一体的文化创意产业园。吾悦广场项目靠上豁上服务上,顶格协调、顶格推进,助推完成主体配套施工,目前处于冲刺阶段,近期开业运营,打造成为传统商贸产业更新换代、凤凰涅槃的新样板。同时,针对老旧小区,街道积极争取各级支持,推进前进路包墙和附



近小棚维修改造,消除安全隐患。  
坚持将招商引资作为“一号工

程”,发布“通伸招商”微信小程序,进一步拓宽引资渠道。打造“通伸招商”数字平台,创新推出“小e说楼宇”专刊,场景化展现辖区楼宇资源。赴北京、长沙等地开展“请进来、走出去”活动18次,形成大商城市乐园元宇宙电竞综合体项目、惠买集团电商直播基地项目、飞天云动元宇宙场景

应用项目等7个签约项目,正在进一步推动相关落地事宜,提升辖区产业发展活力。

街道成立“同心”企业服务联盟,涵盖辖区金融机构、律师事务所、家电零售企业等领域,有专门的金融、法律、365服务专员,定期对创业担保贷相关政策、法律服务、企业

服务等政策分享给企业,帮助解决中小企业融资难问题,提高融资效率,防范法律风险。街道持续增强多维度精准服务企业能力,当处理好企业问题的“协调员”,打好“服务牌”,全心全意做好服务企业工作,全面助企“乘风破浪”,助推辖区经济高质量发展。

以提升群众满意度为目标,网格管理精益求精,用网格这根“绣花针”穿起基层治理千条线。不断加强“1+X+N”体系队伍建设,55名网格员对辖区17284户群众、754家企业、958家“九小场所”开展“拉网式”走访摸排,共受理处置群众诉求1154件,解决1153件。每周一召开工作点评例会、每季度召开网格员工作总结暨优秀网格员表彰大会,在网格员队伍中营造对标先进、敢于争先的良好氛围,激发网格员工作的积极性和主动性。

全面开展楼道乱堆放清理整治工作,让居民的居住环境焕然一新,同时保障居民的消防安全;针对野广告进行全面彻底清理,消除城市“牛皮癣”,优化居住环境。继续严格落实“全日保洁”和“每日巡检”制度,彻底消除盲点死角和顽瘴痼疾,实现环境卫生从“干净整洁”到“干净靓丽”的转变。

下步,通伸街道上下将继续坚定信心、同心同德,埋头苦干、奋勇前进,用“苦干”破解难题,用“实干”实现目标任务,用“大干”奋力谱写通伸高质量发展新篇章!

## 突破芝罘展作为

## 城市更新，发展环境再提升

凤凰台街道狠抓“三大”攻坚突破,聚力发展区域经济

本报讯(芝罘融媒记者 郑秀杰 通讯员 王艳丽 摄影报道)8月3日下午,芝罘区人民政府新闻办公室举行“突破芝罘展作为 街道园区话发展”主题系列新闻发布会。凤凰台街道围绕今年以来街道重点工作开展情况及取得成效谈变化、讲举措、话发展。记者从本场发布会上获悉,2023年,凤凰台街道认真落实芝罘区委区政府决策部署,紧紧围绕“突破芝罘”主线,坚持党建引领,狠抓项目建设、城市更新、基层治理“三大”攻坚突破,实现区域经济社会高质量发展。

狠抓项目建设攻坚,区域经济社会发展取得新突破。紧盯万科壹都汇、凤栖台等项目跟进,确保按期交付并投入使用。跟进万马(芝罘)产业港项目,协助完成项目公司注册和临时办公场所选址;配合项目方完成规划设计方案;与地块产权方沟通签订协议,尽快完成土地招拍挂。对接烟台中电光谷科创园项目,开展项目地块土地腾空工作,确保如期完成土地招拍挂。与项目方及相关部门沟通对

接,着力推进项目前期土地腾空等关键节点实施进度,确保项目如期开工建设。积极配合完成西炮台路西侧、凤凰台三街道路修建工作,稳步推进红旗快速路、中瑞城配套路、珠玑东路道路建设。2023年上半年,GDP完成39.18亿元;固定资产投资完成6.5亿元;工业总产值完成32.2亿元。

狠抓城市更新攻坚,城市发展空间质量取得新突破。老旧小区“微改造”,生活环境“大提升”。2023年,街道老旧小区改造共涉及3个社区、3个小区,覆盖居民4201户,目前已全面进场施工。街道严格按照“四前置”工作要求做到改造前问需于民、改造中问计于民、改造后问效于民,提高居民参与度和小区改造认同感。

狠抓基层治理攻坚,为民服务能力水平取得新突破。配强配齐网格治理队伍。活用“1+X+N”专业力量,每个网格建立“一地图七台账”和“微信群”,对居民反映问题做到第一时间落实、第一时间反馈,打造“百人在线,一人解答”的“点菜”服务模式。在辖区2008个



楼栋内张贴“网格公示牌”,综合执法、社会治安等便民服务队伍全部公示,为便民服务提供力量保障。每个网格额外配备1名专职调解员、1名用电管家、1支群防群治队伍、1支志愿服务团队,最大限度整合社会资源,为居民提供“家门口”的专业服务。同时,对过大社区进行调整,今年,新划分凤鸣、金晖、凤珠三个社区,社区服务更加精细、便民。结合“居民议事会”充分发动居民共同参与“家”的治理,对老旧小区改造项目等涉及普遍利益的问题由居民议解决,真正推动“共治共建共享”落实落地。

不断加大群众问题跟踪和跟踪回访力度。坚持“未诉先办,接诉即办”原则,推动安全生产、矛盾排查等服务管理功能在网格内有机融合,妥善化解群众诉求。今年以来,累计受理“12345”热线工单5099条,化解居住环境提升等问题1311条。积极推动解决就业困难群体就业创业问题,今年5月,联合区人社局举办“百日千万网络招聘专项行动”就业困难群体专场招聘会,134家知名企业提供就业岗位1200余个,现场求职人数1000余人,初步达成就业意向超300人,有效提升群众生活幸福感。

我区组织培训学习  
重大事故隐患判定标准

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 高慧)为全面落实重大安全风险防控措施,坚决守好安全生产底线,近日,区安委会办公室组织开展《工贸企业重大事故隐患判定标准》专题培训,区安委会有关成员单位、街道园区分管负责人和应急管理执法人员共70余人参训。

此次专题培训邀请应急管理专家主讲,以《工贸企业重大事故隐患判定标准》为基础,结合案例分析,分行业对工贸企业重大事故隐患判定标准和判定方法进行深入讲解。同时,结合判定标准的新变化,对特殊危险作业、粉尘涉爆、危险化学品存储与使用等危险有害因素辨识方法和防范措施进行授课。

通过此次培训,参训人员更加深刻地了解掌握重大事故隐患判定标准,提高事故隐患辨识和精准检查的能力。下一步,区安委办将聚焦重点行业领域开展重大事故隐患排查治理专项行动,帮助企业精准查找、科学治理重大事故隐患。

仙境海岸大美芝罘

欢迎扫码关注  
“芝罘湾畔”政务  
微信

## 突破芝罘展作为