

## 感受所城里中的烟台文脉 所城里非遗文化业态已达30%以上

本报讯(芝罘融媒记者 高洁 通讯员 周云先 摄影报道)“为加强巫山和烟台的文化交流合作,我们会在烟台持续举办美食、美景、美物的宣传活动,这已经是举办的第五届巫山美食美景进烟台活动……”近日,所城里热闹非凡,2023第五届巫山“美景美食美物”走进烟台暨巫山烟台民俗文化交流推广月活动正式拉开帷幕,首场巫山百条烤鱼惠民品鉴活动在所城里北门广场开启。文化交流活动为何钟爱所城里,记者实地探究竟。

在所城里北广场,来自巫山的表演团带来独具特色的歌舞表演,一首民歌引得不少市民游客驻足观看。“本次交流活动将集中展示来自巫山地区的巫山烤鱼、巫山脆李等美食,同时展示红叶叶雕民俗文化以及具有鲜明地方特色的文艺演出,活动期间还安排百鱼宴惠民品鉴活动,让更多市民游客感受到巫山特色。所城里将在此期间举办多场胶东非遗体验活动,展示胶东非遗手造传承成果。”蓝文旅相关工作人员说道。

一次文化交流活动,让所城里再次成为市民游客来烟的“焦点”。蓝文旅相关工作人员表示,所城里是烟台城市最早的发展地,也是中国保存最完整的明清卫所城池之一,被誉为“烟台的根”。巫山烟台民俗文化交流月在所城里举办,可以生动展示烟台及胶东地区的民俗文化,非遗手造传承发展成就,方便市民和外地游客充分了解巫山与烟台的“山海故事”。

看过热闹的巫山文艺表演,继续向南走去,步行不过100米,时彦街出现在大家眼前,不少游客在街牌前拍照留念。由青石砖铺成的街巷蜿蜒向西延伸,一座又一座传承着烟台古老文脉的工坊,坐落其中。

所城,是烟台的城市之根,老烟台



台的标志之一。记者从区文旅局了解到,为了让更多非遗被保护挖掘,焕发新的生机,也能让更多人近距离感受烟台非遗精髓,享受烟台文化发展的成果,去年,区政府给予房租和装修补贴,街区统一管理和推广,利用所城时彦街12个院落、1500余平方米,推出剪纸、葫芦雕刻手工工艺制作、香制品制作、绒绣等丰富多彩的非遗文化体验项目。同时,依托蓝文旅对非遗项目进行设计、策划,为非遗项目打造传统文化品牌及主题设计,让烟台非遗“走出去”,被更多人所知。

深入时彦街,推开烟台市非物质

文化遗产传习基地——剪纸馆的大门,剪纸体验室、剪纸作品展览室,让人不禁停下疾行的脚步,细细感受。“我要剪一个我爱烟台,贴在小包上。”在剪纸体验室内,来自福州的一家三口正体验剪纸。“之前就听说过烟台非遗剪纸的大名,这次来烟台特地来所城里体验一下。”王女士说道。  
“我们有百余款剪纸纹样,有花鸟类、动物剪影类等中国吉祥纹样元素,可满足各个年龄段的需求。其中,外地游客最喜欢剪的就是‘我爱烟台’纹样。”区民间文艺家协会主席、烟台剪纸传承人梁巧艳说道。据了解,“我爱烟台”剪纸纹样是原创设计,里面含有烟台山灯塔、所城里等烟台元素,“我们设计的作品一定要融入这座城市,通过这个传承城市文化,增加大家对烟台的热爱。”梁巧艳说道。

蓝文旅相关工作人员表示,修缮后的所城里街区将以烟台城市由来、海防抗倭历史、胶东传统民俗文化为主题,打造烟台文化寻根之地,通过“非遗展览”+“体验工坊”+“传承课堂”三大空间成为胶东非遗体验中心。招商方面引入胶东非遗、连锁餐饮、文创产品、各地美食、休闲娱乐、艺术空间等众多业态品牌商户,丰富街区内容体验,延长市民和游客的体验时间,焕新城市记忆。目前所城里非遗文化业态已达30%以上,城市级非遗文化体验中心已初具规模;引入花间堂、悠家民宿、树也星和、靖千居等知名民宿品牌进驻、陆续装修开业,下步将加力招引更多精品民宿品牌入驻所城,打造具有地方特色、经营规范、成方连片的精品民宿群,极大提升街区“留客”能力,让所城非遗文化成为烟台新名片。

## 数字赋能,不动产登记跑出“加速度” 上半年我区累计完成抵押登记业务15967笔

本报讯(芝罘融媒记者 李森 通讯员 张燕萍)聚焦登记财产领域营商环境优化,全面深化“一窗受理、一次办好”和“一网通办、就近办理”改革,今年以来,区不动产中心营造积极向上、高效快捷的登记环境。

记者了解到,1-6月全区累计完成转移登记5552笔,上门服务15次,开设绿色通道103次,累计受理国有建设用地使用权首次登记15笔;国有建设用地使用权及房屋所有权首次登记135笔(涉及6428户)。数字赋能不动产登记,跑出加速度,今年上半年,“互联网+不动产登记”平台累计完成抵

押登记业务15967笔。

区不动产中心引入遗产管理制度,提升继承人办理不动产继承手续便利度。将遗产管理制度引入不动产登记领域,有效解决当前不动产非公证继承中存在的遗产范围界定、申请资料难核实、审查难度把握等梗阻问题。优化非公证继承登记流程,进一步推进不动产非公证继承登记的便利化。

“代帮代办”暖民心,在“一次性告知”的基础上,提供“管家”式服务,通过“先行预审”为申请人办件把好材料关,一次性告知所需材料及规范标准,并对相关材料进行初审,避免申请人因材料准备不规范



而往返奔波,有效缩短办事等候时间。同时,对有困难的企业和群众提供帮助,开通“企业专窗”“绿色通道”,使服务更加优质化、人性化。

从受理登记到审核登簿,从优化流程到高效快捷,从一小时办结到即来即办、即办即走,从互联网+模式到权籍调查工作规范,从疑难杂症到难点堵点的解决,区不动产登记中心不断优化不动产登记流

程,加大人员培训力度,梳理再造受理流程,同时开设延时办理服务,切实做到“取号必办”,在下班时间后为已取号但业务未办结的企业及群众完成业务办理,坚持落实“一窗受理、一次办好”改革要求。提高窗口服务质量,完善不动产登记管理长效机制,积极推进“一窗办事、集成服务”“互联网+不动产登记”等便民服务的服务范围。

## 我区医联体建设工作再传佳讯

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 雪辉)为深入推进公立医院改革、落实分级诊疗政策,近日,在区卫健局指导下,区妇幼保健院与奇山医院举行医联体合作签约仪式,在人才培养、学科建设、医院管理等方面开展多层次、多形式的交流与合作,进一步健全完善医疗服务体系,着力提高医疗服务质量和水平,努力为辖区广大群众提供更加优质、便利、高效、安全的医疗卫生服务。

奇山医院作为省级公共卫生应急救援区域中心,经过多年发展,优化升级,专科建设水平走在省级同类医院的前列;区妇幼保健院作为拥有60余年历史的二级甲等妇幼保健院,随着新院搬迁,软硬件、妇幼特色专科方面都得到很大提升。新的医联体关系的建立,将不断优化医疗资源,谱写两院携手共进、共同发展的新篇章。区妇幼保健院以此为契机,在联建过程中,通过党员名医、党员名护工作室发挥先锋模范带头作用,提升医院的重点学科建设;在医院管理、学科学术能力提升方面,将邀请奇山医院专家来院坐诊,给予指导,同时区妇幼保健院定期安排管理人员、医护人员到奇山医院参加学术会议、院周会等,提升医院的整体医疗和管理水平。

医联体工作是公立医院综合改革举措之一,这次两院医联体的建立,有助于双方充分发挥自身专业和技术优势,整合优质医疗资源,促进医疗服务水平整体提升,让群众享受到优质、高效、便捷的医疗服务。

## 存在违规行为 我区查处一建筑企业

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 元钦)连日来,区住建局开展建筑工地夏季安全生产大检查行动,其中查处1家建筑公司在施工中存在安全生产培训不到位的违规行为,做出罚款1万元的处罚,严格落实各项安全生产防范责任和措施,强化建筑安全监管,确保全区在建工程安全文明施工。

检查中发现,山东家合世纪建筑装饰集团有限公司负责的蓝光悦未来项目的装饰装修工程,存在两名人员新入场的三级教育、安全交底及其他安全教育缺失。该公司违反了《中华人民共和国安全生产法》第九十七条“生产经营单位有下列行为之一的,责令限期改正,处十万元以下的罚款:(三)未按照规定对人员、被派遣劳动者、实习学生进行安全生产教育和培训,或者未按照规定如实告知有关的安全生产事项的”。对此,区住建局联合区综合行政执法局依法对山东家合世纪建筑装饰集团有限公司做出罚款1万元的处罚。

下一步,区住建局将结合安全监管工作实际,进一步加大在建工地的安全检查力度,排除各类安全生产隐患,做到检查“沉”下去,隐患“浮”上来。同时,要求施工单位务必严格落实安全生产责任,加强安全部署,提高安全意识,强化施工现场安全管理,加强对施工人员的安全培训和安全教育,确保建筑领域安全生产形势稳定有序。