



走在前 开新局

履职两周年，苦干实干向党献礼

莱山经济开发区曲家庄社区党支部书记、居委会主任刘广辉：

让居民幸福指数“节节高”

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 纪海燕 潘郑硕 摄影报道)让居民的幸福指数“节节高”，这是莱山经济开发区曲家庄社区党支部书记、居委会主任刘广辉履月以来的首要目标。这两年，刘广辉和社区“两委”班子为曲家庄社区旧改项目顺利开工做了大量工作，确保曲家庄社区居民早日回迁安置。

前几天，刘广辉和社区两委参加了由莱山经济开发区组织的实地调研，调研内容是曲家庄社区旧改项目。在随后举行的交流座谈会上，旧改拆迁办负责人着重强调了安置房建设的进度、建筑材料的品牌要求及标准等实际性问题，围绕社区居民对房屋建设中存在的疑虑进行了解释沟通。正大公司展示了目前的筹备情况及后续建设进度，详尽说明了各施工环节的施工工艺及质量要求，得到了刘广辉和社区两委的一致认可。“参加了这次调研和座谈会，我对于社区旧改项目的推进更有信心了，咱们社区的居民圆梦的日子也越来越近了。”会后，刘广辉这样说道。

曲家庄社区成为市级旧改政策调整后，我区首例“政府主导、整村拆迁、异地安置”的整村搬迁改造项目，为烟台城市发展作出了巨大贡献。该项目位于莱山区山海路西侧，地块北侧为规划曲家路，南侧为规划明达西路，东侧为规划山海路辅路，西侧为山体护坡和配套路。项目

总用地面积约238.7亩，其中可建设用地面积约152.6亩。总建筑面积约16.68万平方米，其中地上建筑面积约10.6万平方米，地下建筑面积约6万平方米。项目共分为A、B两个地块开发建设，目前正在紧锣密鼓地筹备当中。

为了早日完成社区旧改，刘广辉和社区两委积极向居民宣传讲解政策，一线办公、以征迁指挥部为家，吃、住在指挥部，带头冲锋在前、昼夜攻坚。他带领“两委”班子积极配合上级工作，多次向拆迁户解释相关政策，深入群众，每晚将党员干部排查居民的实际情况进行汇总，挨户分析，认真了解每户情况及需求，解决群众实际问题，稳妥有序保证征迁工作顺利进行。经过不懈努力，仅用17天时间就完成了曲家庄整村拆迁和1200多亩土地的清表工作，刷新了“莱山速度”的新纪录，赢得了全市上下的高度评价和一致肯定。

经过区委、区政府与莱山经济开发区管委的不懈努力，计划于2024年10月之前居民首套安置房回迁，2024年底之前安置房全部建设完毕。社区安置房面积近70000平方米，集体资产网点房7000平方米。

曲家庄社区60岁以上老人共有260余人，为减轻老年人的经济压力，刘广辉和社区两委制定政策，为老年人住院报销医保报销以后实行二次报销政策，多年来共为160余人进行了医保二次报销，报销比例超90%，减轻了



右一为刘广辉。

社区老年人的医疗费用负担。社区80岁以上老人过生日，刘广辉和社区“两委”还会为其送上生日蛋糕和慰问金。

刘广辉说，下一步，曲家庄社区将利用旧村改造收益，发展壮大集体经济，利用高铁南站及文登整骨医院商圈发展餐饮、住宿及养老产业，将社区居民剩余平方数整合，对外出租出售，利用其收益，投资固定资产，稳定社区集体收入，提高居民生活幸福指数。

莱山街道姜家台村党支部书记、村委会主任姜言敏： 用心用情破解村民“饮水难”

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 高振棋 摄影报道)莱山街道姜家台村党支部书记、村委会主任姜言敏履月以来，时刻把群众的身边事记挂在心头，积极为群众办实事解难题，下大力气解决群众用水难题，开展乡村环境整治，谋划村民幸福新生活。

傍晚时分，姜家台村的村民们在家里的厨房收拾忙碌，借助自来水，吃饭的碗筷很快被清洗干净。说起这两年用水的变化，村民们深有感触：“以前我们村里用水可麻烦了，来了水就得赶紧准备桶去接，万一错过了，这一天就没有水了。这两年多亏了姜书记，我们一天24小时都有水，老百姓都挺高兴的。”

姜言敏介绍，姜家台村的自来水是上世纪80年代修建的，当时村里安排专人早晚分两次供水，每次只能供水30分钟，每当抽水的时候，村民们都是瓶瓶罐罐齐上阵，有的村民由于居住在自来水源地的末端，经常接不到水，怨声载道。这个问题，姜言敏看在眼里，急在心头，决心为村民们解决吃水难的问题。于是，他邀请专人多次实地勘察论证，重新打通一口深井，并投资十余万元，安装了自动供水设备，彻底解决了村里水源不足的问题。

在解决吃水问题的同时，姜言敏大力开展乡村环境

整治，充分利用公益岗人员及村“两委”成员，分片包干，每天对辖区的大街小巷进行巡视，对发现的问题及时拍照反馈，制定整改措施，发现一处整改一处，共计出动人员25名、车辆15台班，两年整改约2100个点位。大力提倡美丽庭院建设，30户评为美丽庭院家庭，美丽庭院户数逐年增加，从而实现人居环境“内外双修”。他还抓好村里的休闲广场保洁工作，草坪修整、健身器械维护等，为村民提供了较好的休闲娱乐环境。目前，姜家台村舞蹈队已组织演出10场、电影放映10场，组织了二胡、锣鼓、说唱等受老年人喜爱的娱乐活动，受到村民的一致欢迎。

这两年，姜家台村的变化可远远不止用水更便利、环境更美丽，各方面都有了长足的进步。姜家台村严格履行重大事项民主程序，财务公开透明，严格执行村两委值班制度，为民办事公平公正，班子工作得到了群众的认可。对群众反映的问题及时加以解决，做到小事不出门，大事不出村。防火工作方面，姜家台村利用村广播、悬挂横幅等形式，广泛宣传防火工作的重要性，每天安排一名村“两委”成员带班，安排2名公益岗人员轮值，实施24小时值班。

姜言敏表示，下一步，将在村委大院建一个200多平



方米的便民服务大厅，在主要路段铺设沥青路面约8000平方米，方便村民办事出行。继续加大环境整治工作力度，对楼区环境卫生进行提升改造，硬化路面800平方米，安装部分健身器材，供村民锻炼身体。结合美丽乡村建设，在村里投资12万元安装太阳能路灯50盏，对村南河两岸进行绿化。

解甲庄街道治头三支支部书记杨义： 让村民坐上“民生直通车”

甲庄街道治头三支支部书记杨义如释重负。

杨义介绍说，治头三支部位位于街道最西南端，是街道为数不多不通公交的自然村，这样让老人出行很不方便，为解决这个老大难问题，经党支部向街道办事处反映，在支部、街道与上级业务主管部门及公交公司多次沟通协调下，今年3月终于开通了605公交车线路，结束了治头西村长达12年未通公交车的现状，解决了村民长期出门不方便的老大难问题，公交车开通的现场，每位村民脸上都洋溢着幸福感和满足感！

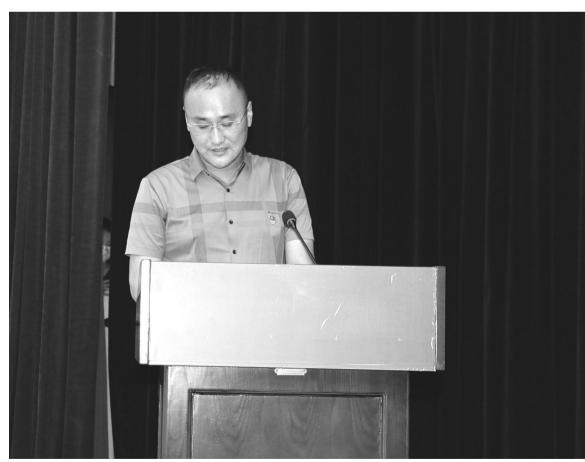
“治头三支一直惦念村里的民生问题，把切实提升老百姓的满意度、幸福指数当作大事要事纳入计划解决。”杨义表示，今年以来，治头三支在村支两委及全体干部村民共同努力下，紧紧围绕党建、民生和经济发展等重点工作，较好的完成了各项工作。

治头西村共有17户低保户，共24人，集中管理五保

户一人，散养五保户一人，村里实施低保动态管理，严格按照低保要求，及时了解困难居民生活状况，将符合低保条件的困难居民及时向上级反映，全部纳入低保范围，一个也不能少！

“家里家外干干净净，住得才能舒舒服服！”村两委研究决定利用“一网三联”，由三名两委成员带头，把村分为三块区域，每名两委成员负责一方，每名两委成员带领联户的党员、村民代表，查找自己联户的七八户村民，房前屋后的点位，首先征求村民同意，之后将村民房前屋后的点位清理干净，之后，包片两委成员与村民同频共振，精细化实施环境卫生整治工作，取得持久成效。

谈到下一步目标打算，杨义说：“我们投资50万元建香椿大棚一个，争取年底收益4万元！村里还要新建休闲娱乐广场1个，方便群众健身娱乐。最后当然继续开展人居环境整治相关工作。”



本报讯(YMG全媒体记者 李冰 通讯员 解小萱 摄影报道)“酒香不怕巷子深。我们村再偏，我们也能宣传好。但是老百姓出入不便，这始终困扰着我们。在我们与街道、上级业务主管部门以及公交公司的共同努力下，今年终于开通了605路公交车。”谈到解决村民出行难，解