

走在前 开新局

履职两周年，苦干实干向党献礼

滨海路街道南山世纪华府社区党委书记、居委会主任张璐璐： 当好服务群众的“贴心人”



本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 王雅静 摄影报道)把社区当家,把居民当成自家人,在居民眼里,她是大家的“贴心人”。她就是滨海路街道南山世纪华府社区党委书记、居委会主任张璐璐。

1990年出生的张璐璐在社区工作多年,深刻体会到社区是社会的缩影,有着多种社情民意的集中诉求,这与社区居民的日常生活息息相关。社区工作者需要有奉献

精神,如何打通为民服务的“最后一公里”成了她每日的必修课。

考虑到社区中老年人较多,她发起了红枫林老年社团联合会,积极组建红心璀璨舞蹈队、合唱队、模特队、健身队等11支文体队伍;为丰富居民的精神生活,她创办了社区大讲堂,每月两次开展微宣讲活动;星海湾小区缺少公交车站点,外围道路年久失修,配套路灯一直不亮,居民夜间行路十分不便,她几经协调,小区终于有了公交车站点,路灯也亮了起来。这一件件事情虽小,但温暖了社区群众的心,提起张璐璐,大伙儿都纷纷竖起大拇指。

在平日的工作中,她是广大居民身边的知心人。她着重于倾听民声,脚踏实地工作,协调资源解决问题。居民朱阿姨反映:“小张,我在老年大学学习书法4年了,现在年龄大了,不能去那么远了,想在家门口学习。”张璐璐通过走访、调查问卷等方式搜集民意,最终在滨海路街道的指导下,华府社区红心大学成功开课,丰富了老年人的生活,也为社区和谐贡献了力量。

履职以来,张璐璐整合服务资源,开展“红色服务”,切实为群众解难题、办实事、送温暖。在她的带领下,华府社区成立文艺志愿者服务队,孵化“红心璀璨”艺术团、

红枫林老年社团联合会等团体,常态化开展训练与不定期活动80余次,丰富了辖区居民的文化娱乐生活。成立青年志愿者服务队,定期开展系列反诈骗宣传活动、小区居民环境提升活动,参与者达300余人次,让社区与居民心连心,共同打造美丽宜居的生活环境。成立党员先锋志愿服务队、打造党员服务站,设置志愿者服务岗,开展“消防安全走访排查”“慰问老党员”等活动。此外,社区为空巢老人、重点人群开辟绿色通道,预留网格员电话,提供24小时服务,不断提升小区业主的获得感和幸福感。

社区虽小,却连着千家万户,是党委和政府联系群众、服务群众的神经末梢。谈起以后的工作,张璐璐说:“在基层工作的确辛苦,但很快乐。看着社区越来越美,我就觉得自己的付出值了。我会继续扎根基层,撸起袖子加油干,一定要让华府在五彩滨海靓丽绽放!”

下一步,华府社区将继续以党建联建特色工作为载体,在基层党建的引领下不断创新社区基层治理方式、打造党建特色品牌让社区服务形成全方位、立体化格局着力解决辖区居民身边的烦心事、操心事、揪心事,力争把社区打造成为居民和谐相处的“幸福港湾”,实现业主满意、物业盈利、社区繁荣。

莱山经济开发区西马家都村党支部书记、村委会主任王德俊： 让回迁群众早日实现“安居梦”



本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 纪海燕 潘郑硕 摄影报道)旧村改造事关居民福祉,是推进城市化建设更新、改善群众居住环境的重要载体。履职以来,莱山经济开发区西马家都村党支部书记、村委会主任王德俊团结全村党员、村民,心往一处想、劲往一处使,在做好村内各项工作的同时,加快推进旧改项目建设,让广大回

迁群众早日实现“安居梦”。

今年5月28日,莱山经济开发区西马家都旧改项目泰和府三期35、37、42、43号楼主体顺利封顶。“我们盼了很久,终于看到楼封顶了,有了新的进展,回家的希望变得越来越大,希望建设方能保质保量守时,给我们建设一个更安全、更舒适的房子!”日前,在泰和府三期安置房封顶仪式上,西马家都村民动情地说。

王德俊介绍说,西马家都村是旧改村,经过村两委及村下属人员努力,在规定签协议的10天时间里,村民与村签订拆迁补偿协议率达到95%以上,规定一个月时间内村民腾空房屋交钥匙搬迁,总计在40天时间内,村民与村签订拆迁补偿协议及腾空房子交钥匙搬迁房达到99%以上,使村里的旧改工作得以顺利进行。

西马家都村旧改分四个地块,C地块2019年6月26日摘牌建设,A地块2019年12月15日摘牌建设,以上两地块楼区均已建好。2022年3月29日至30日,将首套回迁安置泰和府花园小区449套楼房分配给村民,2022年11月20日,将首套房车位及小棚分配给村民。住上宽敞明亮、一梯一户、南北通透的新楼房,村民心里都很高兴。

泰和府花园小区由莱山经济开发区西马家都村与山东东泰房地产开发公司联合开发,旨在打造江南园林风景,南北两区各建一座泰和府大门,建有泰悦湖、日月湖和瘦西湖。湖中有荷花、鱼、喷泉、假山、栈桥、观景平台及连廊,湖边有亭台楼阁、儿童乐园滑梯、绿化各种花草树木、安装各种健身器材及篮球、羽毛球、乒乓球等活动场地,还建有老年人娱乐活动室、图书室、文艺活动室。小区内由政府投资建有烟台大学附属中学石明校区,以此方便小区及周边村居孩子上学,村民回迁楼一梯一户、南北通透,居住在泰和花园小区感到很幸福。

随着时间推移,西马家都村旧改项目正逐渐从一纸蓝图转为现实图景。据了解,西马家都旧村改造项目一期、二期已完成交付,旧改D地块主体楼正在建设中,本月底完成封顶,村民们喜迁新居的日子越来越近了。

王德俊表示,今年,西马家都村将建好D地块村民回迁楼,并配套水电暖天然气等工程,争取在2024年将楼分配给村民。做好旧改B地块大龄青年楼最后地块的拆除补偿工作,争取2024年摘牌开工建设。按时完成上级下达的山海南路两侧村民违建拆除工作,并利用上级扶持资金,建好光伏电站,为村集体创收。

莱山街道金村党支部书记、村委会主任曲永政： “小红薯”开拓乡村振兴路

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 高振棋 摄影报道)“我们村这个红薯,甜度高、口感好,保准你吃了一个想两个。”近日,在接待前来村里考察红薯项目的客人时,莱山街道金村党支部书记、村委会主任曲永政笑着介绍说。

产业振兴是乡村振兴的重中之重。在曲永政的带领下,金村党支部充分发挥战斗堡垒作用,全面增强带队伍、促发展意识,乘着乡村振兴产业项目的政策东风,建设3个红薯大棚,走上了红薯育苗及种植的探索之路。红薯种植一期、二期项目建成当年就收入6万元,并连年增长,项目实现了“立得稳,长得大”。

曲永政抓住这样一个有利时机,带领村民有序扩大产业发展规模,投资约80万元开展红薯三期项目建设。截至目前,冷库及红薯加工车间建设项目已建设完成,电工进场通电后即可完成试运行。待10月份红薯收获后,就可以开展红薯干加工,制作红薯干、红薯粉条、红薯团等副产品,进一步拓宽致富渠道,打响金村红薯品牌,预计该项目每年可为集体增加收入8万元,带动村内15人

就业。

在带动村集体增收、村民就业的同时,曲永政立足村居种植特色,积极谋划村集体增收项目。采取“党支部+公司+农户”的发展思路,流转土地50余亩,建设温室大棚5个,成立金鑫果蔬种植合作社,引进了蓝莓、西瓜、西红柿、草莓等品种,轮番种植,实现抢“鲜”上市。今年4-5月份,借助草莓、西红柿的采摘活动,合作社接待游客近6000人次,直接收入达15万元。

产业要发展,环境也要提升。曲永政充分利用美丽乡村建设资金70万元,对村庄人居环境进行了改造提升。种植绿化苗木、制作文化墙、粉刷墙体、安装路灯、硬化道路等,村庄面貌焕然一新;统筹城乡环卫一体化及村内治安、党员力量,遵照“街长制”沿街巷即查即改,对整个村庄环境卫生进行了清理,共出动铲车30余班次、人员400余人次,清理四大堆60余吨,农村基础设施配套及人居环境得到大幅提升。

曲永政还注重加强精神文化建设,规范村规民约,以朗朗上口的章程构建人人遵循的氛围,助力村庄善治。



开设国学馆,设立新时代文明实践站,用好“四德榜”等载体,发掘“好媳妇好婆婆”等榜样,引导村民素质提升。严格村级事务管理,严格履行村级重大事项决策“四议三审两公开”程序。协同区直部门、街道进行多次满意度走访,调研村情民意,及时解决村民反映的问题,防患于未然。

“红薯项目已成功开拓了金村乡村振兴之路,在接下来的工作中,我和村两委将继续努力做好红薯项目,早日实现红薯规模化、标准化生产,将乡村发展的振兴之路走稳走实。”曲永政说。