

## 走在前 开新局

履职两周年，苦干实干向党献礼

滨海路街道孔家滩社区党总支书记、居委会主任孙承强：  
回迁安置“加速度” 托起群众“安居梦”

右一为孙承强

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 王雅静 摄影报道)安居是民生之本,回迁安置关乎群众切身利益。履职以来,滨海路街道孔家滩社区党总支书记、居委会主任孙承强坚持把民心工程办好、办实、办到群众心坎上,加快推进孔家滩旧改二期项目建设,切实提高群众的幸福感和满意度。

“确实太好了,这个地方没有污染,没有噪音,还有玩儿的地方,回迁这一年来,大家都非常满意。”昨日下午,在孔家滩社区一期回迁房广场上,坐在长椅上休息的居民孔令琛看着眼前的美景,不住地感慨着,“这样的高档小区,要搁平时,哪买得起?得感谢村里搞旧改,让我们村民得了大实惠。”

据了解,孔家滩旧改首期8栋楼,截至目前,已入住700多户。而这仅仅是个开始,孔家滩旧改的二期工程正在加紧建设当中。孙承强告诉记者,旧改以来,孔家滩的居住环境改变了,群众的生活习惯和方

式也有所改变。对每一位居民的实际需求,社区都要尽可能地考虑并逐步完善,让居民的幸福感和归属感越来越强。为此,社区正在积极推进旧改二期工程。今年春节之后,就一直在协调开发商加快二期工程的进度,“二期总共有6栋楼在建,其中5栋楼计划今年10月交付,另外1栋10月封顶。”孙承强说。

在回迁安置房加紧建设的同时,商业配套设施也没落下。孙承强说:“我们设计的时候留了个广场,这广场有党群活动中心、老年日间照料中心、红白理事会,此外,居民还可以在广场上锻炼,网球、篮球、乒乓球一应俱全,还有老年活动器材、塑胶跑道,能想到的我们都准备好了。现在居民们住上了漂亮的楼房,周边配套设施也这么完善,大家都感觉,确实从农民真正地变成市民了。”

“住”的问题正在解决,其他民生问题同样进展顺利。针对年初为民办办实事承诺清单,孙承强分类梳理,畅通群众沟通渠

道,利用社区微信群、12345政务服务热线等服务平台,已解决居民诉求123件。不断完善回迁区小区配套,联合物业服务企业为8栋回迁楼配备专职物业管家,强化楼道日常管理,杜绝乱堆乱放现象发生,今年以来,摸查排除侵占消防通道等安全隐患83处,补种绿植213株。

社区的集体经济也在持续向好。孙承强介绍,今年以来,社区加快推进商业网点租赁工作,不断加大招商引资力度。已引进荣祥酒店、天猫超市等多家企业商户,并与振华量贩在合同细节上达成一致,目前正在做相关改造工作,持续盘活社区商业网点房,增加集体收入。

孙承强说,下一步,孔家滩社区将强化责任,推动党建等各项工作再上一层楼。联合物业服务企业,全力做好居民的生活环境保障,不断提升社区物业服务水平,完成车位划分等群众关心的事,持续跟进回迁房二期工程建设,力争尽快交付,圆群众“安居梦”。

## 莱山经济开发区暖山国际城社区党支部书记、居委会主任董逊：

## 党建引领共建幸福家园

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 纪海燕 潘郑硕 摄影报道)“一老一小”是每个家庭都放心不下的群体,也是家庭



幸福指数的重要决定因素。莱山经济开发区暖山国际城社区党支部书记、居委会主任董逊履职以来,聚焦品质提升,坚持“党建引领,筑暖心家园”,紧紧围绕“党建提升”,以实打实的暖心举措,托起“一老一小”的美好生活,建设让居民满意的幸福家园。

“你们来得挺早啊!社区组织这个体检挺好,这回要查彻底点儿。”前几天,家住暖山国际城社区的刘先生在社区组织的体检现场,和邻居们打着招呼。当天一大早,社区卫生服务站体检现场聚集了不少前来体检的老人。在社区工作人员的引导下,老年人有序排队、登记。“大家帮忙看看,谁家老人没来,互相通知一下赶紧过来,这是咱们社区给大家的‘福利’。”在体检现场,董逊一边帮忙维持秩序,一边和老人们说

着话。

谁家都有老人,老人过得好不好,不仅让子女牵肠挂肚,也让身为社区当家人的董逊时刻记挂。“居民家里的老人、孩子没人照顾,过得不舒心、不快乐,谁还有心思工作?所以,社区就要帮助居民把这个后顾之忧给解除了,让他们安心、放心。”董逊是这样说的,也为此积极行动了起来。

在她的倡导下,社区紧盯“一老一小”群体,“一老”连着“夕阳”,社区打造“暖风袅袅,优享银龄”老年大学品牌,联合滨州医学院、初家医院、聚力社工等,践行优质课程、悠闲生活、友善睦邻的三优理念,针对老人需求灵活开展教学,开设了声乐、朗诵、剪纸等课程。“一小”连着“朝阳”,社区创建了“以梦为马,书香童年”儿童托育中心,联合山东工商学院、烟台大学、金心公

益等,通过开展四点半学校、国韵少年班等一系列丰富多彩的文化活动,填补孩子放学后陪伴真空期,解家长后顾之忧。

各种人性化的便民设施,让每一位生活在暖山国际城的居民倍感温馨。在董逊的带领下,社区建设了党群服务驿站、便民服务站,配备了饮水机、雨伞、应急药箱、书籍报刊、轮椅、免费WiFi、充电器等便民设施,为居民群众提供便利、贴心的服务。同时,积极探索“数字代替人力”,利用数字智慧赋能,配置多台高空抛物摄像头,实现社区全覆盖,彻底防范了高空抛物危险。全域配置消防栓异常报警器和电梯禁入电瓶车识别相机,预防火灾,防患于未然。配备了周界防范系统、远程灯控系统、养老SOS紧急求助等设施,用智能守护社区安全,用暖心换取居民放心。

## 莱山街道河北村党支部书记、村委会主任任晓阳：

## 为民服务“零距离” 环境整治“零问题”

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 陈良时 摄影报道)河北村位于莱山街道政府驻地。在村党支部书记、村委会主任任晓阳的带领下,河北村夯实党建基础,发挥引领作用,在为民服务方面下功夫,让群众办事“零距离”,赢得了群众的广泛好评。如今,让“沟通跑路、干部跑腿、群众省



心”已成为河北村两委成员、党员干部、网格员的工作理念。

宽敞明亮的办事大厅、开放式的服务窗口、滚动播出的惠民政策……一窗通办的服务项目及办事流程一目了然。“这得感谢任晓阳书记,咱们村建的这个党群服务中心,不仅环境好,而且便民窗口有好几个。我们以前办事儿,得去区里、市里各个部门来回跑,现在哪儿都不用去了,直接来便民窗口很快就办完了,特别方便!”昨天上午,村民任卫东走出河北村党群服务中心,对村里的政务服务办事效率赞不绝口。

为更好地服务广大群众,2021年,在任晓阳的带领下,河北村对村委大楼进行翻新改造,设立包含综合服务、社会保障、流动人口服务、计划生育、党团服务等在内的5个开放式服务窗口。在日常服务中,群众只需要把必要的材料递交给村工作人员,后续由工作人员对接街道相关部

门沟通办理,让“沟通跑路、干部跑腿、群众省心。”

河北村还把100栋楼划分成17个微网格,7名村两委成员每人负责2-3个微网格,担任网格长,选派17名网格员,党员、村民代表等担任助理网格员,探索建立出“一网三架构”三级网格化治理体系,“7+17+X”网格化基层治理模式,实现各项基础性工作全部嵌入网格,一网兜尽民生事,让管理更精细、让服务更暖心。

任晓阳介绍,为了让“家事有人管”,河北村党组织组建了圆桌“议事厅”,大事小情都在这里“议一议、说一说”。今年初,任晓阳组织建立了“为民办实事清单”,承诺事项10项,涵盖党建、民生、文化、安全各方面,目前已完成4项,包括储备40岁以下积极分子、17户文明家庭评选,绿化2300平、公墓维护。“由支部领办的‘红心大集’,今年以来已开展两场活动,协调区

里20多个部门分别进行了法治观念、安全生产的宣传教育,村民非常满意。”任晓阳说。

令村民满意的不仅仅是便捷的服务,更是日新月异的村居环境。这几年,在任晓阳的带领下,河北村坚持环境卫生整治,全面打赢了环境整治“攻坚战”,实现环境整治“零问题”。为破解部分村民农业生产不便的难题,2021年,硬化7700平方米道路,让上山“泥路”变为“水泥路”,架设路灯30盏,方便务农人员春耕秋收;安装监控设施46台,为群众织起了一张治安防控的“保护网”。

任晓阳表示,下一步,河北村将通过党员干部的示范带动作用,形成“抓点带面”“以点促面”的良好氛围,培育乡贤文化,主动宣传优秀先进代表,引导村民对标对表找差距,充分发挥村规民约的作用,打造和谐美好新农村,为广大村民创造更美好、更幸福的生活。