

打造红色教育新高地

我区积极推进区委党校项目进度,教学楼已主体封顶

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 博远 摄影报道)“1#教学楼已主体封顶,目前正在进行屋面工程施工;2#公寓楼主体已施工至五层,预计月底完成主体封顶;3#综合楼主体已完工,并完成验收。”近日,记者来到区委党校项目施工现场,烟建十公司项目副经理王飞介绍,目前,项目施工方、监理方与政府有关部门紧密配合,协调解决项目施工中遇到的困难和问题,抢抓进度、全力推进,争取项目早日交付使用。

建设人与自然和谐相处的高质量建筑

在区委党校项目建筑工地,三栋建筑物被绿色防护网包裹着,“施工现场的建筑外架防护网采用钢板网,这种材质的防护网不仅具有良好的安全隔离性能,防止出现物件坠落砸向其他人等安全事故,而且能够减少噪音、灰尘污染,防火防风,起到保护环境的作用。另外,外表美观大方,成为城市一道亮丽的风景。”王飞说。

进入2#公寓楼,一根根钢梁、钢柱构筑成了建筑物的主体结构,几名工人师傅正在搭建辅助设施,让建筑强度更加可靠。王飞介绍,项目采用装配式施工,钢柱、钢梁、楼板等可以像“搭积木”一样进行安设。装配式建筑在建造过程中安全和质量有保障、效率提高,现场产生的噪声、污染以及建筑垃圾大大减少,对环境造成



的危害更少,实现节能环保、绿色施工的目标。

在3#综合楼里,几名工人运用安装、升降机机械等,齐心协力进行NALC隔墙板安装作业。“上面

把稳、把牢,下面找齐,找平。”现场工友们各司其职、相互配合,确保墙体平整度。据介绍,NALC隔墙板的施工技术,能够解决传统砌体施工过程中存在的垂直度、平整度不符合规范要求,勾缝不饱满等问题,提升施工技术水平和施工能力,保证施工工序顺利完成。

另外,项目在设计时,采用钢结构、叠合板、预制楼梯、干式地暖等新工艺,节约资源、保护环境,努力建设实现人与自然和谐相处的高质量建筑。

设施完备

同时满足600人开展教学

“该项目由三个建筑单体组成,总建筑面积53100平方米,其中1#办公楼地上5层,地下1层;2#楼为公寓楼地上7层,地下1层。3#楼为综合楼共6层,无地下部分。”王飞介绍,正在建设的区委党校项目设施完备、功能齐全、布局合理、环境优美,涵盖教学、办公、报告厅、开放书院、档案馆等多个功能,能同时满足300人食宿、500人

听报告、600人开展教学。

“在施工过程中,我们严格执行各项规范要求,牢固树立质量及安全意识,通过组建工程质量巡查小组、实施举牌验收制度等举措,助力项目安全、优质、高效、顺利进行。”王飞说,该项目建成后,计划参加“泰山杯”省建筑工程质量奖,成为新的优质工程标杆。

培养高素质人才队伍

提供人才保障

“项目建成后,将有计划地培训轮训科级干部、优秀中青年干部、理论宣传骨干、基层党务干部、统战干部等,开展公务员初任培训和事业单位人员入职培训,对基层党员、入党积极分子开展理论教育、党性教育。”区委党校相关负责人说。

党校是承载干部培训的主阵地,大规模干部培训需求和党校事业的持续发展,要求新党校的建设在校园规模、硬件设施等各方面得到提升。建设新党校是区委切实履行办党校管党校建党校主体责任的重要体现,是切实提高新时代党校工作科学化、制度化、规范化水平,大力推动党校事业高质量发展的重大举措,也标志着我区党员干部教育培训阵地建设有了大的飞跃。该项目投入使用后,将全面提升改善教育培训条件,有效满足新形势下全区干部教育培训事业发展的需要,为广大党员干部提供更好的学习交流的平台,大力培养出适应我区经济高质量发展的干净、忠诚、有担当的高素质人才队伍,为我区提供人才保障。

下一步,有关部门将继续与参建单位团结协作、共同努力,严把工程质量关,全力推进工程建设,完成既定节点目标,为改善我区党校教学条件、进一步提升干部培训能力添砖加瓦。

强信心 稳经济 促发展

“五攻坚”进一步提升市容环境

区综合行政执法局持续发力推进环境整治工作

本报讯(通讯员 刘慧慧)今年以来,区综合行政执法局将市容环境整治作为重点工作之一,研究制定了《2023年城市管理“大整治、大提升”行动实施方案》,会同相关部门、街道,重点围绕卫生保洁、垃圾清运、园林绿化、市容秩序、拆违治乱5个方面明确目标,强化措施,攻坚推进市容环境进一步提升。

攻坚卫生保洁。围绕主次干道保洁,全面开展环境卫生“大清洗、大整治、大提升”活动,采取“机械+人工”作业模式,全面清理道路垃圾积尘,增加夜间人工清扫作业,确保市区主次干道每月人工冲刷2次。成立考核小组,常态发现问题并督促整改。围绕背街小巷保洁,研究制定配套文件,进一步卡实人员设备配置、日常管理以及作业质量标准等内容,督促开展卫生死角清理整治,抓好常态作业措施落实;建立联合交叉考核机制,对社区卫生、绿地管理等进行现场

考核。

攻坚垃圾清运。针对收转运作业,配套运行小型垃圾压缩站60座,各类垃圾收运车辆200余辆,全面落实“三班制、两清运、两保障”作业模式,增设下午班和夜班,将重点点位清运时间延长至夜间12点,增强清运保障能力。单独安排应急保障车组,做好突发性满溢问题的应急处置。针对垃圾容器管理,试点开展垃圾容器人工清擦维保工作,围绕市区公共产权垃圾容器,在保证日常定期机械化清刷保洁的基础上,推动落实网格化管理和“五项工作”。

攻坚绿化管护。健全绿化养护“月历”,督导两家养护企业修剪乔灌木8717株,清理死树危树、枯死断枝、树挂1836处,修剪绿地模纹、草坪17.3万平方米,清理绿地垃圾和枯枝败叶1035吨;加快绿地补栽补植,完成海港路、上乔西路等22条道路裸露绿地补植。在抓好绿化养护工作基础上,进一步明



确2023年建设50处口袋公园和改造3条道路绿化的计划,持续推动绿地建设。

攻坚市容秩序。落实执法人员巡格工作机制,督导各街道办事处安排执法人员每天上午、下午各开展一次巡格,清理整治市容秩序问题3.5万余处;重点加强违规占道行为整治,整治清理各类问题1.9万余处。研究印发《关于规范管理夏季占道露天餐饮的实施方案》,完善审批备案、规范经营相关制度,截至目前,完成审批啤酒广场、依店露天餐饮21处。同时,强化巡查管理,清理各类违规露天餐饮465处,并安排相关街道执法中队对负责夜市落实常态巡查。

攻坚拆违治乱。持续保持高压治理态势,治理违法建设点位554个、5.8万平方米,拆除楼顶广告(大字)111处,清理张贴类野广告14.5万余张、喷涂类野广告约1万平方米。同时,进一步细化整治重点,对主次干道、隧道口、高速公路国道沿线、铁路沿线、围挡拆后区域等市容环境问题进行专项整治,取得显著成效。

下一步,区综合行政执法局将持续发力推进市容环境整治工作,不断提升环境卫生、园林绿化品质及市容秩序,常态化、精细化管理,不断打造洁净、和谐的市容环境,切实提升人民群众的幸福感受。

我区开展违规装饰装修认定及整治工作

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 树鹏)近日,区住建局以群众投诉某小区业主违规装修为突破口,扎实开展住宅违规装饰装修行为认定及整治工作。

室内装饰装修是否存在违规行为,认定、取证工作难度较大。针对这种情况,区住建局对前期群众投诉进行梳理、分析,加强装饰装修行业监管,认真开展装饰装修监督检查。通过现场了解,该业主为新买二手房进行室内装修,家中并未发现明显破坏承重结构的行为,该业主表示当初看房时就是此格局,并未进行变动,因此无法直观判断是否破坏了房屋主体结构。区住建局采取两步走的方式,进行比对认定。一方面,通过街道办事处协调居委会,到相同户型的邻居家进行入户比对;另一方面,协调市城建档案馆,查看住宅原始设计图纸进行比对。经过先后20余次电话沟通、5次上门协调查看,最终顺利进行比对工作,完成认定,并依法依规予以处置。

下一步,区住建局将持续推进违规装修认定及整治工作,不断跟进落实违规装修行为的整改进展,为规范我区室内装饰装修行为保驾护航。