



山东深化中小学职称改革 德育教师等可单列职称评审指标

山东省教育厅、山东省人力资源和社会保障厅近日印发《关于进一步深化中小学教师职称评聘改革的意见》，以进一步深化中小学教师职称评聘改革。

德育、体育、心理健康等教师可单列指标、单设学科组评审；突出课时量和教学实绩刚

性要求，不得将论文、人才项目、表彰奖励、教科研项目等作为职称评审的唯一限制性条件；通过职称评审的教师，按照有关规定应及时聘用到相应岗位，及时兑现岗位工资待遇……此次改革，从明确评审权限、完善评价标准、突出分类评

价、建立课时量监测机制、实现评聘有效衔接等8个方面进行了制度设计与政策要求。

记者了解到，为促进教师流动、缓解学科间师资余缺配置矛盾，山东明确提出教师可以跨校申报，允许任教学科与所学专业或教师资格证标注的

专业不一致的教师申报职称评审；增加教学质量评价权重，重点评价专任教师近3年任教学科的学生学业水平和综合素质；对幼儿园、小学、初中、高中各学科的周课时提出具体要求，并对学校正副职、管理人员课时量进行了细化。据新华社

515个卡脖子技术 等待博士后“揭榜”

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱)日前，第二届全国博士后创新创业大赛的揭榜领题赛公布项目榜单，共发布515个项目需求。8月15日前满足报名条件博士后都可参赛揭榜。

515个卡榜项目主要来自企业和科研院所，聚焦“卡脖子”关键核心技术领域，涉及项目资金总投入逾95亿元。包含新一代信息技术项目66个、高端装备制造项目70个、新能源新材料项目96个、生物医药与健康项目87个、现代农业与食品项目68个、海洋开发与应用59个、其他行业69个。

记者了解到，第二届全国博士后创新创业大赛将于10月份在烟台举办。

全省最大超低能耗 建筑群本月交付

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)记者昨日获悉，作为全省最大规模超低能耗建筑群，万华高级人才公寓本月将正式交付。

万华高级人才公寓项目位于黄渤海新区天山路畔，占地168亩、建筑总面积20万平方米。进入单体楼宇，内部结构同样“别有洞天”，用料和选材令人耳目一新。“项目从外围到肌理、从设计到投用，采用低碳环保的绿色建造技术，建筑更加坚固牢靠，更在节能减排上展开了多项可供借鉴的尝试。”烟建十公司项目经理姜爱国介绍，万华高级人才公寓的每一平方米每年制冷和取暖电能消耗仅为21.5度，比传统建筑节能约84.5%。入住的员工、专家将享受“四季如春”的居住体验，每年节省的电费，更是一笔可观的“经济账”。

15名清华博士来烟 助力企业科研攻关

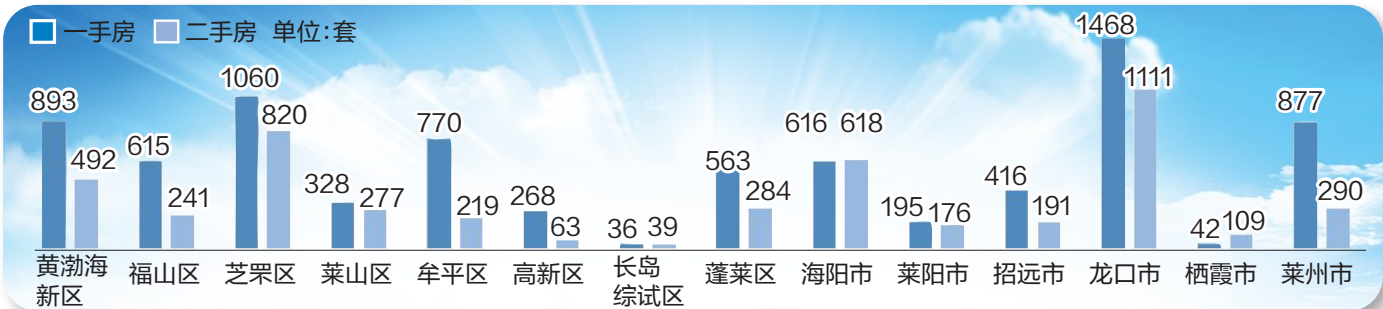
本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱 通讯员 王春雨)日前，市人社局举办2023年清华大学研究生社会实践烟台基地欢迎座谈会，由清华大学15名博士生组成的实践团队，从6月26日起将在烟台开展为期6周的社会实践活动。

经过项目征集、双向选择、沟通对接，共有来自清华大学材料学院、化工系、航发院、软件学院、核研院、国际研究生院、电机系的15名博士，到万华化学、泰和新材、冰轮环境、东方威思顿、中科烟台网络研究所开展科研攻关、技术研发等实践活动。实践期间，将围绕烟台市企业在创新驱动和企业发展转型等方面亟待研究和解决的课题需求，开展联合技术研究和科技服务活动。



清晨的莱山海滨，红日冉冉升起，早已等候多时的人们举起相机和手机，留下这壮丽的一瞬。YMG全媒体记者 唐克 摄

年内新房价格首次超越去年同期 龙口新房二手房过户量双双破千，芝罘区紧随其后



本报讯(YMG全媒体记者 杨健)6月30日，市不动产登记中心公布了6月全市新房二手房过户数及面积，全市共过户新房8147套，二手房4930套。新房方面，龙口市以1468套居首，芝罘区以1060套紧随其后，黄渤海新区以893套位居第三。二手房方面，龙口市过户1111套，实现双“霸榜”，芝罘区(820套)、海阳市(618套)分居二、三位。

6月，各区楼市过户延续了5月以来的平稳态势。5月份，全市共过户新房8209套，二手房4743套，而6月份我市新房过户量环比微降0.007%，二手房过户环比上升3.9%。其中，新房过户量突破500套的区市有芝罘区、

福山区、牟平区、黄渤海新区、蓬莱区、海阳市、龙口市和莱州市，与上月持平。二手房过户量突破500套的区市有芝罘区、海阳市、龙口市，与上月持平。

6月中旬，国家统计局公布了2023年5月份全国70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。烟台新房价格环比微涨0.1%，同比上涨0.3%，年内新房价格首次超越去年同期，市场信心逐渐恢复。伴随着6月底2023烟台住博会召开，下半年，我市将针对国庆、“双十一”、“双十二”重要消费节点，利用烟台置业之窗等平台，在全国范围内开展“宜居烟台”推介行动，重点宣传我市宜居环境和城市建设

成果，推介我市精品房地产项目，开展企业让利团购促销活

动。通过上述活动，助推房地产市场平稳健康发展。

丰金·海悦湾 楼市风向标 烟台预售证2021第155号

特约报道

民宿酒店先行者 投资公寓新赛道

丰金爆款海景LOFT
一站式稳健托管全新上线

财富热线: 0535-6911888

项目地址: 烟台滨海路与通海路交会处
开发商: 烟台市津房置业有限公司