

滨湖万丽小区电梯间漏水数月

居民上下楼提心吊胆，物业称正与开发商协商维修方案

本报讯(YMG全媒体记者 何晓波 摄影报道)6月27日，距离莱山区滨湖万丽小区27号楼一单元电梯间漏水已有几个月了，楼上居民担心长期这样下去会对电梯运行带来安全隐患，于是拨打“烟台民意通”热线6601234反映投诉，记者立即前往现场一探究竟。

昨天上午，记者来到位于莱山区凤凰山水库附近的滨湖万丽小区27号楼一单元，发现这栋楼高17层，还没有完全入住。在楼上居民孙女士的带领下记者进入电梯间，看到角落缝隙处确实有水流痕迹。孙女士告诉记者，电梯间不知道是因为啥，几个月前就出现漏水现象，有时候还滴滴答答地滴水。另一位居民王女士说，她目前还没入住，是在小区居民微信群里看到了电梯间漏水的事。“房子还没开始住，电梯间就漏水，真担心哪天会出什么事情。”王女士便不定期抽时间过来看一看，电梯间里的水痕“告诉”她，这一切都是真的。

电梯间漏水会不会引发漏电等安全事故？居民为此找到物业，工作人员答复是“防水没做好，会抓紧时间进行维修排除危险”。王女士等居民则表示，都这

么长时间了，为啥还没修好？

对此，滨湖万丽小区龙湖物业管理人员解释，该小区目前还处于质保期，电梯间漏水是因为地下排水系统出现了问题，导致电梯间地下层有积水。居民们所看到的电梯间内从上向下漏水，那是电梯的运行链条从最底层带上去的。

“因为地下排水系统出现了问题，所以我们随时加强了对水位的观察，并及时抽走多余的积水，但这只是被动的处理方法。由于该楼盘还处于开发商交付后的质保期，因此维修方案需要和开发商一起商定，目前这些工作都还在进行中。”维修师傅说，“无论如何都要保证电梯运行安全，业主们可以放心使用。”



热线:6601234

本栏目由
山东明朗律师事务所
提供法律支持



职工住院 医保报销比例是多少？

咨询:孩子刚出生，如何参加居民医保？

答复:新生儿监护人需先在公安户籍部门为新生儿办理户籍登记，取得新生儿身份证号码，然后通过“烟台市医疗保障局”微信公众号为孩子办理居民医保参保登记。

关注“烟台市医疗保障局”微信公众号，点击“医保服务”-“办事大厅”，选择“我要代办”-“亲友绑定”，完成孩子的信息绑定后，选择“亲友代办”-“医疗保险”-“居民医疗参保登记”，勾选孩子的信息，选择“在线办理”填写孩子的详细信息，完成后“提交”。完成孩子的居民医疗保险参保登记业务，缴纳居民医保费后可以享受烟台市居民医疗保险待遇。

咨询:职工住院医保报销比例是多少？

答复:在职职工在一个医疗年度内，因病住院发生的符合规定的医疗费用，在起付标准以上的部分纳入医保报销，一级医院，起付标准以上至最高支付限额的部分按90%支付；二级医院，起付标准以上至最高支付限额的部分按90%支付；三级医院实行分段累进制报销：起付标准以上至10000元(含)的部分按85%支付、10000元以上至最高支付限额的部分按90%支付。退休人员在上述支付比例的基础上再提高5个百分点。

三级医院住院医疗费分段累进制报销计算时，累进费用为本年度参保职工已结算的历次住院和门诊慢特病医疗费中统筹基金支付范围内的累计医疗费用。

咨询:发生意外伤害住院，就医报销流程是怎样的？

答复:医疗机构收治意外伤害参保人员时，首诊医生需如实书写医疗文书，详细记录意外伤害的原因、受伤经过等，由参保人员或家属签字确认；参保人或委托代理人如实填写《意外伤害情况说明表》，并签字确认。

医疗机构负责对意外伤害情况进行审核，属于医保支付范围的，在医院结算报销；对明确不属于医保支付范围的，不支付相关医疗费用；对于需进一步确认的，将电子材料或纸质材料提交归属地医疗保险经办机构进一步核查，待核实后按规定支付患者相关费用。

张孙小娱 衣宝萱



医疗保障

咨询台

烟台晚报与
烟台市医疗保险事业中心
合办

CHS 中国医保 一生守护

烟威警方联手，半个小时帮助老人找到家

本报讯(YMG全媒体记者 吕金涯 通讯员 侯星妃)“大爷，您在烟台住吗？”“我是威海人。”老人的答非所问让民警李卓愣了一下。近日，芝罘公安分局南山路派出所民警在辖区里救助了一名自称是来自威海的走失老人。

6月24日下午，南山路派出所接到报警，称有一名高龄老人一直在三马路附近转悠，疑似迷路。“当时问过了周围的居民，大家都不认识这名老人。”民警尝

试与老人沟通，但是老人神志模糊，无法清楚回答问题。老人被带回派出所后，民警李卓多次尝试和老人沟通，但是老人一直答非所问。

通过老人的只言片语，民警抓住老人是威海人的线索，立刻与威海警方取得联系，最终确定老人的户籍所在地是威海某县级市。大概过了半个小时，民警与老人在烟台居住的女儿姜女士取得了联系。“我正在找老父亲，太感谢警

察同志了！”这位老人原来一直在威海市工作直至退休，今年已经是89岁的高龄了，前几年姜女士将其接到了烟台居住。“上午10点半，老爸说要睡一会儿，我就趁着他睡觉的时间出门买菜了。”姜女士说，“没想到回来就不见人影了，我在小区周围找了好几圈也没看见人呐。”心急如焚的时刻，姜女士接到了派出所的电话。为表达谢意，姜女士送来了一面锦旗。

莱山区全域总动员参与“垃圾分类齐点亮”

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 王永平 张萌)日前，市政府召开专题会议布置参加全国“垃圾分类齐点亮”活动，莱山区迅速落实，全域发动，全员参与“垃圾分类齐点亮”，齐心协力推动垃圾分类成为低碳生活“新时尚”。

莱山区生活垃圾分类工作专班发布了《关于在全区开展垃圾分类齐点亮活动的通知》，由专班办公室、30余个成员单位、7个街区示范带头，在全区党政机关、事业单位及驻区单位掀起打卡、点亮活动热潮。

公共机构“广泛动员”，落实“行业监管、属地管理”，全区学校、医院等14个公

共机构“条线”由各牵头部门分工负责、全面发动，多形式、多角度组织“条线”内部各机构、单位干部、职工积极参与。

居住区域“全面铺开”。宣传部门通过“典范莱山”等区级微信公众号平台面向市民发布“垃圾分类齐点亮”活动参与流程，为居民参与提供正确引导；工会、妇联、团区委、民政等部门协调各级社会组织、志愿服务组织，深入社区配合开展宣传发动；政法部门、街区及分类运营服务企业联合发动社区网格员、垃圾分类指导员，在全区1800余个社区、村居网格群内转发“垃圾分类齐点亮”活动的教学

视频，广泛宣传动员广大市民参与。

6月26日，莱山区参与“齐点亮”活动达8700余人，27日突破1万人，并呈现持续增长态势。在此号召广大市民朋友，在8月5日前通过微信搜索“垃圾分类齐点亮”小程序，参与打卡、答题、互动游戏，助力点亮烟台市城市地标，不断提升烟台市的城市形象。



烟台生活垃圾分类咨询台

咨询电话: 6269679



烟台市环境卫生管理中心

海参要吃就吃海礁藏，一个电话省钱吃天然海参

老渔民常说的一句话是“宁吃一根海礁藏，也不要浅滩海参一箩筐”。很多朋友吃海参吃了一辈子了，都不知道什么是海礁藏海参。

海礁藏海参指为了躲避天敌或者休眠在礁石下面的海参。潜水员在海底礁石表面看不到海参，海礁藏海参捕捞量特别少。只有头在礁石下、屁股还没来得及藏进去的，才会被潜水员一把揪出来。能被捞上来的海礁藏海参皆个头肥大。可以说，海礁藏海参是海参最顶级的存在，是海参营养的天花板，有“海参之王”的美誉。

“药补不如食补，海参肯定是食补的不二选择。”住在海滨小区的吴阿姨常

年吃海参，她告诉海礁藏海参厂家工作人员，在进补方面港城市民对于海参的认可度非常高，海参价格在涨跌跌中逐渐为大众消费者所接受。

“现在不怕价格高，就怕买不到品质好的海参。”吴阿姨一语道出了很多市民的心声。

为了让老百姓真正吃上天然好海参，现在海礁藏海参厂家举行大型买赠活动：

9年长岛海礁藏海参:2980元1斤。现大型买赠活动:买2斤送1斤，平均1斤1990元；买3斤送2斤，平均1斤1790元。

所有海礁藏海参只有一种规格：

30-45头。购买的顾客可根据自己的需求购买大一点儿的或者小一点儿的。所有海礁藏海参每斤都可以泡发12斤以上，每根海礁藏海参都符合国标。达不到要求的包退，请您放心购买。

长岛日晒高刺老淡干海参:2500元1斤，现大型买赠活动买1斤送1斤，平均1斤1250元。传统古法晒制，是烟台老百姓最喜欢的海参之一。

抢购电话:15725353868，免费送货上门，货到后验货付款。

