

外窗框“伸”进内屋墙面

第三方装修操作引业主不满，装修公司应承担主要责任

本报讯(YMG全媒体记者 陈睿旷)装修是个系统工程,从进场装修到竣工验收,每个环节都与最后的装修效果息息相关。近日,市民侯女士向记者吐露了她在装修过程中遇到的烦恼。

据了解,为了通勤方便,侯女士于今年2月在单位附近购买了一套二手房。在对比了多家公司后,她与某装饰公司达成合作意向,并与对方签订了7.5万元的全包合同,今年5月初施工正式开始。

6月初,侯女士却发现客厅和厨房两处窗户的施工出现了极大失误,“窗框不是顺着墙面向外延伸出去的,而是直接‘贴’在了室内的墙上,和邻居家的窗户

一对比,我家的窗户整体嵌入了屋内一段距离”。

如此一来,不仅两侧墙面上的窗框十分突兀,房屋高度也因此缩短了10厘米左右,“本来这间房子的房高就比较低,后面要是安装防盗门的话地面也没法找平”。记者了解到,厨房窗户的施工还存在玻璃与窗框尺寸不符的情况。

对窗户的施工效果实在不满意,侯女士希望由装修公司出面与做窗厂家协调,但做窗厂家声称施工无误、拒绝整改,而装修公司也并未积极给出解决方案。侯女士只得先将整体施工叫停,“先把窗户弄好再说”,这是侯女士目前急切的诉求。

当第三方施工团队的装修操作未让业主满意时,业主该如何解决?明朗律师事务所律师王建辉律师介绍,根据市民陈述,对于施工外包情形该业主是知情且同意的,作为总包工,装修公司应承担主要责任,“如施工进度持续拖延,市民可拨打12315消费者申诉举报电话,或12345市民举报热线,为自己维权”。



畅通消防通道 别给生命“添堵”

本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国 通讯员 胡晓东)消防通道一般是指发生火灾等紧急情况时,消防人员实施灭火救援和疏散被困人员的通道。消防通道的设置主要是为了保障人们生命、财产安全,在遇到火灾等紧急情况时能得到及时救援。消防通道畅通是消防车通行的基本保证,能够为消防员处置各类突发事件赢得宝贵时间。一旦发生火灾,消防通道就是生命通道,因此绝不能占用、堵塞。

《中华人民共和国消防法》明确规定:“任何单位、个人不得占用、堵塞、封闭消防通道”,消防技术标准对消防通道的设置和管理也有明确要求。占用、堵塞消防通道现象依旧较为普遍,说明还有不少居民对于火灾隐患不以为意,折射小区物业管理等部门消防意识淡薄,像消防栓“兼职”快递柜在很多小区比比皆是,居民和快递小哥都习以为常;私家车占用消防通道造成消防车无法进入小区的案例,也比比皆是。

据统计,全国各地造成重大人员伤亡的火灾事故的原因,80%以上都是因为消防疏散通道阻塞。可以说,一条消防通道,连接着受灾人员的生与死。堵住通道,留下的是安全隐患,堵住的是生存的机会。

常见占用消防通道的行为有:私人车辆占用消防通道、杂物堆放占用消防通道。

《中华人民共和国消防法》对疏散通道、安全出口有以下规定:

1. 机关、团体、企业、事业等单位应当履行保障疏散通道、安全出口畅通的消防安全职责。
2. 同一建筑物由两个以上单位管理或者使用的,应当明确各方的消防安全责任,并确定责任人对共用的疏散通道、安全出口进行统一管理。
3. 举办大型群众性活动,承办人应保证疏散通道、安全出口、疏散指示标志、应急照明符合消防技术标准和管理规定。
4. 任何单位、个人不得占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口。人员密集场所的门窗不得设置影响逃生和灭火救援的障碍物。
5. 单位存在占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口或者有其他妨碍安全疏散行为的,人员密集所在门窗上设置影响逃生和灭火救援的障碍物的,责令改正,处5000元以上50000元以下罚款。经责令改正拒不改正的,可采取强制拆除、清除、拖离等措施强制执行,所需费用由违法行为人承担。



8万余盆鲜花摆上文化中心广场

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 宋大伟 摄影报道)昨日,淅淅沥沥的小雨中,烟台市文化中心广场别有一番韵味。市数字化城市管理服务中心组织工作人员在文化中心广场现场栽摆节日草花,8万余盆组景装饰草花运抵现场,把文化中心广场装扮得“花团锦簇”。

今年“七一”,文化中心广场草花栽摆总数量8万余盆、多个花色品种,主要由紫红色的千日红、橙色及黄色的孔雀草和百日草以及波斯菊等组成。主题为“花开心向党”,寓意“更无柳絮因风起,惟有葵花向日倾”。届时,文化中心广场将成为花的海洋,营造出良好、浓郁的节日氛围。



海阳市政府主要负责人28日接听12345热线

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏)6月28日(周三)下午,海阳市委副书记、市长姜丹将到12345政务服务热线接听电话,市民有相关问题可拨打热线进行对话,接电话时间为14:30-16:30。

有关受理范围为海阳市辖区内企业群众的咨询、求助、投诉、举报和意见建议且属于烟台12345政务服务便民热线受理范

围的非紧急诉求,不受理须通过诉讼、仲裁、纪检监察、行政复议、政府信息公开等程序解决的事项和已进入信访渠道的事项,不符合法律、法规、规章及政策规定的事项,以及涉及国家秘密、商业秘密、个人隐私和违反社会公序良俗的事项。

记者了解到,本次活动的受理方式是接听电话渠道的市民诉求,不接待来访人

员。超出受理范围的来电,由12345热线工作人员按常规程序处理。



我市完成第三批重点公共场所外语标识规范行动

本报讯(YMG全媒体记者)6月26日8:00至8:30,烟台市外办嘉宾做客烟台广播电视台《民生热线》节目直播间,通过热线电话6251234与市民沟通交流。

主持人:外办在服务地方经济建设上都做了哪些工作?

党组书记、主任孙赋欣:今年以来,烟台市外办搭建重点国际机制化平台,落地重要会议论坛活动,引进重大招商引资项目,截至目前,烟台已与23个国家的47个城市建立国际友城关系。围绕

9+N制造业集聚培育工程和16条重点产业链,搭建了“中挪国际合作中心”“中芬(烟台)数字创新中心”等高层次合作平台,组织“外国驻华使节走进烟台”“绿色低碳之旅”“智能制造论坛”等系列活动100余场,推动在清洁能源、海工装备、葡萄酒、职业教育、医养健康、文化旅游等领域达成多项合作。

主持人:如何规范公共场所外语标识?

外事综合服务中心主任刘东江:截至今年6月底,市外办已完成我市第三批重

点公共场所外语标识规范行动,完成审核并翻译英韩外语标识6730余条,为我市营造了良好的国际语言环境。今后,市外办将积极配合各区市和单位做好新增外语标识的翻译、审核工作,确保新增外语标识的准确性和规范性。



**明威海参**
MW SEA CUCUMBER

第二届年中庆

内购“惠”开幕

鲜食海参398元

顶火半干海参

“鲜”人一步

买1送1

880元/斤

1580元/斤起

年中庆 2023年6月10日-6月30日



- ### 好参低价 多买多送
- [1]北马路东首海关斜对面太平街10号.....2119899
 - [2]福山区永安街1号北一路东首.....2130007
 - [3]大海阳路消防特警中队下车路东.....2117757
 - [4]开发区金沙江路18号恒达农贸市场南.....6931060
 - [5]二马路54号(二马路与南山路路口东侧).....6228771
 - [6]芝罘区四马路1号进德家悦北门斜对面.....2152097
 - [7]福山区县府街北美金街113-114号.....2131001
 - [8]北马路171号芝罘湾广场红利渔市店.....2127776