

## 南部医药健康产业再添“新军”

神康医疗大健康产业项目进入收尾阶段



本报讯(芝罘融媒记者 李淼 通讯员 苏乘 摄影报道)经过一年多“追星赶月”,位于通洋路的神康医疗大健康产业项目初具规模,目前在做哪些工作?什么时候能够投入使用?近日,记者进行了实地探访。

多个作业面同步推进,全力推进项目建设进度。建筑外,涂漆工人站在升降机里耐心细致地进行涂漆;建筑内,几名工人相互配合着安装门窗。机器打磨声、切割声不绝于耳,现场到处都是埋头工作、挥汗如雨的身影。“目

前正在施工的是外立墙的真石漆,还有门窗玻璃安装、内墙的乳胶漆、内墙的地砖铺贴,下一步要进行的是水电安装、消防安装、空调安装,进行竣工前的收尾工作,预计完成时间在5月底。”项目施工方经理于占瑞介绍道,地下室消防设施、室外配套管网也正在同步进行安装工作。

来到13层高的1号楼前,让人眼前一亮。门窗边框已经安装完毕,一个个“格子”准备着安装玻璃。记者现场获悉,1号楼建筑面积约13200平方米,规划为医药物

流配送中心计算机信息中心、医药仓储养护中心。重点建设中药材原植物药物利用研发生产中心、高端医疗器械研发生产中心、互联网开发中心。

同样正在火热施工的2号楼,共5层,建筑面积约5200平方米,规划为大型中草药、药食同源食品原料加工、仓储、配送中心;3号楼,共4层,建筑面积约2400平方米,规划为医药仓储;4号楼,共4层,建筑面积约3500平方米,重点打造现代化、自动化智能医药物流仓储中心,为后续入驻的医疗器械电商物流企业提供一站式服务。

神康医疗大健康产业项目占地27亩,是全区加快城市更新、提升城市品质、优化城市功能的重点项目,主要建设研发中心、展示服务中心、仓储物流中心等五大功能

区,涵盖医疗医药、器械耗材、健康管理等10余个业态领域。不仅是卧龙园区医疗康养产业领域的核心项目,也是卧龙园区首个开工便同步招商运营、开业便实现满载运转的产业项目。“项目投入使用后,我们医药集团下属的十几个分公司,都会集中迁入到1号楼,同时,上海国药集团也会迁入3号楼,目前基本上已经招满,届时整个项目会达到满负荷运转。”项目负责人赵竟君介绍。

该项目正式投入运营后,同余堂科技、东方医药等企业总部将迁入,进一步提升我区专业化制药和大健康领域发展水平,助推我区医药健康产业的良性发展和资源深层次开发,同时拓宽药品、保健用品等上下游产业的联动发展空间,推动特色产业实现优势集聚、突破发展。

## 我区开展惠民惠农财政补贴资金专项整治

本报讯(芝罘融媒记者 李淼 通讯员 宗雅幸)近日,区财政局会同相关部门全面开展财政惠民惠农补贴资金“一本通”规范专项整治。

区财政局通过召开惠民惠农财政补贴资金专项整治工作会议,安排部署各相关部门重点围绕大中型水库移民后期扶持补贴、耕地地力保护补贴、农机购置补贴等惠民惠农补贴发放问题开展自查。另外,会同相关部门开展常态化督帮,坚持督查检查和指导帮助相结合、问题导向和结果导向相结合,把督帮工作贯穿专项整治全过程,通过实地督导、重点抽查等方式,推进整治工作落实。同时,及时收集总结整治工作情况,坚持突出重点、展现亮点,总结提炼经验,持续推进财政惠民惠农补贴资金“一本通”规范工作,着力解决一批群众急难愁盼问题,不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

## 我区推动物业服务管理水平全面提升

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 淑敏)为健全“三方联动”治理机制,提升小区治理水平,近日,区住建局举办“红心物业”大讲堂业委会组建专题培训。

本次大讲堂通过“线上+线下”相结合的方式举办。邀请相关专家现场授课,以《山东省物业管理条例》《烟台市物业管理条例》为依据,对业委会成立及运作进行系统解读,并现场进行交流互动答疑。参训人员纷纷表示,通过培训,对业委会的组建有了更深层次的理解,使业主委员会组建程序不规范、人选标准难把控等问题有了明确的法律支撑,将严格按照相关法律法规程序做好业委会成立工作,推动物业行业健康发展。

下一步,区住建局将加大党建引领带动力度,联合属地街道、社区及相关部门成立符合条件的小区业主委员会,并指导业委会规范运行,不断提升全区业委会覆盖率,推动全区物业服务管理水平的全面提升。

强信心 稳经济 促发展

## 快速路项目路面施工进入全新阶段

德润路开启全线首段沥青摊铺作业

本报讯(芝罘融媒记者 高洁 通讯员 张文亮 王浩瑞 摄影报道)5月15日,由中铁十局承建的烟台快速路德润路全线首段路面沥青顺利摊铺,标志着烟台快速路项目进入路面施工的全新阶段,为实现全面通车目标迈出了坚实一步。

烟台快速路项目北起红旗路,南至港城西大街,工程全长5159米,施工内容包含主线高架桥、6条匝道桥、桥下双向6车道、地面辅道及相关配套工程。本次沥青摊铺道路长度2100米,宽度26.7米,设计厚度4厘米,混合料用量2155吨,统一采用4厘米厚的SMA-13上面层改性沥青混凝土。

据中铁十局烟台快速路项目部负责人朱新法介绍,沥青路面施工是快速路工程建设中的一道关键工

序,直接关系到通车后的行车安全性和路面使用寿命。此次摊铺是继4月30日首段沥青路面试验段成功完成摊铺后的第二次摊铺,预计5月19日所有路面铺设完成。

为确保沥青顺利铺设,项目部提前筹划,合理安排工期,科学组织施工,坚持“策划先行,样板引路”方针,编制道路施工作业指导书、成立专家团队,严格把控摊铺温度、厚度、碾压遍数、平整度等技术参数指标和质量控制标准,为沥青面层顺利摊铺提供技术支持。在摊铺过程中,现场施工人员分工明确,严格按照标准化作业要求,安排管理技术人员到位盯岗,严控摊铺施工作业全过程,确保沥青混合料的拌合、运输、摊铺、碾压等达到质量要求标准。



烟台市城市快速路德润路(港城大街-红旗路)是烟台市年内开通的重点项目,是烟台市城市快速路网“三纵一横”中的其中一“纵”。项目建成后,对于未来烟台

深度践行区域一体化融合发展,支撑国土空间有序优化调整,构筑“安全可靠、舒适便捷、集约高效、绿色生态”的综合交通体系具有重要意义。

优化营商环境调查问卷

(芝罘区)

