

芝罘西部将崛起城市新地标

幸福新城总部基地力争8月主体封顶

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 文伟 摄影报道)城市发展,一路向西。在幸福新城里,一座城市新地标正在崛起。

“自去年7月进场施工以来,我们克服了地下水位高、施工人员短缺等重重困难,在保证质量的前提下,加快推进幸福新城总部基地、深蓝国际人才交流中心两个项目进度,力争分别于8月、10月完成主体封顶任务目标。”近日,在幸福新城总部基地项目施工现场,项目施工方代表、项目经理刘好介绍,幸福新城总部基地项目位于珠玑西路以东、福源路以北,建筑面积63000余平方米,主要建筑内容包括两栋商务办公楼及配套商业设施、地下停车场等;深蓝国际人才交流中心项目位于福源路以北、珠玑西路以西,建筑面积68000余平方米,主要建设内容包括人才交流中心、商务办公楼、地下停车场等。

“注意高度,向左斜一下,右面注意找平……”施工现场,大塔吊将一根钢梁吊至裙房上方,在下方观测的施工员翟玉柱不时用步话机提醒工友注意保持平稳。而距离地面近10米的“H”型钢梁上,两位工人各居一边,双手扶着数百公斤之重的钢梁轻轻调整,再将钢梁安设到预定位置,用撬棍别住钢梁,将孔洞与螺栓一一



对齐,随后拧紧螺栓。“安装一根钢梁,至少要半小时,一天最快能装10根。不同规格的钢梁两头孔洞数量都不一样,必须对齐找平,才能确保钢结构成型后的强度和安全性。”翟

玉柱对记者说。

“该项目采用深基坑作业,仅20多米长的管桩就打了1300根之多,进场施工后,我们用了2个多月的时间,2台静压桩机与200多名工人昼夜奋战,如期完成桩基施工。”幸福新城总部基地项目施工方项目经理宋兆朋介绍,幸福新城总部基地项目主要有两栋建筑物构成,属于双塔楼连体高层建筑结构,分别为17层和18层,高度均为82.8米,中间由钢结构裙房相连接。刘好介绍,项

目部秉承“精细、严谨”工作理念,对建筑质量和建筑技艺严之又严、细之又细、慎之又慎,匠造高质量的建筑,确保打造成优质工程、放心工程。

“目前,项目的地下部分已完工,150多名工人正在全力以赴,力争8月主体正式封顶。”刘好介绍,由于项目采用装配式施工,楼板、楼梯等可以像“搭积木”一样进行安装。装配式建筑在建造过程中安全和质量有保障,效率提高、工期缩短、各项成

本均有降低,产生的噪声、污染以及建筑垃圾大大减少,实现节能环保、绿色施工的目标。同时,连接“双塔楼”的裙房采用钢结构,300余吨的“钢筋铁骨”,能够让建筑强度更加可靠。“双塔楼”建成后,将成为芝罘区乃至烟台市新的城市地标性建筑。”刘好说。

在深蓝国际人才交流中心项目施工现场,同样是一派忙碌赶进度的景象。“该项目地下部分已基本完工,正在进行地上部分施工。”宋兆朋介绍,该项目由三栋建筑物组成,分别为24层、14层和3层,建筑物与建筑物之间用廊道相连接。该项目计划10月完成主体封顶。

商业楼宇的开发建设是一个地区经济发展的晴雨表,与区域产业经济的发展密不可分。幸福新城作为全市“12335”建设任务中“五城驱动”的关键单元,以及芝罘湾战略提升的重要组成部分,在提高中心城区首位度、深化产城融合发展方面发挥着重要的引领作用,将带动芝罘湾布局,形成中心城区重点板块融合发展的局面,打造成为烟台的“未来城市中轴、仙境智慧河谷”。作为幸福新城起步区的标志性建筑物,总部基地项目与人才交流中心项目互为呼应,营造商业精英的聚集地,未来可满足高端产业布局、人才入住、会议会展等多重功能,为新城建设提供充沛的“智力加持”,加快形成幸福新城产业“虹吸效应”。幸福新城总部基地、深蓝国际人才交流中心等项目建成后,将成为幸福片区乃至芝罘区崭新的城市名片。

强信心 稳经济 促发展

下定决心 背水一战

——争创全国文明典范城市再发力再提速系列评论之一

文明,是一座城市最温暖的底色;文明城市,是一张亮丽的城市名片。全国文明典范城市,是全国文明城市的“升级版”,是一座城市综合实力、形象魅力、发展活力、治理能力的集中体现。在目前国内城市评比中,是综合性最强、影响力最大、含金量最高的城市品牌。日前召开的争创全国文明典范城市推进会议上,省委常委、市委书记江成强调,各级各部门务必站在战略和全局的高度,深刻理解把握创建全国文明典范城市的重要意义,充满信心、下定决心、立下恒心,以背水一战的姿态,奋力夺取全国文明典范城市“金字招牌”。烟台作为全国唯一连续六届荣获全国文明城市地级市,在争创全国文明典范城市上没有任何退让理由,我们唯有切实增强拼抢意识,强化使命担当,弘扬过硬作风,坚决打赢打好争创全国文明典范城市硬仗,切实把全国文明城市这块金字招牌擦得更亮。

创建全国文明典范城市,是加快高质量发展和现代化建设、打造万亿级城市的内在要求。党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央高度重视精神文明建设和文明城市创建工作,提出一系列新思想新观点新要求,强调“中国式现代化,是物质文明和精神文明相协调的现代化”“要把精



神文明建设贯穿改革开放和社会主义现代化建设全过程,渗透社会生活各方面”“要深化文明城市创建工作,提高人民思想觉悟、道德水准、文明素养和全社会的文明程度”。总书记的这些重要要求,深刻指出了“两个文明”协调发展的重要性,深刻阐明了现代化必然是“两个文明”相互促进、相得益彰的现代化,为我们推进高质量发展、建设高水平文明城市提供了重要遵循。全国文明典范城市指标体系全面涵盖“五位一体”总体布局,以利民惠民为出发点和落脚点,统筹推进物质文明、政治文明、精神文明、社会文明、生态文明协调发展。由此可见,创建全国文明典范城市,是加快高质量发展和现代化建设、打造万亿级城市的应有之义和内在要求。不仅如此,文明典范城市的创建又能为城市高质量发展、高品质生活、高效能治理注入强大的精神力量,让文明成为城市持久的优势和鲜明的标识。创建全国文明典范城市,是提高群众满意度、获得感、幸福感的重要过程。创建全国文明典范城市,首先要做的是群众了解“为谁创城,为何创城”的问题。只有明确目的,解决好思想认识问题,才会获得不竭动力。从本质来看,创建全国文明典范城市的过程,就是以更高标准、更高要求、更高品质,补齐民

生短板、办好民生实事的过程。只有把增进人民群众的福祉作为创城的出发点和落脚点,想群众之所想,急群众之所急,才能让群众在创城的过程中得到实惠、看到变化、感到幸福。我们要从满足群众的需求入手,把解决群众切身利益作为工作重点,把人民满意度作为评判标准,加强对市民关心关注问题的收集整理,着力解决群众身边的“急难愁盼”问题,以人民群众的“幸福清单”作为文明城市建设的“责任清单”,深化开展“我为群众办实事”实践活动,牢固树立以人民为中心的发展思想,围绕人的全生命周期美好生活需要,迭代升级为民办实事长效机制,用心用情办好民生实事,努力满足人民群众对美好生活的向往,使人民群众的获得感成色更足、幸福感更可持续、安全感更有保障。

在烟台,文明,是一座城市的梦想与追求。穿越时空隧道,沿着文明印记审视,我们可以发现:从国家历史文化名城的历史烟云中走来,烟台人始终将

我区知识产权保护典型案例全省获奖

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 马荃)近日,山东省知识产权行政保护典型案例发布,我区申报的查处《侵犯sspsc注册商标专用权案》位列其中,成为我市唯一获奖项目,并作为指导案例推送国家知识产权局。

本次发布的典型案例是省市场监管局从全省16个参评地市知识产权案件中精选出来的,案件质量高,具有一定的代表性、关注度和影响力。案例的发布为更好地发挥典型案例的警示教育和震慑作用,指导提升知识产权行政执法办案质量和效率,加强知识产权行政保护,助推高质量发展具有重要意义。

近年来,区市场监管局不断强化知识产权保护力度,持续推进知识产权保护工作成效,与公安部门协同联动,落实知识产权行政、民事、刑事的全链条、全覆盖保护,推动知识产权“严保护、快保护、大保护、同保护”工作格局的形成,为激发全社会创新活力、构建新发展格局提供有力保障。

仙境海岸 大美芝罘



欢迎扫码关注
“芝罘湾畔”政务
微信