



重拳整治乱象 增强内生活力

我区开展“聚合力、清本源”建筑行业专项整治行动

本报讯(芝罘融媒记者 云全 通讯员 孟超 钰涵 摄影报道)为增强住建领域行业经济内生动能,为我区经济高质量发展注入更强活力,连日来,区住建局凝聚监管力量,积极开展以“聚合力、清本源”为主题的建筑行业专项整治行动,突出行业治理,重拳整治乱象,扎实推进住建领域行业清源和长效常治工作,从严从重查处存在违法违规行为,持续规范建筑市场秩序,进一步优化营商环境,保障城建工程质量与安全,推动全区住建领域持续健康发展。

主动开展座谈约谈,拉开行业规范整治序幕。区住建局陆续组织召开建筑施工企业座谈会、房地产开发企业约谈警示会,邀请部分建筑业企业、年内交房的房地产开发企业参加,为建筑企业经济发展、扶持本地建筑企业做大做强,落实保交楼、稳房价等各项工作稳步推进筑牢基础。建筑施工企业座谈会上,针对建筑产业发展存在问题、企业基本情况、经营状况、政策支持等方面面对面交流,让企业知晓政策、看到差距、拓展思路、明确方向,坚定壮大发展的信心和决心。房地产开发企业约谈警示会上,区住建局通报我区一季度房地产行业发展形势,要求各开发企业切实履行主体责任、社会责任、法律责任,进一步加大建设进度的管控力度,在保证施工安全、施工质量的前提下,全面加速推进项目建设,将项目交付作为各项工作的首要目标,全力确保“按期交付、品质交付”。同时,进一步规范房产市场销售行为,严格遵守预售定价相关规定,严禁变相开展违规销售活动,杜绝发生虚假宣传等行为。

优化服务推促发展,筑牢行业平稳健康根基。围绕助推建筑业



行业健康发展,区住建局牢固树立部门与企业“一家人、一盘棋”的团结大局意识,做到一张蓝图绘到底、一股劲儿干到底,齐心协力,共同书写芝罘建筑业发展新篇章。提升服务意识,加强对企业的统筹规划、组织协调,提供服务和检查监督,特别是支持建筑企业资质晋级、拓展市场、银企合作等项目,主动服务、靠前服务,重点企业重点扶持、重点服务,切实为企业排忧解难。坚持培育骨干企业与发展中小微企业两手抓,扶植骨干企业做大做强、专业承包企业做专做

精,注重打好芝罘品牌,整合分散的、有限的资源,按照“资源共享、互利互惠”原则,以骨干建筑企业为依托,通过兼并重组、联合经营、合资合作等方式,有效整合人力、资本、技术等生产要素,集中人力物力财力,打造我区建筑业新的资源优势。推动企业创新发展,大胆突破传统生产经营观念,努力拓宽经营领域,转变经营发展方式,承接PPP等各类模式的工程项目,形成一业为主、多元发展格局。同时,加大技术改造力度,着力抓好传统技艺推陈出新、新兴技术插柳成荫,逐步向绿色建筑、建筑节能、智慧工地等新兴方向转变,切实提高自身行业竞争力。

加强房企市场整顿,推动房地产业稳定发展。着重强调“保交楼”作为稳定房地产市场预期、保

障群众利益的重要举措,并作为今后一段时间房地产市场监管的重中之重。深入项目施工现场和售楼处开展专项检查,严厉查处违规销售、虚假宣传、乱收费等违法违规行为,切实提升群众住房消费获得感和满意度。督促企业加大项目建设管控力度,严格把控施工进度,在保证施工安全、施工质量前提下,全面加速推进项目建设,确保按合同约定交付,促进我区房地产市场良性循环、健康发展。加大违规查处力度,紧盯房地产领域存在的乱象顽疾,围绕商品房建设、预(现)售重点环节和开发、中介企业,整顿和规范房地产市场秩序,有效堵塞监管漏洞,健全房地产市场监管机制,加强跨部门失信联合惩戒,严肃查处违法违规行为,净化房地产市场环境。

区司法局开展主题党日活动

本报讯(芝罘融媒记者 李淼 通讯员 管彤颖)为进一步加强党支部组织建设,展现“支部主题党日”的灵活多样性,丰富党员干部文化体育生活,提高身体素质,增强队伍凝聚力,增强广大司法行政系统干部牢记使命、履职尽责、担当作为的政治自觉和思想自觉,近日,区司法局组织开展“弘扬雷锋精神 传承红色基因”主题党日暨登山比赛活动。

此次登山活动中,党员干部们自发携带垃圾袋,在登山过程中顺带进行垃圾捡拾,为环境卫生提升做贡献。整个活动中,大家互帮互助、共同前行,既领略登山的沿途风景,又锻炼身体、释放压力,还增进团结、提高凝聚力,陶冶情操。

活动结束后,大家纷纷表示通过开展主题党日不仅增进同事之间的感情,也提升健康意识,更强化保护环境的责任,今后将以更加锐意进取、斗志昂扬的拼搏精神投身到司法行政事业中,为推进平安芝罘建设贡献司法行政力量。

区民政局组织开展退休干部荣退仪式

本报讯(芝罘融媒记者 李淼 通讯员 牟思慧)为增强干部退休后的政治荣誉感、组织归属感和人生幸福感,激励年轻干部接续奋斗,近日,区民政局组织开展老干部荣誉退休仪式。

荣誉退休仪式现场播放退休祝福视频,同事们纷纷表达对退休干部的高度赞誉、依依不舍和衷心祝愿。退休干部发表退休感言,回顾投身民政事业的经历,细诉与同志们的深厚情谊,抒发对民政大家庭的难舍之情以及对年轻干部的鼓励与期望,并表示将始终牢记初心使命,保证离岗不离党、退休不褪色,随时听从组织召唤,为推动芝罘民政事业高质量发展积极发挥余热。

领导为退休干部颁发退休证、纪念品并赠送鲜花,感谢其为民政事业发展做出的突出贡献,真切期望退休后能够一如既往的关心、支持民政事业,多为民政事业发展提供宝贵意见和合理化建议。民政系统干部职工要传承好退休干部的好作风、好经验、好做法,珍惜前辈打下的良好工作基础,薪火相传、接续奋斗,全力推动芝罘民政事业再上新台阶。

凤凰台医院开展志愿服务活动

本报讯(芝罘融媒记者 李淼 通讯员 王丹)为深入开展“五为”志愿服务,凤凰台医院与凤凰台街道南台社区联合,以“党员社区双报到”为载体,组织党员志愿者到南台社区开展环境卫生整治活动,切实改善区容环境和卫生秩序,推动文明典范城市创建,将新时代文明实践志愿服务送到居民身边。

大家身穿志愿者马甲,手拿扫把、夹子等清洁工具,以饱满的精神、高涨的热情投入到此次环境整治活动当中,认真将街头巷尾、卫生死角里的生活垃圾、杂草、大件垃圾清理干净,尽心尽力为居民创造一个干净整洁的居住环境。

“干部群众心连心,携手共建文明城”。此次环境卫生整治志愿活动,营造浓厚的党员志愿服务氛围,既进一步美化生活环境,又增强党员的责任意识和服务意识,弘扬学雷锋、争先锋的时代精神,为常态化巩固全国文明典范城创建成果作出积极贡献。

区自然资源局召开机关工会换届选举大会

本报讯(芝罘融媒记者 佳欣 通讯员 曹钟允)按照《中华人民共和国工会法》《中国工会章程》《工会基层组织选举工作条例》等相关规定,近日,区自然资源局召开机关工会会员大会,进行机关工会换届选举。党组书记、局长常小平主持会议,机关全体工会会员代表参加会议。

会议听取和审议上一届工会委员会工作报告,宣读区总工会《关于对芝罘区自然资源局工会委员会换届请示的批复》,表决通

过工会换届选举办法、监票人、计票人名单,选举产生局机关工会第二届委员会、经费审查委员会委员。

许庆湖、孙源等7名同志新当选局工会第二届委员会委员;陈思宇等3名同志新当选经费审查委员会委员。会后,召开工会第二届委员会第一次全体会议,许庆湖同志当选为新一届局工会主席,陈思宇同志当选新一届工会经费审查委员会主任。

党组书记、局长常小平对上一

届工会工作给予充分肯定,并对新一届工会工作提出新的要求。

加强组织领导,切实形成工作合力。

工会要以这次会议代表大

会为新起点,进一步强化组织功

能,选好配强工会干部,充分发挥

机关工会组织在机关建设中的作

用。机关广大干部职工要群策群

力,大力支持和参与机关工会建

设,积极参加工会开展的各项活

动,不断提高机关工会工作的整体

水平。

坚持围绕中心,在本职岗位上

建功立业。工会要坚持在大局下思考,在大局下行动,把工会工作融入到自然资源系统中心工作,寻找工作结合点和着力点,形成工会工作和自然资源中心工作重点一致、目标一致的有利局面。

提高服务品质,更好满足职工的美好生活在需要。竭诚服务职工是工会工作的出发点和落脚点,必须顺应职工对美好生活的新期待,牢固树立职工利益无小事的理念,满腔热情做好服务职工工作,提升服务品质。

精准对接,跑出复工复产“加速度”

区生态环境分局多措并举助力企业复工复产

本报讯(芝罘融媒记者 高洁 通讯员 王维)近年来,区生态环境分局高度重视企业帮扶工作,积极建立服务企业专员常态化机制,严格按照区服务专员办关于企业服务专员的职责要求及工作部署,坚持常态化深入联系走访企业,问需求、查实情、宣政策、解难题,全力为服务企业纾困解难,助力企业复工复产。

精准把控,增强企业信心。区

生态环境分局立足“抓早、抓实、抓成效”,组织开展2023年重点工作会议,做好工作部署,抓好起步开局,在服务企业过程中,突出“实地走访、精准对接”,了解企业实际情況及面临困难,做好问题清单,把握关键脉络。整理惠企政策清单,做好长期宣传,及时将各项惠企政策普及到位,在力所能及范围内为企业想办法、出实招,增强企业推进复工复产的底气。

主动作为,纾解企业困难。区生态环境分局服务专员在走访企业过程中得知个别企业环境管理方面存在疑惑,主动发挥担当精神,联系“环保管家”一同前往企业,实地勘察,对企业环境管理工作把脉问诊,逐一分析整改措施和效果,加强统筹衔接,指导企业做好危险废物管理、环境安全隐患排查及完善环保台账等工作,扎实推进复工复产。既提升企业环境管

理水平,也通过“免费问诊服务”减轻企业经济负担,一举多得。在受疫情影响和经济不景气的大气候下,受到服务企业的一致好评。

下一步,区生态环境分局将始终按照“有求必应、无事不扰”的工作原则,充分发挥生态环境职能优势,真心实意为企业做好服务,鼓励企业重拾发展信心,积极为企业争政策、抢资源、减负担,以实际行动助力服务企业做大做强。