

# 我区推动“三五七”养老服务模式落地

本报讯(YMG全媒体记者 衣文萍 通讯员 周麟)为探索居家和社区养老服务智慧化建设,加速“三五七”养老服务模式早我区落地,近日,区民政局带领相关街道和有关社区赴外地观摩调研“三五七”模式实际运营状况,与山东孝之源养老服务产业发展有限公司洽谈项目落地有关事宜。

据了解,“三五七”模式是全国首创的居家和社区养老服务模式,“三”指的是智慧社区、

智慧家庭、智慧养老三位一体;“五”指的是“五以”,分别是以弘扬孝文化启航、以人工智能赋能、以线上线下融合发展、以服务居家养老落地、以全国连锁定位;“七”是指“七进”,分别是党建引领进社区、长者食堂进社区、医疗保健进社区、文体娱乐进社区、志愿服务进社区、养老服务设施进社区、智慧居家养老进社区。

调研中,一行实地考察了山东孝之源养老服务产业发展有限公司运营管理的三处养老服务中心,公司负责人张梅介绍了“三五七”模式的由来、发展与成熟的实践过程,从老年人实际需求出发,与百度公司合作研发“孝百通”等智慧化适老设备,浓缩老年人饮食、照护、家政、医疗、娱乐、学习等功能,实现线上线下融合,与各类服务商签订服务协议,为周边老年人提供质优价廉的商品代购、送餐上门、医疗健康、智能学习、安全管理等服务。观摩

结束后,区民政局一行与孝之源、百度公司相关负责人就智慧养老项目落地我区等细节展开座谈。

下一步,我区将立足实际情况,结合品质社区建设工作,在河西、后七夼、上海滩、锦绣家园等12个社区打造社区智慧养老试点,做大做强居家和社区养老服务,进一步完善居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系。

## 我区开展违法建设专题培训

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 任素玉)为持续提升执法人员法治素养和执法办案能力,规范违法建设领域行政执法行为,切实提升违法建设治理水平,2月23日,我区组织开展“关于城乡规划领域违法建设”的专题培训活动,综合行政执法大队及各街道执法中队业务骨干参加了培训。

培训内容涉及违法建设类型、常见的违法建设情形、城乡规划领域违法建设执法依据、其他领域违法建设法律规定、违反城乡规划领域违法建设查处、强制拆除程序以及查处违法建设需特别注意的程序问题六部分,针对违建治理时间紧、任务重等现状问题,重点强化城乡规划领域违法建设认定及查处、强制拆除程序,并结合一线执法工作中遇到的疑难问题开展交流学习。

通过培训,有效增强了执法人员学习的积极性,提高了执法人员处置违法建设的执法水平,强化了执法人员的证据意识和程序意识。下一步,我区将根据执法工作需要,积极开展执法人员培训活动,形成“共同参与研究、共同学习提高”的局面,着力提高执法人员办案能力和执法水平。

## 莱山消防开展“春耕防火”消防宣传进农村活动



本报讯(YMG全媒体记者 衣文萍 通讯员 高琳 摄影报道)为全力做好农村火灾防控工作,保障春耕时期消防安全,提高村民消防安全意识,近日,莱山消防深入解甲庄街道朱柳村开展“春耕防火”消防宣传活动。

期间,消防宣传员走进乡间小巷、田间地头将《农村消

防安全小常识》《家庭消防安全小常识》等宣传资料发放给过往的村民,面对面向村民宣传家庭火灾的预防、用火用电用气注意事项、如何正确报火警、如何逃生自救等消防安全常识。同时结合近年来乡镇农村火灾事故特点及火灾事故案例,提醒村民要注意家用电器的消防安全排查,多多学习消

防安全知识,并嘱咐村民要做好农机用品的安全隐患检查,防止在作业地发生火灾,做到“防患于未然”,对自己负责,对家人负责,对社会负责。

随后,消防宣传员上门入户为村民排查家中火灾隐患,提醒广大村民在日常生活中提高消防安全意识,严禁私拉乱接电线,养成安全用电用

气的好习惯,全力防范家庭火灾事故发生。

本次“春耕防火”消防宣传活动,共计发放宣传资料100余份,为群众解答疑惑20余次,进一步提高农村的消防安全意识,增强了抵御火灾事故的能力,为构建安全、稳定、健康、和谐的农村消防安全环境打下了坚实基础。

## 搭建电子证照社会化应用平台,推进公证服务智慧化、智能化、便利化——我区实现公证领域电子证照“亮码”办证

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 张瑞豪)为深入贯彻落实“无证明之省”建设工作部署要求,近期,莱山公证处积极推进公证业务相关证照的电子化应用,联合区大数据中心,搭建电子证照社会化应用平台,实现公证领域电子证照“亮码”办证。

“现在公证服务太便民了,十分感谢你们解决了我的燃眉之急。”近日,当事人张先生来到莱山公证处咨询办理其父亲遗留的房产继承问题,询问中

公证员了解到因张先生长期居住在潍坊,此次回烟探望其母亲,未携带本人身份证件。考虑到张先生的现实情况,公证员决定通过使用电子证照的方式为其办理继承公证。

在公证员的帮助下,张先生下载了“爱山东”APP,登录后出示个人身份信息二维码,公证员使用扫码枪扫码后提取张先生的个人信息,然后在证照证明查询核验平台对其身份进行比对,比对成功后公证员顺利为其办理了公证,及时为

张先生解决了办事难题。

公证领域电子证照使用即办事群众在申请办理公证时如未携带实体身份证件或营业执照等,可通过爱山东政务服务平台注册填写个人信息后,出示个人信息电子证照,工作人员使用扫码设备对办事群众进行身份识别后即可进行公证业务办理,解决公证验证难等问题,极大地提高了办事效率,实现公证减负和便民双重效果。

公证员表示,通过电子证照办理公证业务,切实解决了

传统公证业务办理过程中当事人未携带身份证件便无法申请办理公证的难题,实现了“亮码办证”。有力地延伸了公证服务触角,增强了人民群众对公证服务的获得感、幸福感和安全感。

下一步,莱山公证处将切实践行“数据多跑路、群众少跑腿”的服务理念,继续推进电子证照的深入应用,不断优化电子证照应用场景办事流程,促使公证服务更加智慧化、智能化、便利化。

## 滨海路街道开展燃气安全排查整治工作

本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 王雅静)燃气安全事关千家万户。为进一步切实保障人民群众的生命财产安全,近日,滨海路街道深入开展燃气安全排查整治工作,排查全域燃气使用情况。

执法人员主要对辖区沿街餐饮店是否安装燃气报警器,燃气器具是否超期使用,气瓶、灶具、减压阀、胶管等附属设施是否私接“三通”,燃气使用是否操作规范,是否安装自动熄火保护装置、减压阀的安装配备是否达标等内容进行一一排查。针对排查中发现的问题和隐患,执法人员现场提出整改意见,责令限期完成整改,筑牢辖区燃气安全防线。

在安全检查的同时,宣传和普及燃气安全知识,发放燃气安全使用手册,积极开展燃气安全宣传教育,要求企业主动落实主体责任,强化安全用气意识,定期对燃气设施进行自检自查,在安全意识提升与安全知识提高上双向发力。

下一步,滨海路街道将持续聚焦燃气安全,时刻紧绷“安全弦”,加大餐饮场所燃气安全排查工作力度,强化责任落实、加强风险管控,通过隐患排查与宣传教育相结合的方式,全面提高群众安全意识、筑牢燃气安全防线。