

贯彻“项目建设突破年”动员大会精神 铆劲抢抓“开门红”

集聚资金资源资本力量 助推项目建设全面突破

区政协党组成员、副主席,区财政局党组书记、局长 柳晓宁

今年,区财政局将紧盯区委、区政府提出的“项目建设突破年”各项任务目标,强化责任担当,细化工作举措,全力以赴助推项目建设实现新突破,努力交出加快建设务实开放品质活力生态和谐美丽富裕的现代化新莱山的财政高分答卷。

抢抓财政收入,助力经济高质量发展。区财政局将充分发挥财政职能作用,多渠道筹融资金,夯实项目突破财力支撑。一

方面,抓实抓牢财源建设工作,开展税源优化、堵漏挖潜、税源回笼等系列行动,聚焦区委、区政府“530”工程等重大决策部署,围绕高端装备、核电装备等主导产业和总部经济、楼宇经济等新经济业态布局,攻坚克难抢抓财政收入,力争全年实现财政收入45亿以上;另一方面,全力以赴对上争取,建立深挖政策联动信息、精准对接联动资源、积极主动联动上级的“三个联动”

工作机制,努力实现“大额不放过、小额不旁落”,全面增加我区资金规模。

深化国企改革,做大做强国有资本。区财政局将全面贯彻“深化国资国企改革、提升企业核心竞争力”指示要求,以正源公司AA+评级工作为突破口,谋划发债募投项目,开展低成本的债务资本市场融资,为全区发展提供源源不断的资金支持。继续深化国企市场化改革,在人事、劳动、

分配、考核等全方面加强监管,推动国有企业规范健康有序运行,为全区经济社会发展注入国企力量。

提升绩效管理,落实资金使用效益。区财政局将牢固树立“花钱必问效、无效必问责”绩效观念,坚持“事前定目标、事中重监管、事后强应用”原则,对所有财政资金支持项目的数量、质量、时效、成本以及效益等全方面设置绩效目标,对绩效目标实

现程度和预算执行进度实行“双监控”,对监控发现的问题及时整改纠正。推进过程中,既着眼于面又立足于点,加大对专项资金重点绩效评价或自评工作的抽查力度,突出抓好教育、文化、社会保障、医疗卫生等重点领域绩效管理工作,强化评价结果运用,将绩效评价结果与预算资金安排挂钩,确保财政资金规范高效。

YMG全媒体记者 徐睿 整理

实干担当勇争先 砥砺奋进谱新篇

区自然资源局党组书记、局长 柳晓阳

2023年,区自然资源局将坚决贯彻落实全区“项目建设突破年”动员大会精神,进一步锤炼“严真细实快”作风,以拼的精神、闯的劲头、创的勇气迅速行动、大干快上、狠抓落实,以更宽广的视野、更长远的眼光、更系统的思维做好自然资源工作,为奋力开创社会主义现代化强国建设新局面贡献力量。

全力强化自然资源要素保障。会同相关部门统筹规划全域国土空间总体格局,根据中心城区功能布局,高质量完成分区规划成果报批及“一张图”系统

搭建,更好指导我区城市发展方向。聚焦重点项目“530”工程,多渠道争取年度新增建设用地计划指标,提前梳理、精心编制2023年土地征收成片开发方案,逐项建立任务清单,夯实责任、挂图作战、压茬推进,切实保障项目建设用地需求。进一步推进“三闲”土地处置,盘活闲置土地资源。

用心用情做好惠民为民实事。持续提高不动产登记数据质量,加强数据共享服务能力,优化为民服务环境,重点打造“四种模式”,全面铺开不动产登

记“带押过户”,推进实现跨行办理,进一步简化办事程序,为交易群众提供更多便利。将遗产管理人制度引入不动产非公证继承登记,切实为有需求或符合条件的群众开展非公证继承业务服务。对辖区内拟核销的地质灾害隐患点开展专业调查,对相关道路和人员设施进行有效保护,为群众的休闲活动空间提供安全保障。

全面提升自然资源保护水平。严格执法监察。认真开展卫片执法检查监督检查工作,早发现、早制止、严查处各类自然资源违法

行为,力争实现卫片发现违法占用耕地和新增违法占用耕地“双清零”。提升松材线虫病疫情防控质效。坚持以清理病死树为核心、以媒介昆虫防治为辅的综合性防治策略,保质保量完成疫木清理年度任务,认真开展飞机撒药化学防治、释放天敌生物防治媒介昆虫等工作,达成压缩疫区面积125亩、病死树数量下降1万株的“双下降”目标。

切实筑牢森林防火工作根基。督导街区抓好林区和进山道路两侧15米内的可燃物清理,全面清除林缘林下枯枝落

叶、病死树苗、垃圾废弃物等。督导街区、产权单位认真排查林区内用电线路、高压线、塔体等电力设施,对线路与林木之间安全距离不足、用电设备损坏、线路破损老化、线路设施周边可燃物等容易引发森林火灾的隐患,限期整改到位。加强对入林生产作业等特殊群体的管理,落实好监护责任,严防过失引发火灾。高密度、广覆盖地宣传森林防火法律法规、火灾案例和安全常识,全面提升群众森林防火意识和法治观念。

YMG全媒体记者 徐睿 整理

提升城乡建设品质 助推莱山高质量发展

区住房和城乡建设局党组书记、局长 姜剑锋

2023年,区住建局将继续深入贯彻落实党的二十大精神,全面落实“项目建设突破年”工作部署,进一步树牢“发展为要、项目为王、实干为先”工作导向。深入推动全区基础设施建设,强化行业监管,增进民生福祉。

城建重点项目建设求突破,不断增强城市发展承载力。2023年全区计划总投资约1795亿元,年度计划投资318亿元,推进153个城建重点项目有序建设。为全面贯彻落实“项目建设突破年”动员大会精神,区住建局通过推行项目精细化管理,结合项目属性,类别化、清单化明确推进节点,压实责任主体、细化责任分工。此外,本年度以项目突破为契机,筛选了30个优化市政路网、完善园区基础设施配套项目为突破重点,全力推进兴科路、平顶山路二期等中心城区道路建设,全面构建“八横六纵”的中心城区路网布局,进一步提升城市

形象品位;着力推进双河东路、凤凰西路北延、金斗山路南段等丁字路、断头路建设,优化区域交通循环,切实解决群众急难愁盼问题;全面推进康源大街、东院路和沟莱线拓宽改造以及东风河、友谊河整治等项目,进一步改善南部街道生态景观,拓展园区产业发展空间。

行业监管求突破,切实增进民生福祉。区住建局持续贯彻落实房地产市场调控政策,坚持“房住不炒”定位,聚焦保交楼、防风险,不断加强在建在售房地产项目监管和风险摸排。管好、用好国家专项借款,推进个别问题楼盘平稳交付。积极落实上级关于房地产业平稳健康发展措施,并组织辖区内房地产企业积极参与房交会、住博会等推介活动,拉动我区住房消费,促进我区商品房去化,确保完成2023年商品房网签备案面积74.66万平方米的任务目标。同时,区住建局将牢牢

聚焦物业管理这项民生工作,聚力攻坚、狠抓落实。一方面持续强化行业监管、推动业委会组建、建立基层纠纷调处机制等举措,着力推动全区物业管理服务水平提档升级;一方面结合品质社区以及幸福示范小区创建工作,全力推动红心物业进社区,年底前至少创建10个“九好”标准的“幸福示范小区”;实现住宅小区、物业服务企业、业主委员会党的组织和工作覆盖“三个百分

百”,全区业委会组建率达到85%以上;另一方面全面启动全区住宅小区破损路面维修工程,年底前完成51个小区、约16.42万平方米破损路面的维修工作,有效改善我区居民的生活环境,切实提升群众的幸福感和满意度。

下一步,区住建局将继续在

区委、区政府的领导下,把工作落在实际行动上,把行动体现在完成任务的成效上,不断提高全区城市建设水平、行业监管水平,不断提升城市承载能力和服务功能,为加快建设务实开放品质活力生态和谐美丽富裕的现代化新莱山贡献住建力量。

YMG全媒体记者 衣文萍 整理

