

# 核酸采样亭变身“图书漂流亭”

幸福社区30余处核酸采样亭将再利用



YMG全媒体记者 宋晓娜 通讯员 林慧川 摄影报道

“这个小亭子好漂亮，里面还有好多书可以看！”近日，芝罘区幸福社区装饰全新的“图书漂流亭”惊艳亮相，而它的前身却是核酸采样亭。

## “图书漂流亭”受居民欢迎

昨天下午4点，记者来到芝罘区幸福社区，远远就看见“图书漂流亭”被十几个孩子和家长围得严严实实。走近后，只见居民们一边挑选，一边热烈讨论着自己喜欢的书籍。

“阿姨，我喜欢看历史故事，这本《曹操传》可以借给我吗？”

位小朋友拿起一本书问道。“当然可以！”工作人员王晓萍拿起书进行登记后，送到孩子手中。她告诉记者，“图书漂流亭”自成立后就受到了居民们的欢迎，每天下午放学后更是借书、还书的高峰时段，每天都能流动几十本书。

记者看到，这里的书籍种

类众多，涵盖了健康、儿童科普、文学等，能满足很多读者的需求。“现在街坊邻里都知道这个书屋了，孩子们都过来分享、阅读。流动的书越来越多，每天来都能看到新的书。孩子比以前更爱看书了！”李女士连连为“图书漂流亭”点赞。

## 核酸采样亭如何变身？

核酸采样亭是如何变身“图书漂流亭”的？

“随着疫情防控政策的调整优化，春节后，我们就在考虑如何实现核酸采样亭的再利用？经过一番探讨论证，我们决定将其改造为书屋。”幸福社区党委书记马越介绍说，社区

网格员进行物资清理、设备装箱、消杀加固、装饰布景……几天的忙碌后，“书屋”闪亮登场。

“书屋成立之初，我们将社区的书放进来，鼓励居民们来借阅。之后就有家长提议，其实家里孩子也有很多闲置的书，有的是孩子已经

## 30余处核酸采样亭将再利用

在社区一处曾经进行核酸采样的集装箱前，记者看到上面挂上了“幸福社区暖雁网格驿站”的牌子。走进去，墙上贴有社区网格地图，里面布置了共享工具、小药箱、老花镜等应急用品。

“社区老旧小区多，老年人也多，有的腿脚不太方便，跑一趟

社区比较辛苦，为方便居民我们将其打造成微缩版社区，给居民提供日常便捷服务。”马越介绍，老年人也可以在驿站聊天、喝茶，既可以满足居民日常业务办理和咨询需求，也为网格员、巡逻民警、外卖骑手、快递员、保洁员提供暖心休息场所。

采访中记者了解到，为了

更好地整合资源，芝罘区幸福街道统筹30余处核酸采样亭，根据实际情况，将其改造成满足群众精神文化需求的学习加油站、新就业群体的暖心驿站、接受居民业务咨询办理的城管服务厅、全时全域多功能的志愿服务岗等，彰显为民服务的“幸福温度”。

# 1月我市二手房价格回升

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)2月16日，国家统计局发布了2023年1月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。新房价格方面，烟台环比微降0.1%，同比降1.8%；二手房价格方面，烟台环比增0.1%，同比降2.3%。

具体到住宅销售价格指数方面，1月份，我市各类型新房价格均有所下降，小户型及大户型二手房价则有所上涨。具体到各类住宅中，90m<sup>2</sup>及以下新房环比降0.4%，同比降2.2%；90—144m<sup>2</sup>新房环比不变，同比降1.4%；144m<sup>2</sup>及以上新房环比降0.2%，同比降3.1%。

**丰金·海悦湾 楼市风向标**  
FENGJIN HAIYUE BAY  
特约报道

**民宿酒店先行者  
投资公寓新赛道**

**丰金爆款海景LOFT  
一站式稳健托管全新上线**

项目地址：烟台滨海路与通海路交会处  
开发商：烟台市津房置业有限公司

财富热线：**0535-6911888**

## 新春灯饰拆除后将重复利用

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 蔡佩征)记者昨日从市城管局数字化管理服务中心了解到，今年的新春灯饰将会进行保护性拆除，本着“节能环保、循环利用”的原则，在来年制作新春灯饰时将材料进行重复利用。

工作人员介绍，考虑到胶东习俗，市区新春灯饰计划亮到农历二月二，将在2月22日也就是农历二月初三开始拆除，喜欢新春灯饰的市民可以合理安排观赏时间。不过，虞美人广场改造提升已经开工，广场的新春灯饰陆续已经拆除。

花灯制作工序繁杂，拆除过程也十分仔细。工作人员介绍，今年花灯在拆除过程中都会本着“节能

环保，循环利用”的原则进行保护性拆除，拆除的灯饰进行分门别类打包，统一场所存放。

“路边树挂的灯笼、星星、雪花等都是可以重复利用的，我们要求工人拆除的时候保证灯饰内部的功能与线路的完好，确保再次安装时可实现重复利用。”工作人员说，大型灯组的辅料例如电缆、骨架等也都会进行重复利用。

灯饰拆除后进行循环利用的方式今年并非首次。今年观海路上道路两侧路灯上的中国结以及南大街路灯上的南瓜灯等，就已经是第二年进行悬挂了，“我们当时就定的是至少用三年，第二年使用的时候，效果跟第一年相比并没有打折扣。”工作人员说。

## 经伦街捷敏街上尧等片区年内启动征迁和项目建设

本报讯(YMG全媒体记者 钟嘉琳)记者昨日获悉，芝罘区实施“城市更新攻坚突破三年行动”，将分批完成祥和、珠玑等55个老旧小区改造。

2023年，将快速推进火车站站前片区等老旧片区改造提升，特别是经伦街、捷敏街、上尧等片区，年内启动征迁和项目建设。鲁东大学东侧人才公寓，完成内

部装修和立面改造工作。康和新城中学等3所学校年内完工并达到竣工验收条件，南上坊、郑家2所区域配套小学完成主体施工。烟台啤酒厂工业遗产保护项目今年5月份开工建设，年内完成一期改造任务。年内完成50处口袋公园建设，其中鲁东大学东侧公园、东风游园、厚安公园项目6月底前完工。

## 垃圾分类积分能换小礼品

金地澜悦垃圾分类再创新模式



本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 张萌 摄影报道)“我一般每天早上上班的时候将垃圾定点投放，有时候忘了就在晚饭后出门遛弯的时候扔，已经养成习惯了。”昨天上午8点左右，记者来到高新区金地澜悦小区，正赶上了居民扔垃圾的高峰。

高新区金地澜悦小区从去年10月开始正式实施“撤桶并点”，生活垃圾实行“定时定点、分类投放”的新模式。

小区垃圾分类宣导员告诉记者，每天6:30—9:30、17:00—20:00是“定时定点”投放生活垃圾的时间段，这样既有利于生活垃圾精准分类，也便于及时清运。

担心居民不习惯新的模式，高

新区在正式启用生活垃圾“定时定点”投放模式之前，积极征集居民意见，合理设置投放时间点，方便居民的日常生活习惯，提高垃圾分类利用率。新模式实施以来，得到了广大居民的积极响应。

金地澜悦小区生活垃圾分类采用智能分拣设备，居民使用IC卡刷卡登录并将垃圾放在智能秤上，由值班督导员进行分拣，判断分类是否正确，如分类正确，系统会自动将积分存入到居民的IC卡里，积分积攒到一定数额就可以兑换礼品了。采访中，不少居民跟记者反映，自从实施定时定点投放以来，小区的整体环境都干净了许多。

**“蓝天环境杯”垃圾分类示范评选**

**2023 WASTE SORTING**

咨询电话：6269679

项目地址：烟台滨海路与通海路交会处  
开发商：烟台市津房置业有限公司

财富热线：**0535-6911888**

二维码：烟台市环境卫生管理中心