

贯彻“项目建设突破年”动员大会精神 铆劲抢抓“开门红”

近日，我区召开“项目建设突破年”动员大会，号召全区上下进一步振奋精神、迅速行动、大干快上，以“开局就是决战、起步就要冲刺”的奋斗姿态，全面掀起项目建设新热潮，努力为烟台迈入万亿级城市行列贡献新的更大莱山力量。

蓝图已经绘就，号角已经吹响，如何将美好的憧憬变为生动的现实，关键在落实。面对新的机遇和挑战，各街区各部门各单位定下了哪些发展目标？谋划了怎样的发展路径？围绕上述问题，即日起，本报开设“贯彻‘项目建设突破年’动员大会精神 铆劲抢抓‘开门红’”专栏，推出各街区各部门各单位贯彻落实“项目建设突破年”动员大会精神的集中报道。

擂响项目战鼓 奏响奋进乐章

莱山经济开发区党委书记、管委主任 王大昌

全区“项目建设突破年”动员大会吹响了“踔厉奋发、勇毅前行，事争一流、全面突破”的号角，莱山经济开发区将以此为契机，不负春光，争分夺秒，以“实”字为要谋项目、“抢”字当头引项目、“快”字为先建项目，加速推进“项目谋划、项目招引、项目建设”，以“锚定目标聚力攻坚”的昂扬姿态，强化园区“产业发展、招商引资、产城融合”的主战场优势。

靶向用力，深耕项目谋划。以五大产业园区建设为抓手，牢

固树立“项目为王”理念，把项目谋划储备摆在突出位置，积极谋项目、抓发展、增后劲，以重大项目为引擎，增强高质量发展新动能，坚持全产业链谋划、开展全产业链培育，着力“引龙头、抓配套”，发挥杰瑞、威思顿、中宠、金正等龙头企业带动效应，扩大产业集聚优势，全面巩固主导产业的经济发展带动作用，突破产业链瓶颈、引领产业发展、整合产业空间、实现资源共享。

精准施策，强化项目招引。围绕产业链招商中补链、强链、

延链等关键环节，全面梳理威巴克、高能汽车、剑桥国际科创园等重大战略项目资源，着力推进总投资约91亿元的20个重点在谈项目尽快落地建设。重点突破电子信息和人工智能产业园、数字经济产业园等重点片区开发建设，引进电子信息和人工智能等30家相关产业企业入驻，做大做强一批科技含量高、产业成长性强、产品附加值高、税收产出大的优质企业，打造新经济产业集聚区。同时，按照“节地挖潜、产城融合”的方向，不断探

索城市更新新路径，建立低效土地盘活提升试验区和闲置厂房资源台账，将低效土地、闲置厂房盘活与项目招引相结合，把“沉睡资源”转化为新兴产业、发展优势，推动园区快速转型升级，实现“腾笼换鸟”。

聚力攻坚，狠抓项目建设。今年开发区承担的各级重点项目共计42个，总投资约453亿元，年度计划投资123.5亿元，涵盖制造业、服务业、基础设施类、房地产及棚户区改造类4个领域，截至目前已有18个项目

开复工建设。莱山经济开发区将按照“续建项目抓复工、新建项目抓开工、在建项目抓进度”的要求，继续落实“包保领导+责任部室+包联人员”的包保责任制，建立重点项目推进联席会议制度，集中协调解决涉及的规划设计、手续办理、征地拆迁等问题，做好服务保障工作。确保上半年项目开工率超过80%，其中，6个省级重点项目、12个市级重点项目上半年全部开复工。

YMG全媒体记者 徐睿 整理

凝心聚力抓项目 蓄势赋能促发展

解甲庄街道党委书记 蒋昊峰

全区“项目建设突破年”动员大会是春节假期后区委召开的第一个综合性大会，大会举旗定向、领航掌舵，围绕经济运行、项目建设、产业发展等主题谈认识、话落实、议发展、鼓干劲，发出了“时不我待 只争朝夕”的动员令，号召全区上下收心鼓劲、聚力加速，以“拉弓满弦”的姿态投入项目建设。

项目建设是经济发展的“晴雨表”，2023年解甲庄街道将笃定“项目为王”不动摇，深入实施全区重点项目“530”工程，聚焦项目建设工作总体思路，推动项

目引进，强化项目争取，狠抓项目建设，以一域之光为全区经济社会高质量发展添彩。

全面营造大抓招引的浓烈氛围。聚焦数字、科技、绿色要素，紧盯重点区域和优势企业，精准谋划、储备、招引一批具有地域特色、符合高质量发展要求的优质项目。坚持大小一起引、内外一起招，赴济南等地开展招商引资，考察对接莱山种质芯片产业示范园等项目。提升改造解甲庄工业园，围绕传统优势产业升级和老旧产业园区提质增效等，推动深海包装、启麟汽修、

龙门电抗器项目、吉林医药4个项目尽快落地。

全速展现大干项目的生动场景。聚焦区委、区政府部署事项，逐一明确年度目标，制定详细时间表、路线图，倒排工期、挂图作战、专班推进，跑出项目建设加速度。改进工作作风，实行党政领导“双挂帅”、副科级干部“双分包”，深入施工一线调研督导，一周一调度、一月一盘点、一季一考评，推动在谈项目快签约、签约项目快开工、开工项目快建设、在建项目快投产，保障长荣文创园项目、烟台文旅学院

教学楼项目、烟台市国力新能源材料有限公司项目3个重点项目建设快速有序推进。

全程树立营商服务的良好形象。坚持服务至上，发扬“店小二”精神，积极向上对接协调，优化项目审批服务，保障审批流程应减尽减、审批部门应联尽联、审批事项应合尽合。坚持问题导向，以“钉钉子”精神，逐个项目推进、逐个难题破解，向时间要效率，向服务要质量，用一流的营商环境为项目建设保驾护航。

全力创造向上争取的骄人

业绩。以“项目建设突破年”为引领，聚焦基础设施、乡村振兴、公共事业等领域，抢抓上级政策红利密集释放的“窗口期”，争取更多的专项债券、产业基金和试点示范项目。以省级综改试验区建设为契机，从机制体制创新和乡村治理能力优化的角度多思考、多用力。通过党建共建，融合发展，实现基层组织、项目建设、经济发展的深度融合，打造集“采、学、乐、养、游”于一体的“乡约解甲庄”新名片。

YMG全媒体记者 李冰 整理

铆足干劲开新局 全力冲刺开门红

初家街道党委书记 刘瑞峰

2023年，在区委、区政府的坚强领导下，初家街道坚决贯彻落实全区“项目建设突破年”动员大会精神，大力提振“四敢”精气神，干字当头，实干为先，以优异的征迁工作实效，全力保障重点项目顺利建设，为加快建设务实开放品质活力生态和谐美丽富裕的现代化新莱山，做出更加积极的贡献。

聚力推动旧村改造项目全面突破。坚持“聚焦旧改抓党建、抓好党建促旧改”，开启“党建+征迁”攻坚模式，把旧改征迁工作作为增进民生福祉、提升城

市品质的重大民生工程、民心工程，一抓到底，干出成效。推动村党支部担负起旧改征迁主体责任，村书记主任就征迁目标、完成时限做出表态承诺，立下“军令状”，不断强化支部执行力，激发支部战斗力，全力打造有速度更有温度的“初家征收模式”。落实目标管理责任制，实行挂图作战，对征迁进展隔天一调度，努力形成比、学、赶、超的工作氛围，力争一季度启动宋家庄村、午台社区旧改征迁工作，上半年打通双河东路，年内完成松岚社区等8个村旧改征迁任

务，加快推进安置房建设，让拆迁群众尽快住上新房，早日圆百姓“安居梦”。

坚决做好重点项目用地保障。牢固树立项目意识，强化项目专班攻坚，街道班子成员、机关干部、村居干部组建三级包联组，进一步细化包保责任制，逐人明确任务目标，因地制宜落实“一户一策”，攻难点、破堵点，紧盯任务目标加快推进项目征迁扫尾。对征拆工作进展情况全程跟踪，建立“日汇报、周总结”机制，以日保周、以周促旬，切实做到“每天有进展、每周

有突破”，确保纳入“530”工程的13个项目按期完成征迁任务，全力以赴保障好重点项目建设用地需求。

高标推进品质社区试点创建工作。把品质社区创建作为重中之重，以不断满足群众高品质生活需求为目标，对照“5510”工作体系，高点谋划、高位推进、高标落实。强化社区品牌亮点打造，聚拢起社区内外各类资源，构建并完善党建引领、居民自治、联动服务、及时响应、平急一体五项体制机制，进一步提升党组织堡垒

聚合功能。聚焦志愿服务、智慧治理等“十项任务”，通过搭建社区学堂、志愿益家等平台载体，推动社会组织公益创投等服务项目落地，年内完成对绿色家园等3个试点社区的全面改造，切实提升“硬实力”，增强“软实力”，推进社区功能布局更加优化、服务项目更加丰富、多元主体更加活跃、共建共治共享格局更加清晰，实现社区治理精度与温度的“双提升”，让群众的幸福感、获得感不断升级。

YMG全媒体记者 徐睿 整理