

凤凰小区8栋楼211户至今没通天然气

小区物业:铺设燃气管道要移栽绿化带树木,需大多数业主投票通过

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏 摄影报道)水、电、气与百姓生活息息相关,是每个小区的必要配套设施。可家住莱山区凤凰小区的部分居民纳闷,为什么入住这么多年了,家里始终通不了天然气?近日,烟台市12345政务便民服务热线接到大量来自该小区居民的投诉,9日上午,记者与督办员来到现场进行调查。



居民做饭只能使用液化气罐或电磁炉,存在安全隐患

居民集中反映的楼宇为凤凰小区1-7、24号楼,8栋楼位于小区西南入口处、毓璜顶医院莱山分院西侧。最靠近小区内部的7号楼北侧是宽约6米的东西向主干道,道路南侧是一排绿化带,上面种满了

玉兰树,一直向东延伸到小区东门,长约200余米。

据2号楼居民杨阿姨介绍,凤凰小区1995年起就有人入住,没通天然气的几栋楼建成时间最早,从那时起,这几栋楼的居民只能使用液化气罐

或电磁炉做饭。

“一个液化气罐装满有三四十斤重,用完了就得人工扛上来一瓶。一罐165元,俺家老两口两个月用一罐。用天然气的话一个月差不多就花40元,价格比用液化气省一多半,

还不用等人家上门送气!”杨阿姨说,这几栋楼老年人居住率较高,使用液化气时很容易误操作,产生安全隐患。眼看小区其他居民楼早就天然气入户了,家里却迟迟没有动静,她和邻居们都非常不满。

铺设燃气管道需要移走52棵玉兰树,费用在20万元左右

同一个小区,为什么就这8栋楼始终不通天然气?凤凰社区党支部书记、居委会主任于杰介绍,这8栋楼共有211户居民,由于建设时间较早,配套管

网设施较为缺乏。2020年,该小区进行更新改造,本想借此机会解决这8栋楼用气难题,但小区东西主干道地下空间已被暖气、雨污分流等管网占满,这

8栋楼连接小区燃气管道的中压管无处可铺。新奥燃气公司只能先将8栋楼之间的低压管铺好,再考虑其他方案。

经过多次勘察,最终的方

案是:燃气管道只能铺设在主干道南侧的绿化带下方。可一旦开始施工,必须要移走种在绿化带上的52棵玉兰树,费用在20万元左右。

需三分之二的业主投票,同意率超过75%才能迁移树木

小区物业经理程兴波介绍,按照物业管理条例,需要小区三分之二的业主投票,投票同意率超过75%才能迁移树木。小区总共1077户,物业之前也在业主群里征求过意见,由于这些树木栽植时间

近30年,不少居民尤其是老年人对它们感情很深,强烈反对迁移。“如果反对人数较多就进行投票,那这事(移栽树木)根本没可能实现,且以后也很难有缓和余地,所以我们现在正在做业主工作,还没进行投

票。”小区业委会主任吕先生也表示,业委会内部意见也并不一致,工作暂时无法推进。

一边是小区种植近30年的绿化带,一边是8栋楼211户居民常年用不上天然气,这个两难的问题该如何解决?

初家街道办事处副主任于松涛介绍,下一步,街道办和社区、物业将加强和小区居民的沟通力度,将情况向上级部门汇报,等时机成熟后组织投票,争取让这8栋楼的居民早日用上天然气。

废弃反光膜 丢弃田间地头

本报讯(融媒体记者 孙帅帅)有网友反映,栖霞市蛇窝泊镇牟家疃村的田间地头,有很多废弃的反光膜。这些反光膜不及时收集,随意堆积在地头,不仅影响环境,对土地水源也造成了污染。

从村民拍摄的视频上可以看到,在栖霞市蛇窝泊镇牟家疃村的一处空地上,堆放着大量废弃的反光膜,其中还夹杂着不少塑料袋、秸秆等废弃物。村民向记者反映,从去年秋天收完苹果后,这些反光膜就一直放在那里,没有人收集。

从视频上看,废弃的反光膜远不止一处,在很多地头、山沟甚至是水塘里,废弃的反光膜随处可见。

大量废弃反光膜长时间堆积在路边,有被人焚烧的痕迹,不仅影响环境,更加剧了对土壤和水源的污染。

记者将问题反映给了相关部门,这些反光膜的后续整改情况,我们将继续关注。



中健健身欠薪案件 将依法快速处置

本报讯(融媒体记者)2月10日8:00至8:30,烟台市劳动人事争议调解仲裁院嘉宾做客烟台广播电视台《民生热线》节目直播间,通过热线电话6251234与市民沟通交流。

主持人:过去一年,我市受理的劳动人事争议案件有何特点?

院长曲黎辉:从数量上看,2022年,全市两级仲裁机构受理劳动人事争议案件1.21万余件,较2021年同比增长18.91%,但增速有所放缓,其中市本级案件数量连续3年下降。从企业类型上看,涉民企争议案件占比达96%,其中八成以上为中小微企业争议。

从处理方式上看,案件调解率超七成,终局裁决案件占一成左右,八成以上的劳动争议案件在仲裁阶段得到有效化解,大量争议被阻断在诉讼程序之外。

王先生来电:中健健身的欠薪案件我们已经到仲裁立案了,现在进展到哪一步了?

院长曲黎辉:对莱山区、开发区、芝罘区原中健健身多个店面员工反映的拖欠工资案件,自去年12月份3个区的仲裁机构陆续受理以来,我们一直高度重视,积极跟进、统一调度,一定会依法快速处置,维护当事人权益。



“白衣天使”捡到现金和存单合计13万余元

七旬老人省吃俭用攒下的“家底”失而复得

本报讯(YMG全媒体记者 张莘 通讯员 张露)随手捡到的塑料袋里竟装着现金和存单共13万余元。日前,烟台龙矿中心医院呼吸心内科护士王波捡到装着钱的袋子后,细心保存并上报寻找失主,最终使一对七旬老人的全部“家底”失而复得。

事情发生在2月2日早晨5点30分,烟台龙矿中心医院呼吸心内科病房内,值大夜班的护士王波在病房卫生间对面走廊上发现了一个白色塑料袋,以为是患者随手丢弃的

垃圾,就随手拾起来想扔到垃圾桶内。可当她拿到手的瞬间,发现袋子沉甸甸的,而且包裹得很严实。王波透过塑料袋仔细一看,发现里面是摞现金,她心想:“这肯定是哪位患者治病的救命钱,失主肯定着急!”

不能挨个去问患者,更不能声张。想到这儿,王波悄悄将钱锁到了护士站存放公共物品的抽屉里,等待上班时向领导汇报。7点20分,王波拉着刚来上班的护士李蕾,将拾到现金的事情经过告知了她。

早交班后,王波和护士长将拾到现金之事上报院党办与保卫科,并将塑料袋原封未动地上交医院。在与院党办和保卫科负责人当场核对清点之时,竟然发现不仅现金中有许多旧版人民币,且在每几张现金中都夹藏着一张存单。经过多次认真清点核对,工作人员最终清点出塑料袋内现金2755元、存单11张,总额累计达137755元。

经过院方保安实地查找,搜寻所有住院及就诊患者信息,没有与存单上姓名相符的

任何信息。医院保卫部门上报院领导批准,迅速向警方报警。经过警方现场调查取证,通过银行配合执法,最终依据存单上的信息查找到失主并物归原主。

原来,失主为一对年逾七旬的老人,丢失的现金和存单是老两口省吃俭用积攒下来的全部“家底”,老两口把这笔巨款随身携带。事发当日,老两口到医院探望亲友,没成想去了趟厕所弄丢了“家底”。接过了警察归还的钱款时,老两口喜极而泣。

八参堂全面推出年份纯淡干海参

为了让常年吃海参的消费者明明白白放心买上好海参,八参堂推出年份国标纯淡干海参,所有海参不怕检验、不怕泡发,发不好代发泡,不满意包退,每一分钱花得明明白白,所有年份海参全部每斤保泡发12斤以上。

童叟无欺,所有价格全部透明,天然纯淡干买着放心舒坦。

六年天然长岛刺参

(55- 65 头/斤): 店面销售 2580/斤, 现价1580/斤, 买5斤再送1斤。

居家待客必备: 好吃不贵, 口感Q弹, 营养全面。

七年天然长岛刺参 (45- 55 头/斤): 店面销售 2780/斤, 现价1780/斤, 买5斤再送1斤。

断货人气产品: 性价比高, 日常食用佳品。

八年天然长岛刺参 (35- 45 头/斤): 店面销售 2980/斤, 现价1980/斤, 买5斤再送1斤。

亲情礼品首选: 参年较长, 个头大, 自己吃超值, 送礼有面子。

九年长岛天然参王 (25- 35 头/斤): 店面销售 3180/斤, 现价2180/斤, 买5斤再送1斤。

极致优选产品: 营养丰富,

食补性强, 效果好, 数量少。

回馈老顾客: 日晒老淡干海参活动价 2500/斤, 买1斤送1斤每斤折合1250元, 买2斤送2斤每斤折合1180元。(特点: 高涨发自然晒干, 想怎么泡发就怎么泡, 不会发海参的也能发好, 消费者最喜欢的海参之一)。

抢购热线: 0535-5528526 15725353868

