芝罘区推动文明创建从集中攻坚走向常态长效、由政府主导转向全民参与

寻常巷陌绘幸福底色

老旧小区展新貌。

芝罘区打造口袋绿地、街角游园。

芝罘区串联城市书房，织密全域阅读网络。

街巷更新，让老空间“长”出新生活；群众文艺，让老邻里间有了新联结；美育活动，让老城记忆有了新滋养……芝罘以弦歌浸润邻里，用美育涵养山海，在日常中打磨城市模样、涵养城市气质。

由政府主导转向全民参与
6万余名志愿者投身城市共建

老城的文明底蕴，首先体现在街巷的方寸之间。芝罘区将文明城市创建作为“突破芝罘”的重要抓手，推动文明创建从集中攻坚走向常态长效、由政府主导转向全民参与。

芝罘区老旧小区改造累计投入32.48亿元，118个小区的14.4万户居民受益；农贸市场改造提升累计投入4000余万元，10处市场旧貌换新颜；新增免费停车位9783个、有偿错时共享停车位3515个，老城区停车难问题逐步缓解，城市面貌在内外兼修中实现整体跃升。

通过盘活零散边角、街巷夹缝等小微空间，芝罘区累计完成80余处点位改造，打造绿化面积超过2000平方米，把不起眼的角落雕琢成口袋绿地、街角游园，让推窗见绿、出门赏景成为居民的生活日常。

街巷面貌焕新的同时，文明的种子也在市民心里扎根。全区181个新时代文明实践阵地，汇聚6万余名志愿者投身城市共建；“微文明”系列活动百花齐放，微评选、微美化、微体验等活动吸引2000余人参与，累计开展各类主题活动超千场。美德信用积分机制激活基层内生动力，向阳街道发动外卖骑手、快递小哥化身流动文明观察员，随时上报各类城市治理线索，人人都成为文明创建的参与者、受益者。

社区联动搭起百姓大舞台
40余支文艺队伍活跃在街巷

整洁街巷筑起文明外在基底，蓬勃文艺活动则为老城注入温润内核。芝罘区锚定公共文化服务提质增效，盘活基层阵地，激活群众文艺资源，让文艺扎根街巷、惠及万家。

每周三下午，凤凰台街道中台社区文化活动室里总是热闹非凡。平均年龄67岁的“红印艺术团”合唱队伍，从最初12名退休居民哼歌解闷的自发活动开始，8年间已发展为由60余人组成的社区特色文艺队伍。今年“品重烟台·村歌嘹亮”村歌大赛，艺术团携《今朝》从区级赛场一路站上市级分区赛舞台，用歌声唱出了社区群众的精神风貌，也唱响了属于他们的“今朝”。

在芝罘街巷广场，40余支群众文艺队伍常年活跃在一线。各社区联动文艺队伍搭起百姓大舞台，民俗汇演、邻里展演轮番登场。湾畔艺术之旅把公益培训与精品剧目送到群众身边。

“舞乐山海”广场文化活动以朝阳街为主会场，全年计划开展140余场次；“芝罘雅韵·国粹流芳”全国戏剧票友展演季期间，60余部经典剧目轮番上演。

“品重烟台·村歌嘹亮”村歌大赛，区级海选覆盖全区12个街道，赛场从专业场馆搬到社区广场、小区空地，从6岁孩童到82岁老者，各行各业居民踊跃登台，东部赛区线上直播观看量突破10万人次，全网话题总播放量超35万次。

舞台越搭越大，邻里越聚越亲。一场场展演下来，从生面孔变成了老熟人，点头之交变成了登台搭档。邻里间的人情味，就在这一唱一和、一来一往中愈发醇厚。

打造“大美芝罘”美育品牌
年均开展美育活动3000余场

如果说群众文艺是街巷间跃动的烟火，美育便是老城深处静水流深的滋养。它不只在一场演出、一堂课里，更在书香氤氲的日常里，在老城故事被娓娓道来的那一刻。

作为烟台市全民美育试点区，芝罘区以“大美芝罘”为总品牌，做实“美育一课”“美育大讲堂”“美育润心”三大子项目。“美育一课”联动专业艺术资源，把交响乐、传统戏剧、经典国乐送进72所中小学及幼儿园，56期课程惠及万余名师生；“美育大讲堂”邀文化名家公益授课，组织群众走进艺术馆、城市书房；“美育润心”开展邻里美育沙龙、民俗实景展演等活动。街巷文化讲堂、非遗沉浸式体验轮番上演，年均开展美育活动3000余场，服务群众10万余人次。新时代文明实践阵地等50余处美育资源点位串珠成链，将非遗技艺、老街文脉、红色故事从展柜和书本里释放出来。

美育的种子一旦落下，便在城市各处生根开花。芝罘区把城市书房、万卷书房、尼山书院、璜山书院一一串联，织密全域阅读网络，又创新打造“啡阅芝罘”，让40余家咖啡店、艺术酒店变身书香驿站。“岁阅相伴”公益项目、图书流转、线上“阅见芝罘”专栏、阅读联盟等载体接续发力，240场公益讲座走进社区，闲置书籍流转共享，阅读就这样悄悄成为市民触手可及的生活方式。

山海之间，芝罘的幸福答卷既写在了每一个寻常的日子里，也写在了每一个芝罘人的举手投足间。

YMG全媒体记者 **钟嘉琳**
通讯员 **郭莹涛** 摄影报道

严查违法行为 筑牢安全防线

市市场监督管理局通报7起特种设备领域典型案例

本报讯（YMG全媒体记者 **逄苗** 通讯员 **孙洪安**）日前，烟台市市场监管局深入推进特种设备领域突出问题专项整治工作，聚焦群众反映强烈的问题，强化监督检查和隐患排查，依法严厉打击特种设备领域违法行为，集中力量查办了一批违法案件。现将7起典型案例通报如下：

1、山东恒益通电梯工程股份有限公司负责维保的电梯存在重油杯、轿厢油杯缺油、轿顶存放增重沙袋等问题，构成未按照安全技术规范要求进行电梯维护保养的违法行为。

2、烟台市英翔机电工程有限公司负责维保的电梯存在轿厢油杯缺油、底坑不清洁、轿厢内应急照明失效、层站外呼按钮失效等问题，构成未按照安全技术规范要求进行电梯维护保养的违法行为。

3、奥的斯机电电梯有限公司山东分公司负责维保的电梯存在断电后轿厢内应急通话失效、断电后轿厢应急照明失效、断电后手动紧急操作装置失效等问题，构成未按照安全技术规范要求进行电梯维护保养的违法行为。

4、湖南九宫格电梯检测技术有限公司未断电试验电梯紧急报警装置及轿厢应急照明装置，属于电梯检测缺项、漏项，构成未按照安全技术规范要求进行电梯检测的违法行为。

5、蓬莱环成乙炔化工有限公司存在气瓶充装未开展充装前后检查、充装非自有产权气瓶等问题，构成未按照规定实施充装前后检查、记录制度的违法行为。

6、蓬莱振兴燃油有限公司存在重复登记气瓶、充装非自有产权气瓶等问题，构成充装不符合安全技术规范要求的气瓶的违法行为。

7、烟台贵恒液化气有限公司存在重复登记气瓶、充装非自有产权气瓶等问题，构成充装不符合安全技术规范要求的气瓶的违法行为。

对于上述违法违规行为，市场监管部门已依法依规进行查处。市市场监管局在此提醒特种设备相关责任单位，务必严格遵守相关法律法规，守护特种设备安全底线，坚决杜绝各类违法违规行为。全市市场监管系统将持续推进特种设备安全专项整治行动，始终保持严管严查高压态势，坚决筑牢特种设备安全防线，全力守护人民群众生命财产安全。

莱山将建一处高品质住宅

初家街道又一地块完成征迁清零

本报讯（YMG全媒体记者 **杨健**）10月22日，随着最后2户顺利签约，莱山区初家街道界牌北2#地块完成征迁全面清零。

初家街道界牌北2#地块位于南山丽景小区西侧，北至规划路，南至港城东大街，东至兴科路，西至规划路，规划总用地面积约94.3亩。地块临近城发·兰亭，是继城发·兰亭之后初家街道又一高品质住宅项目。项目西倚峰山，尽享山林静谧；东接主城，坐拥繁华配套，自然景观与城市资源相得益彰。规划上，项目采用低密布局，紧扣高品质住宅建设标准，适配改善型居住需求，着力打造环境优、品质高、体验好的人居新作。

地块征迁涉及松岚、界牌两个村居。为保障项目顺利拿地、尽快开工，初家街道坚持群策群力、多措并举，靠前服务、聚力攻坚。项目的顺利推进既是莱山区深耕城市更新的崭新落笔，也是初家街道厚植民生福祉的生动注脚。项目建成后，将进一步优化辖区城市面貌，完善区域功能布局，持续提升群众获得感、幸福感。

烟台大连将开展跨区域优良树种引种试验

本报讯（YMG全媒体记者 **杨健** 通讯员 **司继跃 孙中元 曲奕霖** 摄影报道）近日，大连市林业专家张闯令和王凤英研究员到烟台开展林业专项考察。专家组实地察看了珙桐、欧洲海岸松、雷登柏等树种育苗及造林情况，并与烟台林业科研团队进行座谈论证，充分肯定烟台历经20余年科研攻关取得的创新成果，认为这些树种综合性状优良，决定携手大连本地高校开展跨区域引种试验，推动优良林木种质资源在辽南落地生长。

考察期间，专家组一行先后到开发区潮水育苗基地、莱山区冶头村楸树芥造林基地、昆嵛山国有林场及牟平区姜格庄海滩造林基地，观摩林业科研项目，察看三个树种育苗、造林实况，复盘树种引种驯化技术路径。张闯令表示，此次考察见证了烟台林业人20余载接续攻坚的成果：不仅实现珍稀树种引种成活，还攻克繁育关卡，完成第二代苗木本土化培育并成功定植。

张闯令研究员表示，烟台林业科研团队脚踏实地、严谨执着，接连攻克引种驯化难题，珙桐、欧洲海岸松、雷登柏等繁育成功，填补多项国内技术空白。一代代昆嵛山林务工作者扎根深山、默默奉献，是值得对标学习的样板。

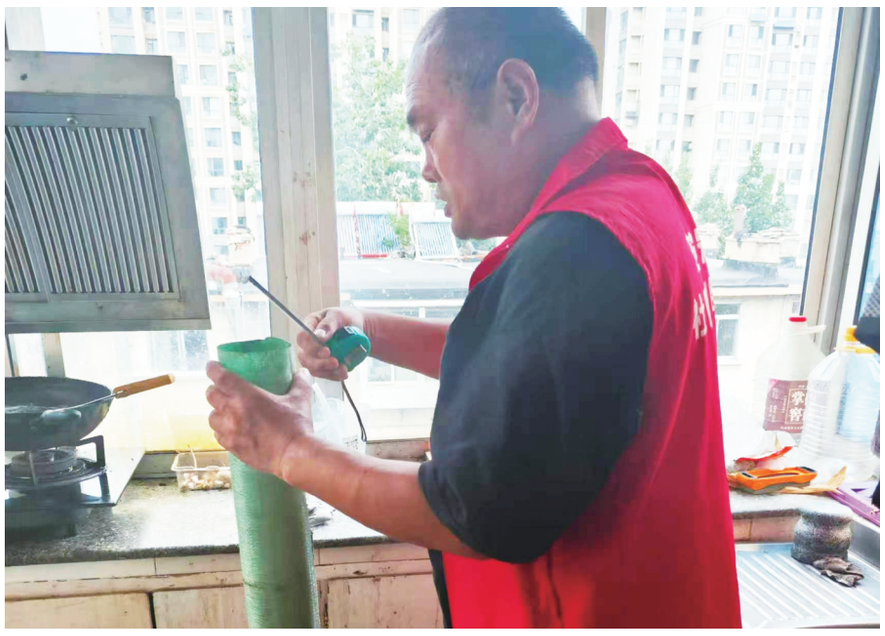
下一步，大连市将借鉴烟台林业科研创新经验，把上述本土化培育的优良苗木引入大连，联动地方高等院校开展栽培科学研究，推动烟台林业科研成果向北跨区域转化，为北方地区生物多样性保护、国土绿化和沿海生态屏障建设注入新动能。

巧手暖邻里 微光映楼栋

新石社区“能人工坊”志愿者姜月凯用一技之长守护居民日常

在芝罘区白石街道新石社区，成片上世纪七八十年代建成的老楼静静伫立。没有物业精细管护，管道锈蚀、渗漏和堵塞等问题屡见不鲜。辖区独居、高龄老人居多，遇上这些问题居民求助无门。

今年59岁的姜月凯，从单位维修岗位提前离岗后，一头扎进社区，为居民提供志愿服务，成为“能人工坊”里的骨干志愿维修工。一个二三十斤重的工具包，一辆代步车，他穿梭于老楼之间，凭着一身老手艺，化解一个个居民的急难愁盼问题，用平凡实干守好千家万户的烟火安稳。



离岗不褪匠人本色

姜月凯老家在乳山，早年就在单位从事设备维修工作，和水管、管件、密封配件打了半辈子交道。还差两年正式退休，他从岗位上提前退下来，闲不住的他没有安于在家养老，心里总想着为街坊邻里做点实实在在的事。谈及加入“能人工坊”的缘由，姜月凯说得朴实直白：“有这点手艺，就想为老百姓搭把手，为社区尽一份力。”

他平日里还兼顾驿站快递配送工作，时间并不宽裕，送完货后挤出时间，只要社区、居民打来求助电话，便拎起沉甸甸的工具包上门。工具包里扳手、疏通器械、各类管材和配件一应俱全，整套装备重达二三十斤，全部都是他自掏腰包购置的。

他心里有一杆清晰的标尺：为孤寡、独居老人维修，小件配件常常是自己掏钱垫付的，分文不收；为有劳动能力的年轻居民服务，只收取物料成本费用；对于小区公共设施维修，他主动出力免费干活。

登高涉险守民安

在老旧小区进行维修，从来都不是一件轻松的活。楼道没有电梯，他扛着重物爬楼是常事，高空作业、管线排查……处处暗藏风险。回忆起印象最深的一次维修经历，姜月凯仍心有余悸。一次外墙管线作业，他险些从楼上跌落，事后回想起来，后背还感到阵阵发凉。经历过这次险情之后，他作业时更加重视安全防护。社区也时刻记挂他的人身安全，反复叮嘱，告诉他把安全放在维修工作第一位。

他的手机里留存着不少独居老人的联系电话。老人们家中管线出故障，可以直接拨通他的电话求助。他上门不只修好报修的故障，还会顺带检查老人家中其余管线，提醒老人日常使用注意事项。

一技守日常，微光暖烟火

“有事找姜师傅”，渐渐成为新石社区不少老年居民的共识。不只本社区，周边其他小区的老人遇到难题，也会辗转找到他求助。日复一日奔走在楼栋之间，他从未统计过自己究竟修过多少处管道、帮助过多少位居民。

“没算过，也不去惦记这些数字，邻居有需要，我有空就会过去帮忙。”他说。没有轰轰烈烈的事迹，不求数字上的光鲜，他看重的是每一次上门之后，住户紧锁的眉头得以舒展。

家人是他的坚定后盾。提起家人，姜月凯脸上带着笑意，七岁的孙子刚上小学，看着爷爷背着工具包出门帮人修东西，心里觉得爷爷很厉害。家人理解并支持他投入到志愿服务活动中，不觉得无偿出力是吃亏。

如今59岁的姜月凯，身体尚可，依旧坚持在志愿服务岗位上。谈及未来的打算，他想法十分通透：“志愿服务不能硬撑，能干多少得看自己的身体条件。身体允许，我就继续拎起工具包，为街坊排忧解难；哪天体力跟不上，我便停下来。我闲着也是闲着，能多做一点就多做一点，做这些事，自己心里也高兴。”

老楼斑驳，岁月无言。姜月凯没有惊天动地的壮举，而是凭着一门手艺、一腔热忱，把一件件民生小事扛在肩上。沉甸甸的工具包装下的不只是维修器械，更是一名普通志愿者的善意与担当。点点微光汇聚，在老旧小区的烟火人间，流淌出最动人的邻里温情。

YMG全媒体记者 **张孙小娱**
通讯员 **赵亚鑫** 摄影报道

林下铺翠 黄花缀秋

大吴风草扮靓游园林下空间

本报讯（YMG全媒体记者 **杨春娜**）秋日，烟大海滨公园林下风光清新雅致，疏林之下6000余平方米的大吴风草迎来盛花期。硕大油亮的绿叶层层叠叠，一簇簇金黄花葶挺立其间，为林荫区域铺上了一层温柔亮色。

大吴风草叶片宽大翠绿、长势茂密，层层叠叠铺满林下空地，像一层厚实的绿毯，把林间裸露地面完整覆盖。丛丛绿叶之间，金黄小花错落点缀林间，丰富了游园林下的色彩。作为优质耐荫地被品种，大吴风草适配林下半阴环境，覆盖性强、管护简便，有效地解决了林荫下绿化色彩单调、地表裸露的难题。其花期跨越秋冬两季，在多数花卉凋零之时持续开花，兼具景观效益与生态价值，可为林间昆虫提供蜜源，丰富绿地生物多样性。

秋阳和煦，不少市民来到公园林下休闲漫步。一片葱茏翠色，间有金黄小花相映，清幽舒适的林下秋景让市民在家门口就能感受秋日自然风貌，享受惬意的游园时光。

昆嵛山脚下藏着一处“小众赏秋秘境”
走，去云屏公园赏秋去

本报讯（YMG全媒体记者 **金海善** 摄影报道）深秋昆嵛山层林尽染，山脚下的云屏公园正以一种安静而绚烂的方式铺开属于自己的秋日画卷。连日来，这处被市民称为“小众赏秋秘境”的免费公园，秋色渐浓，悄然迎来赏秋佳期。在这里，不爬坡、不拥挤，随手一拍皆可入画。

走进云屏公园，最先映入眼帘的便是“变色的树叶、透亮的天空”。红、黄、橙、绿四种色调在枝头交织，辅以远山的轮廓与澄净的天色，整座公园仿佛一幅未经刻意布置的秋日油画。

天气晴好时，阳光透过枝叶的缝隙洒落，林下闲坐，空气里弥漫着大自然特有的清新气息，这里是名副其实的“森林氧吧”。

与昆嵛山深处需要攀爬的景点不同，云屏公园的步道平缓好走，游人无需登山即可沉浸式感受秋意，对老人、儿童和不想“费腿”的游客格外友好。

公园内还有一处公益性质的云屏书屋，游人走累了，在书香中小坐，窗外是斑斓秋色，手边是闲书一卷，秋日的宁静与惬意莫过于此。

秋色不等人，不妨趁着“叶色”正好，赴一场浪漫的秋日之约。