“链”连烟台，共创未来

——烟台举行现代物流产业供需对接会，推动多式联运加快发展

繁忙的港口。

今年上半年，烟台港完成货物吞吐量2.86亿吨，同比增长6.08%；烟台机场对韩货运周高峰可达41班，稳居全省对韩货运第一口岸；全市社会物流总费用与GDP比率持续优化，优于全国、全省平均水平，物流降本增效成果持续显现。

货船起航。

会场内嘉宾云集，企业代表围坐交流，项目路演轮番登场；会场外，港口巨轮鸣笛、铁路班列整装待发、空港货机蓄势起飞，公铁水空多种运输方式在烟台这片陆海交汇之地同频共振。

9月28日，一场以“链连烟台 面面俱来”为主题的现代物流产业供需对接会，为物流供给端与产业需求端架起沟通桥梁，全市现代物流产业开启抱团发展、协同增效的崭新篇章。

现代物流业是国民经济基础性、战略性、先导性产业，多式联运更是破解物流成本高企、畅通产业链供应链的关键抓手。作为港口型国家物流枢纽城市，烟台坐拥海港、空港、铁路、公路叠加的区位优势，在融入双循环新发展格局中肩负重要使命。本次供需对接会汇聚政府主管部门、港口、机场、铁路、重点物流企业、制造业企业、驻烟科研院校等多方力量，通过联盟组建、倡议发布、企业推介、现场洽谈等系列活动，统筹整合全市公—铁—水—空物流资源，打通产业链供应链堵点，推动物流降本增效，赋能实体经济高质量发展。

聚势启新 多式联运实现“抱团发展”

共识凝聚力量，平台赋能未来。随着全场的倒计时结束，烟台市多式联运发展联盟宣告成立。作为此次对接会上的重头戏，组建烟台市多式联运发展联盟，是烟台市立足国家综合货运枢纽补链强链建设，针对建设面向东北亚陆海物流枢纽推出的重要举措。

为何要成立联盟？长期以来，物流行业存在资源分散、信息孤岛、供需错配、同质化竞争等现实难题，港口、铁路、航空、公路各运输主体之间衔接协同尚有提升空间。联盟的成立，打破不同运输业态之间的壁垒，把枢纽企业、物流服务商、生产制造企业、科研院校等拧成一股合力，打造资源共享、优势互补、互利共赢的产业共同体。

联盟的成立，主要是搭建合作共赢机制。烟台港集团主要负责同志发出倡议，作为全市物流协会会长单位，欢迎全市物流企业走进烟台港，吸纳物流企业对接港口业务；充分发挥港口桥梁纽带作用，组织联盟成员单位深入走访重点制造企业，推动物流供给端和产业需求端精准对接，实现物流企业与生产制造企业双向联动、供需互促。

联盟的成立，结束了企业“单打独斗”的发展模式，让各类物流资源从分散走向集约，从竞争走向协同。联盟将充分发挥三大作用：当好资源整合的聚合器，统筹港口、空港、场站、线路资源；当好供需对接的连接器，常态化开展对接交流；当好行业升级助推器，引导行业向标准化、数字化、绿色化方向迭代，助力烟台构建现代化综合货运体系。

企业同台推介 搭建产业对接“快车道”

平台搭起来，企业唱主角。来自全市的5家联盟成员企业依次登台，围绕企业资源禀赋、核心产品、典型落地案例、合作需求开展路演推介，台下制造业企业、商贸企业代表认真记录，不少代表拿出手机拍下业务介绍资料，为会后洽谈对接做好准备。

山东道恩国际物流有限公司、山东德宝多式联运有限公司、烟台中外运国际物流有限公司、烟台中远海运甩挂物流有限公司、青岛中远海运航空货运代理有限公司烟台分公司等先后登台。深耕铁路班列41年的老牌物流企业，开通烟威地区首条国铁图定班列；央企背景综合物流服务商，业务覆盖多式联运、跨境电商、重大项目物流；立足烟大滚装通道，专注环渤海甩挂运输的专业化平台。台上讲资源、讲方案、讲需求，台下找伙伴、找商机、找解法，会场一片忙碌的景象。

“这次对接会给我们创造了直面本地制造企业的宝贵机会。到场的有我们的老客户，更多是潜在合作企业。借助这一平台，我们希望深度对接烟台本土市场，真正实现‘烟台需要的引进来，烟台产出的走出去’。”烟台中远海运甩挂物流有限公司市场部业务经理徐晓峰在接受记者采访时感触很深。据介绍，该企业重点运营东三省连通华东、华南物流线路，依托烟台、大连两地物流场站节点，开展烟大滚装甩挂运输以及门到门定制化综合物流服务。

短短半天的推介，打破供需信息壁垒。不少制造企业代表表示，以往找物流渠道，大多靠熟人介绍，信息不充分，很难精准匹配定制化物流方案。通过本次面对面路演，可以直观了解各家企业线路、场站、服务能力，会后不少企业代表互换名片，围在会场角落深入交流，一个个潜在合作意向正在酝酿生成。

厚植沃土 现代物流蓄势扬帆向未来

物流兴，则城市兴。得天独厚的区位条件，叠加多重国家战略加持，为烟台现代物流产业筑牢发展底盘。

烟台拥有海港、空港两大国家级开放口岸，港口型国家物流枢纽地位稳固，是新一轮国家综合货运枢纽补链强链提升城市。港口方面，去年港口货物吞吐量规模持续攀升；航空口岸持续做强对韩和对日货运航线，对韩货运能力稳居全省前列；铁路网络不断完善，济铁烟台物流中心等内陆场站赋能海铁联运；公路路网四通八达，为公铁、公海联运提供坚实基础。数据显示，今年上半年，烟台港完成货物吞吐量2.86亿吨，同比增长6.08%；烟台机场对韩货运周高峰可达41班，稳居全省对韩货运第一口岸；全市社会物流总费用与GDP比率持续优化，优于全国、全省平均水平，物流降本增效成果持续显现。

与此同时，产业的壮大，也对物流提出更高要求。汽车制造、高端装备、新材料、食品加工、跨境电商等优势产业蓬勃发展，大宗商品、高附加值工业品、跨境电商货物运输需求持续释放。但行业“小散弱”、运输方式衔接不足、供需信息不对称等短板依然客观存在。组建联盟、举办供需对接会，正是直面行业痛点，以改革创新破解发展难题。

在政策层面，烟台市持续加码赋能现代物流产业，出台系列扶持举措，持续优化海港、空港、陆港集疏运体系，大力推广海铁联运、滚装甩挂运输，推进多式联运“一单制”试点，培育壮大A级物流企业，引导传统物流向一体化供应链服务商转型。

联盟成立后，将建立常态化运行机制，持续当好政企之间桥梁纽带。一方面持续整合港口、铁路、航空、公路运力资源，打通运输衔接卡点；另一方面常态化组织供需对接活动，推动物流企业深度对接汽车、装备制造等本土重点产业，为企业提供定制化供应链解决方案。同时聚焦数字化、绿色化转型，培育多式联运新业态新模式，依托驻烟高校院所，补齐专业人才短板。

物流通则百业通，通道兴则产业兴。站在新的起点，烟台市多式联运发展联盟将以平台聚合力，以协同促发展，打通公—铁—水—空立体物流网络，畅通国内国际双循环通道，持续擦亮面向东北亚陆海物流枢纽城市名片。

YMG全媒体记者 **杨春娜**
通讯员 **崔金龙** 摄影报道

“海岸果谷”后劲儿足

蓬莱东方海岸果谷乡村振兴片区把地理优势转化为振兴动力

东方海岸果谷片区全景图。

神奇的北纬37° 黄金种植带，让蓬莱成为烟台苹果的核心产区之一，也成为“世界七大葡萄海岸”之一，长出一条产业高度集聚的“东方海岸果谷”。

可自然禀赋再好、种植历史再悠久，最终都得回答一个终极问题：如何把这份先天优势转化为乡村振兴的后劲儿？

9月17—18日，烟台市乡村振兴主题媒体行第二站来到蓬莱区东方海岸果谷省级乡村振兴片区，看一颗苹果、一粒葡萄，如何从枝头连到车间、游客身边，串起种植、加工、文旅融合的全产业链。

百年古树下，苹果卖得火

一棵老树，讲述一部历史，承载一种记忆。

车子在刘家沟镇乌沟苗家村西核桃山停下。烟台沃森农业科技有限公司党支部书记司元辉带领大家登山爬坡。

尽管早就了解过古树的前世今生，但真正走近时，仍不由内心一震：只见老树虬枝苍劲，华冠如盖，厚重的历史沧桑感扑面而来。

老树于1884年栽植，距今已有142年历史，是国内现存最古老的一棵栽培苹果树。由于管理得当，古树主枝向外扩张，主干内膛光照充足，主干主枝表皮光滑，连年丰产。

苹果古树是不可再生的自然和文化遗产，是了解中国苹果栽培历史的“活档案”，更是烟台苹果发展变化的“见证者”与“亲历者”。

“我们不让它太累了，主动控产、减少树体负载，今年套袋数量减少到1800个。同时，采取‘地下养根，地上复壮’的管理方法，减少化肥使用，养护根系，慢慢恢复到原生态的种植环境，并且逐步去掉老枝，换来新枝萌发。”司元辉说。

古树周边，还有两株树龄略小的高龄苹果树，据考证，树龄也在120年以上。目前，这片古园内，有百年以上苹果树3棵，近百年的果树30余棵，近50年的果树50余棵。

与古树毗邻而居的，还有果园东侧山脚下的一栋古楼。如今，这个百年古楼已经改造成小型的“苹果博物馆”，用来展示蓬莱苹果百年发展的历史。

古树、古园、古楼，是了解苹果栽培历史的“活档案”，对促进苹果产业高质量发展具有十分重要的科学研究意义和历史文化价值。

蓬莱区制定了详细的长短期保护计划，对古树进行了重点保护，举办采摘节，讲述古树故事，赋予古树古园厚重的历史文化元素，不仅让古树、古园充分发挥了文化、旅游价值和品牌效益，也让蓬莱苹果在市场上打出了响亮的名堂。

“苹果市场竞争激烈，蓬莱苹果如何突围？去年很多果农套一个果袋，最终产生的收益在0.5—0.6元，而我们园子是1.8—2元，所以优质果才能卖出好价格。”司元辉说，下一步，将发挥果园的示范带动作用，把科学的理念和技术推广出去，让果农种出优质的苹果，卖出好价钱。

贫瘠坡地上葡萄园飘香

蓬莱是国家级葡萄酒名城和中国海岸葡萄酒的代表性产区，种植优质酿酒葡萄的自然条件得天独厚。

走进中粮龙脊园，一串串果实缀满枝头，一行行藤架延绵铺展，木质长廊点缀其间，一幅洋溢着纯朴、自然、本真之美的田园风光映入眼帘。

这片葡萄园地处龙山主脉，园区南北通透、梁平坡缓、起伏绵延、宛若龙脊，故取名为龙脊园。

“我们的葡萄专家转遍了蓬莱的各个角落，最终选定了这个位置。”中粮长城龙脊园园长李瑞建说，中粮龙脊园距海边7.2公里，亲海而不近海，在海风调节下，气候冬暖夏凉，葡萄生长期长，会积累更多的营养物质，品质也更好。同时，这里总体朝阳，光照充足，土壤多为片状风化页岩混壤土，富含矿物质且透气性好，非常适合酒葡萄的种植。

但在几年前，这里却是另一番光景。

将附近几个村的土地流转下来后，企业对土地进行了平整、深挖、造坡、整形等，将数百块大小不一的梯田整合成地势连绵起伏的缓坡，达到南北通透、东西一线，所有种植工序均可使用机械化作业的效果。

“这片葡萄园原始地貌多为贫瘠梯田、坡地、荒地等，农户自己种植的多是靠天吃饭的地瓜、花生等，土地利用率极低。”李瑞建说，“现在除了土地流转的收益以外，还拉动了周边的农民就业，每年用工在1.2万人左右。”

如今再看，园里处处彰显“匠心”：投资200多万元建设了国际先进的水肥一体化设施，实现精准施肥和调亏灌溉；行间自然生草、坡地种花，不仅保持水土和园里生态平衡，还显著提升了土壤有机质含量和微生物多样性。

从2021年起，每年秋天，中粮长城蓬莱公司都要举行盛大的酿酒葡萄采摘节。这也意味着，中粮长城龙脊园的建成，不仅带来了种植技术的提升、酿造品种的多元，还带来农、文、旅产业的深度融合。

作为东方海岸果谷观光通道上的一个精彩点位，未来，这里将建成一个集自然风光、文化遗产、美食和艺术于一体的综合性葡萄酒产业旅游目的地，吸引源源不断的国内外游客前来打卡体验、休闲度假。

闲置老宅里留得住乡愁

绵延金果山，中粮龙脊园，乌沟河水缓缓流淌……置身于东方海岸果谷，旖旎迷人的自然风光让人流连忘返。

这些得天独厚的生态资源，能不能变成源源不断的财源？

乌沟河畔的果谷驿站里，大家看到了答案。

200多平方米的大厅里，各色葡萄酒、果醋、果干等特色产品及果谷特色文创产品一应俱全，游客可以品果汁、果茶、轻咖，也可以做做手工、听听鸟语蜂鸣，体验林下休闲、户外烧烤的快乐。

打开显示器，蓬莱区刘家沟镇党政办科员王颂林指着地图详细介绍：“我们盘活乌沟张家村、聂家两个村24处闲置房屋，规划建设了谷雨民宿集群。同时，整合周边企业、村庄和苹果古树、赵氏古宅、涌金古寺、龙凤古槐等资源，打造吃、住、行、游、购、娱于一体的农文旅融合示范片区。”

2025年7月，这些粉墙黛瓦的胶东民宿开始整体投入运营，纷至沓来的各路游客在谷雨民宿找到了回归乡村的情感共鸣，古旧的老宅重新焕发了勃勃生机，也给周边百姓带来了源源不断的收益。

村里与原房主签订长期租赁协议，以年租形式支付租金，房主每年固定得到房租收入；部分村民提供房间保洁、车辆出租、饭菜代加工等服务，获得配套服务的收入；周边的小商贩也在乌沟张家果品收购市场布局摊位，售卖矿泉水和熟食等，通过不同渠道增加收入。

“我们现在有完善的配套民宿24套，床位100多张。在今年的旅游旺季中，最多一个星期内接到了32笔订单，接待游客143名，平均每天21名。”王颂林说，镇里也积极与采摘园和中粮龙脊园等配套项目对接，共同解决东方海岸果谷整个文旅融合的吃住行游购娱的配套问题，真正让游客从之前的半天游变成现在的玩一天住一晚的沉浸式体验。

如今的东方海岸果谷，乡村体验漫步、苹果文化展示及栽培技术培训、休闲采摘、葡萄酒风情观光等四条主题旅游路线串起链上企业、景区景点、遗址遗迹，让这里成为文化旅游深度融合的网红打卡地，年接待游客20万人以上。乡村振兴的后劲儿，正持续释放。

YMG全媒体记者 **苗春雷** 摄影报道