

产业「链」动 基建「链」通 民生「链」享

大窑街道的山海「链」变记

片区合奏乡村振兴曲·区市观察

海风拂面，阡陌焕新。走进烟台市牟平区大窑街道省级衔接乡村振兴集中推进区，标准化的海肠育苗车间内水体澄澈，连片的樱桃大棚绿意盎然，纵横交错的乡村道路整洁通畅……

作为烟台片区化推进乡村振兴的生动实践，大窑街道打破村域壁垒、整合山海资源，以产业“链”动、基建“链”通、民生“链”享为主线，先后完成全省第二批衔接乡村振兴集中推进区建设，成功获批第五批省级乡村振兴提升片区，惠及片区15个行政村、近万名群众。

海陆产业齐发力

“以前苗种全靠从河北、文登等地采购，路上折腾不说，成本高、损耗大，经常‘等米下锅’。”蛤堆后水产品养殖专业合作社负责人姜克顺，至今记得被苗种“卡脖子”的窘迫。

转机出现在2023年。依托省级乡村振兴片区项目资金支持，村里建起专业化海肠育苗基地，引进专业技术人员指导，彻底实现了海肠苗种自给自足。现在，基地占地约32亩，育苗水体达2000立方米，年均可培育海肠苗3万斤。基地投产后，合作社成功打通“自育、自养、自捕、自销”全产业链，养殖品质和市场竞争力大幅提升，2025年海产品销售额突破670万元。“苗种自己说了算，客户追着订单跑，关键是成本也省了一半。”姜克顺笑着说。

更让姜克顺感慨的是，产业红利并未“窝在村里”。街道创新推行了“8:1:1”跨村股权量化模式，将资产权益按比例确权到蛤堆后、韩家疃、高家山三个村，构建“强村带弱村、抱团共发展”的利益联结机制，每年稳定为片区村带来分红收益，真正实现了产业发展红利全域共享。

一海一田，两翼齐飞。目前，大窑街道韩家疃、沟东、西山北头三村的10个樱桃大棚也完成智能化升级，温控、水肥一体化设备全覆盖，告别了“靠天吃饭”的传统种植模式。“大棚升级后，种植效率大幅提升，全部对外出租，每年稳定产生7.8万元集体收益，为村集体增收筑牢根基。”大窑街道办事处副主任刘绵军说，一海一田两大特色富民产业互补发展，让片区乡村振兴的产业根基愈发坚实。

而蛤堆后村“土生土长”的畜禽产业，则为片区铺开了一条更宏阔的致富路。这里走出了两家龙头企业——仙坛股份从村办养鸡场起步，如今总资产80亿元、年销售收入超百亿元；荣华食品深耕四十余载，成为以熟制调理食品与高端宠物零食为支柱的食品集团。两家企业在自身发展壮大的同时，积极反哺乡村，把产业链延伸到千家万户，为各村乃至其他地区群众提供大量就业机会，山海间的产业“共富链”越行越紧。

乡村服务暖心坎

产业兴则乡村活，颜值美则乡愁

浓。大窑街道以片区建设为契机，统筹推进基础设施升级、人居环境整治、公共服务提质，9个重点基建项目全域落地、全部竣工，让乡村既有“产业活力”更有“宜居魅力”。

“以前上山干活都是土路，雨天泥泞难行，现在水泥路直通田间地头，种地方便多了。”西山北头村民感慨道。针对片区山地耕作、滨海作业的实际需求，街道投入360余万元，完成10个行政村9000米上山生产道路硬化工程，彻底解决了群众农业生产运输难题；同时，修整西里山村2000米村内主干道及配套沟渠，让乡村出行更通畅、更安全。

立足滨海片区发展特色，街道还重点打造5500米滨海通海产业道路，完成蛤堆后、西埠庄等4个滨海村庄道路硬化、亮化、沟渠整修工程，为产业发展保驾护航，大幅提升了片区农文旅交通通达性。

生态提质让乡村颜值持续攀升。街道投入专项资金，对片区8个村庄7700米河道开展综合治理，解决河道淤积、垃圾堆积、汛期积水等问题，实现水清岸绿、水系畅通。“现在环境大变样，饭后散步特别舒心。”沿线村民对此深有感触。

乡村提质不止于颜值，更藏着实打实的民生温度。蛤堆后村新建1000多平方米的村民文化中心，设球类、棋牌、健身等12个功能室，成为老少爷们儿农闲时的“打卡地”；高家山村崭新的便民服务中心配套了洗衣房、打水站、休闲活动场地；北吕城村翻新打造孝善志愿服务中心，常态化开展养老帮扶、邻里互助志愿服务；胡家庄村改造升级和美家庭服务中心……

一件件实事办到了群众心坎上，乡村“面子”靓了，“里子”暖了。

新片区里谋新篇

从集中攻坚塑形到长效运营赋能，大窑街道乡村振兴片区建设始终坚持循序渐进、迭代升级。

2023年，片区9个重点项目全部落地竣工，一批产业、基建、民生项目落地见效，陆海联动的乡村振兴发展格局基本成形。今年6月，街道成功入选第五批省级乡村振兴提升片区建设名单，成为全市2个获批片区之一。

立足现有成效，大窑街道不满足于“建好就收”。现在，目标从“集中攻坚塑形”转向了“长效运营赋能”，统筹5700余万元资金谋划9个提质项目，覆盖乡村基建、生态安全、产业提质、电力保障四大领域。

“如果说前三年是‘搭骨架’，那新一轮建设就是‘活血气、强筋骨’。”大窑街道相关负责人张乾打了个形象的比喻，“目前，9个提质项目前期筹备工作全部完成，将于2026年集中施工、2027年全面落地见效。”

连片成势、聚力赋能，山海逐绿、乡村向兴。当产业、基建、民生同频共振时，这片山海间的“振兴链”，正将发展的“施工图”一步步转化为百姓触手可及的“实景图”。



YMG全媒体记者 全百惠 通讯员 牟轩伟 摄影报道

蓝色药谷新药
获国家药监局临床试验批准

本报讯(YMG全媒体记者 全百惠 通讯员 杨鹏冲)近日，牟平蓝色药谷·生命岛园区再传捷报——园区入驻企业安韦拓(烟台)生物医药科技有限公司自主研发的AVL-102注射液，正式获得国家药品监督管理局临床试验批准。这不仅是安韦拓创新研发能力的集中体现，更是园区生物医药产业蓬勃发展的生动注脚。

AVL-102注射液是一款治疗用生物制品1类新药，其设计理念是通过诱导机体产生针对HPV相关抗原的特异性T细胞免疫应答，主动识别并精准清除已被病毒感染的异常细胞。该药聚焦传统疗法难以覆盖的临床痛点，其独特作用机制有望解决同类产品在生产生物利用度和组织靶向性上的局限，为耐药或难治性患者群体提供新的治疗选择。这是安韦拓继ReTo1 ACT注射液取得突破后，在创新研发管线上的又一关键进阶，也标志着该企业

业从“实验室样品”向“货架药品”迈出了实质性一步。

从靶点验证到分子设计，从临床前研究到获批IND，AVL-102注射液的快速推进，离不开园区从“基础服务”向“深度赋能”的转变。近年来，蓝色药谷·生命岛园区持续为入园企业提供从研发支持、政策申报到资本对接的全链条服务，高标准研发实验室与GMP标准生产车间大幅降低了创新药企的落地成本；政策申报的专业协助让企业在审批过程中少走弯路；定期举办的投融资路演和产业对接活动有效拓宽了企业的融资渠道。正是这些实实在在的“园区服务力”让安韦拓能够心无旁骛聚焦研发、快速取得临床批件，高效打通了从实验室到临床的“最后一公里”。

此次AVL-102注射液的临床获批，是蓝色药谷·生命岛园区创新生态体系下“开花结果”的又一个典范。

吉斯家居
入选人民网推荐名录

本报讯(YMG全媒体记者 全百惠 通讯员 李陆一)近日，人民网“人民优选好物”推荐名录公布，牟平区老牌企业——吉斯家居成功入选，成为全国床垫品类中首个且唯一获此推荐的品牌。这份荣誉，不仅是对吉斯床垫产品品质的肯定，更是对吉斯家居39年深耕实业、坚守品质初心的褒奖。

记者日前在吉斯家居生产基地，看到一条条生产线正有序运转。员工们坚守各自岗位，把控产品质量，打磨核心产品。

该企业今年报送的纪念版旗舰床垫经过人民网“人民优选好物”项目的综合评审，最终成功入选推荐名录。

“多年来，我们始终认准‘健康睡眠’这一技术。从90年代首创弹簧整体热处理技术，研发布袋弹簧床垫，到推动行业一米八大床规格升级，始终跟着国人的睡眠需求做好技术研发。”吉斯家居销售经理蒋松亭说，“能成为行业首个人选的床垫品牌，不仅是对吉斯的认可，也是对烟台本土制造业坚守品质、深耕实业的一份印证，我们心里既自豪，也更觉责任在肩。”

据了解，“人民优选好物”项目不同于一般性商业评选，有着一套标准化、多维度、全方位的评审考核体系，评审范围覆盖企业综合实力、生产质控水平、社会价值贡献以及市场用户口碑等多个

维度。吉斯家居能够拿下“人民优选好物”床垫品类“首张入场券”，背后是企业数十年技术沉淀与质量管理积累下的硬核实力。

“这款产品的核心竞争力来自我们自研的悬浮感应弹簧国家专利技术。它采用独创的三段式结构，能精准识别肩颈、腰腹、腿部不同部位的压力，实现分层弹性响应，均匀分散身体负重，解决大家常说的硬床咯腰、软床塌腰的普遍痛点。在此基础上，我们还叠加了数千枚弹力键迷你簧，进一步贴合身体曲线、填补支撑间隙，帮助脊柱维持自然生理曲度。”蒋松亭介绍。

吉斯集团成立于1988年，经过多年发展，现已成长为江东北地区重要的软体家具生产基地，在牟平建成现代化家居工业园，布局多处生产基地与全国销售网络，打造多品牌矩阵，构建起弹簧、海绵、成品家具一体化的全产业链生产体系，走出一条以技术创新驱动制造业提质升级的发展之路。

蒋松亭表示，吉斯家居将继续扎根实业，一方面深耕技术研发，把更多核心专利落地到全系列产品中，升级全产业链品质管控，从自研弹簧、自产海绵到成品质检，每一环节都严格把控；另一方面聚焦国人的睡眠需求，打磨更专业、更适配的健康睡眠产品，把好睡眠送进千家万户，扛起国产床垫品质升级的责任。

宁海街道
推出“美食露营季”活动



本报讯(YMG全媒体记者 全百惠 通讯员 贾宁 摄影报道)8月25日晚，“乐享烟火牟平·美食露营季”启动仪式在宁海街道胜远卡丁车俱乐部举行，为广大市民打造了一场集文艺展演、研学体验、夜市美食于一体的文旅消费盛宴。

在启动仪式现场，大秧歌、威风锣鼓、拉丁舞、街舞、葫芦丝、乐队演奏等节目轮番登台，市民们一边欣赏精彩节目，一边品尝特色美食，欢声笑语不绝于耳。

据了解，本次活动将持续至9月25日，依托“烟火牟平·请你登台”百姓公益大舞台，将群众文艺展演、青少年研学、夜市美食街区

有机结合，构建“文化引流—研学留客—商贸消费”模式，推动流量转化为客流、客流转化为消费，在文化惠民的同时助力商户增收。

该活动设置三大特色板块。百姓公益大舞台实行零门槛登台，民间艺人、文艺社团、青少年学生和普通市民均可报名参与，歌舞、民俗、曲艺等节目免费向公众开放；研学体验板块充分利用营地资源，面向学生群体与亲子家庭推出沉浸式实践项目，集聚人气、带动消费；夜市及特色美食街区汇聚20余家商户，涵盖特色小吃、本地农产品、文创小商品等，市民看完演出、体验研学后，可漫步夜市品尝美食、选购好物

温情服务换来亿元大单

姜格庄街道成功引进一个智能户外科技研发与产业化项目

本报讯(YMG全媒体记者 全百惠 通讯员 李陆一 摄影报道)位于烟威两市交界处、作为烟威一体化发展前沿阵地的牟平区姜格庄街道，在招商引资竞争日趋激烈的当下，依托精细化、有温度的政务服务，突破多重制约，仅用10个月时间，便将一个总投资数亿元的智能户外项目从威海“请”了过来，也把一块沉睡多年的百亩闲置地块彻底“唤醒”，为区域产业升级、经济提质增效注入强劲动能。

在烟台亦行智能户外科技研发与产业化项目建设现场，塔吊林立、机器轰鸣，一派热火朝天的建设景象。这片110亩的土地曾是威建集团的一处物料搅拌站，后来长期闲置，造成土地资源浪费。如今，这片“沉睡”多年的土地悄然苏醒，烟台市首家专业研发生产滑雪板、冲浪板等户外用品的智能化企业在此落户，6栋4层生产车间、2栋15层研发中心拔地而起。项目投产后，将新增30余条智能化生产线，可提供千余个就业岗位，昔日闲置的老旧厂区将彻底转型为现代化智能车间，实现存量资源向优质产业的蜕变。

该项目由威海蓝湾户外用品股份有限公司投资建设。蓝湾户外位于威海市初村镇，与姜格庄街道是近邻。企业深耕冲浪板、充气船、铝合金船等户外用品领域多年，业务辐射全球100多个国家和地区，有着迫切的升级扩容需求，但碍于厂区分散，扩产处处受限。姜格庄街道得知消息后，有意“近水楼台先得月”，但跨市投资项目建设存在诸多不确定因素，企业



烟台亦行智能户外科技研发与产业化项目办公楼。

心存顾虑，合作意向迟迟未能敲定。

为引进这一优质项目，姜格庄街道主动靠前、精准对接，以实打实的服务消解企业疑虑、坚定落户信心。

“街道主要负责人带队多次深入企业总部、生产车间走访调研，精准掌握企业发展痛点和核心诉求。”姜格庄街道办事处副主任、妇联主席原秀宁介绍，街道组建服务专班，向企业解读我区惠企政策，承诺全程帮办代办项目各类手续；同时，牵头协调区自然资源局、威建集团、蓝湾

户外三方会商，创新推出“预告登记+限期变更”模式，在不动产登记证明中增设约束条款，既保障了企业权益，又规范了审批流程。通过高频次对接、全方位服务，姜格庄街道逐步打消了蓝湾户外异地投资的顾虑。2025年1月，威建集团与蓝湾户外正式签订《项目转让合同》。

“细致入微的全周期服务是项目落地的关键。姜格庄街道主动协调各方资源，对我们提出的项目门口通信电缆入地、门口绿化等要求，也都帮忙协调。正是这些

点滴，消除了我们对异地投资的顾虑，让我们确定这里就是适合企业扎根发展的地方。”烟台亦行智能户外科技研发与产业化项目负责人于玻表示。

在项目推进过程中，姜格庄街道全程保障用地、基建等核心要素，高效完成110亩闲置地块的清理、平整工作，同步统筹规划建设水、电、路、网等基础设施，实现了项目“拿地即开工、开工即提速”；同时，创新推行“容缺受理、并联审批、全程代办”服务模式，提前介入项目立项、用地、规划等全流程审批环节，并联合推进各项手续办理。不仅如此，街道还立足企业长远发展，积极协助企业成功申报山东省专精特新中小企业、高新技术企业、科技型中小企业等资质，为企业后续创新发展、市场拓展筑牢根基。

从企业“不敢来”到扎根“不想走”，烟台亦行智能户外科技研发与产业化项目的成功落地是姜格庄街道“以服务赢信任、以真心引产业”的生动缩影。姜格庄街道负责人表示，将持续深耕招商引资与存量资源盘活工作，全面摸排辖区闲置土地、厂房资源，建立系统化台账，盘活沉睡资产，将存量资源转化为招商引资硬优势；同时，摒弃传统招商思维，坚持换位思考、主动服务，精准对接企业急难愁盼，全方位保障企业手续办理、用工保障、要素供给等各类需求，以资源硬支撑、服务软温度，持续优化营商环境，培育优质产业生态，吸引更多优质项目在这里落地生根、开花结果。