

“人与机器”“制造与服务”的深度对话

装备制造业与人力资源服务业协同发展激活产业人才新动能交流会举办

7月16日,“两业融合赋能 智造烟台未来”装备制造业与人力资源服务业协同发展激活产业人才新动能交流会在烟台芝罘区举办。市区两级人社部门、省内外优质人力资源服务机构代表、重点制造业企业人力资源负责人及职业院校代表等百余人参加交流会。

这是一场关于“人与机器”“制造与服务”的深度对话,更是一次打破产业壁垒、激活人才动能的务实行动。签约、路演、供需对接、实地参观……制造业与人力资源服务业,这对产教融合的“黄金搭档”,在盛夏烟台碰撞出新的火花。

企业人才观 照见成长密码

“从三人到千人,杰瑞靠的不是运气,是一以贯之的人才观。”上午9时许,交流会进入主题演讲环节。杰瑞集团人才招聘负责人吕永江用一个个生动案例讲述了杰瑞如何建立自己的人才观——在每一个关键节点精准识人、系统育人、科学用人。

南京埃斯顿自动化股份有限公司则抛出一个更具话题性的论点——机器人也是一种人力资源。面对制造业招人难、留人难、老龄化三重压力,这家企业将智能装备与人力服务并置于“资源”坐标系中考量,提出人机互补、双向赋能的新思路。制造业的痛点,正在成为人力资源服务业的创新起点。河北国控人才科技有限公司展示了国有资产平台如何打通学校到工厂的“最后一公里”,本地企业开普海戈人力资源有限公司分享了全链路外包生态解决方案。

台上台下,一个共识逐渐清晰:当制造业迈向智能化,人力资源服务业必须跑出“加速度”。不同的企业,共同明晰了一



参会代表走进东方电子进行实地参观。

个方向:制造业的需求正在催生人力资源服务业的迭代,而服务业的赋能正在反哺制造业的升级。

签约与交流 打通合作堵点

思想碰撞之后,是务实的落地。掌声中,五组制造业企业与人力资源机构进行两业融合签约;产业园与职业院校签署产教融合协议,并与职业院校、用工企业、培训机构达成工业机器人培训中心合作共识。两轮签约,一头连着制造业的用工需求,一头连着院校的人才供给,标志着两业融合、产教协同迈出了实质性步伐。

签约只是序章,分会场的供需对接更是重头戏。高端装备制造、生物医药与高端化工、新能源新材料、海洋工程装备四大分会场同步开启,参会代表带着需求来,揣着合作意向去。杰瑞石油、东方电子、南京埃斯顿等企业代表交流了各自业务领域的人才需求、应届毕业生专业侧重、海外人才布局规模;芝罘区学天职业技能培训学校等职业院校介绍了人才培养方向和优势;各个人力资源公司则亮出自己的业务专长与人才储备底数。大家互留联系方式,交流声此起彼伏。

“虽然现场时间有限,但收获满满。面对面对接,拓展业务‘朋友圈’,相信后续一定会迸发出更多合作的火花。”烟台好将来企业管理咨询有限公司总经理孙筱洁的一番话,道出了许多参会者的共同

感受。

走出去与走进来 推动成果落地

这场交流会的务实底色,源于半个月前的一次跨越千里的“取经”。6月29日至7月2日,一场“走出去”学习交流活动中,集合了各区市人社部门、重点人力资源服务机构、制造业企业和院校负责人,共同奔赴安徽合肥、安庆、芜湖三地。在合肥科大讯飞AI总部园区,感受人工智能如何重塑产业生态;在芜湖埃夫特智能机器人股份有限公司,探讨智能制造的前沿趋势;在安庆振宜汽车有限公司,交流制造业用工的实践经验;在中国(合肥)人力资源服务产业园,学习产业集聚的运营之道。四天三城,一场跨越千里的对标学习和取经之旅,让“两业融合”从理念变成了可落地的路径。

走出去学,更要走进来看。交流会结束后,参会代表走进新就业群体党群服务中心、中国烟台人力资源服务产业园、东方电子进行实地参观。见证专业服务能力赋能社区就业,延伸人力资源服务的基层触角;感受国家级产业园在平台建设、产业集聚、区域协同、产教融合等方面的创新实践和丰硕成果;了解重点制造业开拓实训、引领行业跨越式发展的成长路径。不少外地参会代表感慨:烟台的“两业融合”,不是写在文件里的口号,是铺在园区里的真场景、连在产业链上的真协同。

从走出去学习取经,到请进来对接交流,再到沉下去实地参观,烟台正在打通人才引进、用工服务、技能培养的全链条。万亿烟台的产业版图上,人才正成为最活跃的变量,两业融合以制造业为底盘、人才为引擎,激发出最强劲的产才动能。

YMG全媒体记者 张孙小娛
通讯员 赵文迪 刘肖 摄影报道

垃圾清运微创新

守护城市夏日清新



半小时响应 不仅及时还要干净

清运不是“一走了之”,关键在于清运及时、处置干净。芝罘区搭建了“商户、市场专员、收运司机”三方联动平台。商户在微信群反馈或致电,市场专员承诺30分钟内响应,1小时内安排车辆处置完毕。这一看似简单的承诺,背后是专人值守与车辆备勤的硬核支撑。

每次收运作业结束后,工人必须执行“车走地净”标准,彻底冲洗地面污渍,将垃圾桶归位摆正。环卫中心同时加大巡查力度,对景区周边餐厨垃圾点位每周至少进行两次巡查,主动发现并处置桶盖闭合不严、点位撒漏等问题。

朝阳街一家餐饮店老板向记者感叹:“以前赶不上清运点,垃圾桶只能堆在门口。现在群里说一声,车很快就来,清运完还把地面冲得干干净净,门口利索多了!”

错峰清运 不堵路不扰民

面对景区日间人流密集、清运车易造成拥堵的难题,芝罘区对收运时段进行了全面优化,实行精细化错峰作业。在朝阳街等核心景区,清运时间定于早上七点半左右。商户提前将桶拖至公共点位,清运车到达后,装车、清扫、撤离全程仅需十余分钟。待游客陆续抵达,地面早已整洁如新,清运车已悄然退场。而在南山路等夜市繁华路段,作业被安排在了晚上七点半之后。记者在现场看到,一辆清运车缓缓停靠,工人麻利地完成吊桶倾倒,全程未影响旁边一桌食客用餐。

在商业综合体,餐饮集中导致日产餐厨垃圾量攀升至六七吨。环卫人员提前摸排,对用桶量大、满溢快的点位就地增配垃圾桶、加密清运频次,确保垃圾“不冒尖”。通过“一点一策”“错峰作业”和“半小时响应”等微创新,为城市环境筑起了一道隐形防线。

告别“一刀切” 量身定制清运方案

夏季垃圾产量激增,但不同区域的“增量”特点截然不同。环卫部门摒弃了传统粗放式管理,对辖区进行了精准画像。

在商业综合体,餐饮集中导致日产餐厨垃圾量攀升至六七吨。环卫人员提前摸排,对用桶量大、满溢快的点位就地增配垃圾桶、加密清运频次,确保垃圾“不冒尖”。通过“一点一策”“错峰作业”和“半小时响应”等微创新,为城市环境筑起了一道隐形防线。

『好房子』刷新开盘成交纪录

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)7月18日,坐落于莱山区核心板块的重点住宅项目——“招商天青雲莱”首次开盘。作为央企招商蛇口在烟台布局的高端住宅产品,项目自面市以来始终保持较高市场关注度,开盘现场人头攒动,选房区、洽谈区热度持续攀升,首开当日取得成交额约4.6亿元、成交房源128套的亮眼成绩,收获市场积极反响,交出了一份优质的首开答卷,为当前烟台房地产市场平稳健康发展注入了积极信心。

去年12月12日,经过长达36轮激烈竞价,烟J[2025]2003号莱山区第二实验小学北侧B宗地由招商蛇口旗下上海招悦汇尔城市建设发展有限公司出价6.45亿元竞得,溢价率6.55%,成交结果传递出开发企业对莱山区未来价值的高度认同,以及对楼市稳健发展的坚定信心。

今年6月7日,“招商天青雲莱”项目售楼处正式对外开放,将土拍阶段积累的市场关注热度转化为实景体验阶段的到访热度。该项目深度融合烟台本土金石文脉与宋式美学,背靠岱王山、东临黄海,坐拥稀缺山海景观资源,规划建设20栋10至11层纯洋房社区,首期推出建筑面积约125~239㎡的阔景洋房产品,全方位满足改善型家庭多元居住需求。7月11日,“招商天青雲莱”项目约2000平方米下沉式雅集会所及实景样板间正式对外开放,将售楼处开放以来的市场热度推向新高峰。下沉式雅集会所涵盖恒温泳池、多功能球场、书画茶室、雅集空间等多元功能空间,致力构建有温度、有品位的社区邻里生活场景。与此同时,首期建筑面积约125㎡、140㎡、170㎡阔景洋房样板间同步开放。

从地块亮相、美学馆开放到盛大开盘,招商天青雲莱始终保持人气与销售业绩双升态势。本次首开取得亮眼成绩,承载全市人民高品质居住向往,更是无数烟台改善家庭的共同心声。

“招商天青雲莱”项目首开热销并非个例,而是烟台房地产行业高质量发展、居民居住需求迭代的集中体现。今年以来,我市房地产市场呈现明显回暖态势,从土地市场到住房消费,我市房地产市场正逐步走出调整期,迎来企稳回升的重要转折。

下一步,市住建部门将持续抓好政策落实,引导开发企业不断提升产品品质和服务水平,更好满足人民群众多层次、多样化的住房需求,推动房地产市场平稳健康发展。

《烟台市辖区村庄布局规划》正式公示

行政村将分类界定打造

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)近日,《烟台市辖区村庄布局规划(2021—2035年)》(以下简称《规划》)正式公示。按照《规划》,将对烟台市辖区城镇开发边界外的1160个行政村科学划分村庄类型,明确规划管控及建设保护指引;系统优化村庄布局体系,提升农村公共服务与基础设施现代化水平;加强产业与风貌指引,打造具有烟台地域特色的乡村建设新模式。规划期限为2021—2035年。

《规划》将通过乡村人口、基础设施、经济文化等核心数据评价,科学确定村庄类型。538个村庄为集聚提升类,该类村庄应推进一二三产业融合发展,提升设施服务能力,开展宅基地整理等微循环式村庄更新,合理预留发展空间;逐步吸引集聚周边零散居民点;60个村庄为特色保护类,该类村庄应充分衔接相关保护规划,深入挖掘村庄历史文化与特色要素,统筹保护、利用与发展的关系,保持村庄特色的完整性、真实性和延续性;233个村庄为搬迁撤并类,该类村庄原则上不单独编制村庄规划,可纳入集聚提升类村庄规划或上位规划统筹编制,应严格控制现状规模、限制新建和扩建行为,保障基本生产生活需求;138个村庄为城郊融合类,该类村庄指邻近城镇开发边界,可以承接城市功能外溢,融入城市公共服务系统和产业的村庄,村庄规划可纳入城镇详细规划统筹编制,应加快推进与城镇公共服务设施的共建共享、基础设施的互联互通,促进城乡之间资金、技术、人才等要素的双向流动。191个村庄暂不分类,原则上不单独编制村庄规划,可依据上位规划进行管控,待村庄分类明确后,按需编制村庄规划。

在村庄布局和产业引导上,《规划》结合村庄类型和空间分布情况,以经济发展较好,基础设施完善的集聚提升类、城郊融合类村庄为主体,规划布局中心村,并依托中心村构建乡村社区生活圈,重点补充公共服务等基础配套设施。依托现有乡村资源,以“底线管控、绿色发展”为原则,构建现代农业体系,合理引导产业布局,形成“一环一岛四区多廊道”产业发展空间,促进一二三产业共同发展。

“不再为孩子暑假看管犯难”

辛庄社区暑期课堂让孩子“坐得住、学得进”

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娛 通讯员 刘国晖)7月13日上午9点,辛庄社区党群活动中心二楼书声琅琅,社区暑期班正式开班。不少家长一早就把孩子送来,签到台前陆续有人登记信息,工作人员忙得汗流浃背。对于辖区双职工家庭而言,这个暑假多了一个省心又安心的选择。

“我和丈夫都上班,往年只能把孩子送回老家。今年社区把课堂开在家门口,让我们不再为孩子暑假看管犯难。”家住辛庄社区的王女士道出了许多家长的心声。辛庄社区属于新建社区,周边配套尚在完善中,双职工家庭暑期看管需求较为集中。为此,社区将党群活动中心空间充分利用起来,面向辖区少年儿童开设暑期公益课堂。

首期暑期班从7月13日持续至31日,每天上午安排经典诵读和暑假作业辅导,下午则开设兴趣类课程。课程表内容丰富,包含趣味吉他、古诗词手语舞、认识

祖国56个民族、非遗古法香囊制作等。社区工作人员介绍,课程规划时征求了家长意见,兼顾学习需求与趣味性,力求让孩子“坐得住、学得进”。

暑期班每天早上组织孩子们诵读《论语》和古诗词,不强调背诵,重在培养语感、静心凝神。其间穿插时事新闻播报,用通俗语言讲述近期大事,既新鲜又开阔视野。下午的手工和音乐课最受欢迎,不少孩子第一天就围着老师问个不停,课堂气氛活跃。

安全方面,社区安排工作人员全程在岗,负责签到、课间巡视和放学交接。教室设在二楼,空间宽敞,桌椅经过安全处理。家长微信群每天发送课程照片和小视频,让家长随时了解孩子状态。

社区表示,把党群活动中心空间盘活,通过公益性与低收费课程相结合的方式服务居民,既回应了暑期托管看护等实际需求,也让邻里关系更融洽,让活动中心真正成为大家愿意来、待得住的地方。

文明相伴 “宠”爱有方

凤凰台街道新桥西社区开展文明养宠主题活动

本报讯(通讯员 闫翠萍)近日,芝罘区委宣传部联合凤凰台街道办事处新桥西社区、辖区派出所、街道综合行政执法中队以及烟台仁爱宠物医院,聚焦“文明养宠”主题,在新桥文化广场举办“文明相伴 宠物有方”趣味公益活动,把宠物义诊、法规科普、矛盾疏导一站式便民服务送到居民“家门口”,以多元共治解锁文明养宠新模式。

随着社区养宠家庭持续增多,不规范养宠行为引发了诸多邻里摩擦。立足群众真实诉求,社区联合医疗、警务、执法多方力量,打造“健康服务+文明宣讲”双主线的活动。

活动现场人气满满、秩序井然。义诊专区内,专业兽医团队为居民家中猫狗提供全套免费健康筛查,逐项开展体温监测、耳道

皮肤筛查、口腔健康检查,细致排查皮肤病、寄生虫等常见宠物疾病。针对宠物疫苗接种、科学喂食、换季养护等居民高频疑问,医护人员一对一耐心答疑,并结合宠物年龄、体质定制个性化养护方案,现场同步免费发放宠物零食、趣味小玩具,贴心福利收获养宠居民一致点赞。

民警化身文明宣讲员,开展文明养宠普法宣传,向过往居民发放文明养宠宣传手册,用通俗易懂的语言解读养宠管理规定。重点提醒居民外出遛宠主动避让老人、孩童、孕妇,严格落实牵绳、即时清理粪便、严控夜间犬吠等文明要求,还结合真实邻里纠纷案例,讲解不文明养宠带来的安全隐患与邻里矛盾,引导大家换位思考、相互包容,从源头减少邻里争执。

让海风更清新、乐园更美丽

志愿者在海滨飞翔乐园开展公益清洁行动

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娛)7月16日,烟台海滨飞翔乐园迎来一群特殊的“打卡者”——来自怡达口腔医院和金沙滩跑友团的50名志愿者。他们身着蓝色环保马甲,手持垃圾钳和垃圾袋,沿着公园道路、草丛和石缝仔细搜寻,将烟头、塑料袋、零食包装袋等废弃物一一清理。短短一下午,共捡拾垃圾40余袋。

海滨飞翔乐园位于夹河入海口,原是一座垃圾堆成的小山头,经改造后成为俯瞰夹河大桥、欣赏万米金沙滩落日的网红打卡地。随着暑期道路、草丛和石缝中垃圾增多,乐园入口道路和草丛石缝中出现零星垃圾,破坏了乐园整体美景。此次

公益清洁行动正是针对这些卫生死角展开。

怡达口腔医院扎根烟台30年,已在当地开展环保公益活动五六年。院长李仁力表示:“我们要像爱护牙齿一样爱护环境。”医院除定期组织职工捡拾垃圾外,还联合跑友等社会群体共同参与,不断扩大环保宣传覆盖面,带动更多人关注身边环境。医院前台刘亚飞告诉记者,如今城市越来越干净,“垃圾越来越难捡了”,这让他们感到欣慰。

活动组织者呼吁游客在游玩时随手带走垃圾,共同守护临海生态环境,让海风更清新、乐园更美丽。