

莱州市打通社会组织、社区、物业、居民的联动壁垒

“物社同心”让小区治理充满温情

YMG全媒体记者 唐寿锐 通讯员 姜建彬 刘雪涛 摄影报道

莱州市省级基层治理创新实验区，该市深耕“党建引领，三联五融”治理模式，用心擦亮“物社同心·‘莱’家共治”特色小区治理品牌，打通社会组织、社区、物业、居民之间的联动壁垒，把多元资源下沉到小区一线，从人居环境提质、便民服务落地、邻里文化润养三个方向发力，让共建共治共享的基层治理模式走深走实，让每一位居民在家门口就能看见变化、收获幸福。



莱州市东郎社区开展“绿动家园”月季补种行动。

清晨的阳光穿过楼宇缝隙，洒在莱州各个居民小区的街巷、花坛与休闲广场上，往来居民的欢声笑语、邻里间的寒暄问候，勾勒出基层治理鲜活又温暖的模样。作为省级基层治理创新实验区，莱州立足“党建引领，三联五融”治理模式，深耕“物社同心·‘莱’家共治”特色小区治理品牌，以“融力”赋能行动为抓手，打通社会组织、社区、物业、居民之间的联动壁垒，把多元资源精准下沉到小区一线，从人居环境提质、便民服务落地、邻里文化润养三个方向持续发力，让共建共治共享的合力在烟火日常中不断凝聚，让小区治理既有力度，更满是温情。

多方合力组建“绿动突击队” 社区人居环境焕然一新

漫步在开元小区，目之所及皆是喜人新景。从前杂草丛生、花木枯死的闲置花坛，如今一排排月季长势喜人。粉嫩、艳红的花苞昂扬在枝头，微风拂过，花枝轻轻摇曳，淡淡的花香在空气中弥漫，路过的居民纷纷驻足观赏。社区居民肖素平每天散步总要在花坛边停留片刻，看着盛放的鲜花，脸上露出笑意。“以前这片花坛荒了好久，枯枝败叶堆着，看着心里堵得慌。现在种上了月季花，不光好看，还老远就闻着香。现在走在小区里，心里特别敞亮。”
这般亮眼的改变，源自莱州全面推进的“绿动家园”小区美化行动。此前走访摸排中发现，不少老旧小区存在绿化管护不到位、花坛闲置、空地黄土裸露等问题，不仅拉低了小区颜值，也影响着居民的居住体验。为此，当地充分依托月季花协会的专业优势与人力资源，把花卉栽种、绿化养护的经验带到各个小区，在开元小区、开元小区、阳光丽景小区等多个片区同步启动绿植补种工作。



莱州市北苑社区举办“面面相伴·麦香传情”面点制作公益培训活动。

在推进过程中，各小区党支部充分发挥战斗堡垒作用，牵头统筹各项工作，红色业委会与物业服务企业密切配合、分工协作。下沉社区的“双报到”单位工作人员、社区志愿者、热心居民主动响应号召，自发组建起一支支干劲十足的“绿动突击队”。大家拿着铁锹、水桶、花苗，分工明确、配合默契，有的清理花坛里的枯枝杂物、有的平整土地、有的按照规划布局栽种花苗、还有的浇水养护。上至头发花白的老人，下至放假在家的青少年，都积极参与其中，一场全民参与的“绿色接力”在各个小区火热上演。众人携手补绿植绿，不仅让脏乱角落变成美丽景观，更在并肩劳作中拉近了邻里距离。小区整体面貌焕然一新，宜居指数节节攀升。

推行“公益服务+低偿服务”模式 照护保洁等需求可在社区解决

人居环境持续焕新的同时，扎根在居民生活里的“关键小事”，也被一一妥善解决，贴心服务直达家门。走进华旗绿城小区，提起家门口的便民服务，居民王先生连连称赞。此前，家中有老人需要日常照料，家里的日常保洁也让他头疼。而如今，这样的难题有了便捷解法，只要拨通物业的联系电话，专业服务人员很快就会上门。“一个电话就能预约家政、上门照料老人、做保洁，服务周到又耐心，实实在在地解决了我们的难题，真是太方便了。”王先生的感慨，也是莱州众多小区居民的共同心声。
为破解居民生活服务需求多样、优质资源对接不畅通的问题，莱州市联动家庭服务业协会，结合不同小区居民的实际需求，量身打造多元化“惠民服务套餐”，推行“公益服务+低偿服务”相结合的模式，把优质便民服务送到居民家门口。当地

还搭建起闭环式服务体系，建立“居民点单一物业收集—协会服务”工作机制，简化服务流程、提升响应效率。大到水电管线检修、居家维修，小到日常保洁、衣物洗护，再到独居老人陪护、上门代购等贴心服务，总计30余项服务内容。居民不用出小区，就能享受到便捷、专业的服务。
服务不止于日常帮扶，更着眼于居民能力提升与增收就业。依托家庭服务业协会的专业师资，社区常态化开展“技能培训进小区”系列活动，面点制作、居家保洁、收纳整理、家庭教育、养老护理等实用课程轮番开讲。课堂设在小区党群服务站、休闲活动室，居民闲暇时便能免费学习一技之长。实用的技能培训，既丰富了大家的业余时间，也为有就业需求的居民搭建起平台，助力不少居民实现就近灵活就业，让民生服务既有温度，又有厚度。

引导文化社会组织扎根小区 丰富居民精神生活

环境宜居、服务暖心，文明新风的滋养则让邻里情谊愈发醇厚。莱州坚持以文化润邻里，以活动聚人心，积极引导武术协会、摄影协会、棋类协会、书画协会等各类文化社会组织下沉基层、扎根小区，盘活文化资源，丰富居民精神文化生活。围绕不同群体的兴趣爱好，当地精心打造“光影邻里”“武韵家园”“棋乐融融”等特色文体品牌活动，坚持常态化开展、多样化组织，逐步形成“月月有主题、周周有活动”的小区文化生态，让欢声笑语回荡在每一处院落。
在阳光丽景小区的休闲广场上，“光影邻里”摄影活动总能吸引不少居民参与。摄影协会的志愿者们带着设备义务服务，免费为邻里拍摄集体合影、生活照。不少平日各忙各的街坊邻居，借着拍照的机

用“小切口”做实“大治理” 解决居民急难愁盼问题

从环境整治的细微改变，到便民服务的精准落地，再到文化活动的暖心相伴，一件件民生实事串联起莱州“物社同心·‘莱’家共治”的生动实践。社会组织主动融入、社区统筹协调、物业用心服务、居民积极参与，多方力量拧成一股绳，让基层治理的触角延伸到小区每一个角落，融入居民每一天的生活。
“我们始终坚持用‘小切口’做实‘大治理’，聚焦居民急难愁盼，不断拓展基层治理的维度与内涵。”莱州市委社会工作部部长苏昆说，莱州将持续深化“物社同心·‘莱’家共治”治理品牌建设，进一步挖掘、整合各类社会组织资源，推动更多优质力量精准下沉小区一线，持续优化服务、创新举措，用心用情解决好居民身边的大小事，让共建共治共享的基层治理模式走深走实，让每一位居民都能在家门口看见变化、收获幸福，真切感受到基层治理带来的满满暖意。

莱州市扎实推进医疗机构量化分级管理工作 完成三个领域两届评定

本报讯(YMG全媒体记者 唐寿锐 通讯员 刘向东 任青倩 张涵婷)为进一步规范医疗服务秩序，莱州市深化医疗卫生行业差异化、精细化监管模式，扎实推进医疗机构量化分级管理工作，以精准监管护航医疗行业高质量发展。
作为山东省口腔医疗机构量化分级管理试点市，莱州市高位统筹、多部门联动，出台专项工作方案，创新推行“一张图管全域”监管机制，构建起“机构自治、行业自律、政府监管、社会监督”四位一体共治格局。工作由口腔领域率先突破，逐步延伸覆盖中医、医疗美容等重点领域，目前已实现全市117家口腔机构、68家中医院、10家医美机构量化分级管理全覆盖。
莱州市结合不同业态诊疗特点，制定了“共性+个性”标准，针对口腔院感防控、中医特色诊疗、医美执业安全等关键环节细化指标，实行A、B、C、D四级分类，并将结果与日常监管、信用评价深度挂钩。截至目前，莱州市已完成两届量化分级评定，累计参与评定的医疗机构195家，其中，A级示范单位37家、B级规范单位119家、C级合格单位39家，行业整体合规水平显著提升。
通过实施分级差异化监管，莱州市精准优化监管资源配置，对示范单位减少检查频次，落实正向激励，对薄弱机构强化督导帮扶，有效激发医疗机构规范自律内生动力，医疗机构院感管理、病历处方、医废处置等重点环节规范化水平持续提升。
5月份，莱州市已启动新一轮口腔、医美机构量化分级动态评定工作。

永安路街道移风易俗宣传活动 银发传帮带 文明树新风

本报讯(YMG全媒体记者 唐寿锐 通讯员 杨雨昕)近日，莱州市永安路街道金都社区新时代文明实践站开展“破陈规、除陋习、传文明”移风易俗宣传活动，依托接地气的宣讲，引导居民摒弃陈规陋习，倡树文明新风。
活动走进辖区广场、商超等人流密集区域，志愿者通过发放宣传资料、现场答疑等形式，普及婚丧新办、丧事简办、孝老爱亲等文明理念。针对部分群众存在的攀比讲排场、大操大办等旧观念，工作人员结合身边实例，讲解铺张浪费带来的负担，呼吁大家远离封建迷信。
考虑到老年群体的特点，社区特意在商场休息区开设“流动课堂”。志愿者耐心讲解移风易俗的意义，鼓励老年居民发挥“银发传帮带”作用，以身作则，带动家人、邻里转变思想。不少老人深受触动，表示会从自家做起，节俭办事，树立良好家风。有居民感慨，节俭操办红白喜事，才是真正的体面。

莱州市人民医院护理团队健康科普进校园 增强学生健康意识

本报讯(YMG全媒体记者 唐寿锐 通讯员 张满月)近日，莱州市人民医院肝胆外科、胃肠外科、消化内科护理团队走进莱州中心小学，为一年级的学生们开展了趣味满满的校园健康科普活动，普及了青少年健康知识，提升了学生的应急自救能力。
课堂上，护理人员贴合小学生的认知特点，以通俗易懂的语言讲解了人体消化道基础知识，介绍了食物从口腔、食管到胃肠的消化过程，普及了科学饮食习惯，引导学生养成规律就餐、均衡膳食的好习惯，让学生们自觉远离垃圾食品，健康成长。
针对异物卡喉的安全隐患，护理团队重点开展了海姆立克急救法科普，详细介绍了窒息风险与识别要点，现场示范了标准急救动作，指导学生们沉浸式实操练习，并反复强调进食不打闹、不嬉戏的安全准则，让学生们学有所知、学有所用，掌握基础应急自救技能。
一堂科普课，一份平安守护。此次科普进校园活动，将实用健康知识与学生急救技能融入课堂，有效增强了学生的健康意识与安全防护能力。

城港路街道开展计生家庭奖励扶助资格上门代办服务 网格员贴心 居民频点赞

本报讯(YMG全媒体记者 唐寿锐 通讯员 孙敏)近日，莱州市城港路街道北苑社区开展了计划生育家庭奖励扶助资格上门代办服务。网格员切实解决了高龄、残疾等特殊群体认证难题，赢得居民一致好评。
不少辖区老人、残疾人因行动不便、不会操作智能手机，加之子女常年在外，奖扶资格认证成了一桩烦心事。为此，北苑社区优化服务举措，在党群服务中心开设认证专窗，方便居民现场办理；同时组织网格员主动上门，为特殊群体提供代办代办服务。
走访中，网格员耐心引导老人完成人脸核验，仔细核对个人信息与相关材料，一步步协助老人完成认证。服务之余，大家还与居民拉家常，细致询问其生活情况，叮嘱他们有困难及时向社区反映。网格员贴心周到的服务，让居民足不出户就能办好业务。阳光丽景小区居民李福升对网格员的服务连连点赞。
据统计，截至目前，社区已累计协助156户居民完成了奖扶资格认证，其中包括76名高龄老人和2户残疾家庭。此次服务不仅高效完成了认证工作，也进一步提升了群众对相关政策的知晓度与满意度。

虎头崖镇举办美育主题采风活动 实地探访乡村美育建设

本报讯(YMG全媒体记者 唐寿锐 通讯员 刘丽霞)近日，莱州市虎头崖镇举办美育主题采风活动，由20余名网络达人和创业农户组成的采风团走进镇村，以实地探访的形式支持乡村美育建设。
采风团先后走访多处特色点位，在沟李村凤鸣珍禽养殖场，大家观赏了珍稀禽类，品鉴孔雀蛋饰品、羽毛扇等手工艺品，感受传统技艺之美；在省级文明村后桥村，整洁的村容、兴旺的产业，展现出和美乡村的独特魅力，众人围绕风貌提升、乡风文明建设交流心得。
西原村硕果累累的樱桃园生机盎然，田园风光引得大家纷纷拍照打卡；一行人还登上“海上长城”防潮大坝，欣赏碧海、风车相映成趣的滨海景致，沉浸式领略海岸生态风光。
本次活动串联起自然美景、特色产业与乡土文化，让采风团在行走中发现美、感悟美、传播美，进一步筑牢乡村美育根基。
据了解，虎头崖镇将持续盘活本土文旅、产业资源，依托各类文体活动搭建美育平台，不断丰富活动形式，以景润养气质，以文化浸润人心，推动乡村精神文明建设建设与和美乡村发展稳步前行。

莱州市已收获小麦5万余亩

YMG全媒体记者 唐寿锐 通讯员 王帮高 摄影报道

芒种时节至，田间麦收忙。6月11日上午，莱州市城港路街道大朱石村宏大粮食种植专业合作社的千亩麦田满目金黄，穗浪翻滚，伴随着联合收割机的阵阵轰鸣，合作社1500亩小麦陆续开始收割，金黄的麦粒源源不断装入粮车。此时，莱州“三夏”小麦大规模抢收已经进入高潮，田间处处洋溢着颗粒归仓的丰收喜悦。

“今年长势远超预期。良种配良法，管理到位、农机给力，亩产稳中有升，又是一个丰收年！”合作社负责人王京和看着满仓新麦，满脸欣喜。他说，今年小麦良种选用的是中农大753优质新品种，播种时采用的是国内最先进的精量条播机，种植过程中采取的“一喷三防”措施到位，再加上田间地头建有水肥一体化滴灌设施，保守估计小麦亩产可达1500斤。
走进位于小原王家村的收割现场，一派繁忙火热的夏收景象映入眼帘。数台大中型联合收割机在连片麦田里来回穿梭、高效作业，一次性完成收割、脱粒、清杂、秸秆还田等全套工序，作业流程高效顺畅。金色的麦穗被悉数收割，沉甸甸的麦粒倾泻而出，麦粒饱满、成色喜人。农户们紧随其后查看收割进度、查验小麦品质，运输车辆往返穿梭，及时将新收小麦转运晾晒，全程机械化作业让千亩麦田收割高效推进，切实保障夏粮应收尽收、颗粒归仓。
今年这片千亩麦田实现丰产丰收，离不开良种优选与精细化田间管理的双重加



农民喜迎小麦丰收。



小麦联合收割机麦田作业。

持。合作社立足本地土壤、气候条件，因地制宜选用优质高产、抗逆性强的优良小麦品种，从源头筑牢丰产根基。在小麦生长全程，农技人员下沉田间地头，全程跟进技术指导，针对播种、返青、拔节、灌浆等关键生长期，制定科学化、标准化管护方案。通过精准水肥管理、科学施肥壮苗、病虫害绿色防控等精细化举措，有效增强小麦长势，大幅提升小麦千粒重，让麦穗更饱满、籽粒更充实，为稳产高产打下坚实基础。
高效智能的机械化作业，为夏收提质增效保驾护航。相较于传统人工收割，全程机械化作业不仅大幅节省人力、物力成

本，还极大提升了收割效率，有效规避了阴雨天气带来的霉变、落粒风险。同时，现代化收割设备精准控制，进一步降低机械损耗，最大限度留住丰收成果，实现丰产又减损。秸秆还田的作业模式，既环保生态，又能改良土壤肥力，实现生态效益与农业效益双赢。
眼下，莱州市多处小麦进入收获期，各地抢抓晴好天气，推进抢收、抢烘、抢种，同时鼓励农机合作社、粮储企业开放烘干设施，开展代烘服务，确保湿粮及时烘干、安全入仓，全力护航夏粮颗粒归仓，筑牢粮食安全底线。