

金融纠纷一站化解 牟平区创新联动机制跑出解纷加速度

本报讯(YMG全媒体记者 任雪娜 通讯员 李婷婷)“本以为要打很久的官司,没想到一周就解决了,还省下了几万元的诉讼费……”近日,在牟平区金融纠纷多元化解工作站,一位刚刚通过调解化解信贷纠纷的金融机构工作人员如此感慨。这样的场景,如今已成为牟平区金融纠纷化解工作的常态。为深入践行新时代“枫桥经验”,牟平区司法局主动破题,推动金融纠纷化解从“单打独斗”向“多元共治”转变,蹚出了一条司法行政机关与金融监管部门协同赋能金融治理的新路子。走进牟平区金融纠纷多元化解工作站,一支由资深律师调解员、金融法律专家组成的专职调解队伍正忙碌地接待着来访群众。存款争议、信贷逾期、保险理赔……这些常见的金融“烦心事”,在这里都能找到“缓冲带”。牟平区司法局委派烟台市中级人民法院调解服务中心入驻工作站,推出“前置调解+专业评估+和解确认”一体化服务模式。每一份纠纷都有专人跟进,每一份调解协议都具备法律效力,真正实现了“小事不出站、矛盾不成讼”。

如果说调解是“润滑剂”,那公证就是金融债权保护的“安全阀”。牟平区司法局充分发挥牟平公证处专业优势,以赋强公证为核心,创新构建“贷前预防一贷中调解一贷后执行”全链条服务模式。简单来说,就是在借款合同签订时进行赋强公证,一旦发生违约,债权人可直接向法院申请强制执行,无需再经过漫长的诉讼程序。数据显示,2025年以来,牟平区已与烟台银行、工商银行等十余家金融机构建立稳定合作关系,累计办理借款合同、担保合同等赋强公证近2000件,涉及标的额超百亿元。同时,配合法院高效办理各类保全公证20余件,通过“公证+执行”协同机制,有效打破了金融债权执行的“中梗阻”。下一步,牟平区司法局将持续深化“公证+法院+金融机构”三方联动机制,做好“律师+调解+公证”多元融合文章,持续做实做优金融公证服务和调解服务,不断提升金融纠纷化解质效。

YMG全媒体记者 任雪娜 通讯员 陈宇

芝罘区法院只楚法庭副庭长项励——

一名“护航人”的使命与担当

守护民生“最后一公里”

那是一起让项励至今记忆犹新的案件。一对农村夫妇,唯一的儿子意外离世后,因无力偿还房贷被开发商诉至法院。被告席上,两位老人神情木讷,眼神空洞——他们失去的不仅是儿子,还有对生活的全部幻想。面对儿子离世后因房贷断供被诉至法院的夫妇二人,项励没有简单地就案办案。他调取了案件背后的信息:老人年事已高,收入微薄,那套房子曾是他们对儿子未来的寄托。从司法为民的角度出发,他决定从调解入手。他先后三次组织双方现场勘查,把调解桌搬到“家门口”,一边向开发商释明判决可能面临的风险与执行困境,一边安抚老人的情绪。最终,双方达成调解协议,开发商解除购房合同,收回房屋,并退还部分首付款,最大限度地为老人挽回了损失。案子结了,项励却没有止步。他发现,这套房子还未办理继承手续。若不留心,老人后续可能会陷入新的诉讼。他主动延伸司法服务,协调相关部门,帮助老人妥善办理了房屋继承手续,真正做到“一揽子”化解矛盾、解开心结。

护航发展的“破局者”

“项庭长,我们的账户全被封了,马上就要过

年,企业就要撑不住了!”临近春节,一通紧急电话打给了项励。某村办企业因欠付货款被申请诉前保全,企业基本户和贷款户双双被冻结。而此时,正值银行贷款续贷的关键期——账户不解冻,续贷批不下来,近百名村民的生计将面临威胁。一边是焦急的债权人,生怕钱打了水漂;一边是濒临绝境的企业,年关难过。项励深知,机械地“一封了之”固然简单,但企业的“命”可能就没了。他火速介入,启动紧急协调机制。翻阅企业资产状况后,他提出了置换保全的思路:由企业其他金融机构的独立保函作为担保,申请解冻基本户。那几天,项励的电话没断过,既要向债权人释明“活封活扣”的法律依据,又要帮企业梳理担保材料。最终,方案落地,账户解冻,贷款续上,企业转危为安。企业负责人紧握着他的手说:“项法官保住的不仅是一个厂,还是几十个家庭的饭碗。”项励只是笑笑:“护航发展不是一句口号,而是关键时刻敢不敢多想一层、多走一步。”

为民解忧的“贴心人”

在一起涉及88名农民工的追索劳动报酬系列案中,农民工兄弟维权难,难在证据意识薄弱,很多人连合同都没有;更难在面对复杂的法律关系时,不知道该找谁。88名农民工中,大多数人没有请律师。用人单位消极应诉,称无力偿还,上游上市公司坚称款项已结清,感到“冤枉”。至此,案件陷入僵局。面对错综复杂的局面,项励没有退缩。他一边耐心组织农民工梳理证据,主动联系用人单位核实关键事实,帮助工人补充诉讼材料;另

房子被查封也能卖? 烟台完成首例个人“带封过户”

本报讯(YMG全媒体记者 任雪娜 通讯员 姜东祥)近日,烟台市民朱先生终于拿到了心仪房产的钥匙,而卖房人刘先生也如释重负——他的债务危机随之化解。这桩看似普通的二手房交易,背后却有着非同寻常的意义:这是烟台市首例在房产被法院查封状态下,由个人买家与个人卖家直接完成的“带封过户”交易。



书香润警营

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏 通讯员 于昕柠 摄影报道)4月18日下午,烟台出入境边防检查站组织民警走进烟台市图书馆,开展“全警爱阅读”读书分享会。活动中,两名民警分别分享了《历史的棋局》《人类简史》,并结合工作感悟交流战略思维、历史视野与工作方法,与会人员围绕书籍内容热烈讨论、分享心得。此次活动深入落实总站“深学争优、敢为争先、实干争效”要求,进一步激发了队伍阅读学习热情,促进民警互学共进,为履行新时代边检职责使命注入精神动力。



从“执行死结”到三方共赢

这起“带封过户”源于一桩陷入僵局的债务纠纷。被执行人刘先生名下的一套房产,因存在银行抵押和司法查封等问题,在传统司法拍卖中接连流拍,资产无法变现,债权人权益难以实现,成了看似无解的执行“死结”。经人民法院同意,刘先生可自行处置查封房产。随后,买家朱先生、卖家刘先生及债权人银行共同向烟台市鲁东公证处寻求解决方案。公证处根据相关法律法规以及烟台市多部门联合印发的流程细则,迅速启动了“带封过户”全流程公证法律服务。公证员组织三方进行多轮协商,最终促成和解协议,明确了购房款金额及清偿分配顺序,并以公证文书形式将各方合意固定下来。

资金提存破解信任难题

为确保资金绝对安全,公证处按照“一案一户”原则,由买受人朱先生将全部购房款提存至公证处设立的专用监管账户,进行封闭式管理。这笔资金任何一方都无法单方面动用,彻底消除了“先付款还是先过户”的信任顾虑。凭借公证处出具的和解协议公证书及资金提存证书,执行法院审查后出具了关键法律文书,不动产登记机构依法为该房产办理了转移登记。过户完成后,公证处严格按照协议,将款项精准清分给抵押权人,申请执行人。在支付相关费用后,剩余款项返还给被执行人刘先生,并向法院出具了债权清分证明,案件得以圆满执结。

行走传禁毒 清风护家园

我市举办禁毒健步走活动

本报讯(YMG全媒体记者 任雪娜 通讯员 李婷婷)4月18日,烟台市戒毒所“禁毒领跑·无毒烟台”健步走活动在莱阳戒毒所禁毒法治宣传千米长廊举行。活动紧扣全民健身主题,以徒步行走为载体,让禁毒戒毒法治宣传变为可感可触的沉浸课堂。本次活动由莱阳戒毒所与莱阳市委、莱阳市政府、莱阳市公安局、莱阳市委政法委、莱阳市委社会工作部、莱阳市委政法委员会、莱阳市公安局禁毒支队、莱阳市委政法委、莱阳市委社会工作部、莱阳市委政法委员会、莱阳市公安局禁毒支队、莱阳市委政法委、莱阳市委社会工作部等单位联合主办,莱阳市委社会工作部、莱阳市委政法委员会、莱阳市公安局禁毒支队、莱阳市委政法委、莱阳市委社会工作部等单位相关负责人,与数百名禁毒戒毒志愿者、青少年学生、社区群众及戒毒干警家属共同参与。活动参与者沿千米绿道行走,沿途设有禁毒展板和打卡点。市戒毒所“扬帆”禁毒戒毒法治宣传队的队员们化身流动讲解员,以案释法剖析毒品之害,讲授“远离毒品10不要”防范要诀。本次活动依托莱阳湿地公园生态底色,将“全民健身”与“法治宣传”有机融合,辅以群众喜闻乐见的文艺形式,推动禁毒宣教从静态陈列走向动态参与、从单向灌输转向情感共鸣。下一步,市戒毒所还将深入社区、学校、企业,开展形式多样的禁毒法治宣传,引导更多市民识毒、防毒、拒毒,筑牢禁毒防线,共建平安无毒烟台。

十年磨一剑 韧劲写担当

刑警崔洋攻坚破案践行从警初心

10年,足够让一棵小树枝繁叶茂,也可以让一份誓言落地生根。今年,是莱阳市公安局刑侦大队传统犯罪侦查中队中队长崔洋入警的第10年,也是他从事打击犯罪一线工作的第10年。刚过而立之年的他,眉眼间带着一股不怒自威的坚毅和锐气,黝黑的面庞、健壮魁梧的身板儿,行走间步履生风,浑身透着一股不服输、不退缩的韧劲儿。

“年轻人,有韧劲儿”

——以初心践使命,于细微处显担当

“惩恶扬善,除暴安良。”谈及从警初心,崔洋的回答干脆利落、掷地有声。

2016年,崔洋刚刚从警校毕业,成为莱阳市公安局姜疃派出所的一名见习民警。初入警队,办案经验不足,所里老民警带着手把手带他到一线处置案件,还督促他做好研究老案卷。崔洋立说立行,找出所里存放的历年案卷,利用业余时间钻研细研,并结合实际处置案件对比,遇到难题就追着老民警请教。老民警看在眼里,夸赞道:“年轻人,有韧劲儿!”

机遇偏爱有准备的人。不久,辖区潘大家中上千斤花生米被盗。接到报警后,所长

安排崔洋带队处置。现场找不到清晰线索,附近也没有监控。崔洋暗下决心:“第一次带队办案,所长和师傅们都看着呢,决不能办砸了!”

他重新勘查现场,带着样本挨家挨户走访排查,凭借一户村民家门口散落的几粒花生米,最终锁定并抓获嫌疑人,将被盗花生米悉数追回。潘大叔到所内致谢,所长得意地说:“这得感谢小崔,他是真的行!”

从现场勘查、走访调查到线索分析、讯问嫌疑人,崔洋在实战中快速成长。“我们办的不仅是案子,更是别人的人生。”这是师傅们经常对他讲的话,他始终牢记于心。

“当刑警,他真的行”

——以坚韧破难关,于攻坚中显本色

因在派出所表现优异,入警仅9个月的崔洋被调到治安大队。8个月后,他又被刑侦大队选中。从此,他对案件的“死磕到底”出了名。

2024年6月,“大死接到艰巨任务——攻坚一起尘封20余年的命案积案。该案证据残缺、线索匮乏,多年以来,数批侦查员均碰壁而返。

领导找到崔洋:“要不,你来试试?”他二话没说,一头扎进泛黄的卷宗,整日整夜泡在办公室里。领导看他双眼布满血丝,告诉他:“不急于一时,休息一下再干。”而他总是笑着答应,回头又埋首案卷之中。功夫不负有心人。在一个作案工具上,崔洋发现了一枚模糊指纹,送检后成功指向嫌疑人胡某。

崔洋立即带领队员奔赴广东抓捕。队员们在嫌疑人楼下蹲守20多个小时,最终果断出击,将潜逃20余年的胡某抓获。面对胡某的百般抵赖,崔洋沉着应对,宣讲法律政策、加大审讯攻势,最终瓦解其心理防线,促使其如实供述了23年前伙同3人作案的事实。随后,崔洋等人辗转2省3市,抓获全部同案犯,还顺势破获3起其他县市20年以上的抢劫积案。

说起成功侦破这起命案积案,大队长李士亨得意地说:“这次破案我可一次都没有催他。小崔年轻,但有着老刑警人的气质,敢啃硬案、敢迎难强攻、敢舍自身。当刑警,小崔真的行!”

有人问他为何这么拼,崔洋的回答朴实有力:“案子早一天办完,就能早一天给被害人交代。当刑警,怕吃苦、怕危险,就干脆别干。”

“够自律,心怀热爱”

——以坚守赴山海,于平凡中铸不凡

褪去刑警的光环后,崔洋也是一名普通人。他所取得的每一份成绩,都源于日复一日的坚守与付出。

在单位健身房,同事每天都能看到崔洋挥汗如雨。他说,健身既能保持最佳状态,一线抓捕时对自己充满信心,也是让自己释放压力、梳理案子的有效方法——有时候案子没有头绪,边锻炼边思考,反而会柳暗花明。

熬夜蹲守、一线抓捕、连续作战,是刑警工作的常态。崔洋严苛的自律,不仅练就了他健壮的体魄,更培养了他抓捕时肌肉记忆里的专业直觉,让他成为队友们最坚实的依靠。

10年从警,崔洋始终坚守在刑侦一线,初心不改、使命不渝。他先后破获各类刑事案件680余起,抓获犯罪嫌疑人1220余名,荣立个人三等功1次,个人嘉奖2次,被省厅评为“全省公安机关践行五四精神成绩突出青年民警”。

YMG全媒体记者 盖鹏 通讯员 赵勇进 葛林

以论明理 以辩促能

我市律师获省级检律辩论赛一等奖

本报讯(YMG全媒体记者 任雪娜 通讯员 姜晓彤)4月16日,山东省检察官与律师辩论赛在省检察院培训学院举行。本次赛事由省高级人民法院、省公安厅、省人民检察院相关部门负责人和知名律师、教授担任评委。我市北京德恒(烟台)律师事务所姜志龙律师作为山东省律师辩论队的成员参与本次比赛,荣获比赛一等奖。比赛采取二对二模式,共设5场对决,10名检察官、10名律师分别组队参赛。控辩双方围绕预设的疑难复杂刑事案件展开激烈的论辩对抗,各参赛选手凭借扎实的功底、流畅的语言表达、敏捷的临场应变能力与坚定的法治理念,为现场呈现了一场高水平、有深度的模拟法庭论辩盛宴,获得评委高度认可以及现场观众一致好评。