

烟台民意通·直通12345
烟台市城市运行中心 烟台日报 联合
烟台民意通热线 6601234 本栏目由山东新势力律师事务所提供法律支持

芝罘区历史建筑保护利用经验入选全国可复制清单—— 老建筑活起来 老街区火起来



所城里人流涌动。

本报讯(YMG全媒体记者 钟嘉琳 摄影报道)昨日记者获悉,住建部办公厅、自然资源部办公厅公布《完善城市更新工程项目建设实施管理机制可复制经验做法清单》,芝罘区积极参与的“烟台市优化历史文化名城、名镇、名村相关审批流程”成功入选第一批清单。

标志着芝罘区历史文化保护工作迈上新台阶,也为全国城市更新背景下的历史遗产活化利用提供了鲜活的“芝罘样本”。

批流程的制定工作,明确界定受理条件、申请材料、办理环节与办理时限,推动审批全流程标准化、透明化、规范化。

量”。在高效审批的赋能下,芝罘区历史文化街区保护利用跑出“加速度”。

作为中国北方保存最完整的明清海防卫所城池,奇山所城历史文化街区在2025年全年完成20个院落修缮,实现南里东巷亲民小酒馆一条街开街运营,新增开放区域面积1000平方米。青砖灰瓦的老院落里,酒旗招展、烟火升腾,市民与游客在古朴的石板路上感受着600年前卫所的雄浑与今日生活的温情。烟台山—朝阳街历史文化街区同样步履不停。2025年全年完成26个院落修缮施工和4条支巷铺装,实现朝阳胡同、建德街、东太平街开街运营,全年新增开放区域面积5500平方米。开埠历史与现代商业和谐共生,这条百年老街正以崭新姿态迎接八方来客。

芝罘区的探索实践获得广泛认可。目前,奇山所城历史文化街区保护利用经验入选住建部可复制清单;烟台山—朝阳街、奇山所城两大街区获评国家级旅游休闲街区、山东省历史文化街区保护传承优秀案例,入选山东省城市更新示范项目;虹口路历史文化街区入选山东省城市更新创新案例。多个项目成为全市乃至全省标杆,彰显了芝罘区在城市更新与历史文化保护协同发展中的先行示范作用。

下一步,芝罘区将持续深化审批流程优化创新,坚持统筹推进历史文化保护与城市更新协同发展,聚焦奇山所城、烟台山—朝阳街、虹口路等核心街区,进一步健全完善历史建筑保护利用机制。推动老建筑“活起来”、老街区“火起来”,在传承城市文脉、打造宜居宜业宜游现代化滨海中心城区中彰显芝罘担当、贡献芝罘力量。

垃圾无人清理 居民不堪其扰 有关部门称已督促开发商尽快清理



本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国 摄影报道)近日,有莱阳市龙鑫佳苑居民向“烟台民意通”栏目热线6601234反映,在莱阳市金山大街与白龙路交汇处西南侧有一处大型垃圾堆,堆放着大量生活垃圾和建筑垃圾,长时间没有人清理,严重影响周边5个居民区和1所学校的正常生活与工作环境。

据周围居民现场丈量发现,这个垃圾堆长约48米,宽约15米。“这个垃圾堆堆放着大量建筑垃圾和生活垃圾,存在很长时间了,一直没有人清理。”居民李先生告诉记者,“今年春节以前,相关部门来人查看过,但是至今也没有清理垃圾堆。”

记者了解到,在该垃圾堆周围,有莱阳市白龙路小学以及莱阳市城市花园小区、龙鑫佳苑小区、义鸟商城一、二期居民区,城厢街道盖家疃村居民区等,这些学校和居民区都受到垃圾堆影响。“天气越来越热了,垃圾堆散发着异味,大风一刮塑料袋等垃圾四处飘散。希望有关部门尽快清理,还周边居民一个洁净的生活环境。”居民孙先生呼吁。

14日下午,记者向莱阳市环境卫生管理中心反映此事,该中心工作人员表示,这个垃圾堆由周边一处建筑工地的开发商负责清理,有关部门已经督促开发商尽快清理。

这个严重困扰周边居民的大型垃圾堆何时能被清理?“烟台民意通”将持续关注。

福山区环卫中心全力提升城市道路通行品质 春季养护正当时 精修细补保畅通

本报讯(YMG全媒体记者 姜晓 通讯员 张丹丹 摄影报道)春回大地,气温回暖,正是市政道路养护修复的黄金时节。连日来,福山区综合行政执法局环卫中心抢抓春季气温回升有利契机,秉持“小修小补也是大民生”的工作理念,以一处处精细“小修小补”守护群众出行“大民生”,持续提升城市宜居品质,切实增强群众的获得感、幸福感与满意度。

污水井盖等市政设施开展拉网式排查,做到“底数清、情况明”,为精准修复筑牢坚实基础。

人行道维修现场,作业人员对松动、破损的道板砖逐一排查更换,先撬除破损地砖、平整基层,再铺设新砖并压实整平;针对树根生长导致的人行道鼓包、翘裂等问题,坚持“保护树木、保障通行”原则分类处置,对基层完好点位实施微创顶升复位,对受损严重点位进行破除重铺,让人行道恢复平整通畅。同时,同步推进雨污水井盖、雨水篦子及路边石、树套的整治维修,选用高强度、耐腐蚀的球墨铸铁防沉降井盖,确保与路面平顺衔接,保障雨季排水畅通,守护市民脚下安全。



福山区环卫中心工作人员正在对路面进行精细化养护。

秉持“统筹高效、精准发力”原则,福山区环卫中心精心谋划、周密部署,构建起全链条、高效率的道路修复工作体系,让道路养护既有速度更有力度。组建两个专项巡查组、四个专项施工组及一个机动组,明确分工、分片负责,建立“巡查—反馈—维修—验收”闭环工作机制,确保各项工作有序推进。紧扣设施管护实际,坚持问题导向,对城区车行道、人行道、雨

据统计,自3月初以来,已累计修复破损沥青路面500余处,更换和修复人行道方砖300余处,修复路边石200余米,更换井盖及雨水篦子80余套,修复塌陷井盖100余套,更换树套82处,安装隔离设施60余个。

筑牢安全防线 守护银龄平安 市老年福利服务中心开展反恐应急培训及实战演练

本报讯(通讯员 杨奕杰)为深入落实有关养老机构安全管理要求,近日,烟台市老年福利服务中心组织开展反恐应急培训及实战演练,为入住长者筑牢安全防护屏障。

此次培训特邀烟台市嘉泰保安服务有限公司专业教官,为安保人员开展防暴器械专项教学。教官现场示范防暴叉、防暴盾牌、防暴棍的握持姿势、攻防要点与协同配合技巧,重点讲解“快速拦截、有效格挡、精准制伏”操作流程。此外,还开展了辣椒水实操培训,教官详细讲解了使用场景、喷射角度、安全距离及注意事项,确保参训人员规范操作、精准应对。

在实战演练环节,该中心后勤人员组建最小作战单元,模拟“歹徒强行闯入”场景,严格按照“预警—拦截—周旋—控制”处置流程开展协同对抗。整场演练紧张有序,各小组反应迅速、配合默契。演练结束后,该中心组织全体参训人员复盘总结,梳理亮点、查摆不足,全面检验应急响应与协同处置能力。

下一步,烟台市老年福利服务中心将以此次演练为契机,进一步健全反恐防暴常态化培训与演练机制,持续强化“人防+物防+技防”综合防护体系,全面提升安全管理水平,为长者营造更加安全、舒心的康养环境。



统筹发展和安全 护航“十五五”新征程

第十一个全民国家安全教育日



国安宣工作室