



中共烟台市委机关报

1945年创刊

烟台日报社出版

国内统一连续出版物号 CN 37-0032

# 烟台日报

YANTAI RIBAO

2024年12月  
星期一

9

农历甲辰年  
十一月初九

第20204号 [ 今日8版 ]

官方微博 大小新闻

政务服务热线12345

烟台民意通热线6601234



烟台日报  
微信 大小新闻  
客户端

# 习近平同志《论坚持和完善人民代表大会制度》出版发行

新华社北京12月8日电 中共中央党史和文献研究院编辑的习近平同志《论坚持和完善人民代表大会制度》，近日由中央文献出版社出版，在全国发行。这部专题文集，收入习近平同志关于坚持和完善人民代表大会制度的重要文稿37篇，其中部分文稿是首次公开发表。

人民代表大会制度是我国的根本

政治制度，是从中国土壤中生长起来的全新政治制度，是人类政治制度史上的伟大创造。党的十八大以来，以习近平同志为核心的中共中央立足新的历史方位，全面加强党对人大工作的领导，大力发展全过程人民民主，积极推进国家治理体系和治理能力现代化，进一步健全人民当家作主制度体系，与时俱进修改宪法，召开党的历史上首次中央人大

工作会议，健全人大组织制度和工作制度，推动人大工作取得历史性成就。习近平同志从坚持和完善党的领导、巩固中国特色社会主义制度的战略高度出发，坚持把马克思主义基本原理同中国具体实际相结合、同中华优秀传统文化相结合，深刻把握社会主义民主政治发展规律，系统总结党加强社会主义民主政治建设的实践经验，

持续推进人民代表大会制度理论和实践创新，提出一系列新理念新思想新要求，形成了习近平总书记关于坚持和完善人民代表大会制度的重要思想，为新时代新征程坚持好、完善好、运行好人民代表大会制度提供了根本遵循。

主要篇目介绍见02版

## 牟平区不动产登记中心变“窗口式”服务为“网络移动端式”服务 视频委托助市民跨国办证

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)“我在牟平某小区购买了一套房产，但我常年在加拿大，近期很难回国，有没有不用到场办证的办法。”近日，市民于先生致电牟平区不动产登记中心，询问是否有方便快捷的方式尽快办理过户。

“之前遇到这种情况，购房市民通常需在所在国办理委托公证书，再将委托书邮寄回国，如果委托书是外文，还需要在国内翻译成中文译本后，才能由代理人持原件和中文译本办理相应登记。既费事又费心。”牟平区不动产登记中心负责人介绍，针对于先生的情况，中心结合今年10月出台的《烟台市2024年度不动产登记领域营商环境18条创新举措》，针对部分

因居住境外、身体原因等确不能到场办理登记的情形，探索打破空间界限，借助网络化、信息化手段，由申请人委托代理人代为办理。代理人身份采取远程视频确认+全程录音录像的双录模式确认，代理人经现场签署确认书及愿意承担相应法律责任的承诺书后代为办理，双录数据存入不动产登记数据留存库，变“窗口式”服务为“网络移动端式”服务。

在中心工作人员的指导下，于先生通过远程视频连线的方式，完成了“过户”的相应步骤。下步，牟平区不动产登记中心将全面落实“极少”环节、“极简”审批、“极优”服务，持续增强企业和群众的获得感、满意度，打造市场化、法治化的一流营商环境。

## 山东唯品牧业在农业农村部组织的牛结核病净化场验收中取得94.5分的好成绩 我市成功通过国家级评估

本报讯(YMG全媒体记者 姜晓)近期，农业农村部组织动物疫病净化评估专家组赴烟台开展国家级牛结核病净化场现场评估，山东唯品牧业有限公司以94.5分的优异成绩通过现场验收，这是山东省2024年以来创建的第一批国家级人畜共患病净化场。

专家组严格按照牛结核病净化评估标准，通过听取汇报、查阅资料、关键硬件设施检查、交流论证等方式，对企业人员管理、卫生环保、无害化处理、消毒、生产、防疫管理、监测净化等多项内容进行

了全面评估，并现场进行了采样。专家组一致认为，必备条件、主要评审条款全部符合要求，满足国家级“牛结核病净化场”创建要求。

今年以来，烟台立足全市动物防疫工作实际，依托起点高、规模大、管理规范、实力雄厚的种畜禽场，科学分类指导，切实强化动物疫病净化技术路线和措施的研究推广，点面结合整体推进。各区市坚持因地制宜、分类施策，点对点为规模化养殖场提供有针对性的一场一策净化技术指导，全市规模养殖场动物疫病净化工作取得新的突破。

## 家门口就业，挺好

□姜春康

就业，是最基本的民生。本报近日报道，黄渤海新区福莱山街道的一名大学生，一直在寻找就业机会，恰好赶上街道组织的就业创业实训基地培训，他就报名参加了，经培训成功入职一家知名公司。

“让人才在家门口就业”，承载着浓农民生情，折射的是相关部门对群众就业的关怀。从国家层面看，强化就业优先政策，健全就业促进机制，促进高质量充分就业，一直是努力方向。从街道社区看，既留住了人才，拓宽了企业用人渠道，又带动了区域经济社会发展。而对居民而言，在家门口找到就业机会，既能增加收入，又能兼顾家庭。

值得一提的是，该街道通过党建引领打造“拉勾计划”平台，帮助求职者变“线下被动找工



作”为“线上主动选岗位”。街道还将“大篷车”开进了企业，启动“直播带岗”服务，让群众足不出户沉浸式“探企”。

乐业才能安居。企业工作环境、工作内容、工作过程、企业文化、生活配套等都直接展现在面前，求职者无需出门，就能找到家门口的工作。福莱山街道的做法，是我市各街道努力帮群众“乐业”的一个缩影。当前，我市许多街道既做足线下功夫，又拓宽线上渠道，积极让更多辖区内群众能就业、有收入，不仅托起了群众稳稳的幸福，更让街道和居民的心紧紧地连在一起。

“让人才在家门口就业”，不仅彰显街道包容性和爱才心，更能大大提升群众的获得感、幸福感、安全感。

## 烟台黄渤海新区设立基金244只，累计投资高精尖科技型企业500余家—— 金融“活水”浇灌科技“好苗”

■责任编辑 孙逸云/美术编辑 曲通春



一号呼叫 一线连通

12345政务服务热线为您提供优质服务

冬季谨防一氧化碳中毒

烟台市政府安委会办公室  
烟台市应急管理局



# “海绵烟台”这样打样

今年将完工89个海绵城市示范项目，面积达234.8平方公里

YMG全媒体记者 杨健 通讯员 张经双 王丽 王菁 摄影报道

记者从烟台市住建局获悉，自2022年入选国家海绵城市建设示范城市以来，烟台分类启动、推进实施的205个示范项目，预计总投资66亿元。到2024年底，将完工项目89个，88个项目按照既定时间节点开工和有序建设。中心城区建成海绵城市达标面积234.8平方公里，建成区达标面积将达55%以上。

以试点为契机，烟台市紧密结合城市更新和“新城建”等2项国家试点工作，积极开展加快推进“三城联创”行动，统筹实施市区防洪排涝基础设施体系和雨水“收、调、涵、蓄、用”等设施项目建设，强化城区的内涝风险预警，提升应急处突能力，排水防涝系统韧性得以明显提升，创新推出的一系列可复制的成功经验和举措在全省乃至全国推广，并为全国全省海绵城市建设科学组织、决策、部署和推进提供了样本。

智慧示范

支持高品质住宅建设

近年来，烟台高品质住宅建设方兴未艾，市民尽享高得房率、新材料、新工艺所带来的生活便利。海绵城市设施的全面融入，也让小区的宜居指数再上层楼。

入冬以来，烟台持续降雪，但以往令居民挠头的积雪，在莱山区保利·明玥春江小区却不见踪影。小区采用“源头分散滞蓄+末端调蓄控制”相结合的海绵功能新型小区建设思路，源头结合小区绿化景观进行雨水设施布局，建筑屋面雨水通过立管排入雨水管网进行收集，或通过雨落管断接就近引入周边的雨水设施，楼宇间园路设置为透水铺装，绿地紧邻铺装侧设置卵石沟、雨水花园，周边硬化铺装雨水径流通过平缘石、地表分散



福山区海绵城市建设生态修复治理综合改造项目——全长16.4公里的内夹河沿线治理修复工程效果。

汇入卵石沟。

只“吸收”还不够，降水还在小区完成了“净化”和“循环”。小区排水系统末端设置智能雨水调蓄池，配备智慧运维管控系统，实时监测水质水量，助力雨水调蓄设施高效运行，处理后雨水回用于小区内部水景喷灌、绿化浇灌、道路冲洗。为了让更多居民参与其中，调蓄池配置单车雨水回用互动娱乐设施，提升了海绵城市雨水设施的趣味性及展示度。

一串数字可以证明小区海绵设施的“靠谱”。自2023年建成以来，小区实现了实际调蓄容积达862.9立方米，年径流

总量控制率达80%，径流污染削减率(以SS计)达59%，项目建设的调蓄池主要用于绿地浇灌、道路浇洒，每年雨水可替代绿化及道路广场的部分用水约为2737立方米，雨水资源利用率高达7%以上。

美观省钱

“海绵”成公园新标配

2023年以来，我市启动了多个口袋公园建设，昔日略显沧桑的老公园与一度“撂荒”的绿地，摇身一变成为市民打

卡地，而无缝融入的海绵设施，更成为公园“标配”。

一座主打“亲水”的公园，何以荣获“中国海绵城市十年成就展”项目典范案例、入选山东省城市更新示范项目名单？在黄渤海新区天地广场，水生鸢尾、水生美人蕉、黄菖蒲、千屈菜、婆婆纳、斑叶芒、细叶芒等13种地被植物摇曳生姿，成为闹市中崭新的生态博物馆。广场北侧规划新增设的星光花园，“悬浮”于植物上的树脂方格网分外“吸睛”，也是公园微景观局部涵养水资源的有效尝试。

(下转第二版)



亚投行和亚行看好中国教育领域投资

# 首笔11.45亿元贷款给了烟台

YMG全媒体记者 刘洁 通讯员 姜乾 丁吉旭 王晓超 摄影报道

12月6日上午，烟台科技学院黄渤海科教园融资签约仪式在烟台科技学院黄渤海校区举行。亚洲基础设施投资银行(亚投行)和亚洲开发银行(亚行)联合向烟台科技学院提供7年期总金额达11.45亿元人民币的贷款，主要用于烟台科技学院黄渤海校区的建设，这也是亚投行和亚行在中国教育领域的首笔贷款。

一所烟台的高校，缘何能吸引到如此重量级的投资？

烟台科技学院是一所工学、管理学、艺术学为主的全日制普通本科高校，其前身是创建于2005年的济南大学泉城学院，2019年加入中国教育集团，2021年转设更名为烟台科技学院。

最近几年，烟台科技学院发展迅速，设有海洋工程学院、数据智能学院、管理学院、财经学院、艺术设计学院、文化传媒学院、人文学院、国际葡萄酒商学院、博雅国际学院、体育学院等，在校生人数由



烟台科技学院黄渤海校区。

2019年的8000多人发展到了现在的2.3万多人，迫切需要建设新的校区。

2023年7月，烟台科技学院黄渤海校区一期工程开工，并已于2024年9月投入使用。新校区在设计上大胆突破现有校

园传统模式，汲取烟台“岛”和“城”的元素，引入多元教育场景和多学科融合平台，为学生提供更多元的学习和生活空间。在学科建设上，以特色学科、特色专业建设为突破口，根据烟台黄渤海新区重

点产业结构布局专业，重点打造人工智能、生物医药、互联网、大数据、电子信息、化学工程、海洋科学、海洋资源与环境等学科。

烟台科技学院之所以能得到亚投行与亚行的贷款，一大原因就是中国教育集团在背后的支持。

中国教育集团是职业教育服务的领导者，致力于为社会培养更多高素质技术技能人才和提升职业学校关键办学能力，连续六年荣获德勤“中国卓越管理公司”称号，还因推动教育公平被世界银行集团评为“普惠企业”。一直以来，都与世界银行、亚行及亚投行等政策性银行保持着密切的合作关系。

当然，除了中国教育集团的“背书”，烟台科技学院黄渤海校区在建设过程中所坚持的绿色低碳理念，也正好契合亚投行与亚行这几年在中国的可持续性投资方向。这一新校区的建设已达到中国二星级绿色建筑标准。

(下转第二版)