

莱州市退役军人事务局构建帮办代办服务体系
军人退役“一件事”高效办成

本报讯(通讯员 曲鹏)为进一步提升广大退役军人的尊崇感、获得感,让他们体验更便捷的服务,莱州市退役军人事务局联合行政审批、公安、人社、医保等部门,积极探索线上线下集成办理、全程帮办代办模式,进一步整合资源、精简流程、缩短时长,以制度创新、流程再造,构建帮办代办服务体系,实现军人退役“一件事”高效办成。

“真没想到,办理退役报到手续这么方便,我很满意!”近日,退役士兵王某前来退役报到,工作人员不一会儿就为他办理完成相关手续。

芝罘区开展“艺术牵手关爱”文明实践活动
用艺术温暖孤困儿童

本报讯(YMG全媒体记者 钟嘉琳)11月28日晚,芝罘区委宣传部联合芝罘区民政局、烟台大剧院

开展“艺术牵手关爱”文明实践系列活动,组织区内部分孤困儿童、家庭经济困难学生走进大剧院,现场观看英国伦敦原版亲子舞台剧《龙与神兽》。

活动现场,孩子们被惟妙惟肖的表演深深地吸引。在木偶师的驾驭下,欧洲双足飞龙乔治灵活蹦跳,摇头晃脑;石巨魔哈尓多,全身由石头组成,身躯庞大,垂地的巨型双爪竟然能轻而易举地捡起小煤炭,还能将大卫紧紧锁在怀中……这部荣获最佳家庭演出奖、最佳儿童戏剧奖的原版亲子剧,通过外教现场

提高业务技能 锤炼过硬队伍
市中心血站举办采供血岗位技能竞赛

本报讯(YMG全媒体记者 赖皓阳 通讯员 李星)近日,烟台市采供血岗位技能竞赛在市中心血站开展,通过比赛进一步提高采供血岗位专业技术人员的业务技能与服务质量,强化血站人才队伍

建设,促进全市采供血事业高质量发展。

市中心血站就竞赛流程、竞赛规则、评分标准等制定了详细方案,力求真正达到以赛促学、以赛促练、以赛促提升的目的。本次竞赛由理论考试、技能操作和知识竞答三部分组成,专业设置涵盖了宣传招募、血液采集、成分制备以及血液检验等多个关键采供血岗位。竞赛内容紧贴采供血工作实际,全面考核参赛者在采供血专业理论知识、操作技能、沟通技巧等方面综合素质。

在理论知识考核环节,考试内容涉及采供血和临床输血相关法律、法规及技术标准的要点,每一道题目都是对日常学习积累的一次严格检验。在模拟真实场景的

技能操作环节,各个岗位的选手们沉着冷静、操作娴熟、动作精准、语言流畅,严格把控每一个细节,展现了血站人扎实稳健的职业素养。

竞赛过程中,评委们秉持着公平、公正、公开的原则,依据严格的评分标准,仔细观察每一位选手的表现,认真评分并进行专业点评,指出优点与不足之处,让每位参赛选手都能通过此次竞赛有所收获、得到成长。

经理论考试和技能操作的比拼,6名选手分别荣获烟台市采供血岗位技能竞赛一、二、三等奖,各岗位排名第一的选手获得代表

烟台市参加全省采供血岗位技能竞赛的资格。

本次采供血岗位技能竞赛不仅是一场技能的比拼,更是一次交流学习的契机,进一步提升了烟台市采供血服务规范化、专业化水平,激发了血站全体干部职工立足本职、钻研业务、苦练技能的热情,为全市医疗卫生事业发展提供坚强有力的血液保障。

集中清理“马路市场”
招远交警联合多部门消除道路两侧隐患

本报讯(YMG全媒体记者 金海善 通讯员 李明杰 孙菁)为进一步推进道路交通事故预防“减量控大”工作,规范辖区道路交通秩序,近日,招远交警联合乡镇政府、综合执法、交通运输等多部门在辖区范围内持续开展“马路市场”清理行动,严查违法停车、占道经营等行为,消除道路两侧隐患,确保群众出行畅通、平安。

行动中,民警采取宣传、劝导等方式,对占道经营的商贩进行教育劝说,耐心做好解释、宣传工作,告

知商户占道经营对道路交通带来的安全隐患,引导商贩将摊位移动至不影响交通安全的地方按序摆放。并结合典型案例,积极宣传在道路上摆摊设点、车辆乱停乱放等交通乱象的危害性,帮助群众真正认识到占道经营带来的安全隐患,争取群众和摊贩的理解与支持,确保辖区道路保持安全、畅通、有序。

下一步,招远交警将继续联合多部门巩固整治成效,建立行之有效、管控有力的长效机制,营造良好的道路交通安全环境。

绷紧交通安全弦

蓬莱交警召开客货运企业交通安全宣教培训暨警示教育约谈会

本报讯(YMG全媒体记者 金海善 通讯员 潘佳)11月29日上午,烟台市公安局蓬莱分局交通警察大队联合区交通局、区综合执法局,组织全区客货运企业相关负责人、部分驾驶员代表召开了客货运企业交通安全宣教培训暨警示教育约谈会,并开展了交通安全教育培训。

会上,交警大队相关负责人对辖区客货运企业源头管理工作作了

相关工作部署,就目前各企业存在的相关问题进行现场通报。通过以案释法、以案说法,要求企业负责人要落实交通安全主体责任、建立健全交通安全教育制度,强化驾驶员安全培训,全面提升企业负责人及客车驾驶人的交通安全意识和安全行车常识,提醒驾驶人严格遵守交通法规,做到安全驾驶、文明驾驶。

筑牢防艾防线 共享美好生活

我市举办系列活动,营造全民广泛参与艾滋病防治工作良好氛围

『艾创新·爱健康』艾滋病防治宣传主题创新设计大赛启动

本报讯(YMG全媒体记者 张苹 通讯员 王朝霞 曾颖雪)12月1日是第37个“世界艾滋病日”,为进一步遏制艾滋病传播,推动艾滋病防治宣传教育“进社区、进企业、进医院、进校园、进家庭”,加强青年学生等重点人群的艾滋病健康促进工作,营造全民广泛参与艾滋病防治工作的良好氛围,今日,由烟台市卫生健康委员会、烟台市教育局共同主办,烟台市疾控中心承办的2024年度全市“艾创新·爱健康”艾滋病防治宣传主题创新设计大赛报名通道已经开启,诚邀市民参与。

本次大赛以“艾创新·爱健康”为主题,面向广大热心艾滋病防治工作的企事业单位、社团组织及个人,征集与艾滋病防治宣传有关的文创作品。根据作品载体不同,大赛分为实物设计组、平面作品组、短视频组、艾滋病防治宣传创新案例组、徽标(LOGO)及宣言组,并各设有一等奖1件、二等奖3件、三等奖5件、优秀奖若干件,对积极组织人员参赛的单位、个人分别设优秀组织奖、优秀指导教师奖、特殊贡献奖。参赛作品要紧扣“艾创新·爱健康”主题,宣传青年学生预防艾滋病宣传教育核心信息。要求主题明确、论点鲜明,弘扬社会主义主流价值观,反映新时代青年正面积极、努力向上的精神面貌。根据作品载体不同,大赛设实物设计组、平面作品组、短视频组、创新案例组、徽标(LOGO)和宣言组五个参赛组别。各组别分别开展作品征集,最终统一评选。

参赛者可通过大赛设置的官方服务平台(网址:https://www.wjx.cn/vm/rO8InHn.aspx#)或识别二维码报名参赛。参赛作品提交时间自2024年12月1日零时起,至2024年12月30日24时止。最终参评作品以2024年12月30日24时,系统所接收到的最终版本为准。

2024年烟台市红丝带青春校园行活动启动
“一校一策”实施精准防控

本报讯(YMG全媒体记者 张苹 通讯员 王朝霞 曾颖雪)11月28日,烟台市红丝带青春校园行活动启动仪式在山东城市服务职业学院报告厅举办。山东城市服务职业学院师生代表共计500余人参加现场活动。

启动仪式上,烟台市疾控中心艾滋病防治专家作防艾专题讲座。四所高校师生和高新区卫健委的工作人员共同奉献了一场丰富多彩、深受师生喜爱的防艾主题文艺演出。防艾主题节目相声《明天会更好》、情景剧《让青春不后悔》、全场互动防艾游戏赢得了与会人员的阵阵掌声、笑声和欢呼声。防艾主题诗歌朗诵《飘扬的红丝带》、歌曲《拥抱你》《天空有雨伞下有你》引起了大家的深思和共鸣。歌舞表演《天地龙鳞》、大合唱

《向阳而生》展现了青年学生们蓬勃向上的精神风貌。

烟台市疾病预防控制中心党委委员、工会主席王桂强在致辞中指出,11月17日,我市成立全省首家市级大中专院校艾滋病防治工作联盟,开拓了“校地联合”“医防融合”推动青年学生防艾工作深入开展的新路径。本次活动,高新区组织辖区所有大中专院校积极参与,集智聚力,策划了一场主题突出、形式新颖的防艾主题演出,这是校地联合防艾的创新实践,也是对联盟倡议的积极响应和有力支持。近年来,高新区多次承办九九公益筹、红丝带青春校园行等市级校园防艾活动,在积极参加全市“艾创新·爱健康”防艾主题创新设计大赛的同时,举办区级同名大赛,吸引更多师生加入防艾队伍,开展防艾服务,设计制作了很多优秀的健康教育产品,培育了众多优秀防艾工作者、志愿者和社会组织,取得了显著成效。

世界艾滋病日期间,烟台市还将依托全市大中专院校艾滋病防治工作联盟平台,针对各联盟院校师生防艾知情情况及服务需求等开展问卷调查,并将组织专家进行分析研判和政策调整,做到“一校一策”,实施精准防控。

在今年全市“艾创新·爱健康”防艾主题创新设计大赛中,增设了联盟宣言、联盟LOGO、优秀案例组别;还将开展全市防艾优秀工作者、志愿者和社会组织评选,多措并举,激励更多师生加入,多想实招、多出实策,一起努力为艾发声,共同筑牢校园防艾防线,更好守护师生身体健康。

警惕结核与艾滋双重感染

本报讯(YMG全媒体记者 张苹 通讯员 王朝霞 曾颖雪)根据《2024年全球结核病报告》显示,2023年全球估算结核病(TB)新发患者数1080万,其中合并艾滋病毒(HIV)感染者66.2万,TB和HIV双重感染是全球传染病防控面临的巨大挑战。结核病是由结核分枝杆菌引起的传染病,主要影响肺部,但也可侵犯全身其他器官。艾滋病则是由人类免疫缺陷病毒(HIV)引起的,可破坏人体的免疫系统,使患者更容易感染其他疾病,包括结核病。

结核病是HIV感染者/艾滋病患者最常见的机会性感染之一。HIV感

染削弱了免疫系统,使得感染结核分枝杆菌的风险增加,且一旦感染,病情往往更为严重,治疗也更加复杂。反过来,结核病也加速了HIV感染者的免疫损害,加速了艾滋病的进展。预防是减少结核和艾滋双重感染的关键。对于HIV感染者来说,定期进行结核筛查可以及时发现是否感染TB。确认TB感染后及时接受预防性治疗,可以有效降低TB发病风险。早筛查、早发现、早诊断、早治疗可以有效提升患者生存质量。对HIV感染者/AIDS患者等肺结核重点人群推荐开展结核分枝杆菌感染和结核筛查,包括结核病症状、胸部影像学、免疫学

检测。对诊断为结核分枝杆菌潜伏感染者进行预防性抗结核治疗。随访时需注意症状筛查,对无症状者推荐每年进行一次胸部影像学检查。

对于结核和艾滋双重感染的患者,治疗策略需要综合考虑,并需要医生仔细监控和调整治疗方案。抗结核治疗是基础,同时必须进行抗逆转录病毒治疗(ART),以控制HIV病毒复制,恢复免疫功能。结核和艾滋的双重感染,需要全球范围内的合作和多方面的干预措施。通过增强防护意识、加强疾病监测、优化治疗方案和推广预防措施,我们可以共同应对这一挑战。



又到鱼干飘香时

近日,在烟台市莱山区街头,一位市民正在整理晾晒的鱼干,为冬季储存“鲜美”。初冬时节,在烟台一些老居民区,整齐晾晒的鱼干成为一道独特的风景,老习俗老味道营造出浓浓的“冬日仪式感”。

YMG全媒体记者 唐克 摄

11月烟台新房二手房过户量双双回落

12月1日起住房交易税收新政实施,或迎过户高峰

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 王艺霏)11月29日是当月最后一个工作日,历经10月新房、二手房过户量创下下半年新高后,烟台市民办证再度“等风来”。记者从烟台市自然资源和不动产登记中心获悉,截至29日中午12时,全市(含各区市)共过户新房2412套,二手房1859套,比10月均有小幅回落。由于本月中旬房地产税收新政发布,不少买房市民把过户时间安排到新政开始实施的12月,享受对应税率优惠。

市直各区新房过户方面,芝罘区以首次套居首,其次分别为开发区(485套)、莱山区(365套)和福山区(279套);二手房过户方面,芝罘区同样以681套名列榜

首,其次分别为开发区(396套)、牟平区(258套)、福山区(242套)和莱山区(203套)。同比10月份,芝罘区新房、二手房过户量基本持平,莱山区、开发区、牟平区和福山区则有不同程度回落。

值得一提的是,11月13日房地产税收新政发布前,11月前两周全市新房、二手房过户量仍维持了10月的上升态势,但新政发布后两周,日均过户量逐渐转淡,也可见住房交易契税、土地增值税税率调低后,市民在“真金白银”上能省则省。记者从我市多个不动产登记窗口了解到,目前,预约下周办理过户的业务量,普遍较前有所增长。

按照此前财政部、国家税务总局、住

房城乡建设部发布的《关于促进房地产市场平稳健康发展有关税收政策的公告》,

个人购买家庭唯一住房,面积为140平方米及以下的,按1%的税率征收契税;面积为140平方米以上的,按1.5%的税率征收契税。对个人购买家庭第二套住房,面积为140平方米及以下的,按1%的税率征收契税;面积为140平方米以上的,按2%的税率征收契税。目前,中心区改善型住房主力户型的均价集中在150万元~180万元区间,实施新契税税率后,如果符合首套房或二套房认定条件,税率从理论上最高的3%降至1%,可直接减少支出3万元~3.6万元。而即便是按照最低的0.5%降幅计算,省钱也在7500元~9000元,同样相当可观。

买房交税少了,房价目前同样也处于低点。11月中旬,国家统计局发布2024年10月份商品住宅销售价格变动情况统计数据,10月份烟台新房价格环比9月下跌0.2个百分点,跌幅较前一月收窄0.5个百分点,房价止跌趋势明显。二手房方面,10月份烟台二手房价环比下跌0.3%,同比跌幅为9.9%,环比和同比降幅收窄均较为明显。不过二手房前期跌幅较大,同比去年10月仍跌了将近一成。而在市民最关心的价格方面,据腾策数据统计,烟台六区10月份新建商品住宅成交均价11244元/m²,相比前两个半月变化不大。

绷紧交通安全弦

蓬莱交警召开客货运企业交通安全宣教培训暨警示教育约谈会

本报讯(YMG全媒体记者 金海善 通讯员 潘佳)11月29日上午,烟台市公安局蓬莱分局交通警察大队联合区交通局、区综合执法局,组织全区客货运企业相关负责人、部分驾驶员代表召开了客货运企业交通安全宣教培训暨警示教育约谈会,并开展了交通安全教育培训。

会上,交警大队相关负责人对辖区客货运企业源头管理工作作了

相关工作部署,就目前各企业存在的相关问题进行现场通报。通过以案释法、以案说法,要求企业负责人要落实交通安全主体责任、建立健全交通安全教育制度,强化驾驶员安全培训,全面提升企业负责人及客车驾驶人的交通安全意识和安全行车常识,提醒驾驶人严格遵守交通法规,做到安全驾驶、文明驾驶。

下一步,招远交警将继续联合

游1路公交停运

启运时间另行通知

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娟 通讯员 王柯然)11月30日起,因昆嵛山国家森林公园封山养护,游1路公交停运,启运时间另行通知。请广大市民关注线路运营动态,合理安排出行。如有疑问,可下载安装“烟台公交”APP查询。