

党建引领提升基层治理效果

城厢街道居民群众获得感、幸福感和安全感明显提升

今年以来，莱阳市城厢街道深入开展城市社区“红润梨乡·幸福家园”党建品牌建设，从组织体系、治理体系、服务体系等方面全面提高城市基层治理水平，推动管理体制不断深化、管理重心不断下移，党建引领基层治理效果明显提升，城市发展能力明显提升，居民群众获得感、幸福感和安全感明显提升。

构建“一呼百应”的组织体系 变“单兵突击”为“联合作战”

突出“网内引领”。城厢街道依托街区片区、商务楼宇、居民小区进行精细化管理，划小做细网格单元，按照200—400户的规模，对辖区内所有小区进行统一整合，划定322个综合网格，推动一套网格全覆盖，彻底解决了网格过大、事办不细的问题。他们健全“社区党组织—网格（小区）党支部—楼栋党小组—党员中心户”四级架构，将党支部建在网格（小区）、党小组建到楼栋，每50户左右配备1名党员楼长，做实党员包楼联户，形成了上下贯通、进楼入户的组织体系，以“一张网”兜起“大民生”。

突出上下联动。城厢街道聚焦城市社区党组织、网格、楼栋等最基础单元，强化统筹谋划，成立党建引领城市基层治理委员会，深入推进街道“1+2+1+N”基层治理体系，每月召开一次联席会议，通过与驻区单位、社会组织、物业公司等八类社区管理资源签订共建协议，组建区域共建、公益志愿等6个党建服务联盟，建立警民联动、综合执法联动等5个联动机制，同步实现干部交叉任职、整合服务资源、联办文体活动的效果，构建多方参与、共治共享的治理格局。

突出队伍优化。城厢街道建立“网格员—网格长—社区工作者—社区负责人”梯次竞争上岗机制，公开选拔社区书记助理，采用交流任职、轮岗轮训等形式提高能力素质，并为优秀社区书记申请事业编制考试专岗，激发干部队伍内生活力。他们深入实施“雁阵工程”，发挥“头雁”带“群雁”优势，聘请专业老师授课，实行持证社工与未持证社工“1+1”帮带机制，举办社工增能“加油站”活动培训人才，目



前，90%以上的社工达到“全科社工”水平。

完善“一体多翼”的治理体系 变“社区独奏”为“社会合唱”

打造善治格局。城厢街道积极探索“跨界跨社联建”，聚焦党建打造、物业管理、便民服务等方面，探索基层治理共建模式，以“党建红纽扣”连起“发展共同体”。他们根据地理位置、辖区面积、服务范围等因素，对辖区内的23个社区按照就近原则重新划分为西北、中心、西南、东南、中南和东部六个片区，由资历老、经验丰富、工作能力突出的社区书记担任“片长”，联合建设城市书房“悦读空间站”、工会驿站、城管驿站30余处，更新“网格党群服务站”83处，建设20处小而精、功能全的网格驿站，以“老带新”“强带弱”形式推动形成资源共享、优势互补、联动共融的治理格局。

凝聚共治力量。城厢街道协同公安、住建、市场监管、发改等部门建立“协同共治·平急结合”工作体系，打造集政法、民政、党建等内容于一体的信息平台，整合下沉权力、资源、力量，切实形成“网格发现、社区呼叫、分级响应、协同处置、办结

反馈”机制。今年，他们联合开展安全隐患排查整治、治乱治违、矛盾纠纷排查处置、帮办代办等专项行动30余次，累计解决消防安全隐患、道路整修、物业纠纷、证件办理难等问题160余个。同时，他们常态化地开展“居民议事会”“居民服务日”“民生服务面对面”“您有困难我来帮”等活动，解决水电气暖、环境提升、道路整修、维修基金使用等民生问题650余个。

创新精治方式。城厢街道建立社区工作者“定岗网格”制度，以天龙社区为试点，推广网格“五色管理法”，健全“网格民情台账”“志愿服务力量台账”“公益组织台账”等工作台账，将社区群众兜起来、管起来，提升精准化、精细化管理水平。同时，他们设置AB角岗轮、首创社区“五延伸”服务制度，推动服务时间向上班族延伸，在社区全面实行错时延时、预约办理等弹性服务制度，将社区各类窗口设置为综合服务窗口，全面实现一窗受理、全科服务，用心做到社区服务“不打烊”。

强化“一核多元”服务体系 变“一枝独秀”为“多轮共驱”

高标准定位，强化服务功能。城厢街道深化“红润梨乡情·精致文峰苑”小区党

建品牌内涵，对御龙山、向阳花园等八个小区实施“一居一品”提质行动。他们与烟台大学合作探索“校地共建”模式，以七星社区为试点探索打造“商居共融”治理模式，并与雨花敬老社会组织合作规划建设社区食堂，实现党组织对小区治理的有效引领。城厢街道辖区23个社区通过跨社联办、双报到单位联动等形式开展幸福游园会、趣味运动会、文艺汇演等160余次，惠及群众近4.2万人，推动了治理精细度和群众满意度“双提升”。目前，社区党组织领办“幸福游园会”相关做法入选山东省委组织部城市党建案例汇编。

高效率推进，实现有效覆盖。城厢街道创新打造“‘城’市同行，‘厢’见甚好”特色品牌，将23个城市社区党群服务中心作为推进志愿服务主阵地，制定“医、食、助、行、悦”5大类21项服务清单，打造“关怀有‘新’意·温暖多一度”“巧手巧思巧公益”服务项目21个。他们探索服务“一老一小”群体精细化、精准化路径。为老方面，他们实行“网格员+党员”的“二对一”帮扶，提供送菜上门、家政服务、情绪疏导等志愿服务400余次；在为小方面，他们致力于家校社联动，联合莱阳市海都学院开展亲子采摘、农耕劳动课等实践活动，并利用社区延时服务、错时服务设置“四点半课堂”“周末托管”，打造了“七彩课堂”“弦动我心”“一起‘趣’研学”等优秀项目。

高品质引领，丰富文明内涵。城厢街道聚焦社会主义核心价值观、文明礼仪知识、健康生活方式、公民道德纲要等内容，以道德讲堂、快板、舞蹈、歌曲等群众喜闻乐见的方式进行演绎，积极开展“我们的节日”系列主题活动，结合传统文化之美、非遗技艺传承、本地特色风俗等，逐步推动道德建设与社区治理相结合。今年以来，他们已举办“欢乐庆元宵 和谐邻里情”“粽香飘邻里 和睦幸福家”“金秋十月迎国庆 党群携手奏华章”等文体活动180余次。同时，他们挖掘和选树群众认可度高、知晓面广的道德模范、梨乡好人、文明家庭等先进典型36名，其中12名当选“烟台好人”、7名当选“山东好人”，进一步营造了见贤思齐、崇德向善的浓厚氛围。

YMG全媒体记者 董健 通讯员 申旭 摄影报道

锻造坚强的党员队伍

龙旺庄街道狠抓理论学习和能力培养

本报讯（YMG全媒体记者 董健 通讯员 姜秋全）今年以来，莱阳市龙旺庄街道党工委把党员队伍建设作为党的建设的基础性工作来抓，着力抓好理论学习和能力培养，努力锻造一支坚强的党员队伍，进一步激发党员的干事活力和内生动力，为经济社会事业发展提供坚强的政治和组织保证。

龙旺庄街道严把党员发展质量关，注重从退伍军人、返乡创业大学生、致富能手及两新组织一线骨干中选拔优秀分子，不断优化党员队伍的年龄、文化和能力结构；他们严把党员发展过程关，做好“传帮带”，实行导师制，为每一名入党申请人配备两名导师，负责从入党申请人到正式党员整

个全过程跟踪培养；他们严把党员发展程序关，严肃党员发展工作纪律，确保发展党员工作手续完备、程序规范。

龙旺庄街道以三会一课、主题党日等为载体，组织镇村党员干部学习，不断提高广大党员的理论素养和政治觉悟。同时，他们采取“课堂+户外”培训模式，将教育培训的阵地延伸到实践之中，把一线作为干部的“考场”。

龙旺庄街道成立了督查专班，对党工委布置的各项重点工作按照任务完成时限进行督查形成督查简报，作为年底镇村干部评比的重要依据。对督查中落实重点工作不力的村庄、部门和个人，由纪工委介入，严格按照有关规定进行处理。

撂荒地种出新“薯”光

冯格庄街道跨村联建解锁“共富密码”



本报讯（YMG全媒体记者 董健 通讯员 栾玉娟 唐伟枫 摄影报道）金秋时节，在莱阳市冯格庄街道戚家庄村的高标准农田里，伴随着阵阵轰鸣的机械声，红薯收获机在田地里来回穿梭，一垄垄红薯破土而出，很快便摆满田间地垄，呈现出一派热火朝天的农忙景象。

戚家庄村位于冯格庄街道办事处驻地东南的莱穴路沿线，紧靠文莱高速入口，交通区位优势明显。以前的戚家庄村集体经济收入来源单一，村庄发展缓慢。

今年以来，冯格庄街道党工委本着“共建、共治、共富、共享”的“四共”原则，结合村庄资源禀赋、地理位置等因素，成立蜜果相“冯”党建融合发展示范区，以戚家庄村为主导，辐射带动东小埠村、中小埠村、西小埠村协同发展，推动村庄发展由“单打独斗”向“融合发展”转变。

该示范区党委充分发挥中心

村戚家庄村自身资源禀赋，着力发展富硒蜜薯产业。为了扩大种植规模，他们流转其他联建村山坡地、丘陵地等进行蜜薯种植，采取统购、统管、统售的“三位一体”运营模式，联建区村庄流转土地150余亩，发展“飞地”经济，为蜜薯种植提供充足的土地资源，确保蜜薯种植的规范化和标准化，进一步提高了市场竞争力，保障了村民的收益，并为村集体创收50多万元。

为了拓宽销售渠道，示范区党委委托裕益顺云仓打造助农直播间，选拔出村中形象大方、口齿伶俐的村民进行直播带货培训，让他们成为村庄产品的代言人，通过直播展示蜜薯产品的种植过程、加工环节和优良品质，吸引了众多消费者的关注和购买。

在跨村联建的助力下，戚家庄村迅速脱胎换骨，成为一个全民参与、共享成果的“富裕村”，为冯格庄街道提供了乡村振兴“新样板”。

预防化解劳动争议纠纷

莱阳设立劳动人事争议联合调解工作站分站

本报讯（YMG全媒体记者 董健 通讯员 梁鹏飞）近日，莱阳市人力资源和社会保障局和莱阳市工商业联合会建立联合调解工作机制，成立莱阳市劳动人事争议联合调解工作站市工商业联合会分站，并在山东厚载中小企业服务（集团）有限公司举行揭牌仪式。

据悉，联合调解工作站设有专门的情感交流室、调解室、档案室，配备齐全的办公服务设施，使用统一标识、统一规范开展工作。特聘的五名调解员，均是具

有长期从事经验的法律工作者及资深人力资源工作人员。联合调解工作站由莱阳市劳动人事争议调解仲裁院进行业务指导，中立、公平、公正地开展调解工作，调解案件不收取任何费用。这一联合调解工作站正式揭牌运行，为化解劳动争议提供了一条新路径，可以最大程度地降低双方当事人对抗及负担，减少劳动争议案件诉讼量，对构建劳动争议多元处理机制、维护社会和谐稳定具有重要意义。

招才引智推动产业升级

高格庄镇促进乡村经济可持续发展

本报讯（YMG全媒体记者 董健 通讯员 吴雨诺 董跃麒）乡村振兴，人才是关键。莱阳市高格庄镇通过引进和培养本土人才，进一步推动乡村产业结构的优化升级，增强人才振兴动力，增加农民收入，促进了乡村经济的可持续发展。

高格庄镇立足本地产业特点，突出差异化、突出品牌打造，寻找“适销对路”的人才，让人才资源产生最大的价值，发挥事半功倍的效果。他们积极对接上级各部门，结合镇域内企业需求，引进一名博士人才，申报了一个国家海外人才工程，匹配外国专家、海外留学生各一名。同时，他们定期摸排村庄优秀在外人才信息，累计统计研究生及以上人才78人。

高格庄镇充分发挥莱胡参“国家地理标志农产品”优势，提

升产业链条拉动和带动作用，让莱胡参产业成为引进实用人才队伍的重要途径和有效载体。他们围绕莱胡参成分活性分析组培等邀请山东中医药大学、济南大学专业人才开展合作研究；与山东农科院等五家单位围绕省科技厅中草药乡村振兴项目、黄河流域名优特产等方面申报课题，以课题项目为撬动，吸引高端人才加入。

高格庄镇与山东省中医药研究院合作，深入分析莱胡参成分，认定高格庄镇所产的莱胡参中香豆素含量是全国唯一达到香港药典标准的。在香港中草药展会上，莱胡参受到18家港商、韩商的青睐，目前正在洽谈合作。同时，鸿杰药业计划在韩国注册医药公司，将莱胡参开辟海外市场奠定基础。

沐浴店镇开展老干部文艺汇演活动

本报讯（YMG全媒体记者 董健 通讯员 李倩倩 摄影报道）10月26日，由莱阳市沐浴店镇党委牵头主办、老干部协会党支部及老年大学承办的“七十五载逢盛世，同心共筑谱华章”老干部文艺汇演活动在沐浴店镇政府大礼堂举行。

本次汇演共有24个节目，100多名离退休干部和文艺爱好者参与。他们以饱满的精神状态为现场观众呈现了一场精彩的演出。伴随着激昂的鼓乐声，汇演在威风锣鼓《我敬祖国三杯酒》中拉开序幕。轻舞飞扬威风锣鼓队员们整齐划一的动作、潇洒自如的台风，赢得了现场观众的阵阵掌声。女声独唱《我爱你中国》、广场舞《我们的中国梦》、京剧《西凤烈》、男女声二重唱《双脚踏上幸福路》等节目都突出主题，通过铿锵有力的乐曲、娴熟奔放的舞步，展现新时代祖国昌盛富强以及老干部们老有所乐、老有所为的精神风貌。

此次文艺汇演，不仅为这些老年大学学员们提供了一个展示自我、交流学习的平台，完美呈现了沐浴店镇老干部们桑榆非晚、为霞满天的精神状态，也增强了老干部协会党支部的凝聚力和向心力。



勇当“三农”金融服务主力军

莱阳农商银行贴心守护果农

本报讯（YMG全媒体记者 董健 通讯员 刘嘉慧 摄影报道）又是一年苹果红。作为“三农”金融服务主力军，山东莱阳农商银行因地制宜，综合运用“鲁担惠农贷”“创业担保贷”等惠农政策，深化“以客户为中心”的服务理念，延续往年好的做法，继续与苹果产区支行开展旺季营销主题活动。

双管齐下，奠定组织基础。该行早规划、早布局，“双管齐下”为苹果旺季存款组织工作定好盘子、理清路子、开好方子。他们提前关注苹果价格走势，结合往年经验，及时制定下发苹果产区旺季存款工作专项考核，根据往年存款增长情况，确定基数，并在全行整体存款增长计划的基础上，分别为六家支行制定不同的存款增长计划，既保障考核激励意义，又保证公平、公正。他们牵住责任制的“牛鼻子”，在党委会统一研究部署之后，自上而下形成一级抓一级、层层抓落实的工作格局，支行迅速制定自身活动计划，准备活



动用品，全员分工明确，有组织、有纪律地高效开展活动。

两手齐抓，提升服务质效。10月15日是活动开展的一个早晨，该行积极行

动，主动担当，不断提升服务质效，全力以赴做好旺季存款组织工作，巩固立行之本。他们深耕服务，为支行配套高标准活动费用，支持各支行延续送早餐、上门服务有效经验做法，兵分多路，深入果园和收购点，通过悬挂横幅、爱心送早餐、分发宣传页和名片、添加微信等方式，广泛宣传存贷款、线上支付、去单折换卡等业务产品。早餐发放过程中，闻讯而来的果农许多是凌晨三四点钟就从家里出发、没来得及吃饭的。

早餐派送完毕，该行人员又到各收果摊点与果疏户详细交谈，深入了解苹果收购市场行情，针对果农的资金规划及需求介绍相关业务，为果农答疑解惑，获得果农朋友们的一致好评。

活动开展以来，六家支行已累计发放早餐400余份，发放宣传材料800余份，走访收购点19处，揽收存款200余万元，挖掘贷款意向户16户，投放信贷资金100多万元，惠及果农及收购大户200余家。