

改革风帆劲 万亿征新程

烟台改革·媒体行

从打造海上粮仓到发展海上文旅，“耕海1号”打破传统意义上的渔业养殖模式，实现产业深度融合——

构筑海洋牧场发展新格局

讲好改革故事，增进发展动力。7月10日，由烟台市委改革办联合市委宣传部组织开展的“改革风帆劲 万亿征新程”烟台改革·媒体行集中采访活动启动。活动首日，来自新华网、央视网、中新社、大众日报等中央、省级主流媒体和市直各媒体近20名媒体工作者，深入了解烟台在海洋牧场、政务服务、自贸区烟台片区制度创新等改革“关键一招”的成果，实地感受烟台全面深化改革所取得的成效经验和涌现的鲜活实践。

YMG全媒体记者 童佳怡

①

②

③

①游客在“耕海1号”海洋牧场综合体平台上游览。YMG全媒体记者 唐克 摄

②“耕海1号”海洋牧场每年可产优质海鱼15万公斤。YMG全媒体记者 唐克 摄

③“耕海1号”海洋牧场综合体平台宛如一条璀璨的项链镶嵌在碧蓝的大海上。YMG全媒体记者 王修齐 摄。

有一条项链，漂浮在海上，是真的吗？

带着这一疑问，7月10日上午，采访团首站来到融合海洋渔业、海工装备、海洋文旅、科普教育等功能于一体的“海上综合体”——“耕海1号”，感受“海上粮仓”的独特魅力。

登上“耕海1号”，迎面就是长长的廊桥。廊桥全长约800米，宽5米，连接一期和二期工程，共同构成“海洋之星”项链造型。

顺着栈桥走到“耕海1号”养殖区，这里由3个大小相同的直径40米的圆形子网箱旋转组合而成，每个子网箱养殖体积达1万立方米；俯观而看，造型宛如一朵海上花。

不可小看这朵“花”，它可是世界上最大的单体养殖水体，也是烟台藏“粮”于海，发展海洋牧场的奥秘。

讲解员告诉采访团，每朵“花瓣”养殖体积极约1万立方米，总养殖体积极达3

万立方米。每年可增殖养殖优质海水鱼类20万尾，年产量约15万公斤。养殖品种主要包括斑石鲷、许氏平鲉、绿鳍马面鲀、红鳍东方鲀、大泷六线鱼等优质海水鱼。

“我们脚下的是1号网箱，选用了龟甲网pet网衣，这是该材质首次在国内的海洋牧场上应用，可承受3.5吨张力，具有10年以上的使用寿命，具有高强度、经久耐用、耐污损附着、不吸水、破损不蔓延撕裂等特性。”讲解人员向记者介绍。

“海上花”在养殖方面也有新意。山东海洋集团烟台耕海运营公司总经理靳海峰告诉采访团，“耕海1号”采用立体化的养殖模式，在海底投放人工鱼礁，开展底播增殖，中间采用海水网箱养殖，海面则进行休闲采摘垂钓。“将来，‘耕海1号’还将适时启动海藻场和海藻床建设，发挥生态牧场生物固碳能力，实施清洁能源与生态牧场融合发展，把项目打造成集现代海洋渔业科技成果于一身的集成示范应用平台。”靳海峰说。

垂钓区内已聚集了不少前来游玩的旅客。来自潍坊市的方女士正带着孩子体验海钓。“每天都吵着要海钓，这次暑假特意带他来体验一下。”方女士告诉记者，没想到这里能住能玩，还能让孩子在旅游中也学到新技能。

方女士所说的能住的地方，便是“耕海1号”的二期。顺着长廊往回走，二期平台主甲板映入眼帘。俯瞰甲板，二期的造型是一颗五角海星，取名为“海洋之星”。但当我们走近，看到的却是一座七层楼高的楼塔综合体。

“海星之星”的主体共有7层，室内面积为1万平方米，设有室外成人、儿童戏水乐园和室内科普展厅、宴会厅、宾客住宿区等。二期于2020年12月开始建设，2023年4月28日投入运营。“去年我们接待游客约5万人，预计今年能够达到8万人。”靳海峰说。

经略海洋，向海图强，“耕海1号”能够立于海上，不仅是烟台发展海洋经济新模式的生动体现，亦是烟台一处改革创新、大胆实践的生动注解。

作为一种新业态，“耕海1号”在初期的立项、建设、融资、运营等各个环节都面临着第一次。

“在海域使用权审批过程中，我们开通了绿色通道，全力缩短海域使用证、准建批复、航线等相关手续办理周期。”莱山市委常委、办公室主任，副区长翟玉雷告诉记者，最终，莱山区累计为项目办理用海审批303.17公顷，两次“容缺办理”变更用海审批。

从发展海上粮仓到发展海上文旅，“耕海1号”的建成，打破了传统意义上的渔业养殖模式，成功实现了一、三产业的深度融合。“我们实现了苗种、养殖、加工、流通、休闲、文旅、康养全产业链的打造，是一条可复制、可推广的海洋牧场发展新路径。”莱山区海洋发展和渔业局党组书记、局长刘文明说。

烟台市政协开展“进一步提升城市小区物业管理水平”专题协商“把脉问诊”物业管理

7月10日，烟台市政协围绕“进一步提升城市小区物业管理水平”召开专题协商会议。市政协主席会议成员带领政协委员们，与市政府有关副市长和部门负责人面对面坐在一起，围绕健全物业管理架构、规范“居业物”闭环运行、培育物业服务骨干企业等工作协商交流，现场气氛热烈。

提升“居业物”服务水平

物业管理是城市管理中的民生大事。今年市政府将小区物业管理列为《政府工作报告》部署的重要工作，作为八大领域攻坚行动之一，制定了一系列有效举措，也取得了较好成效，但在物业发展理念、管理服务水平、智能化建设等方面仍需不断提升。

为此，烟台市政协将“进一步提升城市小区物业管理水平”作为专题协商题目。今年以来，市政协人口资源环境委员会牵头成立专题调研组，召开座谈会讨论研究调研方向，通过函调、电话和网络等方式获得杭州、福州、深圳、重庆、合肥等10多个地市的相关经验资料，深入芝罘、福山、牟平、高新区等区市的8个小区实地调研，现场座谈。

4月中旬，调研组前往浙江省湖州市、宁波市，深入乡镇、村、小区进行实地调研，并召开了3次座谈会，与近20个部门、单位和企业进行了座谈交流。在充分调研的基础上，形成了调研报告初稿，并反复修改。

在调研过程中，调研组对进一步提升城市小区物业管理水平有了新的认知。“抓好物业管理重点在于做好顶层设计，要把提升‘居业物’服务水平作为重中之重，

通过政策引导、制度建设等方式把三方责任落实好，为提升物业管理水平提供有力支撑。”市政协人口资源环境委员会主任张焕伟说。

实施“红心物业”党建领航工程

“近年来，我市以实施‘红心物业’党建领航工程为主线，出台了全国第一个‘红心物业’地方标准《红心物业建设规范》，为‘红心物业’建设提供技术标准，建成集4大板块功能的红心物业智慧物管综合服务平台，效果显著。”张焕伟说。

经过翔实周密的调研协商，约5200字《关于进一步提升城市小区物业管理水平的调研报告》落地。报告共分三个部分，说明了我市城市小区物业管理的基本情况，反映了我市城市小区物业管理存在的问题，并提出完善两套闭环机制、开展三个专项行动、强化三项功能的建议。

市、区、街道、社区形成上下联动闭环机制，建立联席会议制度，将物业管理工作纳入全市高质量发展综合绩效考核。建立“居业物”三方联动闭环机制，实现党建引领社区居委会、业主委员会、物业企业三方协同。开展重要文件政策落实排查行动、重点投诉问题专项整治行动以及重点难点问题专项攻坚行动。通过发挥业主委员会、骨干企业和行业协会的作用，全面提升物业管理水平。

开展城市服务管理“面对面”活动

协商会现场，政协委员坐在一侧，就

进一步提升城市小区物业管理水平提出了自己的建议。

市政协委员、山东工商学院统战部常务副部长张延东首先发言，他建议应健全物业管理架构，形成市、区、街协调推进机制，市级层面加强统筹协调，区市级层面加强组织领导，街道（乡镇）落实主体责任，社区层面要抓好落实。

市政协委员、山东岳平律师事务所主任韩礼御认为应加强部门联动，形成执法合力。“我建议应依法编制《烟台市住宅小区行政执法责任清单》，厘清部门职责，完善执法流程，编制处置预案，在市、县两级层面应常态化开展联合执法进社区行动，建立小区联合执法联席会议制度。”韩礼御说。

在市政协常委，烟台市妇联党组成员、副主席杜光坤看来，治理小区与治理村庄非常相似。“我们可以参考农村党组织、村委会监管履职模式，切实加强党组织对小区业委会的有效领导和监督，建立社区党组织领导下的‘居业物’三位一体协同共治体系。”杜光坤表示。

“行业协会对于推动物业服务行业规范健康发展具有重要意义。”市政协委员、山东睿建消防科技集团有限公司董事长林月红说，应提高物业行业协会的影响力和公信力，加强物业行业法律法规的培训和宣传，通过设立公司的模式，承接政府或行政主管部门购买的服务。

市政协委员、山东华鼎伟业能源科技股份有限公司董事长兼总经理刘尚伟表示，骨干企业是推动行业标准化的核心力量，是提升行业规范化水平的关键，因此要不断培育壮大物业骨干企业。

政协委员们的建议亮点频出，相关部门负责人不停记录，现场热议不断。

够立于海上，不仅是烟台发展海洋经济新模式的生动体现，亦是烟台一处改革创新、大胆实践的生动注解。

作为一种新业态，“耕海1号”在初期的立项、建设、融资、运营等各个环节都面临着第一次。

“在海域使用权审批过程中，我们开通了绿色通道，全力缩短海域使用证、准建批复、航线等相关手续办理周期。”莱山市委常委、办公室主任，副区长翟玉雷告诉记者，最终，莱山区累计为项目办理用海审批303.17公顷，两次“容缺办理”变更用海审批。

从发展海上粮仓到发展海上文旅，“耕海1号”的建成，打破了传统意义上的渔业养殖模式，成功实现了一、三产业的深度融合。“我们实现了苗种、养殖、加工、流通、休闲、文旅、康养全产业链的打造，是一条可复制、可推广的海洋牧场发展新路径。”莱山区海洋发展和渔业局党组书记、局长刘文明说。

刘尚伟向烟台市住建局询问：“烟台围绕进一步擦亮‘红心物业’这一品牌，将开展哪些工作，出台什么举措？”

“下一步，市住建局将建立基层物业管理矛盾纠纷化解体系，实现‘网格（社区）—镇街—区—市’四级流转和‘街道统筹、网格吹哨、部门报到、分级处置’总体工作格局，全面推进小区执法规范化，市级联合执法频率达到每两个月一次，区级达到每月一次，街道层面实行全域、全科、全天候执法，建立物业服务质量管理体系，开展重点小区专项治理。年底前，对重点小区逐一验收，确保治理效果。”市住建局党组书记、局长孙玉荣表示。

“市城管局将采取怎样的措施快速有效地制止小区内出现的轻微违法问题？”市政协常委、九三学社烟台市委专职副主委张桂德询问。

“目前，全市共有149个服务站，227个窗口由城市管理执法人员专门值守，市民有问题可以反馈。同时，我们开展城市服务管理‘面对面’活动，每两个月进行一次，执法人员走进社区执法，服务内容涵盖园林、市政设施、水气暖等五大方面。我们将公开时间、地点、参加人员、服务范围等五方面详细内容，方便市民及时反馈问题，同时主动出击，对社区进行诊断，第一时间发现问题，解决问题。对发现的问题坚持第一时间办理，当场解决，对于无法马上解决的问题当场制定解决方案。实施‘回头看’制度，确保及时制止小区出现的轻微违法问题，力争到明年该项活动能实现所有小区全覆盖。”市城管局党组书记、局长汪光祖答复道。

YMG全媒体记者 王瑶

烟台召开上半年海洋经济分析会 上半年全市海洋生产总值预计1100亿元

本报讯(YMG全媒体记者 宋晓娜)记者昨日获悉，烟台市海洋发展和渔业局组织召开全市上半年海洋经济分析会，回顾总结上半年全市海洋经济运行情况，研究部署下半年重点工作。

今年以来，烟台以新一轮海洋强市建设为抓手，加快培育壮大海洋支柱产业，扎实推进现代海洋渔业转型升级，海洋经济发展稳中有进，发展质效明显提

升。上半年，全市海洋生产总值预计达到1100亿元，增速8%，达到年初预期目标。

市海洋发展和渔业局将深入贯彻落实海洋强国、海洋强省战略，充分发挥市委海洋办统筹协调的作用，立足我市海洋资源禀赋和产业基础，突出重点、集中发力，推动形成一批海洋优势特色产业，推动全市海洋经济高质量发展。

高新区管委负责人 12日接听12345热线

本报讯(YMG全媒体记者 信召红)7月12日上午9:00—10:00，烟台高新区管委分管负责人王元运将接听12345热线电话。

此次接听电话的受理范围为高新区辖区内且属于烟台市12345政务服务便民热线受理范围的企业群众的咨询、求助、投诉、举报和意见建议等非紧急诉求，不受受理须通过诉讼、仲裁、纪检监察、行政复议、政府信息公开等程序解决的事项和已进入信访渠道的事项，不符合法律、法规、规章及政策规定的事项，以及涉及国家秘密、商业秘密、

个人隐私和违反社会公序良俗的事项。

本次接听活动的受理方式是通过电话渠道接听市民诉求，不接待来访人员。超出受理范围的来电，由12345热线工作人员按常规程序处理。为更好更快地解决更多市民的诉求，请接入领导接话间的市民朋友将时间控制在3分钟以内。接听单位负责人未能接听的诉求，由12345热线工作人员详细记录后，按常规程序处理。接听情况将通过“大小新闻”“聚焦烟台”等媒体端对外公开。

我市发布350个 青年实习见习岗位

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小嫒)昨日，我市发布2024年第二批就业见习岗位和大学生实习岗位表，共350个岗位，需求2577人。其中，烟建集团、东方海洋生物科技有限公司等就业见习基地发布了149个见习岗位，需求1508人；烟台艾迪液压科技有限公司、山东长征火箭有限公司等烟台市大学生实习基地发布了201个实习岗位，需求1069人。

正值毕业季，两个岗位表、两千余个岗位需求进一步促进高校毕业生就业、在校大学生实习和满足用人单位需求，切实帮助高校毕业生、在校大学生和16—24周岁社会青年提升就业

能力，增强就业竞争力，积极促进和吸引更多的毕业生来烟留烟就业创业。

扫一扫，查看烟台市2024年就业见习岗位需求信息表。

扫一扫，查看烟台市2024年大学生实习基地实习岗位需求表。

烟台“逛吃打卡地”由你来选 官方投票渠道开启

本报讯(YMG全媒体记者 衣玉林)在你心目中，哪家老字号最能代表烟台？亲朋好友相聚，哪道鲁菜上榜你的“必点清单”？周末“逛吃”，烟台哪里最“city”？相信每个烟台人和来过烟台的人，都有自己心目中的“吃喝玩乐”天花板。

从今年5月开始，烟台市商务局以“品重”之名，聚焦老字号、鲁菜、商圈等消费热点，采取“线下+线上”的方式，组织开展十佳老字号、十佳鲁菜品牌店、十佳金牌鲁菜、十佳热点商圈评选活动，在全市范围内广泛征集优质老字号、鲁菜品牌店、金牌鲁菜及热点商圈，经过单位申报、区市推荐、资格复核等程序，筛选

了一批优质“十佳”候选对象。7月11日起，十佳老字号、十佳鲁菜品牌店、十佳金牌鲁菜、十佳热点商圈线上评选活动上线烟台日报官方财经号“深海财经”公众号，面向社会进行公开投票评选，投票结果将计入最终评选结果，快来pick你心目中的满分“逛吃”打卡地吧！

扫一扫，快来投票吧。

临时禁航通告

海军部队将在成山头至连云港以东海空域实兵演练，为确保安全，请各船舶特别注意，2024年7月9日0800至7月13日0800，不得进入以下9点连线围成的临时禁航区：北纬36度52分00秒，东经122度01分00秒北纬36度52分00秒，东经122度25分00秒北纬37度27分00秒，东经123度15分00秒北纬37度27分00秒，东经123度43分00秒北纬36度16分00秒，东经123度43分00秒北纬35度10分00秒，东经122度10分00秒北纬35度10分00秒，东经121度24分00秒北纬35度44分00秒，东经120度50分00秒北纬36度42分00秒，东经122度01分00秒