

福山区以“家门口提升计划”为引领,聚焦社区“微更新”,提升居民生活幸福感——

解锁家门口的幸福密码

小区是城市治理的基本单元,是服务群众的“最后一米”。福山区以“家门口提升计划”为引领,聚焦社区“微更新”,通过一系列创新举措不断提升居民生活的幸福感。清洋街道通过“结对共建”的方式,将4个示范型、骨干型社区与城西社区、银河社区、银河明珠社区、中青路社区、史家庄社区等5个社区紧密结合起来,通过盘活闲置空间、优化服务机制、推动资源共享等措施,解锁“家门口”的“幸福密码”。

YMG全媒体记者 姜晓 通讯员 宋知霖 曹国达 摄影报道

密码一:便民小屋,暖心服务在身旁

位置:福惠社区“便民能人工坊”,芝阳山路福惠花园小区内

裤子长了,有缝纫能人帮忙忙裤脚;家里电器坏了,有维修能人带着“共享工具墙”上的工具免费上门修理;颈椎、膝盖不舒服了,有卫生院的中医无偿针灸;闲暇时间想学一门手艺,有手艺人定期授课……这里是位于福山区清洋街道福惠社区的“便民能人工坊”,它是由一处物业闲置用房改造升级而来,室内面积30平方米,按照“4+X”形式设计,包含教育空间、助老空间、活动展示空间、共享工具空间等4大共性服务空间,和X

项个性化、特色化服务项目,让居民们在家门口就能体验到的“一站式”民生服务。

前来扞裤脚的社区居民王阿姨说:“以前裤子长了找不到缝补的地方,现在有了这个‘便民能人工坊’,以后我们溜达着就能来这里扞裤脚、理理发,真是想想就高兴!”

福惠社区党总支部书记刘家超表示:“今后,社区将每月举办一次‘便民服务市集’,把服务群众的‘最后一公里’推进到‘最后一米’。”

密码二:幸福楼栋,左邻右舍情更浓

位置:银河明珠社区“书香里”楼栋,银河路2号银河明珠小区

走进银河明珠小区3号楼1单元,6岁的梧桐急匆匆向楼栋内的“共享书架”走去,他身后的赵爷爷笑着告诉记者,梧桐借的《西游记》绘本看完了,想来这里再借一本,自己也想来看看,没有感兴趣的书籍带回家。这是银河明珠社区在小区楼栋内打造的“书香里”特色楼栋,通过设置“共享读书角”、

发布“图书征集令”号召居民将自家闲置书籍“流动”起来,实现社区资源共享,营造和谐友爱的邻里关系。

目前,银河明珠社区正在紧锣密鼓地谋划设计“和善楼”“曲艺楼”“国医楼”等8个特色楼栋,实现“一楼一特色”,积极引领小区居民良好风尚。



密码三:协商议事,居民“自治”齐参与

位置:史家庄社区“和美议事廊”,福海路68号御泰苑小区内

“楼上小孩总在午休的时间蹦跶,影响我们老两口中午休息”“楼栋里总有人停放电动车,物业管了几天又有人开始停放电动车了”“我们老年人也想参加社区活动,希望社区举办活动的时候考虑考虑我们老年群体”……在史家庄社区御泰苑小区的“和美议事廊”,前来议事的社区居民们络绎不绝。

史家庄社区的负责人在学习上海塘桥街道“居民事居民议,居民事居民办”的社区自治理念后,在小区内设置居民议事场所,以线下设置“支部信箱”、线上扫描二维码留言的形式收集居民意见,并联合芙蓉丽景社区每月15日举办“博采众议聚民智,悦邻议家暖民心”民主协商议事会,两个社区的社区书记坐下来与

居民代表面对面沟通,为解决居民生活难题共商共议、出谋划策。

改造社区“微空间”、打造家门口“幸福楼栋”、搭建居民议事平台……这一系列“微更新”举措的实施,不仅让清洋街道的社区环境焕然一新,更让居民的生活品质得到了显著提升。居民们纷纷表示,现在家门口的便民服务越来越多了,邻里关系也更加和谐了,感觉生活在这里真的很幸福。

展望未来,清洋街道将继续深化“家门口提升计划”,不断探索创新基层治理的新模式、新路径,努力打造更多具有清洋特色的“幸福小区”,让居民在家门口就能享受到更多的“大幸福”。



烟台民意通·直通12345

烟台民意通热线 6601234 本栏目由山东儒创律师事务所提供法律支持

急难愁盼问题有了着落

莱阳市政府主要负责人接听 12345 热线,为民解忧

招远市政府主要负责人
6月6日接听热线

有问题可拨打 12345

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏)6月6日15:00—16:00,招远市政府主要领导将接听12345热线电话。

本次接听热线电话活动受理范围:招远市辖区内且属于烟台市12345政务服务便民热线受理范围的企业群众的咨询、求助、投诉、举报和意见建议等非紧急诉求,不受受理须通过诉讼、仲裁、纪检监察、行政复议、政府信息公开等程序解决的事项和已进入信访渠道的事项,不符合法律、法规、规章及政策规定的事项,以及涉及国家秘密、商业秘密、个人隐私和违反社会公序良俗的事项。

本次接听热线电话活动的受理方式是接听电话渠道的市民诉求,不接待来访人员。超出受理范围的来话,由12345热线工作人员按常规程序处理。因来话较多,为更好更快地解决更多市民的诉求,请接入领导接话间的市民朋友将时间控制在3分钟以内。接听热线电话单位负责人未能接听的诉求,由12345热线工作人员详细记录后按常规程序处理。接听热线电话期间,对来话人个人信息要求保密处理的,不转接领导接听,由12345热线工作人员详细记录后按常规程序处理。接话情况将通过“大小新闻”“聚焦烟台”等媒体端对外公开。

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏)5月23日,莱阳市委副书记、市长邵蕾带领莱阳市住房和城乡建设局、综合行政执法局、公安局、市场监督管理局等部门负责人,到烟台市12345政务服务便民热线现场接听市民来电,回应群众诉求。对每一通来电,邵蕾都耐心倾听,仔细询问,并嘱托相关职能单位及时解决问

题。有市民来电反映,共享单车乱停乱放,在海都学院、莱阳卫校门口停得“横七竖八”,这一问题尤其严重,影响市容市貌和交通秩序,希望有关部门解决这一问题。

随后,莱阳市人民政府立即安排综合

行政执法局加大对共享单车的管理力度,于5月26日出台制定整改方案,目前莱阳市共享单车停放井然有序,一排排整齐的共享单车规范停靠在路边。

盛隆翰林苑小区的业主来电反映,家里的水压太低,尤其是下班时间根本无法正常用水、洗澡、冲厕所都没法用水,天气越来越热,希望有关部门能够解决这一问题。

随后,莱阳市水务局、住建局工作人员第一时间到业主家中查看,排查问题隐患,目前已于5月24日彻底解决业主家中的水压问题。面对工作人员,业主连连称赞莱阳市的办事效率。

冯格庄街道宫家庄村的村民来电反映,很多村民图方便往村内废弃院子中倒生活垃圾,异味很大,希望有关部门尽快解决这一问题。随后,冯格庄街道立即组织工作人员进行清扫,确保不影响周边村民的正常生活。同时,街道安排村庄保洁员加大垃圾上门回收的频率和覆盖面,引导村民正确处理生活垃圾,从根本上解决乱堆乱扔生活垃圾的问题。

今年以来,为保证市民诉求得到有效解决,莱阳市开展了不满意工单“回头看”,常态化组织相关部门点对点约谈,确保群众反映的问题有效得到解决,得到了广大群众的一致好评。

快递员拉着快递“玩消失”

顾客获赔付,快递服务站已报警

本报讯(YMG全媒体记者 何晓波)日前,“烟台民意通”热线6601234接到多位市民反映,在黄渤海新区多个居民区,中通快递公司的投递员拉着快递包裹“失踪”了,导致许多通过该快递公司网购的物品没了踪影。该中通快递服务站负责人周先生表示,他们已经就快递员不投送快递包裹一事报警,同时赔了客户的网购物品。

6月3日,家住黄渤海新区一居民区的刘先生称,前两天,他网购了一批服装、食品等,物流进度显示为“中通快递”正在进

行投运服务。他用手机查询快递单号发现,快递包裹由中转站已经送往小区内的快递驿站。让刘先生不解的是,这些快递包裹都超过预计投送时间两三天了,怎么也不见小区收发快递的驿站发来“取件短信”。他前往驿站打听才得知一个惊人的消息:快递小哥拉着本该投送到驿站的快递“跑了”,打其电话也关机。与此同时,刘先生还得知小区内有不少和他一样遭遇的居民,“网购的物品对保质期要求不严格的还好一些,那些食品、生鲜等对投递日期有

严格要求的物品则有可能会变质。”

刘先生等居民初步了解到,可能是快递员与服务站之间的劳务费用结算问题导致此事发生,但具体原因他们也不清楚。随后,刘先生将自己的情况向中通快递客服进行了反映,对方核实了刘先生所购物品的相关信息之后,按照货物遗失赔了刘先生相应的货款。对此,记者联系上黄渤海新区中通快递服务站负责人周先生,他证实了快递员跑路“消失”一事,具体原因他不便透露,已经报警处理。

山东自贸试验区烟台片区开展安全生产执法互查活动
严格执法,共筑安全防线

本报讯(通讯员 王晓兵 孙燕)为有效提高镇街执法人员精准执法、严格执法的能力,进一步做好企业电气焊作业、有限空间作业、高处作业、外包施工作业整治工作,切实推动企业安全生产主体责任落实,结合安全生产治本攻坚三年行动,近日,山东自贸试验区烟台片区组织开展了安全生产镇街执法互查活动。

本次执法互查活动采取“部门+镇街+专家”的形式开展,各镇街分别成立检查组,在应急分局综合行政执法大队执法人员和安全专家的指导下,进行交叉互查。检查人员按照相关检查标准和法规要求,对企业负责人安全生产责任落实、安全管理制度制定及执行、安全风险辨识及管控、全员安

全教育培训、全员隐患自查自纠、安全设施设备管理使用及应急准备情况进行了重点检查,对企业安全生产治本攻坚三年行动开展情况、“四个专项整治”落实情况、重大事故隐患专项整治开展情况等方面内容进行检查。

对发现的问题提出处理意见,以《检查问题现场移交表》方式当场移交属地镇街,由属地镇街督促企业及时整改。本次执法互查活动为期4天,共检查企业8家,发现问题112项。

通过开展此次安全生产镇街执法互查活动,执法人员认真学习了执法检查业务知识,在执法互查中相互“切磋武艺”、交流提升,切实提高了安全监管队伍专业能力。

今明两天最高气温 29—30℃
晴转多云,南风为主

本报讯(YMG全媒体记者 秦菲 通讯员 谢彤)昨日下午,烟台市气象局发布最新天气预报:未来三天,我市天气晴转多云,南风为主,6—7日短时风力较大,气温变化不大。预计8—9日,受高空槽影响,我市有分散性阵雨或雷雨。

具体预报如下:4日夜间到5日白天:晴转多云,南风,海面

5~6级,陆地3~4级;沿海18~26℃,内陆17~29℃。森林火险气象等级:三级(较高风险)。

5日夜间到6日白天:晴间多云,南风,海面5~6级转6~7级,陆地3~4级转4~5级;16~30℃。

6日夜间到7日白天:多云,南风,海面6~7级,陆地4~5级阵风6级,16~29℃。

潮水中心小学大队部举行少先队入队仪式

你好! 少先队员

本报讯(通讯员 曲晓燕)5月30日上午,雄壮有力的《少先队出旗曲》奏响,拉开了潮水中心小学一年级学生入队仪式的序幕。

仪式现场,气氛庄重而热烈,鲜艳的队旗迎风飘扬,嘹亮的队歌在空中回荡。孩子们身着整齐的校服,脸上洋溢着期待与兴奋的神情。他们用嘹亮的歌声诉说着他们的

斗志,表达自己对党、对祖国、对少先队组织深深的依恋和祝福。

此次入队仪式,不仅让新队员们感受到了少先队的的光荣与神圣,也让他们在心灵深处种下了一颗爱党、爱国、爱队的种子。相信队员们在少先队这个温暖的大家庭中,将茁壮成长,绽放出更加绚烂的光彩。

街头草花换新装 扮靓城市新容颜

7万株矮牵牛绽放莱山区



本报讯(YMG全媒体记者 徐睿 通讯员 张靖靖 摄影报道)花草烂漫,不仅扮靓了城市,而且提升了市民的幸福感。近日,在莱山区长宁路、长安路中央花坛,工人们正在更换栽植应季草花矮牵牛。

此前,长宁路、长安路花坛种植的郁金香花期结束,待自然黄叶后将种球进行回收、保存。今年11月左右可以重新栽植郁金香种球进行生长,这样重复利用,极大节约了财政的资金成本。目前,在长宁路、长

安路中央花坛更换栽植应季草花矮牵牛,栽植面积约660平方米,栽植数量约7万株,5月29日已全部栽完。矮牵牛花期约2—3个月,7月底将更换栽植彩叶草。

在做好城市景观氛围营造的同时,莱山区将全面加强花卉后期管护养护工作,及时浇水、施肥、修剪,确保鲜花持续开放、延长花期。持续提升园林绿化景观品质,助力城区提升“颜值”、涵养“气质”,提升群众的幸福感、获得感和安全感。

烟台综保区增值税一般纳税人试点成效显著

26户企业获得试点资格

今年是烟台综合保税区获批成为增值税一般纳税人试点的第三个年头。据统计,今年以来,烟台综合保税区累计实现销售收入14229万元,其中,内销收入达12671万元。综保区内企业通过试点政策同时开展国内贸易和跨境贸易,真正实现了“两条腿走路”,步入了发展快车道。

作为海关特殊监管区域的一种类型,综保区实行封闭管理,境外货物进入综保区实行保税管理,境内其他地区货物进入综保区视同出境,相比于综合保税区分外的增值税一般纳税人企业,综

合保税区内企业既不能进行增值税进项抵扣,也不能向国内企业开具增值税专用发票。

为助力企业拓展国内国际两个市场,进一步畅通大循环,2021年2月,烟台综保区开始开展增值税一般纳税人资格试点,赋予辖区内企业从事保税、非保税业务的“双重身份”,支持保税区内外贸企业“转场”内销,实现国内国际“两个市场”无缝对接。截至目前,烟台综保区已有26户企业获得了试点资格。

“以前综保区内的企业如果想同时从事内销、外销业务,就必须注册两个企

业,这样一来投资和管理成本就会大大增加。”国家税务总局烟台市税务局第二税务分局负责人王敏介绍,实行试点政策后,可以有效降低试点企业制度性交易成本,大大提升企业的生产经营效益。

烟台伊思特硅胶科技有限公司就是这一政策的受益者。在此之前,该企业原材料大部分都是从国外进口的,不仅采购价格高,而且所需时间较长,但从国内采购原材料需要报关才能入区,一定程度上增加了企业的时间和资金成本。一般纳税人的资格试点帮助我们打开了出口转内销的通道,企业既可以享受改

革的红利,降低内销经营成本,还可以继续享受综保区原有的便捷化通关等政策优势,为我们用好国内国际两个市场开了“绿灯”。”该企业负责人秦超说。

试点政策开展以来,国家税务总局烟台综合保税区税务局积极做好政策宣传推广,根据辖区内企业行业类型、原材料采购、成品销售等具体情况,对辖区内企业进一步梳理摸底,分门别类精准推送试点政策,对符合条件、有试点意向的企业开展重点政策辅导,为企业决策提供科学依据。同时,加强与海关部门的沟通协作,定期组织税务和海关等部门

进行专题座谈,对监管和信息共享采取“申请即享、资料备查”的方式,进一步简化办理流程,为辖区内企业开拓国内外“两个市场”提供政策保障,全力打造便捷、高效、优质的营商环境,精准助力综保区企业融入国内国际双循环格局。

在综保区推广增值税一般纳税人资格试点,有效解决了长期困扰综保区连接国内市场的难题,烟台海诺仓储物流有限公司财务负责人刘胜男对此也深有体会。“在申请试点之前,像我们这种出口企业受单一身份的限制,在国内市场进行采购和销售成本都非常高。”

刘胜男谈到,申请了增值税一般纳税人试点之后,就有了“双重身份”,既能享受对外保税政策,又能享受国内采购进口增值税全额抵扣等优惠政策。从2023年以来,企业已与国内市场达成价值8000余万元的合作。

下一步,烟台税务部门将继续落实好增值税一般纳税人试点政策,加强与综保区相关部门合作,支持辖区内企业用好足政策红利,充分统筹好“两个市场”的资源和机遇,实现内外互补,促进综保区高水平开放、高质量发展。(刘洁 姜咪咪 杜姝霏)