

福山区以“家门口提升计划”为引领,聚焦社区“微更新”,提升居民生活幸福感——

解锁家门口的幸福密码

小区是城市治理的基本单元,是服务群众的“最后一米”。福山区以“家门口提升计划”为引领,聚焦社区“微更新”,通过一系列创新举措不断提升居民生活的幸福感。清洋街道通过“结对共建”的方式,将4个示范型、骨干型社区与城西社区、银河社区、银河明珠社区、中青路社区、史家庄社区等5个社区紧密结合起来,通过盘活闲置空间、优化服务机制、推动资源共享等措施,解锁“家门口”的“幸福密码”。

YMG全媒体记者 姜晓 通讯员 宋知霖 曹国达 摄影报道

密码一:便民小屋,暖心服务在身旁

位置:福惠社区“便民能人工坊”,芝阳山路福惠花园小区内

裤子长了,有缝纫能人帮忙扦脚;家里电器坏了,有维修能人带着“共享工具墙”上的工具免费上门修理;颈椎、膝盖不舒服了,有卫生院的中医无针灸;闲暇时间想学一门手艺,有手艺能人定期授课……这里是位于福山区清洋街道福惠社区的“便民能人工坊”,它是由一处物业闲置用房改造升级而来,室内面积30平方米,按照“4+X”形式设计,包含教育空间、助老空间、活动展示空间、共享工具空间等4大共性服务空间,和X

项个性化、特色化服务项目,让居民们在家门口就能体验到的“一站式”民生服务。

前来扦脚的社区居民王阿姨说:“以前裤子长了找不到缝补的地方,现在有了这个‘便民能人工坊’,以后我们溜达着就能来这里扦脚、理理发,真是想想就高兴!”

福惠社区党总支书记刘家超表示:“今后,社区将每月举办一次‘便民服务市集’,把服务群众的‘最后一公里’推进到‘最后一米’。”



密码三:协商议事,居民“自治”齐参与

位置:史家庄社区“和美议事廊”,福海路68号御泰苑小区内

“楼上小孩总在午休的时间蹦跶,影响我们老两口中午休息”“楼栋里总有人停放电动车,物业管了几天又有人开始停放电动车了”“我们老年人也想参加社区活动,希望社区举办活动的时候考虑我们老年群体”……在史家庄社区御泰苑小区的“和美议事廊”,前来议事的社区居民们络绎不绝。

史家庄社区的负责人在学习上海塘桥街道“居民事居民议,居民事居民办”的社区自治理念后,在小区内设置居民议事场所,以线下设置“支部信箱”、线上扫描二维码留言的形式收集居民意见,并联合芙蓉丽景社区每月15日举办“博采众议聚民智,悦邻议家暖民心”民主协商议事会,两个社区的社区书记坐下来与

居民代表面对面沟通,为解决居民生活难题共商共议、出谋划策。

改造社区“微空间”、打造家门口“幸福楼栋”、搭建居民议事平台……这一系列“微更新”举措的实施,不仅让清洋街道的社区环境焕然一新,更让居民的生活品质得到了显著提升。居民们纷纷表示,现在家门口的便民服务越来越多了,邻里关系也更加和谐了,感觉生活在这里真的很幸福。

展望未来,清洋街道将继续深化“家门口提升计划”,不断探索创新基层治理的新模式、新路径,努力打造更多具有清洋特色的“幸福小区”,让居民在家门口就能享受到更多的“大幸福”。

发布“图书征集令”号召居民将自家闲置书籍“流动”起来,实现社区资源共享,营造和谐友爱的邻里关系。

目前,银河明珠社区正在紧锣密鼓地谋划设计“和善楼”“曲艺楼”“国医楼”等8个特色楼栋,实现“一楼一特色”,积极引领小区居民良好风尚。

密码二:幸福楼栋,左邻右舍情更浓

位置:银河明珠社区“书香里”楼栋,银河路2号银河明珠小区

走进银河明珠小区3号楼1单元,6岁的桐桐急匆匆向楼栋内的“共享书架”走去,他身后的赵爷爷笑着告诉记者,桐桐借的《西游记》绘本看完了,想来这里再借一本,自己也想来看看,有没有感兴趣的书籍借回家。这是银河明珠社区在小区楼栋内打造的“书香里”特色楼栋,通过设置“共享读书角”、

发布“图书征集令”号召居民将自家闲置书籍“流动”起来,实现社区资源共享,营造和谐友爱的邻里关系。

目前,银河明珠社区正在紧锣密鼓地谋划设计“和善楼”“曲艺楼”“国医楼”等8个特色楼栋,实现“一楼一特色”,积极引领小区居民良好风尚。

烟台民意通·直通12345

烟台民意通热线 6601234 本栏目由山东儒创律师事务所提供法律支持

急难愁盼问题有了着落

莱阳市政府主要负责人接听12345热线,为民解忧

本报讯(YMG全媒体记者 盖鹏)5月23日,莱阳市委副书记、市长邵蕾带领莱阳市住房和城乡建设局、综合行政执法局、公安局、市场监督管理局等部门负责人,到烟台市12345政务服务便民热线现场接听市民来电,回应群众诉求。对每一通来电,邵蕾都耐心倾听,仔细询问,并嘱托相关职责单位及时解决问题。

有市民来电反映,共享单车乱停乱放,在海都学院、莱阳卫校门口停得“横七竖八”,这一问题尤其严重,影响市容市貌和交通秩序,希望有关部门解决这一问题。随后,莱阳市人民政府立即安排综合

行政执法局加大对共享单车的管理力度,于5月26日出台制定整改方案,目前莱阳市共享单车停放井然有序,一排排整齐的共享单车规范停靠在路边。

盛隆翰林苑小区的业主来电反映,家里的水压太低,尤其是下班时间根本无法正常使用,洗澡、冲厕所都没法用水,天气越来越热,希望有关部门能够解决这一问题。

随后,莱阳市水务局、住建局工作人员第一时间到业主家中查看,排查问题隐患,目前已于5月24日彻底解决业主家中的水压问题。面对工作人员,业主连连称赞莱阳市的办事效率。

冯格庄街道官家庄村的村民来电反映,很多村民图方便往村内废弃院子中倒生活垃圾,异味很大,希望有关部门尽快解决这一问题。随后,冯格庄街道立即组织工作人员进行清扫,确保不影响周边村民的正常生活。同时,街道安排村庄保洁员加大垃圾上门回收的频次和覆盖面,引导村民正确处理生活垃圾,从根本上解决乱堆乱扔生活垃圾的问题。

今年以来,为保证市民诉求得到有效解决,莱阳市开展了不满意工单“回头看”,常态化组织相关部门点对点约谈,确保群众反映的问题有效得到解决,得到了广大群众的一致好评。

快递员拉着快递“玩消失”

顾客获赔付,快递服务站已报警

本报讯(YMG全媒体记者 何晓波)日前,“烟台民意通”热线6601234接到多位市民反映,在黄渤海新区多个居民区,中通快递公司的投递员拉着快递包裹“失踪”了,导致许多通过该快递公司网购的物品没了踪影。该中通快递服务站负责人周先生表示,他们已经就快递员不投送快递包裹一事报警,同时赔了客户的网购物品。

6月3日,家住黄渤海新区一居民区的刘先生说,前两天,他网购了一批服装、食品等,物流进度显示为“中通快递”正在进

行投运服务。他用手机查询快递单号发现,快递包裹由中转站已经送往小区内的快递驿站。让刘先生不解的是,这些快递包裹都超过预计投送时间两三天了,怎么也不见小区收发快递的驿站发来“件取短信”。他前往驿站打听才得知一个惊人的消息:快递小哥拉着本该投送到驿站的快递“跑了”,打其电话也关机。与此同时,刘先生还得知小区内有不少和他一样遭遇的居民,“网购的物品对保质期要求不严格的还好一些,那些食品、生鲜等对投递日期有

严格要求的物品则有可能会变质。”

刘先生等居民初步了解到,可能是快递员与服务站之间的劳务费用结算问题导致此事发生,但具体原因他们也不清楚。随后,刘先生将自己的情况向中通快递客服进行了反映,对方核实了刘先生所购物品的相关信息之后,按照货物遗失赔了刘先生相应的货款。对此,记者联系上黄渤海新区中通快递服务站负责人周先生,他证实了快递员跑路“消失”一事,称具体原因他不方便透露,已经报警处理。

山东自贸试验区烟台片区开展安全生产执法互查活动

严格执法,共筑安全防线

本报讯(通讯员 王晓兵 孙燕)为有效提高镇街执法人员精准执法、严格执法的能力,进一步做好企业电气焊作业、有限空间作业、高处作业、外包施工作业整治工作,切实推动企业安全生产主体责任落实,结合安全生产治本攻坚三年行动开展情况、“四个专项整治”落实情况、重大事故隐患专项整治开展情况等方面内容进行检查。

本次执法互查活动采取“部门+镇街+专家”的形式开展,各镇街分别成立检查组,在应急分局综合行政执法大队执法人员和安全专家的指导下,进行交叉互查。检查人员按照相关检查标准和法规要求,对企业负责人安全生产责任落实、安全管理制度制定及执行、安全风险辨识及管控、全员安

全教育培训、全员隐患自查自纠、安全设施设备管理使用及应急准备情况进行了重点检查,对企业安全生产治本攻坚三年行动开展情况、“四个专项整治”落实情况、重大事故隐患专项整治开展情况等方面内容进行检查。

对发现的问题提出处理意见,以《检查问题现场移交表》方式当场移交属地镇街,由属地镇街督促企业及时整改。本次执法互查活动为期4天,共检查企业8家,发现问题112项。

通过开展此次安全生产镇街执法互查活动,执法人员认真学习了执法检查业务知识,在执法互查中相互“切磋武艺”、交流提升,切实提高了安全监管队伍专业能力。

今明两天最高气温29—30℃

晴转多云,南风为主

5~6级,陆地3~4级;沿海18~26℃,内陆17~29℃。森林火灾险情等级:三级(较高风险)。

5日夜间到6日白天:晴间多云,南风,海面5~6级转6~7级,陆地3~4级转4~5级;16~30℃。

6日夜间到7日白天:多云,南风,海面6~7级,陆地4~5级阵风6级,16~29℃。

潮水中心小学大队部举行少先队入队仪式

你好! 少先队员

本报讯(通讯员 曲晓燕)5月30日上午,雄壮有力的少先队出旗曲奏响,拉开了潮水中心小学一年级学生入队仪式的序幕。

仪式现场,气氛庄重而热烈,鲜艳的队旗迎风飘扬,嘹亮的队歌在空中回荡。孩子们身着整齐的校服,脸上洋溢着期待与兴奋的神情。他们用嘹亮的歌声诉说着他们的

斗志,表达自己对党、对祖国、对少先队组织深深的依恋和祝福。

此次入队仪式,不仅让新队员感受到了少先队的光荣与神圣,也让他们在心灵深处种下了一颗爱党、爱国、爱队的种子。相信队员们在少先队这个温暖的家庭中,将茁壮成长,绽放出更加绚烂的光彩。

街头草花换新装 扮靓城市新容颜

7万株矮牵牛绽放莱山区



本报讯(YMG全媒体记者 张靖婧)花草烂漫,不仅扮靓了城市,而且提升了市民的幸福感。近日,在莱山区长宁路、长安路中央花坛,工人们正在更换栽植应季草花矮牵牛。

在做好城市景观氛围营造的同时,莱山区将全面加强花卉后期管护养护工作,及时浇水、施肥、修剪,确保鲜花持续开放、延长花期。持续提升城市绿化景观品质,助力城区提升“颜值”、涵养“气质”,提升群众的幸福感、获得感和安全感。

安路中央花坛更换栽植应季草花矮牵牛,栽植面积约600平方米,栽植数量约7万株,5月29日已全部栽完。矮牵牛花期约2—3个月,7月底将更换栽植彩叶草。

在做好城市景观氛围营造的同时,莱山区将全面加强花卉后期管护养护工作,及时浇水、施肥、修剪,确保鲜花持续开放、延长花期。持续提升城市绿化景观品质,助力城区提升“颜值”、涵养“气质”,提升群众的幸福感、获得感和安全感。

烟台综保区增值税一般纳税人试点成效显著

26户企业获得试点资格

合保税区内企业既不能进行增值税进项抵扣,也不能向国内企业开具增值税专用发票。

为助力企业拓展国内外两个市场,进一步畅通国内国际两个循环,2021年2月,烟台综保区开始开展增值税一般纳税人资格试点,赋予辖区内企业从事保税、非保税业务的“双重身份”,支持保税区内外贸企业“转场”内销,实现国内国际“两个市场”无缝对接。截至目前,烟台综保区已有26户企业获得了试点资格。

“以前综保区内的企业如果想同时从事内销、外销业务,就必须注册两个企

业,这样一来投资和管理成本就会大大增加。”国家税务总局烟台市税务局第二税务分局负责人王敏介绍,实行试点政策后,可以有效降低试点企业制度性交易成本,大大提升企业的生产经营效益。

烟台伊思特硅胶科技有限公司就是这一政策的受益者。在此之前,该企业原材料大部分都是从国外进口的,不仅采购价格高,而且所需时间较长,但从前内采购原材料需要报关才能入区,一定程度上增加了企业的时间和资金成本。“一般纳税人资格试点帮助我们打开了出口转内销的通道,企业既可以享受改革的红利,降低内销经营成本,还可以继续享受综保区原有的便捷化通关等政策优势,为我们用好国内国际两个市场开了‘绿灯’。”该企业负责人秦超说。

试点政策开展以来,国家税务总局烟台综合保税区税务局积极做好政策宣传推广,根据辖区内企业行业类型、原材料采购、成品销售等具体情况,对辖区内企业进一步梳理摸底,分门别类精准推送试点政策,对符合条件,有试点意向的企业开展重点政策辅导,为企业决策提供科学依据。同时,加强与海关部门的沟通协作,定期组织税务和海关等部门

进行专题座谈,对监管和信息共享采取“申请即享、资料备查”的方式,进一步简化办理流程,为辖区内企业开拓国内外两个市场”提供政策保障,全力打造便捷、高效、优质的营商环境,精准助力综保区企业融入国内国际双循环格局。

在综保区推广增值税一般纳税人资格试点,有效解决了长期困扰综保区连接国内市场难题,烟台海诺仓储物流有限公司财务负责人刘胜男对此也有深有体会。“在申请试点之前,像我们这种出口企业受单一身份的限制,在国内市场进行采购和销售成本都非常高。”

刘胜男谈到,申请了增值税一般纳税人试点之后,就有了“双重身份”,既能享受对外保税政策,又能享受国内采购进项增值税全额抵扣等政策红利。从2023年以来,企业已和国内市场达成价值8000余万元的合作。

下一步,烟台税务部门将继续落实好增值税一般纳税人试点政策,加强与综保区相关部门合作,支持辖区内企业用好用足政策红利,充分统筹好“两个市场”的资源和机遇,实现内外互补,促进综合保税区高水平开放、高质量发展。(刘洁 姜咪咪 杜姝霏)