



建设田园综合体 打造农业嘉年华

半月湾项目9月部分开园

满园碧色葱茏，疏疏篱落花艳。昨天，记者走进回里镇G204国道旁顺泰植保的生态园，看见一个个满目绿色的暖棚里，樱桃、葡萄生机盎然，竞相生长。这里正在打造的“半月湾农业嘉年华”项目将于9月份部分开园。项目将建成集休闲旅游、宜居度假、农产品推广、技术示范等多种功能于一体的田园综合体，实现三产深度融合发展。

农业为纽带，三产大融合。回里镇发挥“果品小镇”资源优势，绘出乡村果业兴旺新美景。

“别人没有的，我们这里有；别人有的，我们这里更优。建成后，这里就是农作物的‘百科乐园’，也是一个现代农业的博览中心。”望着一眼望不到边的“绿色长廊”，烟台顺泰植保科技有限公司总经理姚吉强笑着向记者描绘了“半月湾”这个项目设计的四大主题功能区。

“首先是4栋2万平方米的智能玻璃大棚，它以立体农业栽培、智慧农业的方式，对回里本地的高科技农产品进行展示；第二个区域是‘南果北种’展示区，引进南方果树，打造南果主题游乐园；第三个区域是花卉展示区，这里是缩小版的花园，用各种缤纷花卉打造园艺世界；第四个是苗木繁育区域，引进优质品种苗木，展示蔬菜、果树、花卉等前沿的育苗技术。”姚吉强介绍，目前，项目前期工作正在加速推进，智能玻璃大棚5月底开工，9月底部分区域将与市民见面。

“我们还要建一个文旅的综合服务中心，以及其他配套设施，满足游客研学、



规划效果图。

参观、旅游、体验、科普等多个需求。”姚吉强说，这个项目建好以后，市民来此畅游农业嘉年华，能重温农耕时代的美好，感受农业科技的魅力，畅想未来世界的精彩。

而“半月湾农业嘉年华”作为回里镇倾力打造的田园综合体，还将整合多种资源，起到引爆周边的作用。

“回里镇总面积103平方公里，它是四区交界和烟青发展轴的中心，也是烟台市的南大门，具有狭长的地貌特征，向北是黄渤海国际陆港，中部为物流工业园，主要发展商贸物流，南部是农业产业重点区域。

尤其是南部，农业资源优势明显，物产相当丰富。”提起镇域经济布局，回里镇党委书记刁飞如数家珍。

“善疃的桃子和冬枣、迟家的荷兰香杏、刘家庄的草莓、张格堡的小凤西瓜、胡家夼的蓝莓……虽是一个北方的乡镇，但回里镇可以实现365天水果不断档。”刁飞说，回里的农产品如同一颗颗明亮的星星，如何使之呈现一片产业“星海”？半月湾农业嘉年华项目的意义正在这里。

“借项目聚集人气，导入人流。通过项目搭建的‘展示橱窗’，展示回里‘一村一品’的特色果业资源，助力农业增效、农民增收。”刁飞表示，半月湾农业嘉年华项目

对“果品小镇”赋能农业发展，打造特色品牌，整合土地、资金、科技、人才等资源，促进传统农业转型升级具有重要意义。

全力推进项目，加速点“果”成金。下一步，回里镇将高效推进总投资1.5亿元的胶东古建风情小镇项目，强化广西桂冠农光互补、永源智能家居等10余个重点项目保障，快速实施老岚水库周边土地规模流转，发展高效农业产业，高标准实施马大线沿线绿化工程，打造全路域精品工程，展现老岚水库区域的生态风情风貌，不断推进全镇农业产业高质量发展，助力乡村产业振兴。

(邹春霞 黄玉)

来东厅，赴一场桑葚嘉年华

福山区桑葚丰收嘉年华暨文明旅游主题宣传活动向市民和游客发出邀请



硕果累累丰收情，最是五月桑葚红。5月19日，恰逢“中国旅游日”，福山区桑葚丰收嘉年华暨文明旅游主题宣传活动在东厅街道裕盛桑葚采摘园举行。

这是一场可以逛吃逛玩的特色嘉年华，长的、短的、红的、紫的，十多种桑葚品种让游客品味不一样的味道，桑葚饽饽、桑葚酒、桑叶茶、桑叶包子等特色桑葚宴让游客赞不绝口。同时，文艺表演、桑园寻宝、青年相亲、汉服旅拍、人才乐游乡村采摘行、星空影院等活动丰富多彩，趣味多多，在展现特色农产品、民俗文化的同时，也推动着乡村旅游发展，弘扬着文明旅游理念。

载歌载舞庆丰年

启动仪式在展现万物竞发盎然生机的《上春山》暖场舞蹈中拉开帷幕。接下来，《一梦敦煌》带领观众领略千年文化的魅力，男声独唱、爵士舞以及《文明福山》主题诗朗诵等表演活动展现了现代艺术的激情。

《龙舞骄阳》《无言的爱》《在希望的田野

趣味游园嘉年华

作为活动的重头戏，“桑葚嘉年华”游园

活动更是让游客们流连忘返。在桑园寻宝环节，游客们分组穿梭在郁郁葱葱的桑树间，合作探寻“福山农特民俗”“全环境立德树人”“美德信用建设”三道主题关卡，在沉醉于主题知识问答中，体验文明协作的正能量味道。

而“遇‘桑’了你，‘蔓’是欢喜”主题青年相亲活动，则为单身青年们提供了一个结识新朋友、寻找爱情的平台，50余名结婚适龄青年通过“K歌”等互动环节，增进彼此了解，促进感情升华。此外，星空电影院、“桑韵”摄影大赛和汉服旅拍等活动也吸引了众多游客参与，现场欢声笑语不断。

擦亮特色旅游招牌

本次活动的成功举办，不仅丰富了居民和游客的文化生活，也进一步推动了东厅街道乃至福山区乡村旅游的发展。

“东厅街道交通便利、区位优势明显，境内有高速公路以及高铁福山站，距离码头、港口、机场均在20分钟车程内，是福山

区市民‘10分钟生活圈’之内重要的农文旅融合发展区域。”东厅街道党建办副主任陈俊飞告诉记者，东厅街道历史悠久、风景怡人，米顶山和门楼水库交相呼应，绘就湖光山色秀美画卷，银杏林多年来一直是烟台市民的网红打卡地，民俗馆记录着千百年来东厅人民自强不息、勤劳勇敢的农耕文化。农村特色产业丰富，桑葚种植面积达400余亩，集种植、采摘、文旅、深加工等一二三产于一体。大樱桃种植面积4300余亩，品质优，品种全，市场供不应求，老官庄小米近千亩、登录中央电视台，解字崖蓝莓、潘家泊葡萄、鹿家荷兰杏等各类特色农业总产值超过5000万元。东厅街道先后被评为“中国宜居宜商宜业宜游典范街道”等荣誉称号。

下一步，东厅街道将继续加大对旅游资源的开发力度，聚焦“周末短途游、近郊亲子游、花漾研学游、民俗农游”重点发力，进一步提升旅游基础设施的完善程度，打造东厅特色旅游金字招牌。

(文/权立通 孙成勇 摄影/于永本 刘卫芳)

福山区集采红利持续释放——

一大批高值耗材惠及基层群众

“太感谢集采政策了，让我们老百姓不用花太多钱，就能装上高档起搏器，救了我一命！”日前，来自福山区参保患者孙阿姨在烟台鲁东医院进行了植入双腔起搏器的手术，极大改善了之前反复晕厥的情况。她术后恢复良好，即将顺利出院。值得一提的是，自今年4月部分高值耗材集采接续采购中选结果在福山区全面落地以来，孙阿姨是福山区首位受益患者。

据介绍，孙阿姨30年前出现反复胸痛、憋气情况，曾在多家医院就诊，被诊断为“窦

房功能低下、心律失常”，医院建议她植入起搏器来维持正常心率。然而，当时心脏起搏器还没有纳入国家集采，市面上功能稍微丰富一点的起搏器，仅耗材费用都要接近10万元，这对她家是一笔不小的负担，所以只能一拖再拖。近期，孙阿姨病情反复发作，胸闷、胸痛、浑身无力，家属把她送到了烟台鲁东医院心血管内科，得知心脏起搏器已经纳入国家集采，价格大幅降低之后，老人跟家里人商量把手术做了。

仅用65分钟，专家组便为孙阿姨实施

了起搏器植入手术，术后提示各项指标均满意，切口愈合良好。

此次孙阿姨选择的抗核磁3.0T的长寿命双腔永久起搏器，集采前价格将近10万元，而集采后单起搏器的价格仅为3万元，有效减轻了患者的费用负担。

据介绍，此次部分高值耗材集采续签主要涉及冠脉介入类快速交换扩张球囊、可吸收硬脑(脊)膜补片、一次性使用套管穿刺器、心脏起搏器(双腔)、管型/端端吻合器、痔吻合器等6大类，自2024年4月起集采结果

在福山区落地执行。

福山区医疗保障局相关负责人介绍，高值医用耗材集采以来，一大批价格昂贵的耗材实现大幅降价，惠及大量基层患者，其中多涉及心脏血管、骨科以及眼科等领域。下一步，医保部门将扎实做好心脏起搏器等各类高值医用耗材集中带量采购和使用工作的落地，切实减轻相关患者医疗费用负担，提高高值耗材集采产品临床使用的延续性和可及性。

(邹春霞 高邵珩 孙忠卫)

福山区举办“美德健康新生活”主题文艺晚会

丰富市民精神文化生活

5月12日，为进一步丰富市民精神文化生活，积极倡树自助助人、孝老爱亲、服务利他、节俭绿色、共建共享的新时代美德健康生活方式，由福山区新时代文明实践指导中心、德胜社区党总支、福山区德源志愿者服务中心、福山区三联家电主办的“美德健康新生活文艺晚会”在福山区河滨广场举行。

晚会通过丰富多彩的文艺节目、趣味互动的有奖问答等形式，传递正能量，引领新风尚，为广大市民奉上了一场精彩的文艺盛宴。

在精彩的文艺节目表演期间，福山区穿插了新时代美德健康新生活小知识宣传问答环节，内容围绕五条实践要求展开，市民、志愿者积极抢答，现场气氛热烈，回答正确的观众获得了新时代文明实践宣传品。

(邹春霞 张雪芹 于艳萍 元震)

福山区出台区级临时用地审批管理规范 创新临时用地管理方式

近日，《福山区临时用地审批管理规范》正式印发，标志着该区临时用地审批管理有了操作性更强的具体实施办法，为加强福山区耕地保护，促进项目依法依规用地，强化批后监管，督促企业按时复垦具有现实指导意义。

临时用地是指建设项目施工、地质勘查等临时使用，不修缮永久性建(构)筑物，使用后可恢复的土地。新出台的《福山区临时用地审批管理规范》即严格遵守了上级有关规定，又提出了两点创新：

创新临时用地选址审查。在用地申请人初步选定用地范围后，将主项目相关材料报送区自然资源局，由区自然资源局组织属地镇街、区住房和城乡建设局、区规划管理办公室和区生态环境分局对临时用地会审，对其合理性、设计方案、环境影响、水源保护等进行联合审查，符合条件的，提交区项审会研究批准。这一措施有利于杜绝圈地等现象的发生。

创新临时用地日常监管。规范规定，由区自然资源局会同属地镇街负责临时用地日常监管工作，由各使用单位做好消防安全生产管理工作，由区消防大队和行业安全生产监管部门做好指导检查，由生态环境分局做好环境保护监管工作。这一措施将有利于避免临时用地变永久化、复垦难等困境。

(邹春霞 刘昊 宫帅 王洪学)

福山区市场监管局开展专项治理行动 限制茶叶过度包装

茶叶过度包装既污染生态环境又造成资源浪费。今年3月1日，国家对茶叶过度包装标准又做修正，对包装层数、成本、空隙和重量等要求进行了调整。福山区市场监管局积极响应，快速行动，开展限制茶叶过度包装专项行动。

此次行动，以全区140余家茶叶生产经营企业为检查重点，重点查看茶叶商品包装层数、包装空隙率和包装成本等指标是否符合国家标准。检查过程中，执法人员自带卷尺进行现场测量，严查茶叶过度包装违法行为，同时对《限制商品过度包装要求食品和化妆品》(GB 23350—2021)进行详细讲解，大力宣传限制商品过度包装的有关要求，着力构建“绿色低碳，人人尽责”的多元共治格局。

福山区市场监管局将继续围绕重要时间节点和重点区域场所，切实规范企业经营行为，倡导绿色包装新风尚，同时依法打击商品过度包装违法行为。

(邹春霞 丛瑜)

质量和消防双联动 福山打造重点项目验收新模式

今年以来，福山区住建局积极探索重点项目质量监管和消防验收联动新模式，提前深入重点项目消防工程各个环节，开展技术咨询，提升技术服务水平，确保项目竣工之日即是具备消防验收条件之日。

提前介入，主动服务。通过提前开展技术咨询、业务办理、现场指导、专人跟踪管理，定人包干到底等创新工作方法，最大限度节省项目时间。灵活运用业务培训、政策法规宣讲、集中技术交底、常见问题提醒、现场技术服务等多种形式，主动靠前服务，提前防控、化解消防验收重点难点问题，提高消防验收一次通过率。

推行“1+1”工作法，保障全过程技术服务。以消防验收主管部门为主导，消防技术专家库为辅助，建立集项目竣工前技术服务、重大问题技术论证、整改过程技术服务于一体的消防验收一站式技术服务。在申报办理、材料审核、现场评定等环节，深入执行问题一次性告知制度，提高项目消防验收通过率。

把事后监管转变为过程监督。与质量监督部门试点实施全过程重点环节联合监管，对重点项目实行质量、消防建设过程全监管工作模式，做到项目需求无缝对接、项目问题及时解决，打通了项目实施过程中存在的“堵点”“难点”，保障了施工进度，实现了项目竣工验收之日即为项目消防验收合格之日。

(邹春霞 岳靖然)

手机当农具 直播变农活 南庄樱桃销售掀起直播热

五月的门楼街道南庄村处于樱桃收获季，处处洋溢着喜悦与忙碌的气息，电商直播正在为今年的樱桃销售提质焕新。

为拓宽农特产品销售渠道，门楼街道整合企业、人才、新媒体等资源，以南庄村党支部领办合作社为依托，搭建南庄村助

推乡村振兴农特产品直播带货平台。

“欢迎新进直播间的朋友，如果您喜欢又大又甜又新鲜的大樱桃，您放心拍就好了！”喜欢酸甜口的请点击开一号链接，喜欢纯甜口的请点击开二号链接……”靠近大棚，可以听到里面的主播正面向观众，绘声绘色地推销起南庄的大樱桃。截至目前，累计直播100场次，每次直播在线时长8小时，直播点赞数最高达2万余人，每天销售单数达300单左右，远销广东、上海、浙江等地，预计帮助农户户均增收1500元左右。同时，依靠“直播引流”，南庄村大樱桃乡村休闲游、采摘游等文旅项目也如火如荼开展，今年以来吸引游客2000余人次。电商直播，正在成为带动村民增收的新引擎。南庄村支部委员周扬感慨道：“没想到小小的手机，现在能发挥这么大的作用！”

借助南庄村电商发展的东风，近年来门楼街道坚持构建“党建+产业+直播”的新模式，依托党建综合阵地组织开展“新农人”培训6次，邀请专业第三方讲师团队从账号注册、开播设置、短视频内容创作等方面进行全方面“手把手”教学，以沉浸式情景教学模式带领学员进行直播话术练习、有效提升“本土主播”的综合实战能力，助推新农人换新蝶变，激活乡村振兴新动力。

(原健 立通)